Приложение

к генеральному плану

сельского поселения Семизерье

Кадуйского муниципального района

Вологодской области

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**сельского поселения сельского поселения Семизерье**

**Кадуйского муниципального района**

**муниципального района**

**Вологодской области**

**Материалы по обоснованию**

Вологда

**СОДЕРЖАНИЕ**

[Состав материалов генерального плана 6](#_Toc100153396)

[Введение 7](#_Toc100153397)

[Цели и задачи территориального планирования 10](#_Toc100153398)

[Основные принципы градостроительного развития 11](#_Toc100153399)

[1. Местоположение и краткая характеристика территории 13](#_Toc100153400)

[1.1. Местоположение территории 13](#_Toc100153401)

[1.2. Природно-ресурсный потенциал территории 14](#_Toc100153402)

[1.2.1. Климатическая характеристика 14](#_Toc100153403)

[1.2.2. Гидрология и ресурсы поверхностных вод 16](#_Toc100153404)

[1.2.3. Рельеф 17](#_Toc100153405)

[1.2.4. Геологическое строение 17](#_Toc100153406)

[1.2.5. Гидрогеологические условия 19](#_Toc100153407)

[1.2.6. Физико-геологические процессы 20](#_Toc100153408)

[1.2.7. Минерально-сырьевые ресурсы 20](#_Toc100153409)

[1.2.8. Растительность 25](#_Toc100153410)

[1.2.9. Животный мир 27](#_Toc100153411)

[1.2.10. Особо охраняемые природные территории 31](#_Toc100153412)

[1.2.11. Мелиорированные земли 32](#_Toc100153413)

[2. Историко-культурные данные 34](#_Toc100153414)

[2.1. Историческая справка 34](#_Toc100153415)

[2.2. Объекты культурного наследия 37](#_Toc100153416)

[2.3. Сведения об утвержденных предметах охраны и границ территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 44](#_Toc100153417)

[3. Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения 45](#_Toc100153418)

[4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования 47](#_Toc100153419)

[4.1. Землепользование 47](#_Toc100153420)

[4.2. Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации 47](#_Toc100153421)

[4.3. Границы сельского поселения и населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения 50](#_Toc100153422)

[4.3.1. Граница сельского поселения 50](#_Toc100153423)

[4.3.2. Границы населенных пунктов 50](#_Toc100153424)

[4.3.3. Анализ территории населенных пунктов, входящие в состав сельского поселения 55](#_Toc100153425)

[4.4. Современное состояние и основные направления развития социальной, экономической базы поселения 98](#_Toc100153426)

[4.4.1. Население. Существующее положение и демографический прогноз. 98](#_Toc100153427)

[4.4.2. Жилищный фонд 102](#_Toc100153428)

[4.4.3. Культурно-бытовое обслуживание. Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания 112](#_Toc100153429)

[4.4.4. Современное состояние и перспективы развития экономики 118](#_Toc100153430)

[4.5. Комплексная оценка территории 119](#_Toc100153431)

[4.5.1. Зоны с особыми условиями использования территории. Характеристики ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям 119](#_Toc100153432)

[4.5.1.1. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) 122](#_Toc100153433)

[4.5.1.2. Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 123](#_Toc100153434)

[4.5.1.3. Охранная зона линий и сооружений связи 126](#_Toc100153435)

[4.5.1.4. Зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов 126](#_Toc100153436)

[4.5.1.5. Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением 128](#_Toc100153437)

[4.5.1.6. Водоохранная зона и прибрежные защитные полосы 130](#_Toc100153438)

[4.5.1.7. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны 132](#_Toc100153439)

[4.5.1.8. Санитарно-защитная зона 134](#_Toc100153440)

[4.5.1.9. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети 135](#_Toc100153441)

[4.5.1.10. Охранная зона тепловых сетей 137](#_Toc100153442)

[4.5.1.11. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 138](#_Toc100153443)

[4.5.2. Особенности освоения территорий вблизи водных объектов 140](#_Toc100153444)

[4.6. Планировочная организация территории 141](#_Toc100153445)

[5. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий 143](#_Toc100153446)

[6. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 144](#_Toc100153447)

[7. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 148](#_Toc100153448)

[8. Градостроительные решения. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ 152](#_Toc100153449)

[8.1. Проектные предложения генерального плана по приведению категорий земель в соответствие с положениями Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ 169](#_Toc100153450)

[9. Транспортная инфраструктура 171](#_Toc100153451)

[9.1. Воздушный транспорт 171](#_Toc100153452)

[9.2. Железнодорожный транспорт 171](#_Toc100153453)

[9.3. Водный транспорт 171](#_Toc100153454)

[9.4. Автомобильные дороги и транспортная сеть 171](#_Toc100153455)

[9.5. Улично-дорожная сеть 180](#_Toc100153456)

[9.6. Общественный пассажирский транспорт 181](#_Toc100153457)

[10. Инженерное оборудование территории 184](#_Toc100153458)

[10.1. Водоснабжение 184](#_Toc100153459)

[10.1.1. Существующее положение 184](#_Toc100153460)

[10.1.2. Проектные решения 190](#_Toc100153461)

[10.2. Водоотведение 208](#_Toc100153462)

[10.2.1. Существующее положение 208](#_Toc100153463)

[10.2.2. Проектные решения 209](#_Toc100153464)

[10.3. Теплоснабжение 216](#_Toc100153465)

[10.3.1. Существующее положение 216](#_Toc100153466)

[10.3.2. Проектные решения 218](#_Toc100153467)

[10.4. Газоснабжение 219](#_Toc100153468)

[10.4.1. Существующее положение 219](#_Toc100153469)

[10.4.2. Проектные решения 222](#_Toc100153470)

[10.5. Электроснабжение 228](#_Toc100153471)

[10.5.1. Существующее положение 228](#_Toc100153472)

[10.5.2. Проектные решения 232](#_Toc100153473)

[10.6. Сети связи 242](#_Toc100153474)

[10.6.1. Существующее положение 242](#_Toc100153475)

[10.6.2. Проектные решения 242](#_Toc100153476)

[11. Санитарная очистка территории 244](#_Toc100153477)

[11.1. Существующее положение 244](#_Toc100153478)

[11.2. Проектные решения 246](#_Toc100153479)

[12. Организация похоронного дела (погребение умерших) 249](#_Toc100153480)

[12.1. Существующее положение 249](#_Toc100153481)

[12.2 Проектные решения 250](#_Toc100153482)

[13. Организация переработки и утилизации биологических отходов 251](#_Toc100153483)

[14. Перечень и характеристики основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 252](#_Toc100153484)

[14.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию 255](#_Toc100153485)

[14.2. Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории 262](#_Toc100153486)

[14.3. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории 270](#_Toc100153487)

[14.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 272](#_Toc100153488)

[14.4.1. Первичные меры пожарной безопасности 273](#_Toc100153489)

[14.4.2. Требования к документации при планировке территории сельского поселения 274](#_Toc100153490)

[14.4.3. Размещение взрывопожароопасных элементов на территории сельского поселения 274](#_Toc100153491)

[14.4.4. Противопожарное водоснабжение 276](#_Toc100153492)

[14.4.5. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами 277](#_Toc100153493)

[14.4.6. Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты 278](#_Toc100153494)

[14.4.7. Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты 280](#_Toc100153495)

[14.4.8. Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений 281](#_Toc100153496)

[14.4.9. Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты 282](#_Toc100153497)

[14.4.10. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в сельском поселении 283](#_Toc100153498)

[14.4.11. Требования пожарной безопасности к пожарным депо 284](#_Toc100153499)

[15. Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды 286](#_Toc100153500)

[15.1. Охрана атмосферного воздуха 286](#_Toc100153501)

[15.1.1. Существующее положение 286](#_Toc100153502)

[15.1.2. Проектные решения 289](#_Toc100153503)

[15.2. Поверхностные и подземные воды 291](#_Toc100153504)

[15.2.1. Существующее положение 291](#_Toc100153505)

[15.2.2. Проектные решения 296](#_Toc100153506)

[15.3. Почвы 298](#_Toc100153507)

[15.3.1. Существующее положение 298](#_Toc100153508)

[15.3.2. Проектные решения 298](#_Toc100153509)

[15.4. Акустическое загрязнение 298](#_Toc100153510)

[15.5. Электромагнитное загрязнение 299](#_Toc100153511)

[15.6. Радиационная обстановка 300](#_Toc100153512)

[16. Основные технико-экономические показатели 302](#_Toc100153513)

[Приложение 1 305](#_Toc100153514)

[Приложение 2 306](#_Toc100153515)

[Приложение 3 307](#_Toc100153516)

[Приложение 4 308](#_Toc100153517)

[Приложение 5 309](#_Toc100153518)

[Приложение 6 310](#_Toc100153519)

[Приложение 7 311](#_Toc100153520)

[Приложение 8 312](#_Toc100153521)

**Состав материалов генерального плана**

Подготовка генерального плана сельского поселения Семизерье Кадуйского муниципального района (далее - генеральный план) осуществляется применительно ко всей территории поселения.

Содержание генерального плана выполнено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Масштаб |
| **Генеральный план содержит:** | |
| Положение о территориальном планировании | - |
| Карту планируемого размещения объектов местного значения | 1:10 000 |
| Карту границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения | 1:10 000 |
| Карту функциональных зон | 1:10 000 |
| **Приложение к генеральному плану** | |
| Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения | - |
| **К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт:** | |
| Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме | - |
| Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт: | |
| Карта современного использования территории | 1:10 000 |
| Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 1:10 000 |
| Карта объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района | 1:10 000 |

**Введение**

Генеральный план сельского поселения Семизерье Кадуйского муниципального района Вологодской области (далее – генеральный план) разработан на основании приказа Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 27 января 2021 года № 9 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Семизерье Кадуйского муниципального района Вологодской области», принятого в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 492-ФЗ; далее – Федеральный закон № 131-ФЗ), законами Вологодской области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» (в редакции закона Вологодской области от 24 апреля 2022 года № 5105-ОЗ), от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области» (в редакции закона Вологодской области от 16 декабря 2021 года № 5034-ОЗ), постановлением Правительства области от 1 октября 2018 года № 856 «Об утверждении планов-графиков подготовки генеральных планов муниципальных образований области и правил землепользования и застройки поселений области» (в редакции постановления Правительства области от 14 марта 2022 года № 308).

Генеральный план разработан в соответствии с требованиями следующих нормативно-правовых актов:

Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Земельного кодекса Российской Федерации;

Водного кодекса Российской Федерации;

Лесного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 492-ФЗ);

приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 года № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 года № 163 и от 4 мая 2018 года № 236» (в редакции приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 декабря 2019 года № 860);

приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (в редакции приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 августа 2018 года № 418);

приказа Минстроя России от 10 июля 2020 года № 374/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)»;

региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области, утвержденных постановлением Правительства Вологодской области от 11 апреля 2016 года № 338 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 2 октября 2020 года № 1161);

местных нормативов градостроительного проектирования Кадуйского муниципального района Вологодской области, утвержденных решением Муниципального Собрания Кадуйского муниципального района Вологодской области от 1 марта 2018 года № 16;

иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области и муниципальных правовых актов муниципального образования.

При подготовке генерального плана учтены основные положения:

схемы территориального планирования Вологодской области, утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 года № 750 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 10 марта 2022 года № 289);

схемы территориального планирования Кадуйского муниципального района, утвержденной решением Муниципального Собрания Кадуйского муниципального района Вологодской области от 27 апреля 2011 года № 30.

Мероприятия генерального плана разработаны на основе следующих муниципальных программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования:

стратегии социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 17 октября 2016 года № 920 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 20 декабря 2021 года № 1440);

стратегии социально-экономического развития Кадуйского муниципального района на период до 2030 года, утвержденной решением Муниципального Собрания Кадуйского муниципального района от 26 декабря 2018 года № 149.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, в том числе тех, на которые дается ссылка в положении, следует руководствоваться нормами, не противоречащей федеральному законодательству и нормативным правовым актам Вологодской области.

При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информацией о составе земель поселений Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на актуализированной топографической основе, выполненной в масштабе 1:10 000.

Исходный год проектирования – 2021.

Генеральный план разработан на период до 2045 года[[1]](#footnote-1).

**Цели и задачи территориального планирования**

Целью разработки генерального плана сельского поселения Семизерье является обеспечение его устойчивого развития, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека, сохранение исторического наследия, качественное улучшение окружающей среды, сохранение демографического потенциала и развития человеческого капитала за счет конкурентоспособности сельского поселения и формирования пространства развития человека, заложенное в Стратегии социально-экономического развития Вологодской области на период до 2045 года, в государственных программах муниципального образования и иных документах стратегического планирования.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду;

сохранение и развитие зеленого фонда;

охрана объектов культурного наследия, создание условий для развития въездного туризма и отдыха населения;

улучшение жилищных условий населения и качества жилищного фонда, повышение комплексности и разнообразия жилой застройки;

развитие и совершенствование системы обслуживания населения;

создание условий для миграционной привлекательности территории сельского поселения, увеличение естественного прироста населения;

обеспечение развития и совершенствования транспортной и инженерной инфраструктур;

создание условий для инвестиционной привлекательности территории муниципального образования;

сохранение и развитие ценных сельскохозяйственных угодий.

**Основные принципы градостроительного развития**

Принципы, заложенные в основу градостроительного развития, призваны способствовать решению задач и достижению главной цели территориального планирования – обеспечение устойчивого развития территории.

Основными принципами градостроительного развития территории муниципального образования являются[[2]](#footnote-2):

обеспечение комплексного и устойчивого развития территории на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории;

обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;

обеспечение инвалидам условий для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения;

осуществление строительства на основе документов территориального планирования, правил землепользования и застройки и документации по планировке территории;

участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия;

ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятием мер по противодействию террористическим актам;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований охраны окружающей среды и экологической безопасности;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий;

единство требований к порядку осуществления взаимодействия субъектов градостроительных отношений, указанных в статье 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности;

возмещение вреда, причиненного физическим, юридическим лицам в результате нарушений требований законодательства о градостроительной деятельности, в полном объеме.

# Местоположение и краткая характеристика территории

## Местоположение территории

Сельское поселение Семизерье входит в состав Кадуйского муниципального района Вологодской области, занимает территорию в западной части района, в состав сельского поселения входит 83 населенных пункта, административным центром поселения является д. Малая Рукавицкая, которая находится в 180 км от областного центра город Вологда.

Сельское поселение Семизерье Кадуйского муниципального района образовано в соответствии с законом Вологодской области от 30 марта 2015 года № 3603-ОЗ (в редакции закона Вологодской области от 3 мая 2017 года № 4132-ОЗ) путем объединения муниципальных образований Барановское, Мазское и Рукавицкое. Необходимость объединения муниципальных образований вызвана экономическими и социальными причинами.

Границы сельского поселения Семизерье утверждены Законом Вологодской области от 6 декабря 2004 года № 1115-ОЗ «Об установлении границ Кадуйского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав» (в редакции закона Вологодской области от 18 января 2022 года № 5060-ОЗ).

Сельское поселение Семизерье имеет общие границы со следующими муниципальными образованиями:

на севере – с сельским поселением Борисовское Бабаевского муниципального района;

на западе – с сельскими поселениями Санинское и Бабаевское Бабаевского муниципального района;

на юго–западе – с муниципальным образованием Лентьевское Устюженского муниципального района;

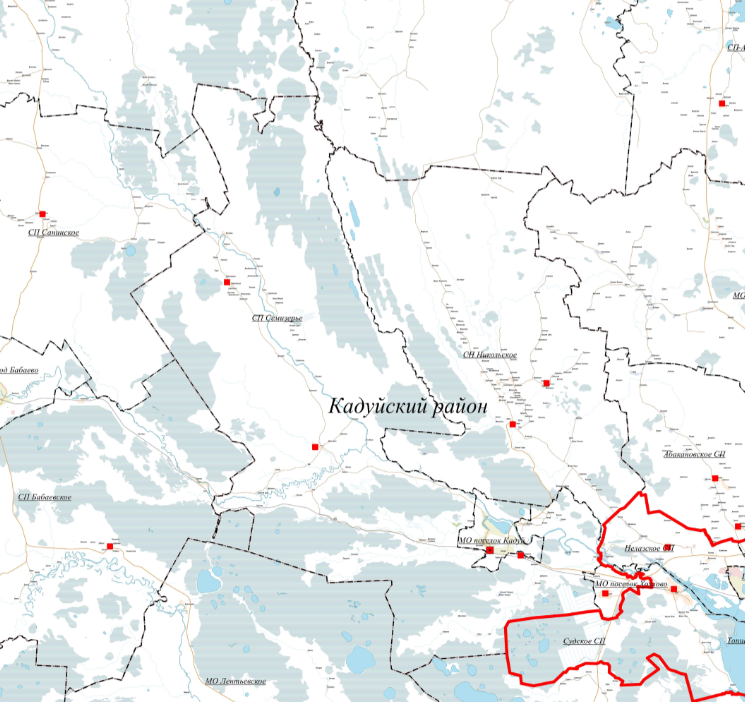
на юге – с сельским поселением Уломское и Судским сельским поселением Череповецкого муниципального района;

на юго-востоке – с муниципальным образованием поселок Хохлово Кадуйского муниципального района и Нелазским сельским поселением Череповецкого муниципального района;

на востоке – с сельским поселением Никольское и муниципальным образованием поселок Кадуй Кадуйского муниципального района, рабочим поселком Кадуй, сельским поселением Артюшинское Белозерского муниципального района.

Фрагмент карты границ муниципальных образований из

схемы территориального планирования Вологодской области



## Природно-ресурсный потенциал территории

* + 1. **Климатическая характеристика**

Климат умеренно-континентальный с холодной продолжительной зимой и умеренно теплым летом. Близость морей Северного Ледовитого и Атлантического океанов оказывает на климат сельского поселения Семизерье существенное влияние.

Характеристика элементов климата приводится по данным метеостанции г. Бабаево на основании СП 131.13330.2020 [[3]](#footnote-3) и представлена в таблицах 1.2.1.1 - 1.2.1.2.

Таблица 1.2.1.1

Климатические условия района

| №№  п/п | Параметры | Показатели |
| --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
|  | 1. Климатические параметры холодного периода года |  |
| 1 | Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98  0,92 | -38  -35 |
| 2 | Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С,  обеспеченностью 0,98  0,92 | -34  -30 |
| 3 | Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94 | -16 |
| 4 | Абсолютная минимальная температура, °С, | -48 |
| 5 | Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С, | 8,0 |
| 6 | Продолжительность (сут.) и средняя температура воздуха (°С) периода со средней суточной температурой воздуха  ≤ 0°С, | 155  -6,7° |
| ≤ 8°С, | 226  -3,3 |
| ≤ 10°С, | 245  -2,4 |
| 7 | Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, % | 85 |
| 8 | Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее холодного месяца, % | 84 |
| 9 | Количество осадков за ноябрь-март, мм | 196 |
| 10 | Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль | Ю |
| 11 | Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с | 3,1 |
| 12 | Средняя скорость ветра, м/с за период со средней суточной температурой воздуха ≤8°С, | 2,5 |
|  | П. Климатические параметры теплого периода года |  |
| 13 | Барометрическое давление, гПа | 997 |
| 14 | Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95  0,98 | 22  25 |
| 15 | Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С | 23,7 |
| 16 | Абсолютная максимальная температура воздуха, °С | 37 |
| 17 | Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С | 11,8 |
| 18 | Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, % | 74 |
| 19 | Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее теплого месяца, % | 56 |
| 20 | Количество осадков за апрель-октябрь, мм | 427 |
| 21 | Суточный максимум осадков, мм | 78 |
| 22 | Преобладающее направление ветра за июнь-август | З |
| 23 | Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с | 0,0 |

Таблица 1.2.1.2

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| -10,4 | -9,3 | -3,6 | 3,3 | 10,5 | 14,9 | 17,3 | 15,0 | 9,4 | 3,4 | -2,5 | -7,2 | 3,4 |

Выводы:

климатические условия сельского поселения не вызывают ограничений для хозяйственного освоения территории и строительства;

климатические условия территории ограниченно благоприятны для развития рекреации;

при размещении объектов гражданского строительства, промышленности и иных источников загрязнения окружающей среды необходимо учитывать розу ветров, более детально проанализировать рассеивающие способности атмосферы (температурные инверсии, туманы и др.), негативное влияние погодных явлений (сильные ветра, метели, и др.).

* + 1. **Гидрология и ресурсы поверхностных вод**

Гидрология сельского поселения Семизерье представлена реками: Суда, Колпь, Андога, Петух, Ворон, Маза и др., и озера.

Характер питания рек и ручьев определяет в свою очередь и закономерность колебаний уровня. Максимальные по высоте уровни наблюдаются весной, причём в реках, течение которых стеснено крутыми и достаточно высокими берегами, весенний уровень превышает летний на 5—6 м. Там же, где берега низкие, вода свободно разливается на обширных пространствах поймы, и реки не имеют такого значительного подъёма уровня. Повышение уровня и достижение максимума весной происходит, как правило, довольно резко на протяжении нескольких дней (4-6). Спад же идёт медленно, он, как говорят, «распластан». Летнее время отличается снижением уровня, реки мелеют, а наиболее мелкие из них местами и вовсе пересыхают. Выпадающие дожди вызывают обычно небольшую и кратковременную прибыль вод. Новое, более продолжительное, повышение уровня наблюдается осенью в связи с общим понижением температуры, ослаблением испарения и более частым проникновением циклонов со стороны Атлантики. Наконец, зимой на протяжении нескольких месяцев под ледяным покровом уровень прогрессивно понижается, достигая минимума в конце зимы, когда даже грунтовой подток истощается.

Сток на реках сравнительно велик. Это объясняется, главным образом, климатическими условиями - относительно прохладным и коротким летом, значительной влажностью воздуха и большими запасами снега зимой. Количество испаряющейся и фильтрующейся в почву воды составляет не более 40—45%. Таким образом, от 50 до 55% воды, получаемой бассейнами рек за счёт атмосферных осадков.

Поверхностные воды в сельском поселении служат приемниками хозяйственно-бытовых, промышленных и ливневых сточных вод.

* + 1. **Рельеф**

Территория сельского поселения Семизерье приурочена к Молого-Шекснинской низменности. В геоморфологическом отношении рельеф относится к озерно-ледниковым, озерно-аллювиальным, озерным и биогенным равнинам.

* + 1. **Геологическое строение**

На территории сельского поселения отмечены ярус отложений каменноугольной системы и четвертичные отложения.

Отложения каменноугольной системы

Отложения каменноугольной системы (карбона) представлены верхним отделом. Верхний карбон мощностью 80-130 м представлен Касимовским (C3k) ярусом. Касимовский ярус представлен доломитами, известняками, мергелями с прослоями песчаников и глин.

Четвертичные образования

Верхняя часть осадочного чехла представлена отложениями, сформировавшимися в четвертичный период. Четвертичные образования сформировались в результате неоднократных наступлений ледниковых покровов, размыва предыдущих осадков водно-ледниковыми потоками, эрозионно-аккумулятивной деятельности рек и озер, болотной аккумуляции, а также неотектонических движений, вследствие чего характерной особенностью четвертичного покрова является неполнота разрезов.

Четвертичные образования по времени формирования подразделяются на плейстоценовые (эоплейстоценовые и неоплейстоценовые) и голоценовые. Верхнее звено неоплейстоцена представлено Валдайским горизонтом. К Валдайскому горизонту (IaIIIvd) относятся подпорожский и осташковский ледниковые горизонты, разделяемые ленинградским горизонтом. Подпорожский (нижневалдайский) ледниковый горизонт объединяет ледниковые, флювиогляциальные, озерно-ледниковые слои, а также «покровные» суглинки общей мощностью до 30 м. Ленинградский (средневалдайский) горизонт представлен различными генетическими типами отложений. В осташковском (верхневалдайском) горизонте выделяются те же слои, что и в подпорожском горизонте, представленные валунными суглинками, разно- и мелкозернистыми песками, алевритами, суглинками, глинами.

Голоценовые четвертичные отложения представлены двумя генетическими типами – аллювиальными (aIV) и биогенными (bIV) отложениями.

Для народного хозяйства четвертичные образования имеют важное значение. Прежде всего, они служат как основания для всевозможных сооружений, дорог, а также являются материнскими породами, на которых формируются все типы почв.

* + 1. **Гидрогеологические условия**

Незначительная часть северного склона Московского артезианского бассейна (гидрогеологический район второго порядка), относящегося к системе Русских артезианских бассейнов (гидрогеологический район первого порядка), входит в пределы рассматриваемой территории на юго-западе Вологодской области, а также образует всю площадь Кадуйского района. В этой части бассейна преимущественно развит карбонатный водоносный комплекс верхнего и среднего карбона, содержащий трещинные и трещинно-карстовые воды. Лишь в восточной части района имеют распространение водоносные комплексы пермских отложений, содержащие трещинно-пластовые и пластово-поровые воды.

Карбонатный водоносный комплекс содержит как напорные, местами самоизливающиеся воды, так и безнапорные. Поток подземных вод направлен от Вепсовской возвышенности к Молого-Шекснинской низине. К югу от оз. Белого, вдоль границы распространения пермских отложений, где значительно увеличивается загипсованность пород карбонатного комплекса, пресные воды гидрокарбонатного кальциевого и сульфатного кальциевого состава встречаются лишь спорадически до глубины не более 50 м. Поток вод пермских водоносных комплексов в бассейне направлен от Андомских высот в сторону Молого - Шекснинской низины. Пермские водоносные комплексы чаще содержат воды повышенной минерализации сульфатного кальциевого и сульфатного натриевого состава. В верхних горизонтах минерализация вод изменяется от 1 до 3 г/л, пресные воды встречаются лишь спорадически до глубины 50-80 м, главным образом на водоразделах. Модуль эксплуатационных запасов пресных вод в пермских водоносных комплексах предположительно не превышает 0,1 л/сек.

В четвертичных отложениях на востоке бассейна, между Белым озером и Рыбинским водохранилищем, где мощность четвертичных отложений увеличивается до 40-50 м, подземные воды, приуроченные к межморенным флювиогляциальным пескам, вскрываются скважинами на глубине от 1 до 40 м. Воды пресные гидрокарбонатные кальциевые.

* + 1. **Физико-геологические процессы**

Из физико-геологических процессов и явлений на территории сельского поселения Семизерье отмечаются эрозионные процессы, связанные с деятельностью дождевых и талых вод, обусловившие образование оврагов и мелких промоин на склонах моренного плато и речных террас. Часть оврагов являются долинами ручьев. Для них характерна малая крутизна склонов и задернованность. Признаки оползания встречаются редко.

Из современных физико-геологических процессов следует отметить торфообразование. Образованию торфяников способствует большое количество атмосферных осадков, небольшая величина испарения, плоский рельеф, слабая водопроницаемость грунтов и высокое стояние уровня грунтовых вод.

Грунты, слагающие территорию, подвержены пучению при промерзании и просадкам при оттаивании. По степени морозной пучинистости суглинки и супеси относятся к сильнопучинистым грунтам, пески пылеватые – к среднепучинистым. Фундаменты зданий, подземные устройства и дорожные покрытия, расположенные в зоне сезонного промерзания грунтов, систематически испытывают воздействие сил пучения при отрицательных температурах. Особенно сильному воздействию подвержены легкие сооружения, имеющие мелкое заглубление фундаментов.

При вскрытии котлованами водонасыщенных песчаных линз возможны суффозионные явления – вынос песков из стенок котлована и их оплывание.

* + 1. **Минерально-сырьевые ресурсы**

На территории сельского поселения Семизерье находятся месторождения песка, известняка домомитизированного, доломита и торфа.

**Месторождения песка**

Месторождение песка Смердяч (9) располагается в 7 км на юге от г. Кадуй. Утвержденные запасы песка категории А+В+С1 составляют 17726 тыс. куб. м, запасы на 1 января 2021 года – 17726 тыс. куб. м. Утвержденные запасы песка категории С2 составляют 4098 тыс. куб. м, запасы на 1 января 2021 года – 4098 тыс. куб. м.

Месторождение песка Кузьминская (11) располагается от 26 до 38 км на северо-западе от г. Кадуй. Оцененные запасы песка категории Р2 составляют 12500 тыс. куб. м, запасы на 1 января 2021 года – 12500 тыс. куб. м.

На территории сельского поселения располагаются три участка недр песка и ПГМ: Савельевское, Подосинник и Кузьминская.

**Месторождения известняка домомитизированного и доломита**

Месторождение известняка домомитизированного и доломита Шигодское (13) располагается в 57 км на северо-запад от г. Кадуй. Оцененные запасы известняка домомитизированного и доломита категории С2 составляют 79,6 тыс. куб. м, запасы на 1 января 2021 года – 79,6 тыс. куб. м.

Месторождение известняка домомитизированного и доломита Рыканец (14) располагается в 52 км на северо-запад от г. Кадуй. Оцененные запасы известняка домомитизированного и доломита категории С2 составляют 43,8 тыс. куб. м, запасы на 1 января 2021 года – 43,8 тыс. куб. м.

Месторождение известняка домомитизированного и доломита Сиучское (16) располагается в 38 км на западе и северо-западе от г. Кадуй. Оцененные запасы известняка домомитизированного и доломита правобережная площадь категории С2 составляют 27,1 тыс. куб. м, запасы на 1 января 2021 года – 27,1 тыс. куб. м. Оцененные запасы известняка домомитизированного и доломита левобережная площадь категории С2 составляют 236,6 тыс. куб. м, запасы на 1 января 2021 года – 236,6 тыс. куб. м.

**Месторождения торфа**

Эксплуатируемое торфяное месторождение Уломское I (1855) (часть) категории А: площадь в пром. границе 42037 га, средняя глубина – 3,00 м, запасы торфа – 169880 тыс. т, запасы торфа на 1 января 2021 года – 169880 тыс. т.

Резервное торфяное месторождение Северная Чисть (556) (часть) категории В: площадь в пром. границе 96907 га, средняя глубина – 2,53 м, запасы торфа – 427747 тыс. т, запасы торфа на 1 января 2021 года – 425945 тыс. т.

Резервное торфяное месторождение Гладкая Чисть (653) (часть) категории А: площадь в пром. границе 3532 га, средняя глубина – 2,99 м, запасы торфа – 14151 тыс. т, запасы торфа на 1 января 2021 года – 14084 тыс. т.

Резервное торфяное месторождение Уломское II (вкл. т.м. Сариновое, Острожна, Продолговатое I, Мережка, Михалевское, Воронье, Званец, Слудино, Клавдино, Березино, Пробуш, Лебесовское II, Васильев Угол) (1654) (часть) категории В: площадь в пром. границе 93504 га, средняя глубина – 3,01 м, запасы торфа – 406061 тыс. т, запасы торфа на 1 января 2021 года – 405276 тыс. т.

Резервное торфяное месторождение Торово (вкл.т.м. Ореховское №573) (1730) (часть) категории В: площадь в пром. границе 23758 га, средняя глубина – 3,07 м, запасы торфа – 108225 тыс. т, запасы торфа на 1 января 2021 года – 108225 тыс. т.

Резервное торфяное месторождение Туманова Вельга (Шоборовское) (1763) категории А: площадь в пром. границе 69 га, средняя глубина – 1,84 м, запасы торфа – 317 тыс. т, запасы торфа на 1 января 2021 года – 307 тыс. т.

Резервное торфяное месторождение Уломское III (1766) (вкл.т.м. Мостовицкий Мох, Длинное, Средник 1, Крюковское) (часть) категории В: площадь в пром. границе 4573 га, средняя глубина – 1,70 м, запасы торфа – 11276 тыс. т, запасы торфа на 1 января 2021 года – 11185 тыс. т.

Резервное и перспективное торфяное месторождение Шайма (1780) категории А+Р1: площадь в пром. границе 155 га, средняя глубина – 1,51 м, запасы торфа – 461тыс. т, запасы торфа на 1 января 2021 года – 287 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Конецкое (572) (часть) категории Р3: площадь в пром. границе – 192 га, средняя глубина – 2,54 м, запасы торфа – 624 тыс.т, запасы торфа на 1 января 2021 года – нет сведений.

Перспективное торфяное месторождение Гологузовская Чисть (616) (вкл. т.м. Токовая Чисть №618) категории С2: площадь в пром. границе 2660 га, средняя глубина – 1,90 м, запасы торфа – 10256 тыс. т, запасы торфа на 1 января 2021 года – 10256 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Тырпиц (617) категории Р2: площадь в пром. границе – 62 га, средняя глубина – 1,59 м, запасы торфа – 170 тыс.т, запасы торфа на 1 января 2021 года – нет сведений.

Перспективное торфяное месторождение Колпская Чисть (675) (часть) категории С1+Р1: площадь в пром. границе – 23704 га, средняя глубина – 1,94 м, запасы торфа – 68040 тыс. т, запасы торфа на 1 января 2021 года – 466 тыс. т..

Перспективное торфяное месторождение Крюковское (1729) категории Р2: площадь в пром. границе – 19 га, средняя глубина – 2,30 м, запасы торфа – 46 тыс.т, запасы торфа на 1 января 2021 года – нет сведений.

Перспективное торфяное месторождение Середник 2 (1767) категории С2: площадь в пром. границе – 29 га, средняя глубина – 2,15 м, запасы торфа – 133 тыс. т, запасы торфа на 1 января 2021 года – 127 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Судское (1771) (часть) категории С2: площадь в пром. границе – 482 га, средняя глубина – 1,66 м, запасы торфа – 1659 тыс. т, запасы торфа на 1 января 2021 года – 1659 тыс. т.

Перспективное торфяное месторождение Железник (2468) категории С2: площадь в пром. границе – 72 га, средняя глубина – 1,92 м, запасы торфа – 284 тыс. т, запасы торфа на 1 января 2021 года – 284 тыс. т.

Сохраненное торфяное месторождение Большой Мох (вкл. Грище 2) (1751) категории В: площадь в пром. границе – 11867 га, средняя глубина – 2,90 м, запасы торфа – 37815 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Пионер (1749) категории Р1: площадь в пром. границе – 28 га, средняя глубина – 0,74 м, запасы торфа – 35 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Вельга (1750) категории С2: площадь в пром. границе – 56 га, средняя глубина – 1,11 м, запасы торфа – 103 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Каменный Бор (1756) категории Р1: площадь в пром. границе – 58 га, средняя глубина – 1,19 м, запасы торфа – 150 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Придорожное (1758) категории А: площадь в пром. границе – 261 га, средняя глубина – 1,34 м, запасы торфа – 795 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Пойма (1759) категории С2: площадь в пром. границе – 127 га, средняя глубина – 1,12 м, запасы торфа – 285 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Нежбуй (1761) категории С2: площадь в пром. границе – 35 га, средняя глубина – 1,09 м, запасы торфа – 85 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Подванчино (1764) категории Р1: площадь в пром. границе – 29 га, средняя глубина – 0,77 м, запасы торфа – 38 тыс. т.

Неперспективное торфяное месторождение Судевня (1777) категории Р1: площадь в пром. границе – 32 га, средняя глубина – 1,12 м, запасы торфа – 63 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Дедовский мох (1779) категории Р1: площадь в пром. границе – 14 га, средняя глубина – 1,12 м, запасы торфа – 63 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Косяки Пыроватые (1784) категории С1: площадь в пром. границе – 79 га, средняя глубина – 1,34 м, запасы торфа – 184 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Кузьминка (2465) категории В: площадь в пром. границе – 49 га, средняя глубина – 1,45 м, запасы торфа – 154 тыс.т.

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»[[4]](#footnote-4) строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Выдача такого разрешения может осуществляться через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Самовольная застройка земельных участков, указанных в части второй настоящей статьи, прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

За выдачу разрешения на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

* + 1. **Растительность**

**Существующее положение**

Флора сельского поселения богата и своеобразна. Она насчитывает свыше 500 видов растений, среди них 173 редких. Наиболее редки среди них зеленчук желтый, гипсолюбка пучковатая, золототысячник зонтичный. Необычно присутствие относительно большого количества степных "гостей": тонконога сизого, змееголовника Рюйша, коровяка горного и холмового, марьянника гребенчатого, подмаренника настоящего, тимофеевки степной. К исчезающим видам относятся ландыш, валериана, толокнянка, душица.

Леса сельского поселения Семизерье, согласно геоботаническому районированию, относятся к Евроазиатской хвойно-лесной области, точнее к средней и южной подзонам тайги.

Луга распространены преимущественно суходольные мелкозлаковые. Очень характерны пустошные луга и пустоши – белоусовые, овсяницевые и сухотравные, нередко с куртинами вереска и подростом сосны. Заболачивающиеся луга имеют в травостое влажное разнотравье, мелкие осоки и щучки. На плоских водоразделах и в поймах рек и других значительные площади занимают низинные влажно-разнотравные и мелкоосоковые луга.

На территории сельского поселения Семизерье произрастает менее 10 % редких видов растения, занесенных в Красную Книгу Российской Федерации.

**Проектные решения**

В связи с тем, что на территории сельского поселения Семизерье произрастают редкие виды растений, занесенные в Красную книгу Вологодской области и Российской Федерации, то необходимо принимать определенные меры по их сохранению и защите. На территории необходим контроль состояния существующих популяций, создание охраняемых территорий (микрозаказников) в местах произрастания некоторых видов, запрет сбора.

Так как территория сельского поселения испытывает сильные антропогенные нагрузки в связи с тем, что на территории располагаются предприятия: полигон ТБО, крестьянско-фермерское хозяйство и пилорамы, таким образом, улучшение состояния антропогенной среды, ее санитарно-гигиенических условий, является одной из важнейших задач градостроительства.

Большое значение для формирования благоприятной экологической обстановки и улучшения микроклимата имеет организация зеленых насаждений в жилых зонах.

При озеленении населенных пунктов, имеющих сильное загрязнение окружающей среды промышленными выбросами, необходимо учитывать газо-, пыле, дымоустойчивость высаживаемых растений.

Зеленые насаждения в условиях загрязненной атмосферы обладают хорошими свойствами, очищают воздух от вредных примесей. Защитную и фильтрующую функции успешнее выполняют устойчивые, высокопродуктивные виды деревьев.

С учетом состава загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу, предлагается к посадке следующий ассортимент растений, представленный в таблице 1.2.8.1.

Таблица 1.2.8.1

Ассортимент древесно-кустарниковых растений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Газоустойчивые | Среднегазоустой-чивые | Особо пылеустойчивые | Бактерицидные |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Боярышник обыкновенный,  бузина красная,  ель,  клен ясенелистный,  туя западная | Береза повислая,  вяз обыкновенный, лиственница сибирская,  можжевельник казацкий,  дуб черешчатый,  ива плакучая,  клен остролистный, тополь пирамидальный,  черемуха обыкновенная,  яблоня лесная | Вяз гладкий, ель колючая, клен остролистный,  представители рода тополь,  черемуха обыкновенная,  сирень обыкновенная | Береза бородавчатая,  липа мелколистная,  дуб черешчатый,  тополь бальзамический, можжевельник обыкновенный, осина,  черемуха обыкновенная,  сосна обыкновенная,  пихта сибирская |

* + 1. **Животный мир**

**Существующее положение**

Фауна сельского поселения Семизерье имеет типичный облик для биома тайги, в то же время достаточно разнообразна в связи с особенностями географического положения. Важными природными факторами, влияющими на фауну области, являются рельеф, климат, растительность, гидрологическая сеть. К настоящему времени точное количество видов животных, встречающихся на территории сельского поселения, не известно.

Сельское поселение обладает рыбными запасами. Промысловое значение имеют 11 видов рыб: лещ, щука, судак, нельмушка, налим, язь, плотва, окунь, ерш, густера, жерех. За последние годы наблюдается сокращение рыбных запасов, вероятно, сказывается обмеление водоемов.

На территории сельского поселения Семизерье встречается 20-40% видов животных, включенных в Красную книгу Российской Федерации.

**Проектные решения**

Фауна сельского поселения Семизерье очень разнообразна, большая часть из них относится к беспозвоночным и, прежде всего к насекомым. К наиболее изученной группе относятся хордовые (миноги, рыбы, земноводные, пресмыкающиеся, птицы и млекопитающие), которые по числу видов многократно уступают беспозвоночным. Животные – в основном типичные обитатели таежной зоны, но своеобразие природы, исторические причины и антропогенное влияние объясняют наличие в ней редких форм.

Среди стратегических задач природоохранных организаций является сохранение биологического разнообразия на территории, в первую очередь, видов, внесенных в Красные книги.

При проектировании строительства и эксплуатации необходимо выполнять следующие требования законодательно-нормативной базы:

проект должен включать в себя: мероприятия по сохранению природных гидрохимических режимов водотоков, водоемов, болот; местообитаний краснокнижных видов растений и животных; биотопов околоводных животных (бобр, ондатра, выдра, нутрия, норка и др.), колоний барсука.

Строительство не должно затрагивать леса первой группы (коренные леса), особо охраняемые природные территории, защитные лесные полосы, а именно:

истоки водотоков должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м;

глухариные тока должны иметь защитные лесные полосы шириной 300 м;

бобровые и лососевые речки должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м по каждому берегу;

леса на рекультивированных карьерах и отвалах выделяют в особо защитные лесные участки;

опушки леса, примыкающие к автомобильным дорогам (федерального и областного значения), выделяются в особо защитные участки шириной 100 м;

участки леса вокруг санаториев, детских лагерей, пансионатов, турбаз и других лечебных и оздоровительных учреждений выделяются в особо защитные зоны шириной до 1000 м;

участки леса вокруг сельских населенных пунктов и садовых обществ выделяют в особо защитные зоны шириной 1000 м;

леса вокруг карстовых образований выделяются в особо защитные лесные участки шириной 100 м;

полосы леса вдоль утвержденных постоянных туристических маршрутов выделяются в особо защитные зоны шириной до 100 м в каждую сторону от трассы.

Особенно остро стоит проблема сохранения животного и растительного мира в местах прохождения, строительства трубопроводов, линий связи и электрических сетей.

Так, в целях предотвращения гибели объектов животного мира предусматривается:

запрет на выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для животных и среды их обитания материалов без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели животных, ухудшения среды их обитания;

запрет на установление сплошных, не имеющих специальных проходов, заграждений и сооружений на путях миграций животных;

запрет на расчистку просек (технологический коридор) вдоль трасс от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных;

требование информировать Департамент по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Вологодской области о случаях гибели животных при эксплуатации трубопроводов, линий связи и электрических сетей;

трубопроводы не должны пересекать нерестилища и зимовальные ямы;

оснащение трубопроводов в местах пересечения водных объектов техустройствами, которые обеспечивают отключение поврежденного участка трубопровода;

запрещение оставлять неубранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки траншей после завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода;

обеспечение при проектировании и строительстве трубопровода мер защиты животных, включая ограничение работ в периоды их массовых миграций, в местах размножения и линьки, нереста, нагула и ската молоди рыб.

Кроме того, следует:

1) Организовать сбор, хранение и утилизацию (сдачу) отработанного топлива, масла и промасленной ветоши в местах дислокации техники. В процессе строительства трубопроводов и автомобильных дорог исключить негативное влияние (загрязнение) на состояние гидрологического и гидрохимического режима болот.

2) Не допускать на отдельных участках вторичного заболачивания, связанного с нарушением естественного стока поверхностных и почвенно-грунтовых вод при прокладке труб и последующем обваловании.

3) Согласовывать в установленном порядке места забора воды для гидравлических испытаний, а также условия и места сброса воды после гидроиспытаний.

4) Места депонирования воды после испытаний нужно располагать вне водоохранных зон и согласовать в установленном порядке места выпуска на рельеф очищенных хозбытовых сточных вод.

5) Провести рекультивацию нарушенных земель (рубки леса, последующее раскорчевывание и вывоз лесоматериалов вызывают нарушение поверхности почв, сдирание напочвенного покрова, абрадирование верхних горизонтов).

6) Укреплять опасные эрозийные участки в районах водотоков и болот.

7) Календарный план проведения гидротехнических работ согласовывать с областной рыбинспекцией, строительных работ на суше - с Департаментом по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Вологодской области.

* + 1. **Особо охраняемые природные территории**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Наименование | Документ | Местоположение | значение | Учветный  номер |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Комплексный (ландшафтный) государственный природный заказник «Судский бор» | Постановление Губернатора от 16.05.1996 № 372, постановление  Правительства от 08.09.2006 № 878 | Вологодская область, Кадуйский район, участки:  Заяцкий-1: Кадуйское государственное лесничество, кварталы 1, 3 Заяцкого участкового лесничества.  Заяцкий-2: Кадуйское государственное лесничество, квартал 2 Заяцкого участкового лесничества.  Заяцкий-3: Кадуйское государственное лесничество, квартал 14 Заяцкого участкового лесничества.  Заяцкий-4: Кадуйское государственное лесничество, кварталы 1, 3, 13, 15, 18 Заяцкого участкового лесничества.  Кадуйский-1: кварталы 58 - 61 Кадуйского лесничества Кадуйского лесхоза, квартал 20 ООО "Кадуйское".  Кадуйский-2: кварталы 40, 41 ООО "Кадуйское".  Уйтинский: кварталы 45 (выделы 1 - 22, 24 - 26), 46 (выделы 1 - 22), 47 (выделы 1 - 32) Уйтинского лесничества Кадуйского лесхоза.  Площадь – 2780,492 га. | Региональное | 35.20.2.43 |
| 2 | Комплексный (ландшафтный) государственный природный заказник «Мазский бор» | Постановление Губернатора от 16.05.1996 № 372, постановление  Правительства от 08.09.2006 № 878 | Вологодская область, Кадуйский муниципальный район. Кадуйское государственное лесничество, Уйтинское участковое лесничество, квартал 14 (выделы 1 - 36), 15 (выделы 1 - 18, 20), 16 (выделы 1 - 6, 8 - 32). Площадь – 616,67 га (северный кластер - 388 га, южный кластер – 228,67 га) | Региональное | 35.20.2.21 |
| 3 | Комплексный (ландшафтный) государственный природный заказник «Харинский» (небольшая часть располагается на территории сельского поселения Семизерье) | Решение Вологодского облисполкома от 31.08.1989 №375, постановление  Правительства от 30.12.2011 № 1732 | Вологодская область, Белозерский район, Белозерское государственное лесничество, Артюшинское сельское участковое лесничество, колхоз "Нива", квартал 22, выделы 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29. Вологодская область, Кадуйский район, Кадуйское государственное лесничество, Андогское участковое лесничество, кварталы 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11 (выдел 11), 44, 45, 46, 64, 65 (выдел 11), 86, 87, 88 (выделы 1, 5, 6, 7, 15), 108; Центральное сельское участковое лесничество, колхоз "Сосновая роща", кварталы 4, 5, 6 (выделы 1, 2, 3). Площадь - 4710 га | Региональное | 35.20.2.187 |

* + 1. **Мелиорированные земли**

В соответствии со [статьей 2](https://login.consultant.ru/link/?rnd=2BD9F08FA953462A06E02847F43EA836&req=doc&base=LAW&n=196367&dst=100017&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100005&REFDOC=110478&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100017%3Bindex%3D20&date=06.02.2020) Федерального закона от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель» (в редакции Федерального закона от 8 декабря 2020 года № 429-ФЗ) мелиоративные системы представляют собой комплексы взаимосвязанных гидротехнических и других сооружений и устройств (каналы, коллекторы, трубопроводы, водохранилища, плотины, дамбы, насосные станции, водозаборы, другие сооружения и устройства на мелиорируемых землях), обеспечивающих создание оптимальных водного, воздушного, теплового и питательного режимов почв на мелиорируемых землях.

Отдельно расположенные гидротехнические сооружения - инженерные сооружения и устройства, не входящие в мелиоративные системы, обеспечивающие регулирование, подъем, подачу, распределение воды потребителям, отвод вод с помощью мелиоративных систем, защиту почв от водной эрозии, противоселевую и противооползневую защиту.

В составе гидромелиорации земель мелиоративные системы подразделяются на: оросительные и осушительные. Оросительные системы обеспечивают коренное улучшение засушливых земель, а осушительные системы - заболоченных и излишне увлажненных, состояние которых зависит от воздействия воды.

Отдельно расположенные гидротехнические сооружения - инженерные сооружения и устройства, не входящие в мелиоративные системы, обеспечивающие регулирование, подъем, подачу, распределение воды потребителям, отвод вод с помощью мелиоративных систем, защиту почв от водной эрозии, противоселевую и противооползневую защиту.

В составе гидромелиорации земель мелиоративные системы подразделяются на оросительные и осушительные. Оросительные системы обеспечивают коренное улучшение засушливых земель, а осушительные системы - заболоченных и излишне увлажненных, состояние которых зависит от воздействия воды.

Согласно информации, представленной федеральным государственным бюджетным учреждением «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Вологодской области» от 26 апреля 2021 года № 6-3/547 на территории сельского поселения Семизерье расположены следующие мелиоративные системы: «Епрево-Подванчино», «Крюково» (на территории муниципального образования поселок Кадуй), «Коньгино», «Косяки», «Заозерье», «Судская-Пойма», «Дедовец-Пугино», «Филино».

На картографических материалах проекта генерального плана мелиорированные земли не отражены ввиду отсутствия сведений о границах мелиоративных систем в Едином государственном реестре недвижимости.

# Историко-культурные данные

* 1. **Историческая справка**

Историческая справка предоставлена администрацией сельского поселения Семизерье.

Места, которые входят нынче в состав Мазского и Барановского муниципальный образований, по меркам русской истории – древние. Река Суда, в непосредственной близости от которой расположены почти все барановские деревни и которая протекает по северу мазских территорий, в IX-X вв. являлась одним из участков важнейшего для того времени торгового пути «из варяг – в арабы».

Земля здешняя богата и археологическими памятниками. Курганы у деревень Кананьевская, Бережок, Крюково, Осека, Крестовая Барановского сельсовета датируются X-XIII вв., селище и могильник у деревни Рыканец того же сельсовета XIV-XVI вв. В Мазском образовании в первой половине 1980-х годов открыта курганная группа X-XI вв. около деревни Куракино; в 1981-82 гг. экспедицией А. Н. Башенькина на реке Колпь возле деревни Заэрап был обследован Усть-Староарапский могильник XIII-XVI вв., рядом с ним находится селище.

Уже в конце XVI столетия мазские и барановские территории делились на три белозерские волости: Сухач, Дуброва и Танища.

Главными занятиями местных крестьян были, конечно же, землепашество и животноводство. В здешних местах, богатых лесом, господствовало многие века лядиное (засечное) земледелие. Такой способ использования земель встречался, правда, уже довольно редко. На определённой площади в лесу весной вырубались все деревья, древесина всё лето сушилась, а затем сжигалась. Такой участок использовался под посев сельхозкультур до пяти лет, затем бросался, зарастал лесом, на него крестьянин вновь приходил лет через сорок.

С середины XIX века главным крестьянским промыслом стал промысел лесной: заготовка, транспортировка к рекам и сплав по ним древесины. В конце столетия много местных лесов находилось в собственности Большой Ярославской мануфактуры, которая в деревне Заяцкой основала усадьбу.

В 1861 году в России было отменено крепостное право. Жизнь стала меняться кардинальным образом. На территории Сухача, Дубровы и Танищ образовываются две волости временно-обязанных крестьян: Боровская и Барановская. Перед реформой не все здешние крестьяне были помещичьими, некоторые из них оставались государственными. Для управления ими задолго до преобразований была создана Рыконецкая волость государственных имуществ, к ней в том числе относились деревни Берег, Горка, Еремеево, Старостино, Торчилово, Мошницкое, часть Мазы. Эта волость хоть и появилась на несколько десятилетий раньше Боровской и Барановской, но вскоре после их создания существовать перестала.

По данным на 1865 год в Барановской волости не функционировало ни одной школы, на 732 крестьянина, вышедшего из крепостной зависимости, не было ни одного грамотного. В Боровской на 966 человек – 4 умеющих читать и писать, с 1863 года действовала одна школа – приходская при Успенской Сухачской церкви. В ней обучалось 7 мальчиков.

Но во второй половине XIX века положение постепенно стало меняться, в 1875 году в селе Успенском (Танища) землевладельцем П. Е. Адриановым была основана школа. В конце 70-х годов появилась земская школа и в дер. Барановская. В 1883 году под неё был выстроен собственный дом на средства земства и общества. В 1880 г. земством по просьбе общества была открыта Боровская школа в деревне Шоборово. В 1884/5 учебном году в этих трёх школах обучалось 117 детей, в том числе 11 девочек.

Уже по сведениям на 1912 год в Барановской волости функционировало 7 школ (в том числе 2 церковно-приходские), в Боровской – 6 (одна церковно-приходская).

В конце XIX века был создан фельдшерский пункт вначале в Боровской волости, затем он передислоцировался в Барановскую, чуть позднее там появилась земская больница. Активно производилось оспопрививание.

Тогда же стал действовать 96-вёрстный конный маршрут от станции Мишутинская до Смердячевской (дер. Холмище Череповецкого уезда). Он пересекал и Барановскую волость (станция на 3 лошади находилась в дер. Коротневой) и волость Боровскую (в дер. Бор на 2 лошади). В Барановской волости оканчивался маршрут со станции Борисовской.

Результатом всех этих реформ стал быстрый рост населения. Если в обеих волостях проживало по данным ревизии податного населения 4169 человек, то через 50 лет, в 1907 году уже 9100 человек. В 2,5 раза увеличилось за этот период и количество крестьянских хозяйств, с 574 до 1449.

В первое десятилетие ХХ века была построена железная дорога С.Петербург – Вологда. Она прошла по Боровской волости, на территории которой появились новые населённые пункты, станции Уйта и Сиуч, названные так по расположенным недалеко от них деревням. Многие крестьяне прилегающих к дороге селений стали трудиться на ней.

Земледелие и животноводство по-прежнему не могло прокормить здешних крестьян. Почти все хозяйства вынуждены заниматься лесным, но в отличие от начала века не местным, а отхожим промыслом. Как правило, главы семей работали до 100 дней в зимний период на лесозаготовках на Мурмане или в Архангельской губернии.

В 1927 году была ликвидирована Череповецкая губерния, наши места были присоединены к Ленинградской области, тогда же образован Кадуйский район. Вместо двух волостей появились Уйтинский, Рыконецкий, Кузьминский (ликвидированы в 1934 году), Мазский, Заэрапский, Танищский, Барановский сельские Советы.

В середине 30-х годов была создана Уйтинская машинно-тракторная станция. Она базировалась в Мазе, но обслуживала колхозы всех местных сельсоветов.

В 1937 году Кадуйский район из Ленинградской области перешёл в Вологодскую.

Не смотря на то, что в сороковые годы происходило разукрупнение колхозов, например, сельхозартель «Труд» разделилась на две, уже в 1950 году стало происходить их объединение. Вместо одиннадцати барановских хозяйств стал функционировать один колхоз имени Молотова, танищские сельхозпредприятия были соединены в колхоз имени Калинина. Сократилось и число сельсоветов. В 1954 году были объединены Мазский и Заэрапский – в Мазский, а Барановский и Танищский – в Барановский. В 1959 году Шикше-Островской сельсовет был присоединен к Барановскому. До Октябрьской революции 1917 года его территория относилась к Георгиевской волости Белозерского уезда. В конце 60-х годов колхозы были перепрофилированы в совхозы. На территории Барановского сельсовета стал действовать совхоз «Сосновая Роща», на территории Мазского – «Авангард». Они просуществовали не многим более 30 лет, постоянно меняя в 90-е годы прошлого века правовую форму. В настоящее время сельское хозяйство, за небольшим исключением, не ведётся вовсе. Многие, по меркам 70-х годов, неперспективные деревни не имеют постоянных жителей и превратились в дачные посёлки.

На протяжении всего советского периода сокращалась и численность населения. Если на территории Барановской и Боровской волостей в 1912 году проживало более девяти тысяч человек, то в настоящее время всего около одной тысячи.

Сельское поселение Семизерье Кадуйского муниципального района образовано путем объединения муниципальных образований Барановское, Мазское и Рукавицкое с административным центром в деревне Малая Рукавицкая.

* 1. **Объекты культурного наследия**

**Охрана объектов историко-культурного наследия**

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры[[5]](#footnote-5).

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются, в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ подразделяются на следующие виды: памятники, ансамбли, достопримечательные места.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития[[6]](#footnote-6).

Проект границ территории объекта культурного наследия оформляется в графической форме и в текстовой форме (в виде схемы границ). [Требования](consultantplus://offline/ref=566E49077169DD386D19F7A1E0E18AB41D22D75C60C2E609061E2CE10478DAD06BC2D6C8F2031FBD9B07D90FD1A1E6C1736D773D70A37CA2P2MAL) к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия установлены приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Приказом Комитета по охране объектов культурного наследия области от 25 февраля 2021 года № 5-0/01-07 утверждена граница территории выявленного объекта археологического наследия «Усть-Колпь-10».

Сведения о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений не является основанием для несоблюдения требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, установленных земельным законодательством Российской Федерации и [статьей 5.1](consultantplus://offline/ref=B2ECB032AF6451FF558A4C8493ADAF26AE1E29AF09A67A8A45CA3E93C32A85671E1DB54A9F572CEBB5F69524973E58E2BC147D7597x4NDL) Федерального закона № 73-ФЗ.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта[[7]](#footnote-7).

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон установлены[[8]](#footnote-8) постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия установлены статьей 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

В случае проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на территории сельского поселения в соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ необходимо организовать историко-культурную экспертизу земельных участков на предмет определения наличия либо отсутствия объектов археологического наследия.

Согласно информации, изложенной в письме Комитета по охране объектов культурного наследия области от 16 марта 2021 года № ИХ.53-1396/21, на территории сельского поселения Сиземское Кадуйского муниципального района расположены объекты культурного наследия:

Перечень выявленных объектов археологического наследия

Таблица 2.2.1

| № | Название памятника | Местоположение | Значение | Датировка | Паспорт |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Курганная группа близ д. Берег | Правый берег р. Суды напротив д. Берег | Федеральный | XI – XIII вв. | 1976, Тухтина Н.В. |
| 2. | Курганная группа у д. Кананьевская | Недалеко от д. Кананьевская, на расстоянии от правого берега р. Суды | Федеральный | XI – XIII вв. | 1976, Тухтина Н.В. |
| 3. | Курганная группа у д. Крестовая | На окраине д. Крестовая, на расстоянии от правого берега р. Суды | Федеральный | XII – XIII вв. | 1976, Тухтина Н.В. |
| 4. | Жальник у  д. Рыконец | На юго-западной окраине д. Рыканец, при впадении Рыконецкого ручья в р. Суда | Федеральный | ХIV-ХVII вв. | 1982, Башенькин А.Н. |
| 5. | Селище у  д. Рыконец | На южной окраине деревни Рыканец, близ жальника на левом берегу р. Суды | Федеральный | ХIV-ХVII вв. | 1982, Башенькин А.Н. |
| 6. | Усть-Староарапский могильник | В устье р. Старый Аран (Эрап), на левом берегу р. Колпь, к юго-востоку от д. Заэрап | Федеральный | ХIV-ХVI вв. | 1982, Башенькин А.Н. |
| 7. | Нижние – 2. Поселение | Правый берег р. Колпи, к юго-западу от окраины д. Нижние, на небольшом расстоянии от р. Колпь, между старицей и проселочной дорогой, идущей от р. Колпи до д. Нижние. | Федеральный | XIII-XVI в.в. | Учёная карта,  2013 г. |
| 8. | Усть-Колпь -9 | Правый берег р. Суды, на краю пойменной террасы, между краем берега реки и старицей, сразу ниже по течению от существующего газопровода и визирной просеки СЕГ-2, на расстоянии к югу от дер. Усть-Колпь | Федеральный | Мезоли-неолит | Учётная карта, 2017  Приказ N 218-О  "О включении в перечень выявленных ОКН |
| 9. | Усть-Колпь -10 | Левый берег р. Колпь, сразу выше по течению от существующего газопровода (СЕГ-1) на высоком, небольших размеров в плане останце террасы (возможно, надпойменной), к югу от дер. Усть-Колпь | Федеральный | Мезоли-неолит | Учётная карта, 2017. Приказ № 223-О от 10.07.2018 о включении в перечень выявленных ОКН  Приказ об утверждении границ ОАН № 5-О/01-07 от 25.02.2021 |
| 10. | Усть-Колпь-11, могильник | В междуречье- на левом берегу реки Суды и на правом берегу р. Колпи, к югу от устья р. Колпи, на небольшом холме | Федеральный | Мезолит | Учетная карта 2018  Приказ № 150-О от 05.04.2018 |
| 11. | Могильник у д. Заозерье. | К востоку от д. Заозерье, на правом берегу р. Суды | Федеральный | Позднее средневековье-новое время | 1975, Тухтина Н.В. |
| 12. | Заозерье-I, стоянка | Правый берег р. Суды, ниже д. Заозерье, на расстоянии к северу | Федеральный | мезолит | 1989,  Башенькин А.Н. |
| 13. | Заозерье-II, могильник | В сосновом бору на правом берегу р. Суды, выше деревень Заозерье-Глухое по р. Суде | Федеральный | 1пол. I тыс. н.э. | 1989,  Башенькин А.Н. |
| 14. | Городище у д. Круглая, в устье р. Петух. | На расстоянии от д. Круглая, недалеко от впадения р. Петух в Суду | Федеральный | VIII-ХII вв. Средневековье | 1975, Тухтина Н.В. |
| 15. | Углежогная яма Кривец-4 | У северо-восточного края дороги, соединяющей Кривец и автодорогу на Кадуй, на левом берегу ручья. На расстоянии от д. Кривец, на расстоянии от д. Круглое | Федеральный | XVII-нач. XIX в | Приказ № 407-О от 22.12.2017 о включении в перечень выявленных |
| 16. | Усть-Петух 1, поселение | Правый берег р. Петух, к западу от устья р. Петух, к востоко-юго-востоку от д. Круглое | Федеральный | каменный век - средневековье | Приказ 2017,  Учетная карта 2018 |
| 17. | могильник Пугино | К югу от д. Пугино, на левом берегу р. Суды, выше впадения ручья Кадуй | Федеральный | VII-VII вв. н.э. | 1986,  Башенькин А.Н. |
| 18. | поселение Пугино | К югу от д. Пугино, на левом берегу р. Суды, выше впадения в Суду ручья Кадуя | Федеральный | IV-VII вв. н.э. | 1986,  Башенькин А.Н. |

Перечень объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия

Таблица 2.2.2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Название памятника | Местоположение | Датировка | Паспорт |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Озерки. Поселение | Левый берег р. Андоги, в урочище «Озерки» | II-I тыс. до н.э. Эпоха раннего металла. |  |
| 2. | Углежогных ям Уйта-1 | К югу от д. Уйты, у дороги, соединяющей д. Уйту с одноименным поселком, в полосе землеотвода ЛЭП | Пер. половина ХVII-нач. ХIХ вв. |  |
| 3. | Маза 1,  углежогная яма | Недалеко от левого берега р. Мазы, вблизи лесной дороги, ведущей к трассе Маза-Кадуй. | XVII- XIX в | - |
| 4. | Маза 2,  углежогная яма | Правый берег р. Мазы, на расстоянии от нее, к юго-востоку от д. Мазы | XVII- XIX в | - |
| 5. | Нижние, стоянка | Правый берег р. Колпи, ниже моста через р. Колпь у д. Маза, к северо-востоку от д. Нижние. | Мезолит | - |
| 6. | Углежогная яма Нижние-1 | Находится к северо-востоку от д. Нижние, в полосе строительства ЛЭП | Пер. половина ХVII-нач. ХIХ вв. |  |
| 7. | Углежогная яма Нижние-2 | К северо-востоку от д. Нижние, на линии трассы между деревней и р. Судой. | ХVII- ХIХ вв. |  |
| 8. | Углежогная яма Нижние-3 | К северо-востоку от д. Нижние, на линии трассы между деревней и р. Судой. | ХVII- ХIХ вв. | - |
| 9. | Углежогная яма Нижние-4 | К северо-востоку от д. Нижние, на линии трассы между деревней и р. Судой. | ХVII- ХIХ вв. | - |
| 10. | Углежогная яма Нижние-5 | Находится. к востоку от д. Нижние, в полосе землеотвода ЛЭП | ХVII-нач. ХIХ вв. | - |
| 11. | Углежогная яма Нижние-6 | Находится к северо-востоку от д. Нижние, в полосе строительства ЛЭП | ХVII-нач. ХIХ вв. | - |
| 12. | Углежогная яма Нижние-7 | Находится к северо-востоку от д. Нижние, в полосе строительства ЛЭП | ХVII-нач. ХIХ вв. | - |
| 13. | Усть-Колпь-1. Стоянка. | Правый берег р. Колпь выше устья, к югу от д. Усть-Колпь | Мезолит | - |
| 14. | Усть-Колпь-2. Стоянка. | Правый берег р. Колпь выше Усть-Колпь-1, к югу от д. Усть-Колпь | Мезолит | - |
| 15. | Усть-Колпь-3. Углежогная яма. | Правый берег р. Колпь, к юго-востоку от стоянки Усть-Колпь-1. Недалеко от р. Колпи | Новое время | - |
| 16. | Усть-Колпь 3-а стоянка | Недалеко от стоянки Усть-Колпь-2, к юго-востоку от д. Усть-Колпь, на мысу у места впадения Колпи в Суду, над поймой, на поляне | Мезолит | - |
| 17. | Усть-Колпь 4, стоянка | Правый берег р. Колпи, выше впадения ее в р. Суду, к юго-западу от стоянки Усть-Колпь-2. | Мезолит | - |
| 18. | Усть-Колпь 5,6; поселение, могильник. | Правый берег р. Суды при впадении в неё р. Колпь, к юго-востоку от д. Усть-Колпь | Неолит – энеолит – бронза - средневековье | - |
| 19. | Усть-Колпь-VII, стоянка | На правом берегу р. Суды, ниже устья р. Колпи, в месте пересечения ее трассой ЛЭП, непосредственно в коридоре трассы, на краю надпойменной террас, .к востоку-северо-востоку от д. Нижние | Ранний металл, предположительно бронзовый век | - |
| 20. | Усть-Колпь-VIII, стоянка | На левом берегу р. Суды, ниже устья р. Колпи, в месте пересечения ее трассой ЛЭП, частично в коридоре трассы, на краю надпойменной террасы. | Ранний металл, предположительно железный век | - |
| 21. | Пакино. Селище. | Правый берег р. Андоги на территории деревни Пакино | XIII-XVI вв. | - |
| 22. | Пакинский ручей. Поселение. | Правый берег р. Андоги при впадении ручья, к востоку от деревни | I тыс. н.э., XIII-XVI вв. | - |
| 23. | Будиморово. Поселение. | Правый берег р. Шулмы; к югу от деревни Будиморово | ХI-ХIV вв. | - |
| 24. | Глухое-1 поселение | Правый берег р. Андоги, выше урочища «Глухое», к юго-западу от д. Ступолохты | Каменный век, кон. I-нач. II тыс. н.э., средневековье | - |
| 25. | Глухое-2 поселение | Правый берег р. Андоги, выше урочища «Глухое», к юго-западу от д. Ступолохта | Каменный век-Средневековье | - |
| 26. | Долгуша, поселение | Правый берег р. Андоги, выше по течению от нежилой д. Долгуша, к западу от д. Старина | Ранний железный век | - |
| 27. | Ступолохта 1, поселение | Левый берег р. Андоги, в 10 км. к северо-западу от д. Ступолохта, выше устья небольшого ручья | II- I тыс. до н.э, I тыс. н.э. | - |
| 28. | Ступолохта 2, могильник. | Левый берег р. Андоги, к северо-западу от д. Ступолохта, выше устья небольшого ручья, в северной части поселения Ступолохта 1 | курганы X- XI вв. были насыпаны на предшествующий им могильник VIII-IX вв. | - |
| 29. | Перино, "Святой камень" | Участок между р. Андогой, озером Перино и Перинским ручьем, вытекающим из Перина озера, на расстоянии к западу от с. Великого, к югу от урочища «Перино», недалеко от левого берега ручья, недалеко от озера Перино. | - | - |
| 30. | Порог-Пигумзь | Правый берег р. Андоги, ниже выхода грунтовой дороги из Марыгига, напротив д. Пигумзь | Каменный век-позднее средневековье | - |
| 31. | Ушаково поселение | В урочище «Ушаково» к западу от д. Марыгино, на расстоянии от левого берега р. Андоги (на озеро) | ХIV-ХVI вв. | - |
| 32. | Ушаково-2 поселение | Правый берег р. Андоги, напротив урочища Ушаково, к западу от него, к северо-западу от д. Марыгино | Ранний железный век, Х-ХI вв. | - |
| 33. | Усть-Мига стоянка | Правый берег р. Андоги, ниже устья р. Миги | Каменный век | - |
| 34. | Шикше-остров | Располагается в к северо-западу от с. Великое, на расстоянии от берега р. Андоги, на территории бывшей деревни, на гриве между озером и болотом | XIII-XVI вв. | - |
| 35. | Маткозеро-выход | Правый берегу р. Андоги, к юго-западу от с. Георгиевская, к северо-западу от д. Марыгино, напротив Маткозера | Ранний железный век-средневековье | - |
| 36. | Лещево озеро селище | Северо-восточный берег оз. Лешёво, в 10 км к западу от д. Марыгино | ХIII-ХVI вв. | - |
| 37. | Круглое 1 | Правый берег р. Суды, к северо-западу от д. Круглое, выше по течению Суды, п. Андогский Череповецкого района | Ранний железный век | - |
| 38. | Круглое 2 | На левом пойменном берегу р. Суды, к северо-западу от д. Круглое, выше по течению реки от п. Андогский | Ранний железный век | - |
| 39. | Селище поселение | На территории д. Селище, на расстоянии от р. Суды (левый берег) | ХIII-ХVI вв. | - |

Согласно информации, изложенной в письме Комитета по охране объектов культурного наследия области от 16 марта 2021 года № ИХ.53-1396/21, на территории сельского поселения Семизерье данных о наличии памятников истории и архитектуры нет.

* 1. **Сведения об утвержденных предметах охраны и границ территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения**

Сельское поселение Семизерье не входит в перечень исторических поселений федерального значения, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 418, Минрегиона Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений».

Сельское поселение Семизерье не входит в перечень исторических поселений регионального значения, утвержденный постановлением Администрации области от 18 июля 1994 года № 409 «О совершенствовании работы по охране и использованию памятников истории и культуры Вологодской области» (в редакции постановления Администрации области от 9 сентября 1994 года № 527).

Сведения об утвержденных предметах охраны на территории сельского поселения отсутствуют.

# Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения

Стратегия социально-экономического развития Кадуйского муниципального района Вологодской области на период до 2030 года, утвержденная решением Муниципального Собрания Кадуйского муниципального района Вологодской области от 26 декабря 2018 года № 149;

Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий Кадуйского муниципального района на 2020-2025 годы», утвержденная Постановлением администрации Кадуйского муниципального района от 30 октября 2019 года № 394 (в редакции Постановления администрации от 8 июня 2021 года № 197);

Муниципальная программа «Обеспечение населения Кадуйского муниципального района доступным жильем и формирование комфортной среды проживания на 2021-2025 годы», утвержденная Постановлением администрации Кадуйского муниципального района от 14 октября 2020 года № 354;

Муниципальная программа «Сохранение и развитие культурного потенциала Кадуйского муниципального района Вологодской области на 2021-2025 годы», утвержденная Постановлением администрации Кадуйского муниципального района от 12 марта 2020 года № 99;

Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Кадуйском муниципальном районе на 2021-2025 годы», утвержденная Постановлением администрации Кадуйского муниципального района от 6 апреля 2020 года № 134;

Муниципальная программа «Развитие сети автомобильных дорог общего пользования в Кадуйском муниципальном районе на 2021 – 2025 годы», утвержденная Постановлением администрации Кадуйского муниципального района от 15 августа 2016 года № 282;

Постановление совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 29 июня 2016 года «О государственной поддержке социально-экономического развития Вологодской области».

Стратегия социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года, утвержденная Постановлением Правительства области от 17 октября 2016 года № 920 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 20 декабря 2021 года № 1440);

Программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2019-2023 годы, утвержденная постановлением Губернатора Вологодской области от 26 апреля 2018 года № 97 (в редакции постановления Губернатора Вологодской области от 7 июня 2018 № 139).

# Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования

* 1. **Землепользование**

Распределение территорий по категориям земель отображено на чертеже «Карта современного использования территории поселения» с учетом данных Единого государственного реестра недвижимости.

Границы земель лесного фонда нанесены с учетом сведений из Единого государственного реестра недвижимости (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163).

* 1. **Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации**

На территории сельского поселения Семизерье ранее были разработаны документы территориального планирования:

схема территориального планирования Кадуйского муниципального района, утвержденная решением Муниципального Собрания Кадуйского муниципального района Вологодской области от 27 апреля 2011 года № 30;

генеральный план сельского поселения Мазское Кадуйского муниципального района Вологодской области от 18 апреля 2012 года № 17, утвержденный решением Совета муниципального образования Мазское Второго Созыва (в редакции решения Совета муниципального образованя Мазское Кадуйского муниципального района Вологодской области от 10 апреля 2014 года № 15).

В генеральном плане проводится идея преемственности градостроительного развития поселения и учета планировочных предложений ранее разработанных проектов, схемы территориального планирования Кадуйского муниципального района.

Схемой территориального планирования Кадуйского муниципального района на территории сельского поселения Семизерье предусмотрен перечень мероприятий территориального планирования:

1. В области сельского хозяйства:

реконструкция и модернизация животноводческих комплексов – не реализовано;

развитие малых форм хозяйствования – не реализовано.

2. В области промышленности:

создание в районе предприятий по переработке торфа – не реализовано;

разработка карьеров для домостроений, для производства цемента – не реализовано.

3. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности:

в каждом муниципальном образовании Кадуйского района организовать создание добровольных дружин, с приобретением автоцистерн и пожарного инвентаря;

обустройство пожарных водоемов (искусственных или естественных) в населенных пунктах Кадуйского района;

предлагается устройство пожарного поста в д. Барановская – не реализовано, проектом генерального плана запланировано строительство пожарного поста на 2 единицы техники в д. Барановская;

в д. Маза требуется отдельное здание пожарного депо, так как пост находится в гараже принадлежащий Администрации – не реализовано, проектом генерального плана запланировано строительство пожарного депо в д. Маза.

4. Объекты рекреационно-туристического комплекса:

строительство санатория в районе слияния рек Колпь и Суда – не реализовано, не актуально;

на территории муниципального образования Рукавицкое строительство базы отдыха – не реализовано, проектом генерального плана запроектировано строительство базы отдыха на р. Суда;

на территории муниципального образования Мазское строительство дома отдыха санаторного типа на берегу реки Суда – не реализовано, проектом генерального плана запроектировано строительство дома отдыха санаторного типа на западе от п. Нижние на р. Колпь;

строительство базы отдыха и рыбалки состоящей из отдельных домиков рядом с санаторием в месте слияния рек Суда и Колпь – не реализовано, проектом генерального плана запроектировано строительство базы отдыха и рыбалки у д. Усть-Колпь, на р. Суда;

строительство базы отдыха и рыбалки на реке Андога рядом с деревней Глухое – не реализовано, проектом генерального плана запроектировано строительство базы отдыха и рыбалки, кемпинговый лагерь в районе д. Глухое;

в связи с развитием туризма и разработкой водного маршрута для туристов на реке Суда - организация кемпинговых площадок для организованного отдыха туристов недалеко от деревни Порог, д. Сосновка, д. Старостино, д. Куракино – не реализовано, проектом генерального плана предусмотрены кемпинговые площадки в районе д. Порог, д. Сосновка, д. Старостино, д. Куракино;

кемпинговый лагерь у д. Глухое на реке Андога – не реализовано, проектом генерального плана предусмотрена кемпинговый лагерь у базы отдыха в районе д. Глухое.

Ранее разработанным генеральным планом сельского поселения Мазское Кадуйского муниципального района Вологодской области запланировано развитие социальной инфраструктуры:

строительство открытого стадиона в д. Маза на берегу реки Маза населенного пункта – не реализовано. Проектом предусматривается строительство спортивного зала в д. Маза;

разработка проекта круглогодичного творческого лагеря отдыха спортивно-оздоровительного характера для детей и подростков. Проект предусматривает расположение объекта в живописной лесной зоне южнее ООПТ «Мазский бор» на месте впадения реки Маза в реку Колпь (проектом не учитывается);

создание базовой опорной сельской школы – МОУ «Мазская средняя общеобразовательная школа» (проектом не учитывается).

* 1. **Границы сельского поселения и населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения** 
     1. **Граница сельского поселения**

Границы сельского поселения Семизерье утверждены Законом Вологодской области от 6 декабря 2004 года № 1115-ОЗ «Об установлении границ Кадуйского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав» (в редакции закона Вологодской области от 18 января 2022 года № 5060-ОЗ).

Сведения о границе сельского поселения не содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

### Границы населенных пунктов

Согласно части 1 статьи 84 Земельного кодекса Российской Федерации установлением или изменением границ населенных пунктов является:

1. Утверждение или изменение генерального плана поселения, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования.
2. Утверждение или изменение схемы территориального планирования муниципального района, отображающей границы сельских населенных пунктов, расположенных за пределами границ поселений (на межселенных территориях).

На территории сельского поселения действует генеральный план сельского поселения Мазское Кадуйского муниципального района Вологодской области от 18 апреля 2012 года № 17, утвержденный решением Совета муниципального образования Мазское Второго Созыва (в редакции решения Совета муниципального образованя Мазское Кадуйского муниципального района Вологодской области от 10 апреля 2014 года № 15), следовательно, на основании части 6 статьи 15 Федерального закона № 221-ФЗ[[9]](#footnote-9) орган местного самоуправления в срок не более чем 10 рабочих дней со дня вступления в силу правового акта, которым устанавливалась или изменялась граница населенного пункта, должен был представить в орган кадастрового учета документ, содержащий необходимые сведения для внесения в государственный кадастр недвижимости.

В соответствии с переченем населенных пунктов, входящих в состав территории сельского поселения Семизерье Кадуйского муниципального района Вологодской области, согласно приложению 8 к Закону Вологодской области от 6 декабря 2004 года № 1115-ОЗ «Об установлении границ Кадуйского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав» (в редакции закона Вологодской области от 18 января 2022 года № 5060-ОЗ), в состав сельского поселения входят 83 населенных пункта, из них:

1. Сведения о границах 8 населенных пунктов внесены в ЕГРН. Данные представлены в таблице 4.3.2.1.

Таблица 4.3.2.1

Перечень населенных пунктов, сведения о границах которых внесены в ЕГРН

| № п/п | Наименование населенного пункта | ОКАТО | Сведения о границе населенного пункта | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Учетный (реестровый)  номер | Дата внесения | Дата и № выписки из ЕГРН |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | деревня Бор | 19226820002 | 35:20-4.1 | 26.02.2013, изменены 01.11.2013 | 18.03.2021  № КУВИ-002/2021-24508354 |
|  | деревня Заэрап | 19226820004 | 35:20-4.11 | 10.02.2015 | 18.03.2021  № КУВИ-002/2021-24507046 |
|  | деревня Куракино | 19226820008 | 35:20-4.7 | 10.02.2015 | 18.03.2021  КУВИ-002/2021-24477577 |
|  | деревня Маза | 19226820001 | 35:20-4.5 | 26.02.2013, изменены 01.11.2013 | 18.03.2021  № КУВИ-002/2021-24538794 |
|  | деревня Мошницкое | 19226820009 | 35:20-4.9 | 10.02.2015 | 18.03.2021  № КУВИ-002/2021-24552197 |
|  | деревня Нижние | 19226820010 | 35:20-4.3 | 25.02.2013, изменеены 01.11.2013, 25.08.2016 | 18.03.2021  № КУВИ-002/2021-24554853 |
|  | деревня Середник | 19226820018 | 35:20-4.8 | 26.02.2013, изменены 01.11.2013 | 18.03.2021  № КУВИ-002/2021-24551646 |
|  | деревня Уйта | 19226820012 | 35:20-4.10 | 25.08.2016 | 18.03.2021  № КУВИ-002/2021-24542780 |

1. Сведения о границах 75 населенных пунктов отсутствуют в ЕГРН.
   1. В отношении 41 населенного пункта в Государственном фонде данных по актам от 13 мая 2021 года получены документы, перечень которых представлен в таблице 4.3.2.2.

Таблица 4.3.2.2

Перечень населенных пунктов, сведения о границах которых, содержаться в Государственном фонде данных

| № п/п | Наименование населенного пункта | ОКАТО | Инвентарный номер дела | Полное наименование документов (планшета, карты, землеустроительного дела и иное) |
| --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | деревня Малая Рукавицкая | 19226828001 | № 0/913 | Межевое дело по установлению границ н.п.Малая Рукавицкая Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1998 год |
|  | деревня Большая Рукавицкая | 19226828002 | № 0/916 | Межевое дело по установлению границ н.п.Большая Рукавицкая Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1998 год |
|  | деревня Большой Смердяч | 19226828003 | № 0/922 | Межевое дело по установлению границ н.п.Большой Смердяч Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1998 год |
|  | деревня Верхний Двор | 19226820003 | № 0/906 | Межевое дело по установлению в натуре границ н.п.Верхний Двор Администрации Мазского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 2001 год |
|  | деревня Верховье | 19226828004 | № 0/883 | Землеустроительное дело по установлению внешней границы сельского населенного пункта Верховье Чупринского сельского совета Кадуйского района Вологодской области 1995 год |
|  | деревня Вершина | 19226828005 | № 0/887 | Землеустроительное дело по установлению внешней границы сельского населенного пункта Вершина Чупринского сельского совета Кадуйского района Вологодской области 1995 год |
|  | деревня Волоцкая | 19226828006 | № 0/918 | Межевое дело по установлению границ н.п.Волоцкая Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1998 год |
|  | деревня Ворон | 19226828007 | № 0/919 | Межевое дело по установлению границ нас.пункта Ворон Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области  1998 год |
|  | деревня Глухое | 19226828008 | № 0/884 | Землеустроительное дело по установлению внешней границы сельского населенного пункта Глухое Чупринского сельского совета Кадуйского района Вологодской области 1995 год |
|  | деревня Горка | 19226828009 | № 0/878 | Землеустроительное дело по установлению внешней границы сельского населенного пункта Горка Чупринского сельского совета Кадуйского района Вологодской области 1995 год |
|  | деревня Григорово | 19226828010 | № 0/914 | Межевое дело по установлению границ нас.пункта Григорово Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1998 год |
|  | деревня Дедовец | 19226828011 | № 0/951 | Кадастровое дело по установлению в натуре границ населенного пункта Дедовец Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1996 год |
|  | деревня Дубровное | 19226828012 | № 0/909 | Межевое дело по установлению границ н.п. Дубровное Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области |
|  | деревня Жорновец | 19226828013 | № 0/956 | Кадастровое дело по установлению в натуре границ населенного пункта Жорновец Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1996 год |
|  | деревня Заозерье | 19226828014 | № 0/881 | Землеустроительное дело по установлению внешней границы сельского населенного пункта Заозерье Чупринского сельского совета Кадуйского района Вологодской области 1995 год |
|  | поселок Заяцкое | 19226820005 | № 0/907 | Межевое дело по установлению в натуре границ н.п.Заяцкое Администрации Мазского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 2001 год |
|  | деревня Кадуй | 19226828015 | № 0/955 | Кадастровое дело по установлению в натуре границ населенного пункта Кадуй Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1996 год |
|  | деревня Капчино | 19226820006 | № 0/908 | Межевое дело по установлению в натуре границ н.п.Капчино Администрации Мазского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 2001 год |
|  | деревня Корнинская | 19226828017 | № 0/889 | Землеустроительное дело по установлению внешней границы сельского населенного пункта Корнинская Чупринского сельского совета Кадуйского района Вологодской области 1995 год |
|  | деревня Круглое | 19226828018 | № 0/879 | Землеустроительное дело по установлению внешней границы сельского населенного пункта Круглое Чупринского сельского совета Кадуйского района Вологодской области 1995 год |
|  | деревня Крыльцово | 19226828019 | № 0/885 | Землеустроительное дело по установлению внешней границы сельского населенного пункта Крыльцово Чупринского сельского совета Кадуйского района Вологодской области 1995 год |
|  | деревня Кузьминка | 19226820007 | № 0/901 | Межевое дело по установлению в натуре границ н.п.Кузьминка Администрации Мазского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 2001 год |
|  | деревня Малафеево | 19226828021 | № 0/886 | Землеустроительное дело по установлению внешней границы сельского населенного пункта Малафеево Чупринского сельского совета Кадуйского района Вологодской области 1995 год |
|  | деревня Малый Смердяч | 19226828022 | № 0/912 | Межевое дело по установлению границ н.п.Малый Смердяч Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1998 год |
|  | деревня Низ | 19226828023 | № 0/882 | Землеустроительное дело по установлению внешней границы сельского населенного пункта Низ Чупринского сельского совета Кадуйского района Вологодской области 1995 год |
|  | деревня Пименово | 19226820011 | № 0/898 | Межевое дело по установлению в натуре границ н.п.Пименово Администрации Мазского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 2001 год |
|  | деревня Подзмеёвка | 19226828035 | № 0/923 | Межевое дело по установлению границ н.п.Подзмеевка Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области |
|  | деревня Прямиково | 19226828024 | № 0/890 | Землеустроительное дело по установлению внешней границы сельского населенного пункта Прямиково Чупринского сельского совета Кадуйского района Вологодской области  1995 год |
|  | деревня Пугино | 19226828025 | № 0/952 | Кадастровое дело по установлению в натуре границ населенного пункта Пугино Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1996 год |
|  | деревня Селище | 19226828026 | № 0/953  № 0/959 | Кадастровое дело по установлению в натуре границ населенного пункта Селище Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1996 год  Землеустроительное дело по расширению границ населенного пункта «Селище» Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1996 год |
|  | деревня Сидорово | 19226828027 | № 0/920 | Межевое дело по установлению границ нас.пункта Сидорово Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1998 год |
|  | деревня Старухи | 19226828028 | № 0/921 | Межевое дело по установлению границ н.п.Старухи Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1998 год |
|  | железнодорожная станция Уйта | 19226828029 | № 0/910 | Межевое дело по установлению границ нас.пункта ст.Уйта Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1998 год |
|  | деревня Усть-Колпь | 19226820013 | № 0/900 | Межевое дело по установлению в натуре границ н.п.Усть-Колпь Администрации Мазского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 2001 год |
|  | деревня Филино | 19226828030 | № 0/957 | Кадастровое дело по установлению в натуре границ населенного пункта Филино Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1996 год |
|  | деревня Холмище | 19226828031 | № 0/888 | Землеустроительное дело по установлению внешней границы сельского населенного пункта Холмище Чупринского сельского совета Кадуйского района Вологодской области 1995 год |
|  | деревня Черепаново | 19226820014 | № 0/897 | Межевое дело по установлению в натуре границ н.п.Маза, Черепаново Администрации Мазского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 2001 год |
|  | деревня Черново | 19226828032 | № 0/958 | Кадастровое дело по установлению в натуре границ населенного пункта Черново Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1996 год |
|  | деревня Шоборово | 19226820016 | № 0/899 | Межевое дело по установлению в натуре границ н.п.Шоборово Администрации Мазского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 2001 год |
|  | деревня Якимово | 19226828036 | № 0/911 | Межевое дело по установлению границ н.п.Якимово Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1998 год |
|  | деревня Ямышево | 19226828034 | № 0/917 | Межевое дело по установлению границ н.п.Якимово Чупринского сельсовета Кадуйского района Вологодской области 1998 год |

* 1. В отношении 34 населенных пунктов отсутствуют сведения о границах в ЕГРН и ГФД.

Таблица 4.3.2.3

Перечень населенных пунктов, сведения о границах которых

отсутствуют в ЕГРН и ГФД

| № п/п | Наименование населенного пункта | ОКАТО |
| --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
|  | деревня Аксентьевская | 19226808002 |
|  | деревня Алеканово | 19226808003 |
|  | деревня Барановская | 19226808001 |
|  | деревня Бережок | 19226808004 |
|  | деревня Великий Двор | 19226808005 |
|  | деревня Горка | 19226808006 |
|  | деревня Дильские | 19226808007 |
|  | деревня Еремеево | 19226808008 |
|  | деревня Заручевье | 19226808009 |
|  | деревня Кананьевская | 19226808010 |
|  | деревня Коротневая | 19226808012 |
|  | деревня Крестовая | 19226808011 |
|  | деревня Крюково | 19226808013 |
|  | деревня Ларионовская | 19226808014 |
|  | поселок Нижние | 19226820017 |
|  | деревня Осека | 19226808015 |
|  | деревня Подосинник | 19226808016 |
|  | деревня Порог | 19226808017 |
|  | деревня Преображенская | 19226808018 |
|  | деревня Рыканец | 19226808019 |
|  | деревня Савельевская | 19226808020 |
|  | деревня Сельцо-Родное | 19226808022 |
|  | деревня Семеновская | 19226808023 |
|  | поселок Сосновка | 19226808021 |
|  | деревня Старостино | 19226808024 |
|  | деревня Тарасовская | 19226808025 |
|  | деревня Тимохино | 19226808026 |
|  | деревня Торки | 19226808027 |
|  | деревня Турпал | 19226808028 |
|  | село Успенское | 19226808029 |
|  | деревня Хламово | 19226808030 |
|  | деревня Шигодские | 19226808031 |
|  | разъезд Ширьево | 19226820015 |
|  | деревня Якшинская | 19226808032 |

* + 1. **Анализ территории населенных пунктов, входящие в состав сельского поселения**

Анализ планировочной организации территории является исходной базой для разработки проектных предложений по территориальному планированию и позволяет сделать принципиальные подходы к организации территории муниципального образования и перспективы его развития, обеспечить стабильность и устойчивость развития каркаса территории; выявить выделение главных и второстепенных планировочных осей и планировочных центров, функциональную основу пространственно-планировочной организации территории, место природного каркаса и исторического фактора в формировании планировочной структуры, роль природно-экологического потенциала территории, взаимосвязи системы расселения и планировочной структуры, вскрыть потенциальные возможности организации территории, в том числе скрытые резервы.

Согласно части 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации границы населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий.

Таким образом, территории населенных пунктов определены на основании сведений о границах населенных пунктов, сведений ЕГРН, информации, предоставленной администрацией Кадуйского муниципального района Вологодской области письмом от 6 июля 2021 года № ГА/1311.

Анализ сведений о границах земельных участков, с категорией земли населенных пунктов, расположенными полностью за границами населенных пунктов, приведен в таблице 4.3.3.1.

Перечень земельных участков (территорий), которые пересекают существующие границы населенных пунктов, и предложения генерального плана по устранению таких пересечений, приведен в таблице 4.3.3.2.

Таблица 4.3.3.1

| №  п/п | Кадастровый номер | Название | Адрес | Площадь по документам, кв. м | Категория земель | Разрешенное использование по документам | Номер выписки из ГКН | Дата выписки из ГКН |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | | | 3 | | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | деревня Малая Рукавицкая | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:20:0105004:345 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1540 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105004:346 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1897 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105004:347 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1488 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105004:348 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1540 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105004:349 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1500 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105004:350 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1500 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105004:351 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1540 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105004:352 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1801 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105004:354 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1791 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105004:355 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1548 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105004:356 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1540 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105004:357 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1540 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105004:358 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1500 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105004:359 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1493 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105004:360 | | | Земельный участок | | д Малая Рукавицкая | | 1630 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945884 | | 12.01.2021 |
| 2 | деревня Аксентьевская | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют.  Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102007 | | | | | д. Аксентьевская | | 71539 | Земли населенных пунктов | Территория д.Аксентьевская  согласно информации, предоставленной администрацией Кадуйского района письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 3 | деревня Алеканово | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют.  Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101020 | | | | | д. Алеканово | | 149651 | Земли населенных пунктов | Территория д. Алеканово  согласно информации, предоставленной администрацией Кадуйского района письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 4 | деревня Барановская | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют.  Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102008 | | | | | д. Барановская | | 794614 | Земли населенных пунктов | Территория д. Барановская согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 5 | деревня Бережок | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101007 | | | | | д. Бережок | 30854 | | Земли населенных пунктов | Территория д. Бережок согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 6 | деревня Большая Рукавицкая | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | - | - | | - | - | - | |  |
| 7 | деревня Большой Смердяч | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:20:0401017:34 | Земельный участок | | | | деревня Большой Смердяч, земельный участок 6 | 3400 | | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2021-934697 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0401016:18 | Земельный участок | | | | деревня Б. Смердяч, д 27 | 3450 | | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2021-949809 | | 12.01.2021 |
| 8 | деревня Бор | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | - | | | - | - | | - | - | - | | - |
| 9 | деревня Великий Двор | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101017 | | | | | д. Великий ДВор | 32002 | | Земли населенных пунктов | Территория д. Великий Двор согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 10 | деревня Верхний Двор | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | - | - | | - | - | - | | - |
| 11 | деревня Верховье | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | - | - | | - | - | - | | - |
| 12 | деревня Вершина | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | - | - | | - | - | - | - | |
| 13 | деревня Волоцкая | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | - | - | | - | - | - | - | |
| 14 | деревня Ворон | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | - | - | | - | - | - | - | |
| 15 | деревня Глухое | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:20:0105013:16 | | | | Земельный участок | д. Глухое, МО Рукавицкое, ул. Садовая, д. №2 | 1000 | | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2021-945967 | 12.01.2021 | |
| 35:20:0105013:22 | | | | Земельный участок | д. Глухое | 417 | | Земли населенных пунктов | Для ведения садоводства | КУВИ-001/2021-946612 | 12.01.2021 | |
| 16 | деревня Горка | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 17 | деревня Горка | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101018 | | | | | д. Горка | 22810 | | Земли населенных пунктов | Территория д. Горка согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 18 | деревня Григорово | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | - | - | | - | - | - | - | |
| 19 | деревня Дедовец | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:20:0106012:134 | | | Земельный участок | | д. Дедовец | | 248 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2021-947968 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0106012:36 | | | Земельный участок | | д. Дедовец | | 1300 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2021-934697 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0106012:37 | | | Земельный участок | | д. Дедовец | | 1130 | Земли населенных пунктов | Ведение личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2021-947968 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0106012:43 | | | Земельный участок | | д Дедовец, д 12 | | 1600 | Земли населенных пунктов | Для ведения садоводства | КУВИ-001/2021-947968 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0106012:111 | | | Земельный участок | | д. Дедовец, МО Рукавицкое, д. №1 | | 1536 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2021-947968 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0101032:11 | | | Земельный участок | | д Дедовец, д 5 | | 2410 | Земли населенных пунктов | Для ведения садоводства | КУВИ-001/2021-934697 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0106012:225 | | | Земельный участок | | д. Дедовец | | 768 | Земли населенных пунктов | Для ведения индивидуального садоводства | КУВИ-001/2021-934697 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0106012:125 | | | Земельный участок | | д Дедовец, д 7 | | 635 | Земли населенных пунктов | Для садоводства | КУВИ-001/2021-934697 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0101032:10 | | | Земельный участок | | д Дедовец | | 80 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2021-938149 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0101032:9 | | | Земельный участок | | д Дедовец | | 570 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2021-938149 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0101032:7 | | | Земельный участок | | д. Дедовец, МО Рукавицкое, д. №9 | | 1130 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2021-938149 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0101032:16 | | | Земельный участок | | д Дедовец, д 11 | | 1152 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2021-934697 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0000000:1033 | | | Земельный участок | | д. Дедовец | | 1455 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2021-934697 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0000000:907 | | | Земельный участок | | д. Дедовец | | 1800 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2021-934697 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0101032:18 | | | Земельный участок | | д. Дедовец | | 287 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-001/2021-938149 | | 12.01.2021 |
| 20 | деревня Дильские | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентировочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102015 | | | | | д. Дильские | | 233994 | Земли населенных пунктов | Территория д. Дильские согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 21 | деревня Дубровное | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | - | | - | - | - | - | | - |
| 22 | деревня Еремеево | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентировочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101019 | | | | | д. Еремеево | | 17976 | Земли населенных пунктов | Территория д. Еремеево согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 23 | деревня Жорновец | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | - | | - | - | - | - | | - |
| 24 | деревня Заозерье | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:20:0105006:298 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 500 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-946244 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0000000:860 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1909 | Земли населенных пунктов | Трубопроводный транспорт | КУВИ-001/2021-934697 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:384 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 2449 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:385 | | | Земельный участок | | д Заозерье, ул. Сиреневая | | 1514 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:386 | | | Земельный участок | | д Заозерье, ул. Радужная | | 2074 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:387 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1982 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:388 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1535 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:389 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1860 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:390 | | | Земельный участок | | д Заозерье, ул. Сиреневая | | 1600 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:391 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 2294 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:392 | | | Земельный участок | | д Заозерье, ул. Радужная | | 1566 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:393 | | | Земельный участок | | д Заозерье, ул. Звездная | | 1600 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:394 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 2404 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:395 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1600 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:396 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1520 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:397 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1600 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:398 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1914 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:399 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 2333 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:400 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 2021 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:401 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1520 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:402 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1520 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:403 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1520 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:404 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1600 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:405 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1594 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:406 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 2081 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:407 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1600 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:408 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1600 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:409 | | | Земельный участок | | д Заозерье, ул. Сиреневая | | 1600 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:410 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1500 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:411 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 2120 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:412 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1614 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:413 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1520 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:414 | | | Земельный участок | | д Заозерье, ул. Звездная | | 1479 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:415 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1600 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:416 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1509 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:417 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1698 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:418 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1520 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:419 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1520 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:420 | | | Земельный участок | | д Заозерье, ул. Звездная | | 1520 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:421 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1588 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:422 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1514 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:423 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1500 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:424 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1881 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:426 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1600 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:427 | | | Земельный участок | | д Заозерье, ул. Радужная | | 1838 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:622 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 690 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:628 | | | Земельный участок | | д Заозерье, ул. Радужная | | 1779 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:480 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1504 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:481 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1029 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:484 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1979 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:485 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1685 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:486 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1746 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:487 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1684 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:488 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1684 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:489 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1947 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:490 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1995 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:491 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 2000 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:492 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1257 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:493 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1501 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:494 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1520 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:495 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1916 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:496 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 2000 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:497 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1737 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:498 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1958 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:499 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1962 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:500 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1428 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:501 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1124 | Земли населенных пунктов | транспортная и инженерная инфраструктура | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:502 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1926 | Земли населенных пунктов | транспортная и инженерная инфраструктура | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:503 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1972 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:504 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1634 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:505 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1586 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:506 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1772 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:507 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1744 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:508 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 2000 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:509 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1893 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:510 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1499 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:512 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 85 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:513 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1977 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:514 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1779 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:515 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 2000 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:516 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1949 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:518 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1577 | Земли населенных пунктов | транспортная и инженерная инфраструктура | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:521 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1633 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:522 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1690 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:523 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1839 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:525 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1502 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:528 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1959 | Земли населенных пунктов | транспортная и инженерная инфраструктура | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:529 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1549 | Земли населенных пунктов | транспортная и инженерная инфраструктура | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:530 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1596 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:531 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1877 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:532 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1684 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:533 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1684 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:534 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1880 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:535 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1971 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:536 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1791 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:537 | | | Земельный участок | | д Заозерье, ул Возрождения, д 20-а | | 2000 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:538 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1687 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:539 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1505 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:541 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1541 | Земли населенных пунктов | транспортная и инженерная инфраструктура | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:542 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1998 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:543 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1684 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:544 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1940 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:545 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1338 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:546 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1866 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:547 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1798 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:548 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1955 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:549 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1573 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:550 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1520 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:551 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1520 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:552 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1520 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:553 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1679 | Земли населенных пунктов | транспортная и инженерная инфраструктура | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:554 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1908 | Земли населенных пунктов | транспортная и инженерная инфраструктура | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:555 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1519 | Земли населенных пунктов | транспортная и инженерная инфраструктура | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:556 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1206 | Земли населенных пунктов | транспортная и инженерная инфраструктура | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:557 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1864 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:558 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 164 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:559 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1764 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:560 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 2000 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:561 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1587 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:562 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 1955 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:613 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 872 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:614 | | | Земельный участок | | д Заозерье | | 872 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жидищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 25 | деревня Заручевье | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентировочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101015 | | | | | д. Заручевье | 70232 | | Земли населенных пунктов | Территория д. Заручевье согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 26 | деревня Заэрап | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 27 | поселок Заяцкое | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | - | | - | - | - | - | | - |
| 28 | деревня Кадуй | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | - | | - | - | - | - | | - |
| 29 | деревня Кананьевская | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентировочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102009 | | | | | д. Кананьевская | | 121203 | Земли населенных пунктов | Территория д. Кананьевская согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 30 | деревня Капчино | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | - | | - | - | - | - | | - |
| 31 | деревня Корнинская | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | | - | - | - | - | | - |
| 32 | деревня Коротневая | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентировочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102009 | | | | | д. Коротневая | | 178148 | Земли населенных пунктов | Территория д. Коротневая согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 33 | деревня Крестовая | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентировочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102009 | | | | | д. Крестовая | | 118021 | Земли населенных пунктов | Территория д. Крестовая согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 34 | деревня Круглое | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:20:0105001:362 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1782 | Земли населенных пунктов | Транспортная и инженерная инфраструктура | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:363 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 2310 | Земли населенных пунктов | Транспортная и инженерная инфраструктура | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:364 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1259 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:366 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1166 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:367 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1290 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:368 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1283 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:369 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1291 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:370 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1287 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:371 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1292 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:372 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1231 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:373 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1244 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:374 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1313 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:375 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1264 | Земли населенных пунктов | Транспортная и инженерная инфраструктура | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:376 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1097 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:377 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1138 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:378 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1173 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:379 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1238 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:380 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1268 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:381 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 2418 | Земли населенных пунктов | Транспортная и инженерная инфраструктура | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:382 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1257 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:383 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 1242 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35:20:0105001:328 | Земельный участок | | | | д. Круглое | | 41000 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | КУВИ-001/2021-945858 | | 12.01.2021 |
| 35 | деревня Крыльцово | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | - | - | | - | - | - | - | |
| 36 | деревня Крюково | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентировочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101009 | | | | | д. Крюково | 33550 | | Земли населенных пунктов | Территория д. Крюково согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 35:20:0102006:50 | | | Земельный участок | | д. Крюково | 2306 | | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | КУВИ-002/2021-75137441 | 21.06.2021 | |
| 37 | деревня Кузьминка | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 38 | деревня Куракино | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 39 | деревня Ларионовская | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентировочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102005 | | | | | д. Ларионовская | 215758 | | Земли населенных пунктов | Территория д. Ларионовская согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 40 | деревня Маза | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 41 | деревня Малафеево | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 42 | деревня Малый Смердяч | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 43 | деревня Мошницкое | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 44 | деревня Нижние | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 45 | поселок Нижние | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентировочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0104007 | | | | | п. Нижние | 662123 | | Земли населенных пунктов | Территория п. Нижние согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 46 | деревня Низ | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 47 | деревня Осека | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентировочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101011 | | | | | д. Осека | 66154 | | Земли населенных пунктов | Территория д. Осека согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 48 | деревня Пименово | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 49 | деревня Подзмеевка | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 50 | деревня Подосинник | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102013 | | | | | д. Подосинник | 60435 | | Земли населенных пунктов | Территория д. Подосинник согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 51 | деревня Порог | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101004 | | | | | д. Порог | 196456 | | Земли населенных пунктов | Территория д. Порог согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 52 | деревня Преображенская | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102006 | | | | | д. Преображенская | 168 094 | | Земли населенных пунктов | Территория д. Преображенская согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 53 | деревня Прямиково | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 54 | деревня Пугино | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 55 | деревня Рыканец | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101008 | | | | | д. Рыканец | 146300 | | Земли населенных пунктов | Территория д. Рыканец согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 56 | деревня Савельевская | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102011 | | | | | д. Савельевская | | 155 720 | Земли населенных пунктов | Территория д. Савельевская согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 57 | деревня Селище | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | | - | - | - | - | | - |
| 58 | деревня Сельцо-Родное | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101013 | | | | | д. Сельцо-Родное | | 20719 | Земли населенных пунктов | Территория д. Сельцо-Родное согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 59 | деревня Семеновская | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориенторовочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101016 | | | | | д. Семеновская | | 179699 | Земли населенных пунктов | Территория д. Семеновская согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 60 | деревня Середник | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | | - | - | - | - | | - |
| 61 | деревня Сидорово | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | | - | - | - | - | | - |
| 62 | поселок Сосновка | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориенторовочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101006 | | | | | п. Сосновка | | 671678 | Земли населенных пунктов | Территория п. Сосновка согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 63 | деревня Старостино | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориенторовочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101021 | | | | | д. Старостино | | 153417 | Земли населенных пунктов | Территория д. Старостино согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 64 | деревня Старухи | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | | - | - | - | - | | - |
| 65 | деревня Тарасовская | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориенторовочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101012 | | | | | д. Тарасовская | | 125280 | Земли населенных пунктов | Территория д. Тарасовская согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 66 | деревня Тимохино | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориенторовочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102004 | | | | | д. Тимохино | | 223 944 | Земли населенных пунктов | Территория д. Тимохино согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 67 | деревня Торки | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102027 | | | | | д. Торки | | 34 863 | Земли населенных пунктов | Территория д. Торки согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 68 | деревня Турпал | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентровочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102003 | | | | | д. Турпал | | 58600 | Земли населенных пунктов | Территория д. Турпал согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | | - |
| 69 | деревня Уйта | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | | - | - | - | - | | - |
| 70 | железнодорожная станция Уйта | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:20:0104024:6 | | | Земельный участок | | ст. Уйта, Чупринский, д. №51 | | 2300 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйствам | КУВИ-001/2021-945667 | | 12.01.2021 |
| 71 | село Успенское | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентровочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101014 | | | | | с. Успенское | | 224 699 | Земли населенных пунктов | Территория с. Успенское согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 72 | деревня Усть-Колпь | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 73 | деревня Филино | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 74 | деревня Хламово | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентровочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102010 | | | | | д. Хламово | 152 276 | | Земли населенных пунктов | Территория д. Хламово согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 75 | деревня Холмище | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 76 | деревня Черепаново | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 77 | деревня Черново | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 78 | деревня Шигодские | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентровочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0101005 | | | | | д. Шигодские | 312 546 | | Земли населенных пунктов | Территория д. Шигодские согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 79 | разъезд Ширьево | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентровочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0103009 | | | | | р. Ширьево | 66218 | | Земли населенных пунктов | Территория р. Ширьево согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 80 | деревня Шоборово | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 81 | деревня Якимово | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |
| 82 | деревня Якшинская | | | | | | | | | | | | |
|  | Сведения в ЕГРН отсутствуют. Территория ориентровочно расположена в границах кадастрового квартала 35:20:0102012 | | | | | д. Якшинская | 72 115 | | Земли населенных пунктов | Территория д. Якшинская согласно информации, предоставленной администрацией сельского поселения письмом от 06.07.2021№ ГА/1311 | - | - | |
| 83 | деревня Ямышево | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | - | - | | - | - | - | - | |

Таблица 4.3.3.2

Перечень земельных участков, которые пересекают существующие границы населенных пунктов,

и предложения генерального плана по устранению таких пересечений

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Категория земель | Площадь пересечения, га | Вид использования земельного участка по документу | Предложение по устранению пересечений |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | деревня Малая Рукавицкая | | | | |
|  | 35:20:0105004:335 | Земли населенных пунктов | 0,075 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 10 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0105004:334 | Земли населенных пунктов | 0,071 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 10 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0105004:328 | Земли населенных пунктов | 0,066 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 10 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0105004:333 | Земли населенных пунктов | 0,150 | Для индивидуального жилищного строительства | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью, так как ЗУ пересекает граница Кадуйского лесничества (реестровый номер 35:20-6.163). Отсутствуют основания для исключения из состава земель лесного фонда согласно письму ДЛК от 02.07.2021 № ИХ.03-4524/21 |
| 35:20:0105004:336 | Земли населенных пунктов | 0,051 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105004:342 | Земли населенных пунктов | 0,150 | Для индивидуального жилищного строительства | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью, так как ЗУ пересекает граница Кадуйского лесничества (реестровый номер 35:20-6.163). Отсутствуют основания для исключения из состава земель лесного фонда согласно письму ДЛК от 02.07.2021 № ИХ.03-4524/21 |
| 35:20:0105004:341 | Земли населенных пунктов | 0,150 | Для индивидуального жилищного строительства | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью, так как ЗУ пересекает граница Кадуйского лесничества (реестровый номер 35:20-6.163). Отсутствуют основания для исключения из состава земель лесного фонда согласно письму ДЛК от 02.07.2021 № ИХ.03-4524/21 |
| 35:20:0105004:309 | Земли населенных пунктов | 4,11 кв.м | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105004:308 | Земли населенных пунктов | 0,006 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105004:306 | Земли населенных пунктов | 0,005 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105004:312 | Земли населенных пунктов | 0,002 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105004:307 | Земли населенных пунктов | 4,48 кв. м | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105004:100  (35:20:0105004:454) | Земли населенных пунктов | 0,197 | Для эксплуатации газовой котельной | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 10 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0105004:24 | Земли населенных пунктов | 0,046 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105004:415 | Земли населенных пунктов | 0,002 | Предприятия автосервиса | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105004:7 | Земли населенных пунктов | 0,033 | Эксплуатация АЗС | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105001:567 | Земли населенных пунктов | 0,087 | Для эксплуатации многоквартирного жилого дома | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105004:420 | Земли населенных пунктов | 0,102 кв.м | Бытовое обслуживание | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105004:102 | Земли населенных пунктов | 0,009 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105004:572 | Земли населенных пунктов | 0,040 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| Фактическое землепользование | Информация отсутствует | 0,57 | Информация отсутствует | Включить ЗУ в границу населенного пункта для организации улично-дорожной сети |
| 35:20:0105004:14 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,082 | Для эксплуатации железной дороги. | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 2 | деревня Аксентьевская | | | | |
|  | 35:20:0102002:109 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,248 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 3 | деревня Большая Рукавицкая | | | | |
|  | 35:20:0401012:175 | Земли населенных пунктов | 0,016 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:176 | Земли населенных пунктов | 0,028 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:89 | Земли населенных пунктов | 0,088 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:149 | Земли населенных пунктов | 0,008 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:184 | Земли населенных пунктов | 0,009 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:160 | Земли населенных пунктов | 0,011 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:157 | Земли населенных пунктов | 0,005 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:86 | Земли населенных пунктов | 0,003 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:163 | Земли населенных пунктов | 0,019 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:78 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:171 | Земли населенных пунктов | 0,007 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:68 | Земли населенных пунктов | 0,007 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:55 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:295 | Земли населенных пунктов | 0,002 | Для личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:296 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401012:6  (в составе ЕЗП 35:20:0000000:1) | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,363 | Для эксплуатации железной дороги. | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401007:6  (в составе ЕЗП 35:20:0000000:1) | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,214 | Для эксплуатации железной дороги. | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401007:69 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,275 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401007:76 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,265 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 4 | Деревня Большой Смердяч | | | | |
|  | 35:20:0401015:89 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,411 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401015:90 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,046 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401017:34 | Земли населенных пунктов | 0,138 кв. м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401016:9 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| Фактическое землепользование | Информация отсутствует | 0,039 | Информация отсутствует | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 5 | Деревня Бор | | | | |
|  | 35:20:0102024:183 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,006 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 6 | Деревня Верхний Двор | | | | |
|  | 35:20:0103003:56 | Земли населенных пунктов | 4,44 кв. м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0103003:81 | Земли населенных пунктов | 0,008 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0103001:1 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,003 | Для дачного строительства | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0103001:315 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,746 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 7 | Деревня Верховье | | | | |
|  | 35:20:0104014:8 | Земли населенных пунктов | 0,079 кв. м | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104016:59 | Земли населенных пунктов | 0,104 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104016:60 | Земли населенных пунктов | 0,035 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104016:58 | Земли населенных пунктов | 0,028 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104016:172 | Земли населенных пунктов | 0,024 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104016:171 | Земли населенных пунктов | 0,020 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104016:56 | Земли населенных пунктов | 0,019 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104016:57 | Земли населенных пунктов | 0,016 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0000000:857 | Земли населенных пунктов | 0,045 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0000000:856 | Земли населенных пунктов | 0,025 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104012:7 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,027 | Для эксплуатации железной дороги. | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 8 | Деревня Вершина | | | | |
|  | 35:20:0401023:14 | Земли населенных пунктов | 0,044 | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401023:17 | Земли населенных пунктов | 0,011 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401023:46 | Земли населенных пунктов | 0,017 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401020:87 | Земли сельскохозяйственного назначения | 4,83 кв.м | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401020:84 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,011 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401015:123 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,017 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401023:31 | Земли населенных пунктов | 0,003 | Индивидуальное садоводство | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| Фактическое землепользование | Информация отсутствует | 0,196 | Информация отсутствует | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 9 | Деревня Волоцкая | | | | |
|  | 35:20:0402002:84 | Земли населенных пунктов | 0,004 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью.  ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 10 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0402002:82 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Ведение личного подсобного хозяйства | Согласно письму ДЛК от 02.07.2021 № ИХ.03-4524/21 ЗУ по заключению «Севлеспроекта» не входит в состав земель лесного фонда.  ЗУ пересекает граница Кадуйского лесничества (реестровый номер 35:20-6.163). Собственность 35-35-20/007/2013-279  24.04.2013 (до 01.01.2016)  Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. |
| 35:20:0402002:8 | Земли населенных пунктов | 1,333 кв.м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0402002:16 | Земли населенных пунктов | 0,006 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0402002:34 | Земли населенных пунктов | 0,009 | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0402002:32 | Земли населенных пунктов | 0,749 кв. м | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0402002:97 | Земли населенных пунктов | 0,019 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0402002:99 | Земли населенных пунктов | 4,336 кв. м | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 10 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0402002:213 | Земли населенных пунктов | 0,146 | Для личного подсобного хозяйства | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью, так как ЗУ пересекает граница Кадуйского лесничества (реестровый номер 35:20-6.163). Отсутствуют основания для исключения из состава земель лесного фонда согласно письму ДЛК от 02.07.2021 № ИХ.03-4524/21 |
| 35:20:0402002:214 | Земли населенных пунктов | 0,103 | Для личного подсобного хозяйства |
| 35:20:0402002:212 | Земли населенных пунктов | 0,103 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 35:20:0402001:87 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,163 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0402001:103 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,001 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 10 | Деревня Ворон | | | | |
|  | 35:20:0401001:78 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,238 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 11 | Деревня Глухое | | | | |
|  | 35:20:0105001:303 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,010 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0105013:21 | Земли населенных пунктов | 0,602 кв. м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105013:4 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105005:5 | Земли населенных пунктов | 0,005 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105013:51 | Земли населенных пунктов | 0,019 | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105005:4 | Земли населенных пунктов | 0,107 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105005:9 | Земли населенных пунктов | 0,007 | Индивидуальное садоводство | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105005:10 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения индивидуального садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105005:47 | Земли населенных пунктов | 0,007 | Трубопроводный транспорт | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 12 | Деревня Горка | | | | |
|  | 35:20:0401018:20 | Земли населенных пунктов | 0,002 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401018:19 | Земли населенных пунктов | 4,538 кв. м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401018:69 | Земли населенных пунктов | 0,082 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401018:53 | Земли населенных пунктов | 0,023 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401018:55 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401018:58 | Земли населенных пунктов | 0,003 | Индивидуальное садоводство | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401018:1 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401018:16 | Земли населенных пунктов | 0,013 | Для индивидуального садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401018:110 | Земли населенных пунктов | 0,039 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401018:47 | Земли населенных пунктов | 2,318 кв. м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401018:13 | Земли населенных пунктов | 0,006 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401018:51 | Земли населенных пунктов | 0,005 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401018:73 | Земли населенных пунктов | 0,009 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401018:221 | Земли населенных пунктов | 0,010 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401015:119 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,002 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401015:112 | Земли сельскохозяйственного назначения | 1,438 кв. м | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| Фактическое землепользование | Информация отсутствует | 0,190 | Информация отсутствует | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 13 | Деревня Григорово | | | | |
|  | 35:20:0401013:24 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,052 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401013:25 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,002 | Для сельскохозяйственных целей | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 14 | Деревня Дедовец | | | | |
|  | 35:20:0106012:196 | Земли населенных пунктов | 0,018 | Объекты розничной и мелкооптовой торговли | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:195 | Земли населенных пунктов | 0,039 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:132 | Земли населенных пунктов | 0,002 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:133 | Земли населенных пунктов | 0,644 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:217 | Земли населенных пунктов | 0,025 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:46 | Земли населенных пунктов | 0,021 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:194 | Земли населенных пунктов | 0,013 | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:47 | Земли населенных пунктов | 0,022 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:233 | Земли населенных пунктов | 0,017 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:19 | Земли населенных пунктов | 0,116 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:16 | Земли населенных пунктов | 0,068 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:49 | Земли населенных пунктов | 0,022 | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:50 | Земли населенных пунктов | 0,039 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:52 | Земли населенных пунктов | 0,024 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:222 | Земли населенных пунктов | 0,032 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:224 | Земли населенных пунктов | 0,009 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:223 | Земли населенных пунктов | 0,014 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:54 | Земли населенных пунктов | 0,037 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:10 | Земли населенных пунктов | 0,057 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:227 | Земли населенных пунктов | 0,089 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью, так как ЗУ пересекает граница Кадуйского лесничества (реестровый номер 35:20-6.163). Отсутствуют основания для исключения из состава земель лесного фонда согласно письму ДЛК от 02.07.2021 № ИХ.03-4524/21 |
| 35:20:0106012:24 | Земли населенных пунктов | 0,227 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:236 | Земли населенных пунктов | 0,009 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:25 | Земли населенных пунктов | 0,003 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:123 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:110 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106012:67 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106008:104 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,259 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 15 | деревня Дубровное | | | | |
|  | 35:20:0402003:69 | Земли населенных пунктов | 0,033 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0402003:66 | Земли населенных пунктов | 0,024 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0402003:65 | Земли населенных пунктов | 0,008 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0402003:67 | Земли населенных пунктов | 0,013 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0402003:3 | Земли населенных пунктов | 3,731 кв. м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0402003:9 | Земли населенных пунктов | 0,005 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0402003:56 | Земли населенных пунктов | 0,037 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0402003:55 | Земли населенных пунктов | 0,044 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0402001:89 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,637 кв. м | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0402001:90 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,015 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0402001:92 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,116 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 16 | Деревня Жорновец | | | | |
|  | 35:20:0106004:72 | Земли населенных пунктов | 0,168 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106004:1 | Земли населенных пунктов | 0,009 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106004:39 | Земли населенных пунктов | 0,007 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106004:21 | Земли населенных пунктов | 0,015 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106004:68 | Земли населенных пунктов | 2,332 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106004:4 | Земли населенных пунктов | 0,006 | Индивидуальное садоводство | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106001:75 | Земли сельскохозяйственного назначения | 3,522 кв.м | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0106001:67 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,383 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 17 | Деревня Заозерье | | | | |
|  | 35:20:0105006:334 | Земли населенных пунктов | 11,83 кв.м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:3 | Земли населенных пунктов | 0,014 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:80 | Земли населенных пунктов | 0,010 | Для индивидуального садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:283 | Земли населенных пунктов | 0,003 | Эксплуатация деревянного павильона для скважины №1632 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:81 | Земли населенных пунктов | 0,120 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:82 | Земли населенных пунктов | 0,002 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:317 | Земли населенных пунктов | 0,005 | Индивидуальные жилые дома | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:329 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:50 | Земли населенных пунктов | 0,004 | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:281 | Земли населенных пунктов | 0,007 | Для индивидуального садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:351 | Земли населенных пунктов | 0,012 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:22 | Земли населенных пунктов | 0,030 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105001:517 | Земли населенных пунктов | 0,199 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105001:511 | Земли населенных пунктов | 0,160 | Транспортная и инженерная инфраструктура | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:172 | Земли населенных пунктов | 0,016 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105001:524 | Земли населенных пунктов | 0,144 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105001:526 | Земли населенных пунктов | 0,140 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105001:519 | Земли населенных пунктов | 0,151 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105001:482 | Земли населенных пунктов | 0,131 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105001:644 | Земли населенных пунктов | 0,135 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105001:645 | Земли населенных пунктов | 0,037 | Общее пользование территории | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105001:646 | Земли населенных пунктов | 0,142 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105001:527 | Земли населенных пунктов | 0,171 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:54 | Земли населенных пунктов | 0,014 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:53 | Земли населенных пунктов | 0,013 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:129 | Земли населенных пунктов | 0,003 | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:183 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:42 | Земли населенных пунктов | 1,51 кв.м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:64 | Земли населенных пунктов | 0,005 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0000000:860 | Земли населенных пунктов | 0,052 | Трубопроводный транспорт | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:341 | Земли населенных пунктов | 0,002 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:474 | Земли населенных пунктов | 0,003 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105006:340 | Земли населенных пунктов | 0,122 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0000000:867 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,017 | Трубопроводный транспорт | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0000000:1065 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,019 | Коммунальное обслуживание | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 18 | Поселок Заяцкое | | | | |
|  | 35:20:0101023:1 | Земли населенных пунктов | 0,007 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0101023:13 | Земли населенных пунктов | 0,683 кв. м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 19 | Деревня Кадуй | | | | |
|  | 35:20:0106003:50 | Земли населенных пунктов | 0,052 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0000000:893 | Земли населенных пунктов | 0,010 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106003:70 | Земли населенных пунктов | 0,014 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106003:43 | Земли населенных пунктов | 0,046 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106003:49 | Земли населенных пунктов | 0,009 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106003:1206 | Земли населенных пунктов | 0,005 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106003:62 | Земли населенных пунктов | 0,012 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106003:45 | Земли населенных пунктов | 0,070 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106003:44 | Земли населенных пунктов | 0,040 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106003:71 | Земли населенных пунктов | 0,012 | Для строительства металлической мачты БС-35-0661 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106003:1259 | Земли населенных пунктов | 0,017 | Культурное развитие | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106003:1237 | Земли населенных пунктов | 0,011 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106003:1238 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106003:1256 | Земли населенных пунктов | 0,003 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106003:1262 | Земли населенных пунктов | 1,335 кв.м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| Фактическое землепользование | Информация отсутствует | 0,119 | Информация отсутствует | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 20 | Деревня Капчино | | | | |
|  | 35:20:0103006:13 | Земли населенных пунктов | 0,026 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0103005:89 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,004 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0103005:87 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,069 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0103005:96 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,111 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 21 | Деревня Корнинская | | | | |
|  | 35:20:0401021:11 | Земли населенных пунктов | 0,009 | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401021:2 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401020:81 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,045 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 22 | Деревня Круглое | | | | |
|  | 35:20:0105007:19 | Земли населенных пунктов | 0,063 | Индивидуальное садоводство | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105007:16 | Земли населенных пунктов | 0,073 | Индивидуальное садоводство | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105007:26 | Земли населенных пунктов | 0,035 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105007:27 | Земли населенных пунктов | 0,014 | Индивидуальное садоводство | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105007:152 | Земли населенных пунктов | 0,002 | Трубопроводный транспорт | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105007:62 | Земли населенных пунктов | 0,004 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105007:11 | Земли населенных пунктов | 0,009 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 10 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0105007:5 | Земли населенных пунктов | 0,018 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0105007:34 | Земли населенных пунктов | 0,089 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 10 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0105007:3 | Земли населенных пунктов | 0,028 | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 10 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0105001:299 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,025 | Для эксплуатации и обслуживания базы отдыха | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0000000:1062  Многоконтурный участок (1,3,4,5,6) | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,024 | Коммунальное обслуживание | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 23 | Деревня Крыльцово | | | | |
|  | 35:20:0104013:46 | Земли населенных пунктов | 0,016 | Личное подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104013:45 | Земли населенных пунктов | 0,066 | Личное подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104013:17 | Земли населенных пунктов | 0,032 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104013:1 | Земли населенных пунктов | 0,002 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104013:6 | Земли населенных пунктов | 0,017 | для ведения индивидуального садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 24 | Деревня Кузьминка | | | | |
|  | 35:20:0102017:22 | Земли населенных пунктов | 0,461 кв.м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 25 | Деревня Маза | | | | |
|  | 35:20:0102018:236 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,082 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0000000:417 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,008 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 26 | Деревня Малафеево | | | | |
|  | 35:20:0401015:113 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,580 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401019:1 | Земли населенных пунктов | 0,026 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401019:14 | Земли населенных пунктов | 0,032 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401019:30 | Земли населенных пунктов | 0,002 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 27 | Деревня Малый Смердяч | | | | |
|  | 35:20:0401017:67 | Земли населенных пунктов | 0,009 | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401017:24 | Земли населенных пунктов | 0,920 кв. м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 10 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0401017:33 | Земли населенных пунктов | 0,011 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401017:21 | Земли населенных пунктов | 0,014 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 10 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0401017:153 | Земли населенных пунктов | 0,003 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 10 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0401017:69 | Земли населенных пунктов | 0,016 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401015:97 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,011 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 28 | Деревня Мошницкое | | | | |
|  | 35:20:0102022:6 | Земли населенных пунктов | 0,067 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 29 | Деревня Низ | | | | |
|  | 35:20:0401022:75 | Земли населенных пунктов | 0,018 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401022:107 | Земли населенных пунктов | 0,003 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401020:76 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,033 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| Фактическое землепользование | Информация отсутствует | 0,022 | Информация отсутствует | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 30 | Деревня Пименово | | | | |
|  | Фактическое землепользование | Информация отсутствует | 0,048 | Информация отсутствует | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | 35:20:0102018:321 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,054 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 31 | Деревня Подзмеевка | | | | |
|  | 35:20:0106007:5 | Земли населенных пунктов | 0,144 | Для ведения индивидуального садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 7 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0106007:8 | Земли населенных пунктов | 0,005 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106007:6 | Земли населенных пунктов | 0,017 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106007:7 | Земли населенных пунктов | 0,011 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106007:1 | Земли населенных пунктов | 0,441 кв. м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106001:55 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,001 | Для строительства рыбачьего домика | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106001:82 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,037 | Для строительства базы отдыха | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106001:57 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,047 | Для строительства базы отдыха | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 32 | деревня Прямиково | | | | |
|  | 35:20:0104015:6 | Земли населенных пунктов | 0,019 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104015:7 | Земли населенных пунктов | 0,005 | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104015:14 | Земли населенных пунктов | 0,006 | Индивидуальное садоводство | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104015:16 | Земли населенных пунктов | 0,013 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104015:18 | Земли населенных пунктов | 0,020 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104015:62 | Земли населенных пунктов | 0,004 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104012:2426 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,456 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0104012:2427 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,025 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| Фактическое землепользование | Информация отсутствует | 0,091 | Информация отсутствует | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 33 | деревня Пугино | | | | |
|  | 35:20:0106006:36 | Земли населенных пунктов | 0,090 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106006:44 | Земли населенных пунктов | 0,113 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106006:5 | Земли населенных пунктов | 0,093 | Индивидуальное садоводство | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106006:89 | Земли населенных пунктов | 0,062 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106006:86 | Земли населенных пунктов | 0,064 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106001:58 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,147 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 34 | деревня Селище | | | | |
|  | 35:20:0106011:67 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106011:36 | Земли населенных пунктов | 2,174 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106011:49 | Земли населенных пунктов | 0,019 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106011:71 | Земли населенных пунктов | 0,013 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106011:167 | Земли населенных пунктов | 0,166 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106011:151 | Земли населенных пунктов | 0,012 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106011:23 | Земли населенных пунктов | 0,021 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106011:282 | Земли населенных пунктов | 0,119 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106011:50 | Земли населенных пунктов | 0,023 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106011:285 | Земли населенных пунктов | 0,017 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106011:283 | Земли населенных пунктов | 0,000 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35 | деревня Середник | | | | |
|  | 35:20:0104004:4 | Земли населенных пунктов | 0,013 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 9 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0104004:6 | Земли населенных пунктов | 0,008 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 9 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0104004:7 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,015 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104005:43 | Земли населенных пунктов | 0,202 | Для строительства линейно-кабельного сооружения - волоконно-оптической линии связи на участке "Череповец - Суда - Кадуй - Бабаево" | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| Фактическое землепользование | Информация отсутствует | 0,026 | Информация отсутствует | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 36 | Деревня Сидорово | | | | |
|  | 35:20:0000000:1078 | Земли населенных пунктов | 0,027 | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401001:69 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,049 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 37 | Деревня Старухи | | | | |
|  | 35:20:0104008:185 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,043 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0104008:184 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,402 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0104008:188 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,096 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0104009:207 | Земли населенных пунктов | 0,004 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104009:96 | Земли населенных пунктов | 0,005 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104009:177 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104009:176 | Земли населенных пунктов | 0,013 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104009:24 | Земли населенных пунктов | 0,047 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 38 | железнодорожная станция Уйта | | | | |
|  | 35:20:0104024:10 | Земли населенных пунктов | 0,013 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104023:87 | Земли населенных пунктов | 0,004 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104023:13 | Земли населенных пунктов | 0,056 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104023:7 | Земли населенных пунктов | 0,009 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104023:5 | Земли населенных пунктов | 0,018 | Для садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0104023:9  (в составе ЕЗП) | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,833 | Для эксплуатации железной дороги | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0104006:1 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,668 | Для эксплуатации железной дороги | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0104023:64 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 39 | Деревня Усть-Колпь | | | | |
|  | 35:20:0102023:2 | Земли населенных пунктов | 0,006 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0102023:9 | Земли населенных пунктов | 0,025 кв.м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 40 | Деревня Филино | | | | |
|  | 35:20:0106010:1 | Земли населенных пунктов | 0,020 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106010:13 | Земли населенных пунктов | 0,002 | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106010:16 | Земли населенных пунктов | 0,002 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106008:100 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,002 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 41 | деревня Холмище | | | | |
|  | 35:20:0104012:4681 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,072 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0104016:1 | Земли населенных пунктов | 0,569 кв. м | Для ведения садоводства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| Фактическое землепользование | Информация отсутствует | 0,111 | Информация отсутствует | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 42 | деревня Черепаново | | | | |
|  | 35:20:0102021:4 | Земли населенных пунктов | 0,014 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0102021:8 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0102021:9 | Земли населенных пунктов | 0,005 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 43 | деревня Черново | | | | |
|  | 35:20:0106005:30 | Земли населенных пунктов | 0,003 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106005:56 | Земли населенных пунктов | 0,013 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106005:1 | Земли населенных пунктов | 0,006 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106005:24 | Земли населенных пунктов | 0,010 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106005:23 | Земли населенных пунктов | 0,013 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106005:22 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Индивидуальное садоводство | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106005:48 | Земли населенных пунктов | 1,723 кв. м | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106001:61 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,052 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0106005:7 | Земли населенных пунктов | 0,074 | Индивидуальное садоводство | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106005:168 | Земли населенных пунктов | 0,008 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106005:169 | Земли населенных пунктов | 0,014 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0106005:170 | Земли населенных пунктов | 0,010 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| Фактическое землепользование | Информация отсутствует | 0,053+0,133 | Информация отсутствует | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 44 | деревня Шоборово | | | | |
|  | 35:20:0103004:2 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0103004:4 | Земли населенных пунктов | 0,003 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0103004:63 | Земли населенных пунктов | 0,319 кв. м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0103004:61 | Земли населенных пунктов | 1,854 кв. м | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0103004:12 | Земли населенных пунктов | 0,043 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 45 | деревня Якимово | | | | |
|  | 35:20:0401020:68 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,138 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401010:30 | Земли населенных пунктов | 0,181 | Индивидуальное садоводство | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью, так как ЗУ пересекает граница Кадуйского лесничества (реестровый номер 35:20-6.163). Отсутствуют основания для исключения из состава земель лесного фонда согласно письму ДЛК от 02.07.2021 № ИХ.03-4524/21 |
| 35:20:0401010:38 | Земли населенных пунктов | 0,042 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 2 от 20.01.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 35:20:0401010:8 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью. ЗУ исключен из ГЛР, о чем составлен акт № 10 от 29.07.2021 об изменении документированной информации государственного лесного реестра |
| 46 | деревня Ямышево | | | | |
|  | 35:20:0401001:56 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,039 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401001:57 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,022 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401001:60 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,122 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401001:59 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,169 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401001:58 | Земли сельскохозяйственного назначения | 0,201 | Для сельскохозяйственных целей | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:20:0401006:49 | Земли населенных пунктов | 0,004 | Личное подсобное хозяйство | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401006:244 | Земли населенных пунктов | 0,019 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401006:16 | Земли населенных пунктов | 3,133 кв. м | Для индивидуального жилищного строительства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401006:128 | Земли населенных пунктов | 0,008 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401006:19 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Ведение личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401006:64 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Индивидуальное садоводство | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401006:114 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Для строительства двухцепной ВЛ 10 кВ "Уйта", "Ретранслятор" от ПС 110/10 "Поселковая" | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401006:64 | Земли населенных пунктов | 0,001 | Индивидуальное садоводство | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:20:0401006:13 | Земли населенных пунктов | 0,041 | Для ведения личного подсобного хозяйства | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |

* 1. **Современное состояние и основные направления развития социальной, экономической базы поселения**
     1. **Население. Существующее положение и демографический прогноз.**

**Существующее положение**

Анализ изменения численности населения выполнен по данным администрации сельского поселения Семизерье[[10]](#footnote-10).

Таблица 4.4.1.1

Данные о численности населения за последние 5 лет

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Численность постоянного населения, чел. | 1540 | 1504 | 1478 | 1463 | 1615 |
| 2. | Количество семей | 764 | 730 | 716 | 725 | 766 |
| 3. | Средний состав семьи, чел. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2,1 |
| 4. | Численность жителей сезонного пребывания, чел. | 4331 | 4441 | 4624 | 4927 | 5141 |

Ежегодно в весенне-летний и осенний периоды значительно увеличивается численность населения за счет жителей сезонного пребывания.

Численность постоянного населения по населенным пунктам представлена в таблице 4.4.1.2 по исходным данным администрации сельского поселения Семизерье.

Таблица 4.4.1.2

Данные о численности населения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование населенного пункта | Численность постоянного населения, чел. | Количество семей | Средний состав семьи, чел. | Численность жителей сезонного пребывания, чел. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | деревня Малая Рукавицкая | 243 | 121 | 2 | 400 |
| 2. | деревня Аксентьевкая | 9 | 3 | 3 | 29 |
| 3. | деревня Алеканово | 7 | 3 | 2,3 | 21 |
| 4. | деревня Барановская | 122 | 37 | 3,3 | 242 |
| 5. | деревня Бережок | 6 | 4 | 1,5 | 14 |
| 6. | деревня Большая Рукавицкая | 33 | 14 | 2,4 | 80 |
| 7. | деревня Большой Смердяч | 15 | 8 | 1,9 | 82 |
| 8. | деревня Бор | 8 | 8 | 1 | 33 |
| 9. | деревня Великий Двор | 5 | 3 | 1,7 | 3 |
| 10. | деревня Верхний Двор | 34 | 12 | 2,8 | 96 |
| 11. | деревня Верховье | 7 | 4 | 1,8 | 11 |
| 12. | деревня Вершина | 10 | 4 | 2,5 | 21 |
| 13. | деревня Волоцкая | 34 | 17 | 2,0 | 140 |
| 14. | деревня Ворон | 7 | 2 | 3,5 | 25 |
| 15. | деревня Глухое | 10 | 3 | 3,3 | 58 |
| 16. | деревня Горка | 19 | 12 | 1,6 | 72 |
| 17. | деревня Горка (Барановское МО) | 1 | 1 | 1 | 4 |
| 18. | деревня Григорово | 1 | 1 | 1 | 15 |
| 19. | деревня Дедовец | 24 | 19 | 1,3 | 170 |
| 20. | деревня Дильские | 12 | 3 | 4 | 53 |
| 21. | деревня Дубровное | 11 | 4 | 2,8 | 56 |
| 22. | деревня Еремеево | 2 | 1 | 2 | 6 |
| 23. | деревня Жорновец | 4 | 1 | 4 | 37 |
| 24. | деревня Заозерье | 24 | 15 | 1,6 | 250 |
| 25. | деревня Заручевье | 6 | 4 | 1,5 | 9 |
| 26. | деревня Заэрап | 14 | 6 | 2,3 | 74 |
| 27. | поселок Заяцкое | 13 | 3 | 4,3 | 27 |
| 28. | деревня Кадуй | 17 | 7 | 2,4 | 57 |
| 29. | деревня Кананьевская | 0 | 0 | 0 | 17 |
| 30. | деревня Капчино | 16 | 4 | 4 | 69 |
| 31. | деревня Корнинская | 0 | 0 | 0 | 15 |
| 32. | деревня Коротневая | 6 | 3 | 2 | 26 |
| 33. | деревня Крестовая | 9 | 4 | 2,3 | 25 |
| 34. | деревня Круглое | 8 | 3 | 2,7 | 115 |
| 35. | деревня Крыльцово | 4 | 3 | 1,3 | 19 |
| 36. | деревня Крюково | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 37. | деревня Кузьминка | 18 | 9 | 2 | 60 |
| 38. | деревня Куракино | 22 | 15 | 1,5 | 80 |
| 39. | деревня Ларионовская | 19 | 18 | 1,1 | 31 |
| 40. | деревня Маза | 212 | 85 | 2,5 | 275 |
| 41. | деревня Малафеево | 10 | 3 | 3,3 | 22 |
| 42. | деревня Малый Смердяч | 12 | 7 | 1,7 | 85 |
| 43. | деревня Мошницкое | 0 | 0 | 0 | 12 |
| 44. | деревня Нижние | 41 | 28 | 1,5 | 148 |
| 45. | поселок Нижние | 194 | 94 | 2,1 | 198 |
| 46. | деревня Низ | 0 | 0 | 0 | 30 |
| 47. | деревня Осека | 3 | 1 | 3 | 9 |
| 48. | деревня Пименово | 0 | 0 | 0 | 6 |
| 49. | деревня Подзмеёвка | 2 | 1 | 2 | 16 |
| 50. | деревня Подосинник | 0 | 0 | 0 | 3 |
| 51. | деревня Порог | 6 | 5 | 1,2 | 24 |
| 52. | деревня Преображенская | 0 | 0 | 0 | 32 |
| 53. | деревня Прямиково | 7 | 3 | 2,3 | 85 |
| 54. | деревня Пугино | 13 | 7 | 1,9 | 35 |
| 55. | деревня Рыканец | 1 | 1 | 1 | 6 |
| 56. | деревня Савельевская | 5 | 5 | 1 | 17 |
| 57. | деревня Селище | 24 | 9 | 2,7 | 160 |
| 58. | деревня Сельцо Родное | 0 | 0 | 0 | 4 |
| 59. | деревня Семеновская | 11 | 6 | 1,8 | 21 |
| 60. | деревня Середник | 3 | 3 | 1 | 35 |
| 61. | деревня Сидорово | 0 | 0 | 0 | 17 |
| 62. | поселок Сосновка | 109 | 48 | 2,3 | 238 |
| 63. | деревня Старостино | 7 | 4 | 1,8 | 12 |
| 64. | деревня Старухи | 20 | 11 | 1,8 | 150 |
| 65. | деревня Тарасовская | 7 | 3 | 2,3 | 11 |
| 66. | деревня Тимохино | 19 | 10 | 1,9 | 49 |
| 67. | деревня Торки | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 68. | деревня Турпал | 2 | 1 | 2 | 11 |
| 69. | деревня Уйта | 10 | 3 | 3,3 | 78 |
| 70. | Железнодорожная станция Уйта | 18 | 10 | 1,8 | 170 |
| 71. | село Успенское | 9 | 4 | 4,5 | 23 |
| 72. | деревня Усть-Колпь | 11 | 3 | 3,7 | 40 |
| 73. | деревня Филино | 2 | 1 | 2 | 10 |
| 74. | деревня Хламово | 3 | 1 | 3 | 43 |
| 75. | деревня Холмище | 8 | 4 | 2 | 20 |
| 76. | деревня Черепаново | 4 | 2 | 2 | 10 |
| 77. | деревня Черново | 2 | 1 | 2 | 25 |
| 78. | деревня Шигодские | 10 | 3 | 3,3 | 36 |
| 79. | разъезд Ширьево | 6 | 4 | 1,5 | 10 |
| 80. | деревня Шоборово | 11 | 9 | 1,2 | 65 |
| 81. | деревня Якимово | 2 | 2 | 1 | 125 |
| 82 | деревня Якшинская | 0 | 0 | 0 | 8 |
| 83. | деревня Ямышево | 11 | 5 | 2,2 | 220 |
|  | **Всего:** | **1615** | **766** | **2,1** | **5141** |

Общая численность постоянного населения на территории сельского поселения Семизерье по состоянию на 1 января 2020 года составила 1615 человек. Общее количество семей – 766, средний состав семьи – 2,1. В административно-территориальный состав сельского поселения входит 83 населенных пункта.

В административно-территориальный состав сельской территории входит 83 населенных пункта, в том числе 77 деревень, 1 село, 3 поселка, 1 разъезд, 1 железнодорожная станция. 71 населенный пункт имеют постоянное население от 1 до 400 человек. Центры расселения сосредоточены в крупных населенных пунктах: административном центре деревне Малая Рукавицкая - 400 чел., деревне Барановская - 242 чел., деревне Заозерье - 250 чел., деревне Маза - 275 чел., поселке Сосновка - 238 чел., деревне Ямышево - 220 чел. В 12 населенных пунктах постоянно проживающее население отсутствует, их доля от общего количества составляет 14,5%. Доля населенных пунктов с численностью населения от 1 до 10 человек составляет 41%.

Таблица 4.4.1.5

Демографический прогноз

| № п/п | Населенный пункт | Население | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность постоянного  населения | | Сезонно проживающие | |
| существующее | проектируемое на 2045 год | существующее | проектируемое на 2045 год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | деревня Малая Рукавицкая | 243 | 300 | 400 | 400 |
| 2. | деревня Аксентьевкая | 9 | 9 | 29 | 29 |
| 3. | деревня Алеканово | 7 | 7 | 21 | 21 |
| 4. | деревня Барановская | 122 | 130 | 242 | 242 |
| 5. | деревня Бережок | 6 | 6 | 14 | 14 |
| 6. | деревня Большая Рукавицкая | 33 | 44 | 80 | 80 |
| 7. | деревня Большой Смердяч | 15 | 15 | 82 | 82 |
| 8. | деревня Бор | 8 | 8 | 33 | 33 |
| 9. | деревня Великий Двор | 5 | 5 | 3 | 3 |
| 10. | деревня Верхний Двор | 34 | 45 | 96 | 96 |
| 11. | деревня Верховье | 7 | 7 | 11 | 11 |
| 12. | деревня Вершина | 10 | 10 | 21 | 21 |
| 13. | деревня Волоцкая | 34 | 45 | 140 | 140 |
| 14. | деревня Ворон | 7 | 7 | 25 | 25 |
| 15. | деревня Глухое | 10 | 10 | 58 | 58 |
| 16. | деревня Горка | 19 | 25 | 72 | 72 |
| 17. | деревня Горка (Барановское МО) | 1 | 1 | 4 | 4 |
| 18. | деревня Григорово | 1 | 1 | 15 | 15 |
| 19. | деревня Дедовец | 24 | 54 | 170 | 170 |
| 20. | деревня Дильские | 12 | 12 | 53 | 53 |
| 21. | деревня Дубровное | 11 | 11 | 56 | 56 |
| 22. | деревня Еремеево | 2 | 2 | 6 | 6 |
| 23. | деревня Жорновец | 4 | 10 | 37 | 37 |
| 24. | деревня Заозерье | 24 | 44 | 250 | 250 |
| 25. | деревня Заручевье | 6 | 6 | 9 | 9 |
| 26. | деревня Заэрап | 14 | 14 | 74 | 74 |
| 27. | Поселок Заяцкое | 13 | 13 | 27 | 27 |
| 28. | деревня Кадуй | 17 | 17 | 57 | 57 |
| 29. | деревня Кананьевская | 0 | 0 | 17 | 17 |
| 30. | Деревня Капчино | 16 | 16 | 69 | 69 |
| 31. | деревня Корнинская | 0 | 0 | 15 | 15 |
| 32. | деревня Коротневая | 6 | 6 | 26 | 26 |
| 33. | деревня Крестовая | 9 | 9 | 25 | 25 |
| 34. | деревня Круглое | 8 | 20 | 115 | 115 |
| 35. | деревня Крыльцово | 4 | 4 | 19 | 19 |
| 36. | деревня Крюково | 0 | 0 | 5 | 5 |
| 37. | деревня Кузьминка | 18 | 18 | 60 | 60 |
| 38. | деревня Куракино | 22 | 40 | 80 | 80 |
| 39. | деревня Ларионовская | 19 | 19 | 31 | 31 |
| 40. | деревня Маза | 212 | 290 | 275 | 275 |
| 41. | деревня Малафеево | 10 | 10 | 22 | 22 |
| 42. | деревня Малый Смердяч | 12 | 12 | 85 | 85 |
| 43. | деревня Мошницкое | 0 | 50 | 12 | 12 |
| 44. | деревня Нижние | 41 | 65 | 148 | 148 |
| 45. | поселок Нижние | 194 | 202 | 198 | 198 |
| 46. | деревня Низ | 0 | 0 | 30 | 30 |
| 47. | деревня Осека | 3 | 3 | 9 | 9 |
| 48. | деревня Пименово | 0 | 0 | 6 | 6 |
| 49. | деревня Подзмеёвка | 2 | 2 | 16 | 16 |
| 50. | деревня Подосинник | 0 | 0 | 3 | 3 |
| 51. | деревня Порог | 6 | 6 | 24 | 24 |
| 52. | деревня Преображенская | 0 | 0 | 32 | 32 |
| 53. | деревня Прямиково | 7 | 7 | 85 | 85 |
| 54. | деревня Пугино | 13 | 23 | 35 | 35 |
| 55. | деревня Рыканец | 1 | 1 | 6 | 6 |
| 56. | деревня Савельевская | 5 | 5 | 17 | 17 |
| 57. | деревня Селище | 24 | 24 | 160 | 160 |
| 58. | деревня Сельцо Родное | 0 | 0 | 4 | 4 |
| 59. | деревня Семеновская | 11 | 11 | 21 | 21 |
| 60. | деревня Середник | 3 | 3 | 35 | 35 |
| 61. | деревня Сидорово | 0 | 0 | 17 | 17 |
| 62. | поселок Сосновка | 109 | 125 | 238 | 238 |
| 63. | деревня Старостино | 7 | 7 | 12 | 12 |
| 64. | деревня Старухи | 20 | 25 | 150 | 150 |
| 65. | деревня Тарасовская | 7 | 7 | 11 | 11 |
| 66. | деревня Тимохино | 19 | 19 | 49 | 49 |
| 67. | деревня Торки | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 68. | деревня Турпал | 2 | 2 | 11 | 11 |
| 69. | деревня Уйта | 10 | 40 | 78 | 78 |
| 70. | Железнодорожная станция Уйта | 18 | 18 | 170 | 170 |
| 71. | село Успенское | 9 | 9 | 23 | 23 |
| 72. | деревня Усть-Колпь | 11 | 11 | 40 | 40 |
| 73. | деревня Филино | 2 | 2 | 10 | 10 |
| 74. | деревня Хламово | 3 | 3 | 43 | 43 |
| 75. | деревня Холмище | 8 | 8 | 20 | 20 |
| 76. | деревня Черепаново | 4 | 4 | 10 | 10 |
| 77. | деревня Черново | 2 | 12 | 25 | 25 |
| 78. | деревня Шигодские | 10 | 20 | 36 | 36 |
| 79. | разъезд Ширьево | 6 | 6 | 10 | 10 |
| 80. | деревня Шоборово | 11 | 21 | 65 | 65 |
| 81. | деревня Якимово | 2 | 2 | 125 | 125 |
| 82 | деревня Якшинская | 0 | 0 | 8 | 8 |
| 83. | деревня Ямышево | 11 | 11 | 220 | 220 |
|  | **Итого:** | **1615** | **2056** | **5141** | **5141** |

* + 1. **Жилищный фонд**

**Существующее положение**

Характеристика жилищного фонда сельского поселения представлена в таблице 4.4.2.1. Исходные данные предоставлены администрацией сельского поселения Семизерье.

Таблица 4.4.2.1

Характеристика жилищного фонда

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Населённый пункт | Тип домов | Этажность,  материал стен | Количество домов / квартир | | | Общая площадь жилищного фонда, кв. м | | |
| жилых | сезон-ного прожи-вания | неис-пользу-емых | жилого | сезон-ного прожи-вания | неис-пользу-емого |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | деревня  Малая Рукавицкая | Инд. | 1-эт. дер. | 13/13 | 33/33 | 0 | 546  5030 | 12667  0 | 0  0 |
| Мкв. | 2-эт. дер. | 13/108 | 0 | 0 |
| 2 | деревня Аксентьевкая | Инд. | 1-эт. дер. | 1/1 | 16/16 | 0 | 42 | 672 | 0 |
| 3 | деревня Алеканово | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 18/18 | 1/1 | 126 | 711 | 45 |
| 4 | деревня Барановская | Инд. | 1-эт. дер. | 18/18 | 0 | 1/1 | 1483 | 0 | 42 |
| Мкв. | 1-эт. блоч. | 18/47 | 0 | 0 | 756 | 0 | 0 |
| 5 | деревня Бережок | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 14/14 | 0 | 126 | 588 | 0 |
| 6 | деревня Большая Рукавицкая | Инд. | 1-эт. дер. | 13/13 | 35/35 | 0 | 546 | 1470 | 0 |
| Блокир | 1-эт. дер. | 0 | 1/2 | 0 | 0 | 96 | 0 |
| 7 | деревня  Большой Смердяч | Инд. | 1-эт. дер. | 8/8 | 41/41 | 0 | 336 | 1730 | 0 |
| 8 | деревня Бор | Инд. | 1-эт. дер. | 8/8 | 30/30 | 1/1 | 320 | 1220 | 40 |
| 9 | деревня  Великий Двор | Инд. | 1-эт. дер. | 0 | 8/8 | 0 | 0 | 320 | 0 |
| 10 | деревня  Верхний Двор | Инд. | 1-эт. дер. | 8/8 | 73/73 | 0 | 320 | 2964 | 0 |
| Блокир | 1-эт. дер. | 1/2 | 0 | 0 | 46 | 50 | 0 |
| 11 | деревня Верховье | Инд. | 1-эт. дер. | 4/4 | 38/38 | 0 | 170 | 1600 | 0 |
| 12 | деревня Вершина | Инд. | 1-эт. дер. | 2/2 | 21/21 | 0 | 80 | 880 | 0 |
| 13 | деревня Волоцкая | Инд. | 1-эт. дер. | 36/36 | 50/50 | 0 | 1500 | 2000 | 0 |
| 14 | деревня Ворон | Инд. | 1-эт. дер. | 2/2 | 18/18 | 0 | 80 | 750 | 0 |
| 15 | деревня Глухое | Инд. | 1-эт. дер. | 2/2 | 36/36 | 0 | 80 | 1500 | 0 |
| 16 | деревня Горка | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 36/36 | 0 | 126 | 1500 | 0 |
| 17 | деревня Горка (Барановское МО) | Инд. |  | 0 | 7/7 | 0 | 0 | 300 | 0 |
| 18 | деревня Григорово | Инд. | 1-эт. дер. | 1/1 | 18/18 | 0 | 40 | 750 | 0 |
| 19 | деревня Дедовец | Инд. | 1-эт. дер. | 19/19 | 52/52 | 0 | 2200 | 4360 | 0 |
| 20 | деревня Дильские | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 33/33 | 0 | 180 | 3616 | 0 |
| 21 | деревня Дубровное | Инд. | 1-эт. дер. | 4/4 | 19/19 | 0 | 170 | 800 | 0 |
| 22 | деревня Еремеево | Инд. | 1-эт. дер. | 0 | 4/4 | 0 | 0 | 170 | 0 |
| 23 | деревня Жорновец | Инд. | 1-эт. дер. | 1/1 | 23/23 | 0 | 40 | 1000 | 0 |
| 24 | деревня Заозерье | Инд. | 1-эт. дер. | 20/20 | 78/78 | 0 | 1000 | 4637 | 0 |
| Инд. | 2-эт. дер. | 0 | 30/30 | 0 | 0 | 3000 | 0 |
| Блокир | 1-эт. дер. | 1/2 | 1/2 | 1/2 | 90 | 90 | 0 |
| 25 | деревня Заручевье | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 7/7 | 0 | 120 | 300 | 0 |
| 26 | деревня Заэрап | Инд. | 1-эт. дер. | 5/5 | 70/70 | 0 | 220 | 3464 | 0 |
| Мкв. | 1-эт. дер. | 1/2 | 0 | 0 | 120 | 0 | 0 |
| 27 | Поселок Заяцкое | Инд. | 1-эт. дер. | 5/5 | 24/24 | 1/1 | 220 | 1914 | 40 |
| 28 | деревня Кадуй | Инд. | 1-эт. дер. | 7/7 | 39/39 | 1/1 | 300 | 2286 | 40 |
| 29 | деревня Кананьевская | Инд. | 1-эт. дер. | 2/2 | 11/11 | 1/1 | 80 | 500 | 40 |
| 30 | деревня Капчино | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 50/50 | 3/3 | 120 | 2554 | 120 |
| Мкв. | 1-эт. дер. | 1/2 | 0 | 0 | 120 | 0 | 0 |
| 31 | деревня Корнинская | Инд. | 1-эт. дер. | 1/1 | 6/6 | 0 | 40 | 250 | 0 |
| 32 | деревня Коротневая | Инд. | 1-эт. дер. | 4/4 | 0 | 3/3 | 170 | 0 | 120 |
| 33 | деревня Крестовая | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 14/14 | 0 | 120 | 600 | 0 |
| 34 | деревня Круглое | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 60/60 | 0 | 120 | 3409 | 0 |
| 35 | деревня Крыльцово | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 15/15 | 0 | 120 | 650 | 0 |
| 36 | деревня Крюково | Инд. | 1-эт. дер. | 0 | 4/4 | 0 | 0 | 170 | 0 |
| 37 | деревня Кузьминка | Инд. | 1-эт. дер. | 4/4 | 60/60 | 5/5 | 170 | 2087 | 200 |
| 38 | деревня Куракино | Инд. | 1-эт. дер. | 10/10 | 58/58 | 0 | 600 | 5224 | 0 |
| Мкв. | 1-эт. дер. | 1/2 | 1/3 | 0 | 90 | 90 | 0 |
| 39 | деревня Ларионовская | Инд. | 1-эт. дер. | 8/8 | 24/24 | 0 | 350 | 1000 | 0 |
| Мкв. | 1-эт. дер. | 1/2 | 0 | 0 | 90 | 0 | 0 |
| 40 | деревня Маза | Инд. | 1-эт. дер. | 45/45 | 69/69 | 0 | 1900 | 4718 | 0 |
| Мкв. | 1-эт. блоч. | 7/18 | 0 | 0 | 350 | 0 | 0 |
| Мкв. | 2-эт. кирпич | 2/24 | 0 | 0 | 1100 | 0 | 0 |
| 41 | деревня Малафеево | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 19/19 | 0 | 120 | 800 | 0 |
| 42 | деревня Малый Смердяч | Инд. | 1-эт. дер. | 7/7 | 49/49 | 0 | 300 | 2100 | 0 |
| 43 | деревня Мошницкое | Инд. | 1-эт. дер. | 0 | 9/9 | 0 | 0 | 400 | 0 |
| 44 | деревня Нижние | Инд. | 1-эт. дер. | 20/20 | 99/99 | 4/4 | 1200 | 7989 | 170 |
| Мкв. | 1-эт. дер. | 1/2 | 0 | 0 | 90 | 0 | 0 |
| 45 | поселок Нижние | Инд. | 1-эт. дер. | 1/1 | 0 | 0 | 100 | 0 | 0 |
| Мкв. | 2-эт. кирпич. | 7/109 | 0 | 0 | 5854 | 0 | 0 |
| 46 | деревня Низ | Инд. | 1-эт. дер. | 2/2 | 30/30 | 0 | 80 | 1200 | 0 |
| 47 | деревня Осека | Инд. | 1-эт. дер. | 1/1 | 6/6 | 0 | 50 | 340 | 0 |
| 48 | деревня Пименово | Инд. | 1-эт. дер. | 0 | 3/3 | 0 | 0 | 120 | 0 |
| 49 | деревня Подзмеёвка | Инд. | 1-эт. дер. | 0 | 3/3 | 0 | 0 | 120 | 0 |
| 50 | деревня Подосинник | Инд. | 1-эт. дер. | 0 | 7/7 | 3/3 | 0 | 300 | 120 |
| 51 | деревня Порог | Инд. | 1-эт. дер. | 5/5 | 18/18 | 0 | 250 | 800 | 0 |
| 52 | деревня Преображенская | Инд. | 1-эт. дер. | 0 | 24/24 | 0 | 0 | 1000 | 0 |
| 53 | деревня Прямиково | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 33/33 | 0 | 120 | 1400 | 0 |
| 54 | деревня Пугино | Инд. | 1-эт. дер. | 4/4 | 25/25 | 0 | 170 | 1050 | 0 |
| 55 | деревня Рыканец | Инд. | 1-эт. дер. | 1/1 | 16/16 | 0 | 40 | 700 | 0 |
| 56 | деревня Савельевская | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 11/11 | 3/3 | 120 | 460 | 120 |
| 57 | деревня Селище | Инд. | 1-эт. дер. | 6/6 | 48/48 | 0 | 250 | 2000 | 0 |
| 58 | деревня Сельцо Родное | Инд. | 1-эт. дер. | 0 | 4/4 | 0 | 0 | 170 | 0 |
| 59 | деревня Семеновская | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 26/26 | 0 | 120 | 1100 | 0 |
| 60 | деревня Середник | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 20/20 | 0 | 150 | 4682 | 0 |
| 61 | деревня Сидорово | Инд. | 1-эт. дер. | 0 | 6/6 | 0 | 0 | 250 | 0 |
| 62 | Поселок Сосновка | Инд. | 1-эт. дер. | 16/16 | 18/18 | 0 | 500 | 800 | 0 |
| Мкв | 1-эт. дер. | 30/60 | 4/24 | 2/6 | 3750 | 170 | 0 |
| 63 | деревня Старостино | Инд. | 1-эт. дер. | 2/2 | 16/16 | 1/1 | 80 | 700 | 40 |
| 64 | деревня Старухи | Инд. | 1-эт. дер. | 11/11 | 44/44 | 0 | 460 | 1850 | 0 |
| 65 | деревня Тарасовская | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 13/13 | 0 | 120 | 550 | 0 |
| 66 | деревня Тимохино | Инд. | 1-эт. дер. | 10/10 | 13/13 | 2/2 | 420 | 550 | 80 |
| Мкв. | 1-эт. дер. | 1/2 | 0 | 0 | 90 | 0 | 0 |
| 67 | деревня Торки | Инд. | 1-эт. дер. | 0 | 0 | 1/1 | 0 | 0 | 40 |
| 68 | деревня Турпал | Инд. | 1-эт. дер. | 1/1 | 11/11 | 0 | 40 | 460 | 0 |
| 69 | деревня Уйта | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 51/51 | 0 | 120 | 2595 | 0 |
| 70 | Железнодорожная станция Уйта | Инд. | 1-эт. дер. | 10/10 | 80/80 | 3/3 | 420 | 3910 | 120 |
| Мкв. | 1-эт. дер. | 1/2 | 0 | 1/2 | 90 | 0 | 90 |
| 71 | село Успенское | Инд. | 1-эт. дер. | 2/2 | 26/26 | 1/1 | 80 | 1100 | 40 |
| 72 | деревня  Усть-Колпь | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 19/19 | 0 | 150 | 1482 | 0 |
| 73 | деревня Филино | Инд. | 1-эт. дер. | 1/1 | 8/8 | 0 | 40 | 350 | 0 |
| 74 | деревня Хламово | Инд. | 1-эт. дер. | 1/1 | 15/15 | 0 | 40 | 650 | 0 |
| 75 | деревня Холмище | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 17/17 | 0 | 120 | 720 | 0 |
| 76 | деревня Черепаново | Инд. | 1-эт. дер. | 2/2 | 5/5 | 0 | 80 | 710 | 0 |
| 77 | деревня Черново | Инд. | 1-эт. дер. | 1/1 | 17/17 | 0 | 40 | 720 | 0 |
| 78 | деревня Шигодские | Инд. | 1-эт. дер. | 3/3 | 25/25 | 0 | 150 | 1599 | 0 |
| 79 | разъезд Ширьево | Инд. | 1-эт. дер. | 1/1 | 3/3 | 0 | 40 | 120 | 0 |
| Мкв. | 1-эт. дер. | 1/2 | 0 | 0 | 90 | 0 | 0 |
| 80 | деревня Шоборово | Инд. | 1-эт. дер. | 2/2 | 30/30 | 0 | 80 | 1300 | 0 |
| 81 | деревня Якимово | Инд. | 1-эт. дер. | 2/2 | 23/23 | 0 | 80 | 1000 | 0 |
| 82 | деревня Якшинская | Инд. | 1-эт. дер. | 0 | 10/10 | 0 | 0 | 430 | 0 |
| 83 | деревня Ямышево | Инд. | 1-эт. дер. | 5/5 | 51/51 | 0 | 250 | 2792 | 0 |
|  | **Всего по СП Семизерье:** | | | **510/**  **808** | **2200/**  **2224** | **39/45** | **38297** | **130196** | **1507** |
| В том числе: | | |  |  |  |  |  |  |
| Многоквартирная жилая застройка | | | 88/386 | 7/31 | 4/10 | 17756 | 496 | 90 |
| Индивидуальная жилая застройка | | | 422 / 422 | 2193/  2193 | 35/35 | 20541 | 129700 | 1417 |

В жилищном фонде сельского поселения Семизерье насчитывается 510 жилых домов с постоянным населением, из них: 88 дома это многоквартирная жилая застройка (386 квартир) и 422 индивидуальных домов. Суммарная площадь действующего жилищного фонда на 01.01.2020 составляет 38297 кв. м, в том числе: в многоквартирных жилых домах – 17756 кв. м (46,4%); в индивидуальных жилых домах – 20541 кв. м (53,6%). Общее число постоянного населения по состоянию на 1 января 2020 года - 1615 человек. Средняя обеспеченность общей площадью жилищного фонда составляет 23,7 кв. м на 1 человека.

Можно сделать вывод, что жилищный фонд сельского поселения Семизерье характеризуется достаточно высокими показателями по количеству кв. м общей площади на человека.

Таблица 4.4.2.2

Амортизация существующего жилищного фонда

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный  пункт | Материал стен и этажность | Физический износ жилищного фонда (кв. м) | | |
| 0 – 30% | 30 – 60% | Свыше 60% |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| деревня  Малая Рукавицкая | 1-этажные, деревянные  2-этажные, кирпичные | 2200  0 | 10275  2555 | 738  2475 |
| деревня Аксентьевкая | 1-этажные, деревянные | 0 | 363 | 351 |
| деревня Алеканово | 1-этажные, деревянные | 0 | 448 | 434 |
| деревня Барановская | 1-этажные, деревянные | 160 | 1277 | 844 |
| деревня Бережок | 1-этажные, деревянные | 0 | 0 | 714 |
| деревня  Большая Рукавицкая | 1-этажные, деревянные | 0 | 1073 | 1039 |
| деревня  Большой Смердяч | 1-этажные, деревянные | 0 | 1049 | 1017 |
| деревня Бор | 1-этажные, деревянные | 0 | 803 | 777 |
| деревня  Великий Двор | 1-этажные, деревянные | 0 | 142 | 178 |
| деревня Верхний Двор | 1-этажные, деревянные | 0 | 1676 | 1704 |
| деревня Верховье | 1-этажные, деревянные | 0 | 899 | 871 |
| деревня Вершина | 1-этажные, деревянные | 0 | 447 | 513 |
| деревня Волоцкая | 1-этажные, деревянные | 0 | 1778 | 1722 |
| деревня Ворон | 1-этажные, деревянные | 0 | 422 | 408 |
| деревня Глухое | 1-этажные, деревянные | 0 | 762 | 818 |
| деревня Горка | 1-этажные, деревянные | 0 | 826 | 800 |
| деревня Горка (Барановское МО) | 1-этажные, деревянные | 0 | 71 | 229 |
| деревня Григорово | 1-этажные, деревянные | 0 | 381 | 409 |
| деревня Дедовец | 1-этажные, деревянные | 1000 | 5560 | 0 |
| деревня Дильские | 1-этажные, деревянные | 600 | 3196 | 0 |
| деревня Дубровное | 1-этажные, деревянные | 0 | 493 | 477 |
| деревня Еремеево | 1-этажные, деревянные | 0 | 51 | 119 |
| деревня Жорновец | 1-этажные, деревянные | 0 | 508 | 532 |
| деревня Заозерье | 1-этажные, деревянные | 1100 | 7537 | 180 |
| деревня Заручевье | 1-этажные, деревянные | 0 | 152 | 268 |
| деревня Заэрап | 1-этажные, деревянные | 200 | 2433 | 1171 |
| поселок Заяцкое | 1-этажные, деревянные | 210 | 1437 | 527 |
| деревня Кадуй | 1-этажные, деревянные | 140 | 1550 | 936 |
| деревня Кананьевская | 1-этажные, деревянные | 0 | 254 | 366 |
| деревня Капчино | 1-этажные, деревянные | 100 | 1470 | 1344 |
| деревня Корнинская | 1-этажные, деревянные | 0 | 147 | 143 |
| деревня Коротневая | 1-этажные, деревянные | 0 | 86 | 204 |
| деревня Крестовая | 1-этажные, деревянные | 0 | 305 | 415 |
| деревня Круглое | 1-этажные, деревянные | 200 | 2077 | 1252 |
| деревня Крыльцово | 1-этажные, деревянные | 0 | 391 | 379 |
| деревня Крюково | 1-этажные, деревянные | 0 | 86 | 84 |
| деревня Кузьминка | 1-этажные, деревянные | 120 | 1636 | 701 |
| деревня Куракино | 1-этажные, деревянные | 650 | 4148 | 1206 |
| деревня Ларионовская | 1-этажные, деревянные | 0 | 686 | 754 |
| деревня Маза | 1-этажные, деревянные  2-этажные, кирпичные | 400 | 3486  1100 | 3082 |
| деревня Малафеево | 1-этажные, деревянные | 0 | 467 | 453 |
| деревня  Малый Смердяч | 1-этажные, деревянные | 0 | 1219 | 1181 |
| деревня Мошницкое | 1-этажные, деревянные | 0 | 203 | 197 |
| деревня Нижние | 1-этажные, деревянные | 900 | 6222 | 2327 |
| поселок Нижние | 1-этажные, деревянные  2-этажные, кирпичные | 100 | 5854 | 0 |
| деревня Низ | 1-этажные, деревянные | 0 | 650 | 630 |
| деревня Осека | 1-этажные, деревянные | 0 | 102 | 288 |
| деревня Пименово | 1-этажные, деревянные | 0 | 61 | 59 |
| деревня Подзмеёвка | 1-этажные, деревянные | 0 | 61 | 59 |
| деревня Подосинник | 1-этажные, деревянные | 0 | 152 | 268 |
| деревня Порог | 1-этажные, деревянные | 0 | 533 | 517 |
| деревня Преображенская | 1-этажные, деревянные | 0 | 508 | 492 |
| деревня Прямиково | 1-этажные, деревянные | 0 | 772 | 748 |
| деревня Пугино | 1-этажные, деревянные | 0 | 533 | 687 |
| деревня Рыканец | 1-этажные, деревянные | 0 | 376 | 364 |
| деревня Савельевская | 1-этажные, деревянные | 0 | 234 | 466 |
| деревня Селище | 1-этажные, деревянные | 0 | 1143 | 1107 |
| деревня Сельцо Родное | 1-этажные, деревянные | 0 | 86 | 84 |
| деревня Семеновская | 1-этажные, деревянные | 0 | 620 | 600 |
| деревня Середник | 1-этажные, деревянные | 850 | 3923 | 59 |
| деревня Сидорово | 1-этажные, деревянные | 0 | 102 | 148 |
| Поселок Сосновка | 1-этажные, деревянные | 0 | 2032 | 3188 |
| деревня Старостино | 1-этажные, деревянные | 0 | 412 | 408 |
| деревня Старухи | 1-этажные, деревянные | 0 | 1173 | 1137 |
| деревня Тарасовская | 1-этажные, деревянные | 0 | 279 | 391 |
| деревня Тимохино | 1-этажные, деревянные | 0 | 493 | 647 |
| деревня Торки | 1-этажные, деревянные | 0 | 0 | 40 |
| деревня Турпал | 1-этажные, деревянные | 0 | 234 | 266 |
| деревня Уйта | 1-этажные, деревянные | 120 | 1561 | 1034 |
| Железнодорожная станция Уйта | 1-этажные, деревянные | 90 | 2401 | 2139 |
| село Успенское | 1-этажные, деревянные | 0 | 508 | 712 |
| деревня Усть-Колпь | 1-этажные, деревянные | 150 | 1088 | 394 |
| деревня Филино | 1-этажные, деревянные | 0 | 198 | 192 |
| деревня Хламово | 1-этажные, деревянные | 0 | 350 | 340 |
| деревня Холмище | 1-этажные, деревянные | 0 | 366 | 474 |
| деревня Черепаново | 1-этажные, деревянные | 0 | 607 | 183 |
| деревня Черново | 1-этажные, деревянные | 0 | 386 | 374 |
| деревня Шигодские | 1-этажные, деревянные | 120 | 1037 | 592 |
| разъезд Ширьево | 1-этажные, деревянные | 0 | 0 | 250 |
| деревня Шоборово | 1-этажные, деревянные | 0 | 660 | 720 |
| деревня Якимово | 1-этажные, деревянные | 0 | 508 | 572 |
| деревня Якшинская | 1-этажные, деревянные | 0 | 193 | 237 |
| деревня Ямышево | 1-этажные, деревянные | 150 | 1754 | 1138 |
| Итого: |  | 9560 | 104097 | 56343 |

По материалу стен большая часть общего жилищного фонда имеет деревянные стены.

По степени износа - общий жилищный фонд находится в удовлетворительном состоянии - 5,6% (9560 кв. м) его износ составляет до 30%. Жилищный фонд с износом 30-60% составляет 61,2% (104097 кв. м) от общего жилищного фонда. Ветхий жилищный фонд с износом свыше 60% составляет 33,2% (56343 кв. м).

Сведения об индивидуальном строительстве за последние 5 лет представлены в таблице 4.4.2.3 по данным администрации сельского поселения Семизерье.

Таблица 4.4.2.3

Сведения об индивидуальном строительстве

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы | Населенный пункт | Отведено участков, шт | Площадь, га | Число выстроенных домов | Общая площадь, выстроенных домов, кв. м |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2015 | д. Семеновская | - | - | 1 | 44,4 |
| д. Еремеево | - | - | 1 | 45,3 |
| д. Алеканово | - | - | 1 | 33,5 |
| д. Дильские | - | - | 1 | 60,1 |
| д. Кузьминка | - | - | 1 | 36 |
| д. Куракино | - | - | 3 | 199 |
| д. Маза | - | - | 2 | 119,4 |
| д. Бор | - | - | 2 | 83,8 |
| д. Верхний Двор | - | - | 2 | 79,8 |
| д. Шоборово | - | - | 4 | 140,5 |
| д. Заэрап | - | - | 2 | 88,1 |
| д. Бор | - | - | 1 | 43,8 |
| д. Нижние | - | - | 5 | 156,5 |
| ст. Уйта | - | - | 2 | 97,7 |
| д. Шигодские | - | - | 1 | 44,1 |
| п. Сосновка | - | - | 1 | 34,2 |
| д. Бережок | - | - | 1 | 44,6 |
| д. Турпал | - | - | 2 | 78,6 |
| д. Преображенская | - | - | 1 | 37,8 |
| д. Руканец | - | - | 1 | 30,5 |
| д. Осека | - | - | 1 | 39,6 |
| д. Дедовец | - | - | 1 | 82,1 |
| д. Дубровное | - | - | 1 | 68,1 |
| д. Заозерье | - | - | 3 | 302,7 |
| д. Малая Рукавицкая | - | - | 3 | 283,9 |
| д. Малый Смердяч | - | - | 1 | 39,6 |
| д. Селище | - | - | 1 | 35,6 |
| д. Филино | - | - | 1 | 33,5 |
| д. Черново | - | - | 1 | 34,5 |
| д. Якимово | - | - | 1 | 52,3 |
|  | **Итого:** | **-** | **-** | **49** | **2469,6** |
| 2016 | д. Маза | - | - | 3 | 104 |
| д. Капчино | - | - | 1 | 28,1 |
| д. Крестовая | - | - | 1 | 61,8 |
| д. Большой Смердяч | - | - | 1 | 26,7 |
| д. Холмище | - | - | 1 | 30,6 |
| д. Прямиково | - | - | 1 | 40,1 |
| д. Большая Рукавицкая | - | - | 1 | 48,3 |
| д. Дилькие | - | - | 2 | 55,7 |
| д. Дедовец | - | - | 1 | 63,3 |
| д. Заэрап | - | - | 2 | 67,9 |
| д. Капчино | - | - | 1 | 29,4 |
| д. Ямышево | - | - | 1 | 23,8 |
| д. Куракино | - | - | 2 | 104,5 |
| ст. Уйта | - | - | 1 | 36,9 |
| д. Верхний Двор | - | - | 1 | 32,5 |
| д. Вершина | - | - | 1 | 30,7 |
| д. Середник | - | - | 1 | 36,7 |
| д. Хламово | - | - | 1 | 24,9 |
| д. Волоцкая | - | - | 1 | 23 |
| д. Смердяч | - | - | 1 | 26,4 |
| д. Шоборово | - | - | 1 | 101,1 |
| д. Жорновец | - | - | 1 | 24,7 |
|  | **Итого:** | **-** | **-** | **27** | **1021,1** |
| 2017 | д. Шигодские | - | - | 1 | 36,2 |
| д. Бережок | - | - | 2 | 105,5 |
| д. Рыканец | - | - | 1 | 98,5 |
| д. Хламово | - | - | 1 | 26,1 |
| п. Заяцкое | - | - | 1 | 50,6 |
| д. Кузьминка | 1 | 0,15 | 1 | 28,2 |
| д. Куракино | - | - | 2 | 50,9 |
| д. Усть-Колпь | - | - | 1 | 28,8 |
| д. Чепаново | - | - | 1 | 105,9 |
| д. Маза | 2 | 0,26 | 2 | 95,4 |
| д. Уйта | - | - | 1 | 38,7 |
| д. Капчино | - | - | 2 | 63,7 |
| д. Верхний Двор | - | - | 1 | 40,7 |
| д. Шоборово | - | - | 1 | 101,1 |
| д. Заэрап | - | - | 1 | 39 |
| д. Заозерье | - | - | 2 | 331 |
| д. Кадуй | - | - | 1 | 46,3 |
| д. Малая Рукавицкая | - | - | 3 | 274,5 |
| д. Пугино | - | - | 1 | 33 |
| д. Селище | 1 | 0,18 | 1 | 46,7 |
| д. Дедовец | 1 | 0,12 | - | - |
|  | **Итого:** | **5** | **0,71** | **27** | **1640,8** |
| 2018 | д. Куракино | 1 | 0,18 | 1 | 77 |
| д. Волоцкая | - | - | 1 | 73,6 |
| д. Заэрап | - | - | 1 | 36 |
| д. Заозерье | 2 | 0,36 | 1 | 355,4 |
| д. Холмище | 1 | 0,1 | - | - |
| д. Малая Рукавицкая | 1 | 0,12 | - | - |
| д. Барановская | 2 | 0,25 | - | - |
| д. Маза | 2 | 0,28 | - | - |
| п. Нижние | 3 | 0,36 | - | - |
| д. Кузьминка | 2 | 0,24 | - | - |
| д. Усть-Колпь | 1 | 0,13 | - | - |
| п. Сосновка | 8 | 1,1 | - | - |
| д. Уйта | 1 | 0,12 | - | - |
| д. Нижние | 1 | 0,13 | - | - |
|  | **Итого:** | **25** | **3,37** | **4** | **542** |
| 2019 | д. Заэрап | - | - | 1 | 89,3 |
| д. Тимохино | 1 | 0,13 | 1 | 78,6 |
| д. Кузьминка | - | - | 1 | 36,5 |
| д. Большая Рукавицкая | 1 | 0,1 | 1 | 72,2 |
| д. Волоцкая | - | - | 1 | 97,6 |
| д. Круглое | - | - | 1 | 75,2 |
| д. Малая Рукавицкая | - | - | 1 | 114,2 |
| д. Селище | - | - | 1 | 97,7 |
| д. Нижние | - | - | 3 | 227,2 |
| д. Ямышево | - | - | 1 | 158 |
| д. Заозерье | - | - | 3 | 520,1 |
| д. Дедовец | 1 | 0,12 | 3 | 197,5 |
| д. Подзмеевка | - | - | 1 | 47,4 |
| п. Сосновка | 3 | 0,45 | - | - |
| д. Маза | 1 | 0,15 | - | - |
| д. Дубровное | 1 | 0,12 | - | - |
| д. Шигодские | 2 | 0,40 | - | - |
| д. Куракино | 1 | 0,13 | - | - |
| п. Заяцкое | 1 | 0,09 | - | - |
|  | **Итого:** | **12** | **1,69** | **19** | **1811,5** |

В настоящее время приоритетным направлением развития сельского поселения является предоставление земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов, которое позволяет увеличить темпы жилищного строительства.

Строительство индивидуального жилья ведётся в основном силами населения за счёт собственных средств и с привлечением механизмов субсидирования, ипотечного кредитования. Всего за период с 2015 по 2019 годы отведено под индивидуальное строительство 42 земельных участка общей площадью 5,77 га.

**Проектное решение**

Проектным предложением генерального плана сельского поселения предусматривается увеличение площадей населенных пунктов в целях урегулирования формального землепользования по данным единого государственного кадастра недвижимости.

Увеличение численности постоянно проживающего населения на проект (до 2045 года) незначительно. Организация и выбор территории под жилую застройку на весь проектный период связан с рядом предполагаемых условий развития населенных пунктов поселения:

1. Намечается незначительное увеличение численности постоянно проживающего населения с 1615 человек на период до 2045 года до 2056 человека.
2. Увеличение числа сезонно пребывающих не предусматривается. На период до 2045 года принято 5141 человек.
3. Увеличение жилищной обеспеченности с 23,7 кв.м/чел. до 44,4 кв.м/чел. на проект.
4. Существующий жилой фонд составляет 38297/130196/1507кв.м, обеспеченность жилым фондом – 23,7, ветхий и аварийный фонд составляет – 12693 кв.м, что составляет 33 % от общей площади жилого фонда.

Показатели по жилищному фонду сведены в таблицу 4.4.2.4.

Таблица 4.4.2.4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Площадь, тыс.кв.м |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
|  | Существующий жилищный фонд | 38,297 |
|  | Убыль существующего жилищного фонда на проект (37,5 % при норме 1,5 % в год) | 14,361/2 |
|  | Сохраняемый жилищный фонд | 18,423 |
|  | Потребность в жилищном фонде (при обеспеченности 44,4 кв.м/чел) на проект | 91,286 |
|  | Объем нового жилищного строительства,  в том числе требующего реконструкции или компенсационного строительства | 72,863 |

В настоящее время процентное соотношение существующего (без учета неиспользуемого) жилищного фонда по видам застройки представлено в таблице 4.4.2.5.

Таблица 4.4.2.5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Типы домов | Общая площадь жилищного фонда, тыс.кв.м | % |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Индивидуальная жилая застройка | 20,541 | 53,6 |
|  | Многоквартирная застройка | 17,756 | 46,4 |

В сельском поселении преобладает индивидуальная жилая застройка. Новое жилищное строительство в последние годы ведется не активно.

Проектом предлагается строительство новой индивидуальной жилой и многоквартирной застройки.

Ожидаемая численность населения, средняя обеспеченность жилым фондом, жилой фонд на проект сведены в таблицу 4.4.2.6.

Таблица 4.4.2.6

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Исходный год – 2021 | Проект – 2045 год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Численность населения | чел. | 1615 | 2056 |
|  | Средняя жилищная обеспеченность | кв.м/чел | 23,7 | 44,4 |
|  | Жилищный фонд | тыс. кв.м | 38,297/130,196 | 91,286 |

\* /-данные по сезонно пребывающему населению /по неиспользуемому жилью

Средний состав семьи по поселению равен – 2,1 человека.

Квартира на среднестатистическую семью к концу 2045 года составит 93,24 кв.м.

Таким образом, потребуется строительство 979 новых квартир, с учетом замены ветхого аварийного фонда.

Для проектирования принимаем:

площадь участка для индивидуальной жилой застройки ≈ 0,23 га с учетом инфраструктуры, на период до 2045 года 525 квартиры – 120,75 га.

площадь квартиры секционной застройки ≈ 0,04 га с учетом инфраструктуры, на период до 2045 года: 454 квартира – 18,16 га.

* + 1. **Культурно-бытовое обслуживание. Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания**

Исходные данные предоставлены администрацией сельского поселения Семизерье[[11]](#footnote-11) по состоянию на 1 января 2021 года.

Таблица 4.4.3.1

Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания

| №  п/п | Наименование  учреждения | Ед. изм. | Норма на 1000 жителей | Потребность | | Согласно генеральному плану | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Для  населения  **2056 чел.** | Принято | существующее  положение | проектные предложения |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Дошкольные образовательные организации | мест | 85% от возрастной группы 41/1000 чел.  (согласно местных нормативов градостроительного проектирования Кадуйского района[[12]](#footnote-12)) | 84 | 87 | 1. Помещения в здании МБОУ «Мазская» основная школа д.Маза,, на 12 мест (факт.8);  2. Помещение в здании МБОУ «Мазская» основная школа Барановское структурное подразделение д.Барановская, на 5 мест (факт. 2) | Новое строительство:  1. Детский сад на 70 мест в д. Маза |
|  | Общеобразовательные организации | мест | 80/1000 чел. (согласно МНГП района) | 165 | 226 | 1. МБОУ «Мазская» основная школа д. Маза  на 120 мест (факт. 28);  2. МБОУ «Мазская» основная школа  Барановское структурное подразделение д.Барановская на 106 мест (факт. 16) | - |
|  | Культурно-досуговые учреждения клубного типа | зрительных мест | от 2,0 до 5,0 тыс. чел. на 1 тыс. чел. 100 мест (согласно региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области[[13]](#footnote-13)) | 206 | 210 | 1. МКУК Рукавицкий Дом культуры  д. Малая Рукавицкая, на 70 мест (факт. 20);  2. МКУК Рукавицкий Дом культуры филиал Мазский Дом культуры д. Маза, на 30 мест (факт. 10);  3. МКУК Рукавицкий Дом культуры филиал Сосновский Дом культуры п. Сосновка на 50 мест; | Реконструкция:  1. МКУК Рукавицкий Дом культуры филиал Мазский Дом культуры д. Маза, увеличение количество мест до 90 мест |
|  | Общедоступные библиотеки | объект | с числом жителей более 1000 –  1 объект/1000 чел. (согласно РНГП) | 2 | 2 | В структуре МБУК Кадуйская МЦБС:  1.Барановский филиал № 2;  2.Мазский филиал № 6 | - |
|  | Спортивные залы общего пользования | кв. м площади пола | 60-80 кв. м площади пола зала/1000 чел.  (согласно РНГП) | 123-165 | 200 | - | Новое строительство:  Спортивный зал общей площадью 200 кв.м в д. Маза |
|  | Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.) | га | 1949,4 кв. м/1000 чел.  (согласно МНГП района) | 0,4 | 0,6 | - | Строительство спортивной площадки, площадь 0,1 га:  1. д. Барановская;  2. д. Уйта;  3. д. Малый Смердяч;  Строительство спортивной площадки, площадь 0,3 га:  1. д. Заозерье. |
|  | Учреждения  здравоохранения | объект | по заданию на проектирование | - | 5 | 1. Мазский фельдшерско-акушерский пункт;  2. Ниженский фельдшерско-акушерский пункт;  3. Сосновский фельдшерско-акушерский пункт;  4. Барановский фельдшерско-акушерский пункт; 5. Рукавицкий фельдшерско-акушерский пункт. | - |
|  | Аптечный пункт | объект | 1 на 6,2 тыс. чел. (согласно РНГП) | 1 | 1 | - | Новое строительство:  Аптечный пункт в магазине запроектированном в д. Уйта |
|  | Объекты бытового обслуживания | раб. место | 7 раб. мест (согласно местных нормативом градостроительного проектирования поселения[[14]](#footnote-14)) | 7 | 7 | - | Новое строительство:  1. Предприятие бытового обслуживания на 4 раб. места в п. Нижние;  2. Предприятие бытового обслуживания на 3 раб. места в д. Заозерье |
|  | Административно-управленческие объекты | объект | по заданию на проектирование | - | 4 | 1. Здание администрации сельского поселения Семизерье, д. Маза ул. Центральная д.66;  2. Здание администрации сельского поселения Семизерье, д.Малая Рукавицкая д.14;  3. Здание администрации, д.Барановская, ул.Центральная д.15;  4. Здание конторы бывшего совхоза Кудуйский д. Малая Рукавицкая ул.Центральная д.35 | - |
|  | Банки | операц. окно | 1 окно на 1-2 тыс. жителей | 1 | 1 | - | Новое строительство:  Операционное окно или терминал банка, д. Маза |
|  | Отделение почтовой связи | объект | 1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на поселение  (согласно РНГП) | 2 | 4 | ОСП ФГУП «Почта России», отделение почтовой связи:  - д. Маза, ул. Центральная, д. 66;  - п. Нижние;  - д. Барановская, ул. Центральная, д. 10;  - п. Сосновка; | - |
|  | Пожарные депо | ед.  техники | 0,4 | 1 | 2 | Отдельный пост № 66  КУ ПБ ВО «Противопожарная служба Вологодской области», д. Маза – 2 единицы техники | Новое строительство:  1. Пожарного поста в д. Барановская на 2 единицы техники; |
|  | Магазины продовольственных товаров | кв. м торговой площади | 100  (согласно РНГП) | 206 | 618 | Магазины смешанных товаров:  - Магазин «Авоська» д.Маза, ул.Центральная д.40 - 18 кв.м торговой площади;  - Магазин «Березка» п.Нижние д.1 -4 –  60 кв.м торговой площади;  - Магазин «Адель» п.Нижние д.17– 30 кв.м;  - Магазин д.Маза, ул.Центральная д.56а – 30 кв.м торговой площади;  - Магазин «Максим» д.Маза, ул.Центральная д.57а – 20 кв.м торговой площади;  - Магазин «Авоська» п.Сосновка ул.Центральная д.8 – 40 кв.м торговой площади;  Всего торговой площади: 198 кв.м торговой площади | Новое строительство магазин смешанных товаров:  1.Д. Малая Рукавицкая – 100 кв. м торговой площади;  2. д. Барановская – 80 кв. м торговой площади;  3. д. Заозерье – 40 кв. м торговой площади;  4. д. Верхний Двор – 50 кв.м торговой площади;  5. с. Успенское - 50 кв.м торговой площади;  6. д. Уйта – 50 кв.м торговой площади;  7. д. Малый Смердяч – 50 кв.м торговой площади |
| Магазины промышленных товаров | кв. м торговой площади | 200  (согласно РНГП) | 411 |
|  | Объекты общественного питания | мест | 40 (согласно МНГП поселения) | 82 | 85 | - | Новое строительство:  1. Кафе на 30 мест, д. Маза;  2. Кафе на 25 мест, д. Большая Рукавицкая;  3. Кафе на 30 мест д. Барановская |
|  | Гостиницы, гостевые дома | 1 место | 6 (согласно РНГП) | 20 | 20 | Гостиница, п. Нижние, д. 8 | - |
|  | Базы отдыха и туризма | объект | по заданию на проектирование | - | 4 | База отдыха «Сосновка», у д. Круглое | Новое строительство:  1. База отдыха на реке Суда, на 20 мест.  2. База отдыха и рыбалки у д. Усть-Колпь, 2 дома по 6 мест.  3. База отдыха и рыбалки, кемпинговый лагерь у д. Глухое, на 10 мест.  4. Дом отдыха санаторного типа на р. Колпь западнее п. Нижние на 50 мест. |
|  | Кемпинговая площадка | объект | по заданию на проектирование | - | 4 | - | Новое строительство на р. Суда:  1. Кемпинговая площадка в районе п. Сосновка.  2. Кемпинговая площадка в районе д. Порог.  3. Кемпинговая площадка в районе д. Старостино.  4. Кемпинговая площадка в районе д. Куракино. |
|  | Кладбище традиционного захоронения | га | 0,24 (согласно МНГП поселения) | 19,85 | 18,55 | 1. Кладбище Мазское, расположенное в 0,5 км от д. Маза – 1,7 га;  2. Кладбище Боровское, расположенное в 0,5 км от д. Бор – 0,4 га;  3. Кладбище Куракинское, граничит с населенным пунктом д. Куракино – 0,8 га;  4. Кладбище Кузьминское, расположенное в 1,5 км от д. Кузьминка – 0,6 га;  5. Кладбище Шоборовское, расположенное в 1 км от д. Шоборово – 2,0 га;  6. Кладбище Ниженское, расположенное в 1,5 км от д. Нижние – 0,6 га;  7. Кладбище Капчинское, расположенное в 2 км от д. Капчино – 0,55 га;  8. Кладбище у д.Бережок, расположенное в 2 км от д. Турпал – 3,1 га;  9. Кладбище Успенское, расположенное в 0,7 км от с. Успенское – 4,1 га;  10. Кладбище Воронское (местоположение не определено) – 1 га;  11. Кладбище Ямышевское (закрытое), расположенное в 0,5 км от д. Ямышево – 1 га;  12. Кладбище у д.Вершина, расположенное в 0,5 км от д. Вершина – 1 га;  13. Кладбище Смердячское, распложенное в 2 км от д. Большой Смердяч и д. Малый Смердяч – 1 га;  14. Кладбище Пусторадицкое, распложенноев в 0,3 км от д. Кадуй – 1 га;  15. Кладбище у ст.Комариха, распложенное в 13 км от д. Заозерье – 1 га.  Всего: 19,85 га | Кладбище к закрытию:  1. Кладбище Кузьминское – площадь 0,6 га.  2. Кладбище Успенское – площадь 4,1 га.  3. Кладбище Куракинское – площадь 0,8 га  4. Кладбище у д.Вершина – площадь 1,0 га.  5. Кладбище Смердячское – площадь 1,0 га.  6. Кладбище у д.Бережок – площадь 3,1 га.  7. Кладбище Ниженское – площадь 0,6 га.  Строительство нового кладбища севернее д. Кадуй  площадью 9,9 га |

* + 1. **Современное состояние и перспективы развития экономики**

Сельское поселение Семизерье расположено в западной части Кадуйского муниципального района. Административный центр – деревня Малая Рукавицкая. Согласно административно-территориальному делению Вологодской области в состав сельского поселения входит 83 населенных пункта.

Экономический потенциал сельского поселения определяется основными факторами: экономико-географическим положением, обеспеченностью природными ресурсами, промышленным и трудовым потенциалом. В структуре занятости преобладает бюджетная сфера, сельское хозяйство, лесная отрасль.

Основой экономического развития являются предприятия лесопромышленного и сельскохозяйственного производства, розничной торговли, от результатов, деятельности которых, зависит пополнение бюджета сельского поселения, решение проблем занятости трудоспособной части населения.

В таблице 4.4.4.1 представлен перечень производственных объектов, влияющих на развитие экономики, по информации, предоставленной администрацией сельского поселения[[15]](#footnote-15), и с учетом письма администрации сельского поселения от 6 июля 2021 года № 95.

Таблица 4.4.4.1

Характеристика существующих производственных объектов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование, характеристика объекта | Местоположение | Класс опасности[[16]](#footnote-16) |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты сельскохозяйственного производства | | | |
|  | КФХ, Спирина Г.С, 477 голов | Восточнее д. Малая Рукавицкая.  Земельные участки с кадастровыми номерами 35:20:0105001:579,  35:20:0105001:580, 35:20:0105001:581, 35:20:0105001:582, 35:20:0105001:583 | III класс |
| Объекты деревообрабатывающей промышленности | | | |
|  | Пилорама, ООО «СофИван» | В 1,5 км от д. Малая Рукавицкая.  Земельный участок с кадастровым номером 35:20:0105001:7 | IV класс |
|  | Пилорама, ИП Трунов | Д. Малая Рукавицкая  35:20:0105001:298 | IV класс |
|  | Пилорама, ИП Богданов | Д. Малая Рукавицкая  35:20:0401007:52 | IV класс |
|  | Пилорама, ООО СПМ Строй | Д. Малая Рукавицкая  35:20:0105001:592 | IV класс |
|  | Пилорама, ООО «Безотходные технологии» | Д. Барановская, 35:20:0102008:237 | IV класс |
|  | Пилорама, ИП Усков | П. Сосновка, ул. Центральная, д. 29-1 (местоположение не определено) | IV класс |

* 1. **Комплексная оценка территории**

Анализ территориальных ресурсов поселения и оценка возможностей его перспективного градостроительного развития на прилегающих территориях выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

* + 1. **Зоны с особыми условиями использования территории. Характеристики ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям**

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

1) защита жизни и здоровья граждан;

2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;

3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;

4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий[[17]](#footnote-17).

Перечень зон с особыми условиями использования территорий изложен в статье 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

Правительство Российской Федерации утверждает положение в отношении каждого вида зон с особыми условиями использования территорий, за исключением зон с особыми условиями использования территорий, которые возникают в силу федерального закона (водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, защитные зоны объектов культурного наследия)[[18]](#footnote-18).

Изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории осуществляются на основании решения уполномоченного органа государственной власти, органа местного самоуправления[[19]](#footnote-19).

Обязательным приложением к решению об установлении зоны с особыми условиями использования территории, а также к решению об изменении зоны с особыми условиями использования территории, предусматривающему изменение границ данной зоны, являются сведения о границах данной зоны, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости[[20]](#footnote-20).

[Форма](consultantplus://offline/ref=E598DF432E6D010D2132795280E252A55BB3710436EFFB7F57E9C87EAFF46F2BA9088AD3AB5D0FE6E9D3F2FF6B76959DCFD50BF88FB18F19L3a7J) графического описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории, [требования](consultantplus://offline/ref=E598DF432E6D010D2132795280E252A55BB3710436EFFB7F57E9C87EAFF46F2BA9088AD3AB5D0EE3EAD3F2FF6B76959DCFD50BF88FB18F19L3a7J) к точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 года № 650 (в редакции приказа Миэконмразивтия России от 27 декабря 2019 года № 860).

Подготовка предусмотренных сведений о границах зоны с особыми условиями использования территории обеспечивается собственниками зданий, сооружений, в связи с размещением которых устанавливаются или изменяются соответствующие зоны, иным правообладателем таких здания, сооружения, если данная обязанность предусмотрена документом, на основании которого им осуществляются владение и (или) пользование такими зданием, сооружением, застройщиками в случае установления зоны с особыми условиями использования территории в связи с размещением планируемого к строительству объекта, а при отсутствии правообладателей, застройщиков или в случае установления зон с особыми условиями использования территорий по основаниям, не связанным с размещением зданий, сооружений, - органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об установлении, изменении, о прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на установление границ зоны с особыми условиями использования территории, возникающей в силу Федерального закона[[21]](#footnote-21).

В случае, если зона с особыми условиями использования территории возникает в силу федерального закона, принятие решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории не требуется[[22]](#footnote-22).

Последствия установления, изменения, прекращения существования зон с особыми условиями использования территорий установлены статьей 107 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно законодательным требованиям при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции территорий должен соблюдаться комплекс ограничений, обеспечивающий благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека и функционирования природных экосистем.

На картах материалов по обоснованию отображены зоны с особыми условиями использования территории, действующие в силу федерального законодательства и сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости[[23]](#footnote-23).

Также на картах материалов по обоснованию отображены ограничения по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям от существующих и планируемых к размещению территорий, и объектов.

* + - 1. **Охранная зона объектов электроэнергетики  
         (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)**

В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территории и определяются в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон[[24]](#footnote-24).

Отображены зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с регистрационными номерами 35:20-6.331; 35:20-6.274; 35:20-6.259; 35:20-6.195; 35:20-6.289; 35:20-6.246; 35:20-6.189; 35:20-6.187; 35:20-6.231; 35:20-6.298; 35:20-6.252; 35:20-6.271; 35:20-6.229; 35:20-6.291; 35:20-6.268; 35:20-6.230; 35:20-6.148; 35:20-6.284; 35:20-6.144; 35:20-6.244; 35:20-6.304; 35:20-6.277; 35:20-6.179; 35:20-6.186; 35:20-6.200; 35:20-6.151; 35:20-6.108; 35:20-6.335; 35:20-6.178; 35:20-6.255; 35:20-6.228; 35:20-6.329; 35:20-6.303; 35:20-6.236; 35:20-6.333; 35:20-6.336; 35:20-6.132; 35:20-6.206; 35:20-6.235; 35:20-6.68; 35:20-6.102; 35:20-6.317; 35:20-6.269; 35:20-6.89; 35:20-6.99; 35:20-6.218; 35:20-6.294; 35:00-6.244; 35:20-6.242; 35:20-6.30; 35:20-6.32; 35:20-6.43; 35:20-6.221; 35:20-6.48; 35:20-6.267; 35:20-6.295; 35:20-6.60; 35:20-6.160; 35:20-6.278; 35:20-6.263; 35:20-6.128; 35:20-6.174; 35:20-6.207; 35:20-6.147; 35:20-6.302; 35:20-6.61; 35:20-6.65; 35:20-6.197; 35:20-6.334; 35:20-6.307; 35:20-6.320; 35:20-6.325; 35:20-6.248; 35:20-6.214; 35:20-6.190; 35:20-6.182; 35:20-6.52; 35:20-6.279; 35:20-6.251; 35:20-6.216; 35:20-6.188; 35:20-6.222; 35:20-6.275; 35:20-6.226; 35:20-6.201; 35:20-6.113; 35:20-6.117; 35:20-6.114; 35:20-6.121; 35:20-6.309; 35:20-6.199; 35:20-6.297; 35:20-6.233; 35:20-6.315; 35:20-6.158; 35:20-6.150; 35:20-6.156; 35:20-6.157; 35:20-6.337.

* + - 1. **Охранная** [**зона**](consultantplus://offline/ref=0DAE43E32FF4A5C81220855B007A59D7DE91EE9AB00C37FD3C5CD7C60E0B6F95332268F7E986FB4B47FCA224D3683AC10987AEF02Bw9I) **трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

Охранная зона газопровода[[25]](#footnote-25) – это зона с особыми условиями использования территории, которая устанавливается в [порядке[[26]](#footnote-26)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100019&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=87&REFDOC=330084&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100019%3Bindex%3D48&date=18.02.2020), определенном Правительством Российской Федерации, вдоль трассы газопроводов и вокруг других объектов данной системы газоснабжения в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

их повреждения.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается[[27]](#footnote-27):

а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;

б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;

в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;

г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;

д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;

е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;

ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;

з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной [подпунктом «ж» пункта 6](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100047&fld=134&date=18.02.2020) Правил охраны магистральных трубопроводов, разводить костры и размещать источники огня;

к) огораживать и перегораживать охранные зоны;

л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в [пункте 2](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100012&fld=134&date=18.02.2020) Правил охраны магистральных трубопроводов, за исключением объектов, указанных в [подпунктах «д](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100045&fld=134&date=18.02.2020)» - [«к»](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100050&fld=134&date=18.02.2020) и [«м» пункта 6](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100052&fld=134&date=18.02.2020) Правил;

м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.

* + - 1. **Охранная** [**зона**](consultantplus://offline/ref=0DAE43E32FF4A5C812209B55047A59D7DB99E497BD5960FF6D09D9C3065B27857D6765FEE88CAA1157F8EB70D67732DC1786B0F3B09426wDI) **линий и сооружений связи**

Линии связи[[28]](#footnote-28) – это линии передачи, физические цепи и линейно-кабельные сооружения связи.

Сооружения связи[[29]](#footnote-29) - это объекты инженерной инфраструктуры (в том числе линейно-кабельные сооружения связи), созданные или приспособленные для размещения средств связи, кабелей связи.

Охранные зоны линий и сооружений связи и линий, и сооружений радиофикации устанавливаются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации[[30]](#footnote-30).

Отображены зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с регистрационными номерами 35:20-6.322; 35:20-6.258; 35:20-6.208; 35:20-6.229; 35:20-6.205 35:20-6.312; 35:20-6.321; 35:20-6.165; 35:20-6.283; 35:20-6.67.

* + - 1. [**Зона**](consultantplus://offline/ref=0DAE43E32FF4A5C812209B55047A59D7DF93ED97BE0D37FD3C5CD7C60E0B6F95332268FFE88DAF1B07A2FB749F2337C31F9BAEF2AE9764EB2Bw4I) **охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов**

Запретная зона – это территория вокруг военного объекта, включающая земельный участок, на котором он размещен, в границах которой в соответствии с настоящим Положением запрещается или ограничивается хозяйственная и иная деятельность с целью обеспечения безопасности населения при функционировании военного объекта и возникновении на нем чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера или совершении террористического акта.

В границах запретной зоны могут устанавливаться зоны охраняемых военных объектов и охранные зоны военных объектов.

Зоной охраняемого военного объекта является территория, в границах которой ограничивается строительство объектов капитального строительства, предусматривающих эксплуатацию оборудования, создающего искусственные, в том числе индустриальные, радиопомехи, а также использование стационарного или переносного приемо-передающего оборудования, препятствующего нормальному функционированию военного объекта.

Охранная зона военного объекта – это территория, в границах которой принимаются особые меры по обеспечению безопасного функционирования и защите военного объекта, включающие меры по обеспечению безопасного хранения вооружения, военной техники, ракет и боеприпасов, а также иного имущества военного назначения при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера или совершении террористического акта.

Специальная зона – это территория вокруг военного объекта, в границах которой с целью обеспечения защиты сосредоточенных на военном объекте сведений, составляющих государственную тайну, запрещается или ограничивается ведение хозяйственной деятельности, строительство объектов капитального строительства, проживание и (или) нахождение физических лиц.

[Зоны](consultantplus://offline/ref=0DAE43E32FF4A5C812209B55047A59D7DF93ED97BE0D37FD3C5CD7C60E0B6F95332268FFE88DAF1B07A2FB749F2337C31F9BAEF2AE9764EB2Bw4I) охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаются в соответсвии с Положением[[31]](#footnote-31) об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны.

В материалах генерального плана отображена зона с особыми условиями использования территории, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с учетным номером 35.00.2.43.

* + - 1. **Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением**

Стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением (далее – стационарный пункт наблюдений[[32]](#footnote-32)) – это комплекс, включающий в себя земельный участок или часть акватории с установленными на них приборами и оборудованием, предназначенными для определения характеристик окружающей среды, ее загрязнения.

В целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений создаются охранные зоны, в которых устанавливаются ограничения использования земельных участков.

На земельные участки, через которые осуществляется проход или проезд к стационарным пунктам наблюдений, входящим в государственную наблюдательную сеть, могут быть установлены сервитуты в порядке, определенном законодательством Российской Федерации[[33]](#footnote-33).

Порядок создания охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением, входящих в государственную наблюдательную сеть, относящуюся исключительно к федеральной собственности и находящуюся под охраной государства установлен Положением об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением[[34]](#footnote-34) (далее – Положение).

В соответствии с Положением об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением предельные размеры охранной зоны составляют:

а) 100 метров во все стороны от места расположения приборов и оборудования стационарного пункта наблюдений – для стационарных пунктов наблюдений, на которых осуществляются гидрологические наблюдения или наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха;

б) 200 метров – для стационарных пунктов наблюдений в случаях, не указанных в подпункте «а».

Предоставление (изъятие) земельных участков и частей акваторий под охранные зоны стационарных пунктов наблюдений производится в соответствии с земельным, водным и лесным законодательством Российской Федерации на основании схем размещения указанных пунктов, утвержденных Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, и по согласованию с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

В пределах охранных зон стационарных пунктов наблюдений устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении.

На территории сельского поселения Семизерье располагается один гидрологический пост ФГБУ «Северное УГМС» 1 разряда Куракино - река Суда (земельный участок с кадастровым номером 35:20:0102018:383).

* + - 1. **Водоохранная зона и прибрежные   
         защитные полосы**

Водоохранными зонами являются территории[[35]](#footnote-35), которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные [ограничения](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329198&dst=100595&fld=134&date=18.02.2020) хозяйственной и иной деятельности[[36]](#footnote-36).

В границах водоохранных зон запрещаются[[37]](#footnote-37):

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых   
(за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=336774&dst=35&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=97&REFDOC=329198&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D35%3Bindex%3D1104&date=18.02.2020) Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос запрещаются[[38]](#footnote-38):

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в соответствии с правилами установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов[[39]](#footnote-39).

Сведения о границах водоохранной зоны и прибрежно-защитные полосы рек Андога и Суда на территории сельского поселения Семизерье содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с реестровыми номерами 35:20-6.58 и 35:20-6.71 соответственно.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос представлены в таблице 15.2.1.1.

* + - 1. **Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны**

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются, изменяются, прекращают существование по решению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации. При этом решения об установлении, изменении зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения принимаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии границ таких зон и ограничений использования земельных участков в границах таких зон санитарным правилам. Положение о зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения утверждается Правительством Российской Федерации[[40]](#footnote-40).

Санитарно - эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения установлены в СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 и предусматриваются из 3-х поясов:

первый пояс (зона строгого режима) включает территорию расположения водозабора и площадку ВОС;

второй и третий пояс (зона ограничений) включает территорию, назначенную для охраны от загрязнения источника водоснабжения. Санитарная охрана магистральных водопроводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. Проект зон санитарной охраны источников водоснабжения разрабатывается отдельно на основании сведений санитарно-топографического обследования территорий, отведенных для включения в водоохранные полосы и зоны.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно - защитной полосой.

Ширина санитарно-защитной полосы водоводов принимается 50 м по обе стороны от крайних линий. При прокладке водоводов по застроенной территории ширина санитарно-защитной полосы согласовывается с Роспотребнадзором.

Мероприятия предусматриваются для каждого пояса ЗСО в соответствии с его назначением. Они могут быть единовременными, осуществляемыми до начала эксплуатации водозабора, либо постоянными, режимного характера. Основные мероприятия на территории ЗСО установлены разделом III СанПиН 2.1.4.1110-02.

Информация по ЗСО в сельском поселении подробно изложена в разделе 10.1.1. «Водоснабжение. Существующее положение».

* + - 1. **Санитарно-защитная зона**

Санитарно-защитная зона[[41]](#footnote-41) (далее - СЗЗ) - это специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор[[42]](#footnote-42).

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03[[43]](#footnote-43) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Требования указанных санитарных правил распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон осуществляется в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон[[44]](#footnote-44).

Территория СЗЗ предназначена для:

обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами предельно-допустимых концентраций, предельно-допустимых уровней);

создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха, и повышение комфортности микроклимата.

На территорию сельского поселния Семизерье накладывается часть санитрано-защитной зоны от энергетического производственно-технологического комплекса «Череповецкая Государственная Районная Электростанция». В материалах генерального плана отображены зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с регистрационными номерами 35:20-6.100, 35:20-6.162.

Размеры санитарно-защитных зон предприятий и сооружений представлены в разделах 15.1.1 и 15.1.2 материалов по обоснованию.

* + - 1. **Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной   
         гравиметрической сети**

Геодезическая сеть[[45]](#footnote-45) – это совокупность геодезических пунктов, используемых в целях установления и (или) распространения предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» систем координат.

Государственная нивелирная сеть - это совокупность нивелирных пунктов, используемых в целях установления или распространения государственной системы высот.

Государственная гравиметрическая сеть – это совокупность гравиметрических пунктов, имеющих значения, определенные в результате гравиметрических измерений.

Для обеспечения выполнения геодезических и картографических работ на территории Российской Федерации создаются и используются государственная геодезическая сеть, государственная нивелирная сеть и государственная гравиметрическая сеть[[46]](#footnote-46).

[Структура[[47]](#footnote-47)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=227086&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100058&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D91&date=18.02.2020) государственной геодезической сети и [требования](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=227086&dst=100020&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100058&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100020%3Bindex%3D91&date=18.02.2020) к ее созданию, включая требования к геодезическим пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Государственная нивелирная сеть создается и используется в целях распространения государственной системы высот на территорию Российской Федерации. [Структура[[48]](#footnote-48)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=219558&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100059&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D92&date=18.02.2020) государственной нивелирной сети и [требования](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=219558&dst=100027&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100059&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100027%3Bindex%3D92&date=18.02.2020) к ее созданию, включая требования к нивелирным пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Государственная гравиметрическая сеть создается и используется в целях распространения государственной гравиметрической системы на территорию Российской Федерации. [Структура[[49]](#footnote-49)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=223137&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100060&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D93&date=18.02.2020) государственной гравиметрической сети и [требования](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=223137&dst=100019&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100060&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100019%3Bindex%3D93&date=18.02.2020) к ее созданию, включая требования к гравиметрическим пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Порядок установления, изменения, прекращения существования охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети установлен Положением[[50]](#footnote-50) об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (далее – Положение).

Охранные зоны пунктов устанавливаются для всех пунктов в соответствии с Положением.

В материалах генерального плана отображены зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

* + - 1. **Охранная зона тепловых сетей**

Тепловая сеть[[51]](#footnote-51) - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с СП 124.13330.2012 [[52]](#footnote-52) «Тепловые сети».

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

* + - 1. **Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

Трубопровод магистральный[[53]](#footnote-53) - это единый производственно-технологический комплекс, включающий в себя здания, сооружения, его линейную часть, в том числе объекты, используемые для обеспечения транспортирования, хранения и (или) перевалки на автомобильный, железнодорожный и водный виды транспорта жидких или газообразных углеводородов, измерения жидких (нефть, нефтепродукты, сжиженные углеводородные газы, газовый конденсат, широкая фракция легких углеводородов, их смеси) или газообразных (газ) углеводородов, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации.

В соответствии с п. 7 и таблицей 4 СП 36.13330.2012 для перспективных магистральных газопроводов: Северо-Европейский газопровод 3 нитка (Ду 1400мм) и Северо-Европейский газопровод 4 нитка (Ду 1400мм) устанавливается ориентировочный санитарный разрыв (зона минимальных расстояний), принимаемый до границ населенных пунктов, 350 м.

Для перспективной газораспределительной станции Маза принимается санитарный разрыв в размере 150 м (в соответствии п. 7 и таблицей 5 СП 36.13330.2012).

Для существующих магистральных газопроводов:

газопровод Грязовец-Ленинград I – 2 нитка (Ду = 1000мм) – 350м;

газопровод Грязовец-Ленинград II – 3 нитка (Ду = 1200мм) – 350м;

Северо - Европейский газопровод, Участок Грязовец – Выборг I - 1 нитка (Ду = 1400 мм) – 350м;

Северо - Европейский газопровод, Участок Грязовец – Выборг II - 2 нитка (Ду = 1400 мм) – 350м.

Зоной минимальных расстояний считается участок местности, ограниченный замкнутой линией, отстоящей от оси и концов участка трубопровода на расстояниях, равных минимальным расстояниям от оси трубопровода и его объектов до городов и других населенных пунктов, зданий и иных сооружений, установленным строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов и утвержденными в установленном порядке.

На многониточных трубопроводах границы зоны минимальных расстояний привязываются к осям крайних ниток трубопровода.

При наличии сопутствующих факторов (погодные и климатические условия, географическое положение, инженерно-геологические и другие условия) имеется вероятность воздействия опасных производственных факторов и за пределами зоны минимальных расстояний.

В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается:

проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п.;

строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.

Местные исполнительные и распорядительные органы, предприятия трубопроводного транспорта обязаны принимать необходимые меры для обеспечения минимальных расстояний от трубопроводов до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.

* + 1. **Особенности освоения территорий вблизи водных объектов**

В соответствии Водным кодексом Российской Федерации территории вблизи водных объектов, используемые для строительства и эксплуатации, а также планируемые для последующего освоения, должны быть защищены от затопления и подтопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтоплением грунтовыми водами.

Перед освоением данных территорий требуется выполнение проектов инженерно-гидрологических изысканий на каждый участок для определения 1% и 10% уровня затопления.

По результатам данных проектов, по необходимости разрабатывается комплекс мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон подтопления или затопления.

На участках развития и на существующей территории в зоне подтопления 1% обеспеченности строительство объектов капитального строительства возможно только при выполнении специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления в соответствии с частью 2 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.

* 1. **Планировочная организация территории**

В целом планировочная организация территории сельского поселения Семизерье представляет собой кустовой тип расселения с неравномерным распределением демографической и производственной нагрузки.

Сеть автомобильных дорог связывает поселение с районным центром п. Кадуй, ближайшими сельскими поселениями Кадуйского муниципального района.

Согласно исходным данным, предоставленным для разработки генерального плана администрацией сельского поселения, общая численность населения сельского поселенияСемезерье по состоянию на 1 января 2021 года составила 1615 человек постоянных жителей и 5141 человек сезонно проживающего населения.

На территории сельского поселения расположено 83 населенных пунктов, из которых в 11 населенных пунктах отсутствуют постоянно проживающее население, в остальных населенных пунктах количество населения в пределах от 1 до 243 человек.

Центры расселения сосредоточены в крупных населенных пунктах: д. Малая Рукавицкая – 243 человек; д. Барановская – 122 человека; д. Маза – 212 человек; п. Сосновка - 109 человек. В деревнях Григорово, Корнинская, Крюково, Низ, Пименово, Подосинник, Рыканец, Сельцо Родное, Сидорово, Торки постоянно проживающее население отсутствует, их доля от общего количества составляет 13,3%. Доля населенных пунктов с численностью населения от 1 до 20 человек составляет 71%, это говорит о серьезной территориальной рассредоточенности жителей.

В целом социально-экономическое состояние сельского поселения Семизерье достаточно стабильное, что позволяет рассматривать сельское поселение как перспективное для частных инвестиций не только местного значения, но и регионального, что обосновывается ростом экономики, средним уровнем доходов населения и удобной транспортной доступностью.

# Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий

Таблица 5.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | Наименование мероприятия | Результаты |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Строительство индивидуального жилья в границах населенных пунктах, входящих в состав сельского поселения | замена аварийного жилья новым, укрепление жилищного фонда населенных пунктов, создание условий для стабилизации демографической ситуации, обеспечение населения жильем с учетом его потребностей |
| 2 | Размещение объектов физкультурно-спортивного назначения: | обеспечение потребностей населения в активном отдыхе и занятиях спортом; повышение качества среды проживания за счет оборудования территории жилой застройки; улучшение здоровья населения на перспективу |
| спортивные залы общего пользования |
| территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.) |
| 3 | Строительство объектов бытового обслуживания | развитие системы бытового обслуживания населения, создание рабочих мест |
| 4 | Размещение объектов инженерной инфраструктуры | развитие инженерной инфраструктуры сельского поселения; обеспечение потребностей в электроэнергии, отоплении, связи, водоснабжении и водоотведении |
| 5 | Размещение объектов рекреации | обеспечение потребностей населения в активном и пассивном отдыхе на свежем воздухе; озеленение территории населенных пунктов, улучшение экологической обстановки |
| 6 | Размещение промышленных предприятий по производству и переработке сельскохозяйственной продукции, складов сельскохозяйственной продукции и техники, производственной деятельности и территорий для размещения предприятия по обработке древесины | создание новых рабочих мест; улучшение экономической ситуации в округе; получение прибыли от вовлечения земель в производство |
| 7 | Установление санитарно-защитных зон и охранных зон для вновь создаваемых и реконструируемых объектов производства разных классов опасности | с целью предотвращения возможного вреда здоровью людей и окружающей среде, вокруг каждого объекта необходимо установление санитарно-защитных зон. |

# 

# Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Таблица 6.1

| № п/п | Наименование[[54]](#footnote-54) планируемых для размещения объектов | Вид[[55]](#footnote-55)(группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов | Основные характеристики объектов | Местоположение  объектов | Статус[[56]](#footnote-56) объектов | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий | Примечание[[57]](#footnote-57) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Объекты в области инженерной инфраструктуры | | | | | | |
|  | Магистральный газопровод,  код 602040403 | Газопроводы. 20.5.1.1 -20.5.1.8 | Развитие газотранспортных мощностей ЕСГ Северо-Западного региона, участок Грязовец - КС Славянская, увеличение экспорта российского газа в страны Европы, транспортировка природного газа потребителям Ленинградской области, промышленной зоны "Усть-Луга" | Кадуйский район, СП Семизерье | Планируемый к размещению | В соответствии с п. 3 Правил охраны магистральных трубопроводов[[58]](#footnote-58) охранная зона 25 м.  В соответствии с п. 7 и таблицей 4 СП 36.13330.2012[[59]](#footnote-59) ориентировочный санитарный разрыв 350 м | Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта  Схема территориального планирования Вологодской области |
|  | Магистральный газопровод,  код 602040403 | Газопроводы. 20.5.1.1 -20.5.1.8 | Реконструкция ЕСГ Северо-Западного региона для обеспечения транспортировки этансодержащего газа до побережья Балтийского моря  Вологодская область.  Подача этансодержащего газа на побережье Балтийского моря для обеспечения сырьем газоперерабатывающих производств | Кадуйский район, СП Семизерье | Планируемый к реконструкции |
|  | Магистральный газопровод,  код 602040403 | Газопроводы. 20.5.1.1 -20.5.1.8 | Реконструкция газопровода Грязовец – Ленинград 1 нитка.  Повышение надежности и обеспечение бесперебойности газоснабжения потребителей Северо-Западного региона России | Кадуйский район, СП Семизерье | Планируемый к реконструкции |
|  | Газораспределительная станция (ГРС),  код 602040506 | Сооружение газораспределительной станции (ГРС, АГРС) газопровода /20.5.2.3 | Строительство газораспределительной станции Маза на территории сельского поселения Семизерье. | Расположение ГРС Маза вблизи д. Маза указано ориентировочно. Точное расположение определяется рабочим проектированием. | Планируемый к размещению | В соответствии с п. 3 Правил охраны магистральных трубопроводов[[60]](#footnote-60) охранная зона 100 м.  В соответствии с п. 7 и таблицей 5 СП 36.13330.2012 ориентировочный санитарный разрыв 150 м |
|  | Газопровод распределительный высокого давления, код 602040601 | Газораспределительные сети. Сооружение участка газопровода с подземной прокладкой/16.6.1.4 | Распределительные газопроводы высокого давления к населенным пунктам.  Диаметры газопроводов и точное местоположение определить при рабочем проектировании | Прокладка распределитель-ного газопровода высокого давления по территории сельского поселения от запроектирован-ной газораспредели-тельной станции Маза в сторону селького поселения Санинское Бабаевского муниципального района | Планируемый к размещению | Охранные зоны вдоль трасс распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей [[61]](#footnote-61)не более 3 м |
|  | Газопровод распределительный высокого давления, код 602040601 | Газораспределительные сети. Сооружение участка газопровода с подземной прокладкой/16.6.1.4 | Распределительные газопроводы высокого давления к населенным пунктам.  Диаметры газопроводов и точное местоположение определить при рабочем проектировании | Прокладка распределитель-ного газопровода высокого давления к населенным пунктам сельског поселения Семизерье: д. Большой Смердяч и д. Малый Смердяч от существующей газораспределительной станции Кадуй | Планируемый к размещению |
|  | Объекты в области транспорта: | | | | | | |
| 2.1 | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения,  код 602030302 | Автомобильные дороги вне населенных пунктов/Обычная автомобильная дорога/20.1.1.2 | Автомобильная дорога «Бабаево – Сиуч – Капчино»  Реконструкция по 3-ей технической категории до автодороги Кадуй – Нижние | СП Семизерье | Планируемый к реконструкции | Придорожная полоса[[62]](#footnote-62) | Схема территориального планирования Вологодской области |
| 2.2 | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения,  код 602030302 | Автомобильные дороги вне населенных пунктов/Обычная автомобильная дорога/20.1.1.2 | Автомобильная дорога «Кадуй –Нижние»  Реконструкция по 3-ей технической категории | СП Семизерье | Планируемый к реконструкции | Придорожная полоса |
| 2.3 | Мостовое сооружение,  код 602031601 | Мостовые сооружения/Автодорожный мост/20.10.1.3 | Мостовое сооружение через р.Колпь на а/д д. Кадуй-Порог | СП Семизерье | Планируемый к реконструкции | - |

# Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Таблица 7.1

| № п/п | Наименование[[63]](#footnote-63) планируемых для размещения объектов местного значения | Вид[[64]](#footnote-64)(группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов местного значения | Основные характеристики объектов местного значения | Местоположение  объектов местного значения | Статус[[65]](#footnote-65) объектов местного значения | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий | Примечание[[66]](#footnote-66) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Объекты электро- и газоснабжения: | | | | | | |
| 1.1 | Объекты электроснабжения | | | | | | |
|  | - |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Объекты газоснабжения | | | | | | |
|  | - |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Объекты в области транспорта | | | | | | |
| 2.1 | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения,  код 602030302 | Автомобильные дороги вне населенных пунктов/Обычная автомобильная дорога/20.1.1.2 | Подъезд к п. Кадуй Подосинник-Семеновская  Кадуй – Порог  Кадуй – Марыгино  Кадуй - Нижние | СП Семизерье Кадуйского муниципального района | Планируемый к реконструкции | Придорожная полоса | СТП Кадуйского муниципального района[[67]](#footnote-67). Том 2  положение о территориальном планировании, Раздел 7. Транспортная инфраструктура  Подраздел 7.1. Автомобильный транспорт |
| 2.2 |
| 2.3 |
| 2.4 |
| 2.5 |
| 3 | Объекты образования, находящиеся в муниципальной собственности: | | | | | | |
| 3.1 | Дошкольная образовательная организация,  код 602010101 | Объекты дошкольного образования/ с 26.1.2.1 по 26.1.2.3;  Прочие виды объектов, не включенные в другие группы/ 26.1.99.1 | на 70 мест | д. Маза | Планируемый к размещению | - | Предложения по территориальному планироваю (графическая часть) СТП района |

**Предлагаемые для внесения изменений в документ территориального планирования муниципального района планируемые для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объекты местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования**

Таблица 7.2

| № п/п | Наименование[[68]](#footnote-68) планируемых для размещения объектов местного значения | Вид, назначение объектов местного значения | Основные характеристики объектов местного значения | Местоположение  объектов местного значения | Статус[[69]](#footnote-69) объектов местного значения | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Автомобильные дороги местного значения: | | | | | | |
| 1.1 | Мостовое сооружение,  код 602031601 | Мостовые сооружения/  Пешеходный мост/  20.10.1.1 | СП Семизерье Кадуйского муниципального района | Пешеходный мост через р.Колпь | Планируемый к размещению | - | - |
| 1.2 | Мостовое сооружение,  код 602031601 | Мостовые сооружения/Автодорожный мост/20.10.1.3 | Мостовое сооружение через р.Суда на а/д д. Кузьминка-п. Заяцкое (правый берег реки Суда) | - | - |
| 1.3 | Мостовое сооружение через р.Суда на а/д Кадуй-Порог | - | - |
| 1.4 | Автомобильные местного значения,  код 602030303 | Автомобильные дороги вне населенных пунктов/Обычная автомобильная дорога/20.1.1.2 | Автомобильная дорога «Обход д. Круглое" по 5 технической категории | От д. Заозерье до д. Круглое вдоль правого берега р. Суда | Планируемый к размещению | Придорожная полоса |  |
| 1.5 | Автомобильные местного значения,  код 602030303 | Автомобильные дороги вне населенных пунктов/Обычная автомобильная дорога/20.1.1.2 | Автомобильная дорога «Кананьевская - Якшинская" по 5 технической категории | СП Семизерье | Планируемый к размещению | Придорожная полоса |  |
| 2 | Объекты социальной инфраструктуры, находящиеся в муниципальной собственности: | | | | | | |
| 2.1 | Объект культурно-досугового (клубного) типа,  код 602010202 | Клубы, центры культуры и искусств / с 21.2.3.1 по 21.2.3.7  Прочие виды объектов, не включенные в другие группы 21.3.99.1 | Дом культуры. Увеличение количество мест до 90 | д. Маза | Планируемый к реконструкции | - | - |

# Градостроительные решения. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ

Согласно части 4 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее – Федеральный закон № 172-ФЗ) земельный участок подлежит отнесению к землям населенных пунктов, если он находится в границах населенного пункта.

Установлением или изменением границ населенного пункта является утверждение или изменение генерального плана, отображающего границы населенных пунктов.

Согласно части 3 статьи 5 Федерального закона № 172-ФЗ перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую считается состоявшимся с даты внесения изменений в сведения ЕГРН о категории земель или земельных участков.

Таблица 8.1

Площади населенных пунктов в границах, установленных генеральным планом

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта3 | код ОКАТО[[70]](#footnote-70) | Общая площадь населенного пункта, га | |
| на дату разработки | проектируемая |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | деревня Малая Рукавицкая | 19226828001 | 35,45 | 35,58 |
|  | деревня Аксентьевкая | 19226808002 | 7,15 | 6,83 |
|  | деревня Алеканово | 19226808003 | 14,97 | 14,71 |
|  | деревня Барановская | 19226808001 | 79,46 | 78,07 |
|  | деревня Бережок | 19226808004 | 15,76 | 15,76 |
|  | деревня Большая Рукавицкая | 19226828002 | 28,93 | 28,00 |
|  | деревня Большой Смердяч | 19226828003 | 17,70 | 16,04 |
|  | деревня Бор | 19226820002 | 17,72 | 23,51 |
|  | деревня Великий Двор | 19226808005 | 3,20 | 3,20 |
|  | деревня Верхний Двор | 19226820003 | 29,88 | 29,14 |
|  | деревня Верховье | 19226828004 | 13,58 | 13,87 |
|  | деревня Вершина | 19226828005 | 9,46 | 9,70 |
|  | деревня Волоцкая | 19226828006 | 28,22 | 25,98 |
|  | деревня Ворон | 19226828007 | 9,09 | 8,85 |
|  | деревня Глухое | 19226828008 | 5,41 | 5,68 |
|  | деревня Горка | 19226808006 | 9,92 | 10,51 |
|  | деревня Горка  (Барановское МО) | 19226828009 | 2,28 | 2,28 |
|  | деревня Григорово | 19226828010 | 9,10 | 9,05 |
|  | деревня Дедовец | 19226828011 | 22,48 | 24,50 |
|  | деревня Дильские | 19226808007 | 23,40 | 23,40 |
|  | деревня Дубровное | 19226828012 | 7,43 | 7,47 |
|  | деревня Еремеево | 19226808008 | 1,80 | 1,80 |
|  | деревня Жорновец | 19226828013 | 7,28 | 7,10 |
|  | деревня Заозерье | 19226828014 | 26,95 | 51,95 |
|  | деревня Заручевье | 19226808009 | 7,02 | 7,02 |
|  | деревня Заэрап | 19226820004 | 37,26 | 37,26 |
|  | поселок Заяцкое | 19226820005 | 9,62 | 9,63 |
|  | деревня Кадуй | 19226828015 | 18,33 | 18,51 |
|  | деревня Кананьевская | 19226808010 | 12,12 | 12,12 |
|  | деревня Капчино | 19226820006 | 22,41 | 25,14 |
|  | деревня Корнинская | 19226828017 | 1,93 | 1,89 |
|  | деревня Коротневая | 19226808012 | 17,81 | 17,81 |
|  | деревня Крестовая | 19226808011 | 11,80 | 11,80 |
|  | деревня Круглое | 19226828018 | 12,42 | 24,99 |
|  | деревня Крыльцово | 19226828019 | 4,97 | 5,10 |
|  | деревня Крюково | 19226808013 | 3,36 | 3,36 |
|  | деревня Кузьминка | 19226820007 | 31,61 | 35,94 |
|  | деревня Куракино | 19226820008 | 115,76 | 115,76 |
|  | деревня Ларионовская | 19226808014 | 21,58 | 21,58 |
|  | деревня Маза | 19226820001 | 148,06 | 145,99 |
|  | деревня Малафеево | 19226828021 | 7,23 | 6,71 |
|  | деревня Малый Смердяч | 19226828022 | 24,69 | 23,95 |
|  | деревня Мошницкое | 19226820009 | 25,34 | 25,40 |
|  | деревня Нижние | 19226820010 | 155,23 | 155,23 |
|  | поселок Нижние | 19226820017 | 66,21 | 48,19 |
|  | деревня Низ | 19226828023 | 7,52 | 7,53 |
|  | деревня Осека | 19226808015 | 6,62 | 6,62 |
|  | деревня Пименово | 19226820011 | 1,95 | 1,90 |
|  | деревня Подзмеёвка | 19226828035 | 10,26 | 10,52 |
|  | деревня Подосинник | 19226808016 | 6,04 | 6,04 |
|  | деревня Порог | 19226808017 | 19,65 | 19,65 |
|  | деревня Преображенская | 19226808018 | 16,81 | 17,04 |
|  | деревня Прямиково | 19226828024 | 10,79 | 10,47 |
|  | деревня Пугино | 19226828025 | 6,35 | 6,62 |
|  | деревня Рыканец | 19226808019 | 14,63 | 13,96 |
|  | деревня Савельевская | 19226808020 | 15,57 | 15,57 |
|  | деревня Селище | 19226828026 | 21,40 | 21,92 |
|  | деревня Сельцо Родное | 19226808022 | 2,07 | 2,07 |
|  | деревня Семеновская | 19226808023 | 18,04 | 18,04 |
|  | деревня Середник | 19226820018 | 14,88 | 38,15 |
|  | деревня Сидорово | 19226828027 | 2,08 | 2,05 |
|  | поселок Сосновка | 19226808021 | 67,17 | 67,17 |
|  | деревня Старостино | 19226808024 | 15,34 | 15,34 |
|  | деревня Старухи | 19226828028 | 21,42 | 21,93 |
|  | деревня Тарасовская | 19226808025 | 12,53 | 12,53 |
|  | деревня Тимохино | 19226808026 | 22,39 | 22,39 |
|  | деревня Торки | 19226808027 | 3,49 | 3,49 |
|  | деревня Турпал | 19226808028 | 5,86 | 5,86 |
|  | деревня Уйта | 19226820012 | 37,85 | 37,85 |
|  | железнодорожная станция Уйта | 19226828029 | 22,88 | 21,92 |
|  | село Успенское | 19226808029 | 22,47 | 22,42 |
|  | деревня Усть-Колпь | 19226820013 | 9,94 | 8,91 |
|  | деревня Филино | 19226828030 | 2,88 | 2,91 |
|  | деревня Хламово | 19226808030 | 15,23 | 15,23 |
|  | деревня Холмище | 19226828031 | 6,21 | 6,25 |
|  | деревня Черепаново | 19226820014 | 4,66 | 5,29 |
|  | деревня Черново | 19226828032 | 3,48 | 3,76 |
|  | деревня Шигодские | 19226808031 | 31,25 | 31,25 |
|  | разъезд Ширьево | 19226820015 | 6,62 | 6,62 |
|  | деревня Шоборово | 19226820016 | 17,66 | 28,52 |
|  | деревня Якимово | 19226828036 | 9,09 | 6,26 |
|  | деревня Якшинская | 19226808032 | 7,21 | 7,21 |
|  | деревня Ямышево | 19226828034 | 13,41 | 12,93 |
|  | **Всего** |  | **1715,1** | **1770,55** |

Таблица 8.2

Перечень земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Реквизиты документа с предложением включения в границу населенного пункта земельного участка | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | деревня Малая Рукавицкая | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Аксентьевская | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Алеканово | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Барановская | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Бережок | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Большая Рукавицкая | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Большой Смердяч | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Бор | Часть 35:20:0102024:182 | Для сельскохозяйственных целей | 58300 | Включен ранее утвержденным генеральным планом[[71]](#footnote-71), письмо № 97 | Для индивидуального жилищного строительства | 5,77 |
| Территория | - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | - | 0,020+0,0036 |
|  | деревня Великий Двор | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Верхний Двор | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Верховье | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Вершина | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Волоцкая | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Ворон | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Глухое | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Горка | Территория | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,211 |
|  |  |  |  |  |
|  | деревня Горка  (Барановское МО) | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Григорово | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Дедовец | Территория | - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации | - | 0,015+0,009+0,001 |
|  | деревня Дильские | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Дубровное | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Еремеево | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Жорновец | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Заозерье | Территория | - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации | - | 0,160 |
| Территория | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 2,714 |
|  | деревня Заручевье | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Заэрап | - | - | - |  | - | - |
|  | поселок Заяцкое | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Кадуй | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Кананьевская | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Капчино | Часть 35:20:0103005:85 | Для сельскохозяйственных целей | 32300 | Включен ранее утвержденным генеральным планом, письмо № 97 | Для индивидуального жилищного строительства | 3,18 |
| Территория | - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации | - | 0,011 |
|  | деревня Корнинская | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Коротневая | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Крестовая | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Круглое | 35:20:0105016:1 (в том числе 35:20:0105016:115, 35:20:0105016:116, 35:20:0105016:117,  35:20:0000000:1072,  35:20:0000000:1073) | Для ведения гражданами садоводства и огородничества | 9975 | Письмо КГиА от 01.10.2021 № ИХ.10-3009/21,  письмо Главы Кадуйского муниципального района от 28.09.2021 № 01/1695 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,998 |
| Территории | - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации | - | 0,255+0,056 |
|  | деревня Крыльцово | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Крюково | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Кузьминка | 35:20:0102016:11 | Для сельскохозяйственных целей | 44300 | Включен ранее утвержденным генеральным планом, письмо № 97 | Для индивидуального жилищного строительства | 4,43 |
|  | деревня Куракино | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Ларионовская | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Маза | 35:20:0102018:243 | Для сельскохозяйственных целей | 58300 | Включен ранее утвержденным генеральным планом, письмо № 97 | Для индивидуального жилищного строительства | 5,83 |
| 35:20:0102018:232 | Для сельскохозяйственных целей | 58300 | Включен ранее утвержденным генеральным планом, письмо № 97 | Для индивидуального жилищного строительства | 5,83 |
| Территория | - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации | - | 0,308+0,433 |
|  | деревня Малафеево | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Малый Смердяч | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Мошницкое | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Нижние | - | - | - |  | - | - |
|  | поселок Нижние | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Низ | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Осека | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Пименово | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Подзмеёвка | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Подосинник | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Порог | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Преображенская | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Прямиково | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Пугино | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Рыканец | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Савельевская | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Селище | Территория | - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации | - | 0,003 |
|  | деревня Сельцо Родное | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Семеновская | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Середник | Часть 35:20:0104004:19 | Организация крестьянского хозяйства | 12979 | Письмо КГиА от 24.03.2021  № ИХ.10-0886/21,  ОГ.10-0059/21 от 04.03.2021 | Для индивидуального жилищного строительства | 0,477 |
| 35:20:0104004:9 | Для сельскохозяйственных целей | 174900 | Включен ранее утвержденным генеральным планом, письмо № 97 | Для индивидуального жилищного строительства | 17,49 |
| 35:20:0104004:10 | Для сельскохозяйственных целей | 58300 | Включен ранее утвержденным генеральным планом, письмо № 97 | Для индивидуального жилищного строительства | 5,83 |
|  | деревня Сидорово | - | - | - |  | - | - |
|  | поселок Сосновка | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Старостино | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Старухи | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Тарасовская | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Тимохино | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Торки | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Турпал | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Уйта | - | - | - |  | - | - |
|  | железнодорожная станция Уйта | - | - | - |  | - | - |
|  | село Успенское | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Усть-Колпь | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Филино | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Хламово | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Холмище | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Черепаново | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Черново | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Шигодские | - | - | - |  | - | - |
|  | разъезд Ширьево | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Шоборово | 35:20:0103001:311 | Для сельскохозяйственных целей | 40900 | Включен ранее утвержденным генеральным планом, письмо № 97 | Для индивидуального жилищного строительства | 4,09 |
| 35:20:0103001:312 | Для сельскохозяйственных целей | 11500 | Включен ранее утвержденным генеральным планом, письмо № 97 | Для индивидуального жилищного строительства | 1,15 |
| 35:20:0103001:313 | Для сельскохозяйственных целей | 52400 | Включен ранее утвержденным генеральным планом, письмо № 97 | Для индивидуального жилищного строительства | 5,24 |
| Территория | - | - | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | - | 0,086+0,246 |
|  | деревня Якимово | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Якшинская | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Ямышево | - | - | - |  | - | - |
|  | **Итого** |  |  |  |  |  | **64,85** |

Таблица 8.3

Перечень земельных участков из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Реквизиты документа с предложением включения в границу населенного пункта земельного участка | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Деревня Круглое | 35:20:0105001:330 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 800 | Письмо КГиА от 16.09.2021 № ИХ.10-2862/21  Письмо Главы Кадуйского муниципального района от 13 сентября 2021 года № 01/1618[[72]](#footnote-72) | Индивидуальное жилищное строительство | | 0,08 |
|  | 35:20:0105001:333 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 1173 | Письмо Главы района | Индивидуальное жилищное строительство | | 0,117 |
|  | 35:20:0105001:335 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 1175 | Письмо Главы района | Индивидуальное жилищное строительство | | 0,118 |
|  | 35:20:0105001:336 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 1496 | Письмо Главы района | Индивидуальное жилищное строительство | | 0,150 |
|  | 35:20:0105001:339 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 795 | Письмо Главы района | Индивидуальное жилищное строительство | | 0,08 |
|  | 35:20:0105001:340 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 800 | Письмо Главы района | Индивидуальное жилищное строительство | | 0,08 |
|  | 35:20:0105001:341 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 882 | Письмо Главы района | Индивидуальное жилищное строительство | | 0,088 |
|  | 35:20:0105001:342 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 2000 | Письмо Главы района | Индивидуальное жилищное строительство | | 0,20 |
|  | 35:20:0105001:350 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 1380 | Письмо Главы района | Индивидуальное жилищное строительство | | 0,138 |
|  | 35:20:0105001:352 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 900 | Письмо Главы района | Индивидуальное жилищное строительство | | 0,09 |
|  | 35:20:0105001:353 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 1780 | Письмо Главы района | Индивидуальное жилищное строительство | | 0,178 |
|  | 35:20:0105001:356 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 800 | Письмо Главы района | Индивидуальное жилищное строительство | | 0,08 |
|  | 35:20:0105001:357 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 985 | Письмо Главы района | Индивидуальное жилищное строительство | | 0,099 |
|  | 35:20:0105001:358 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 2950 | Письмо Главы района | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,295 |
|  | 35:20:0105001:360 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 518 | Письмо Главы района | | Проезд | 0,052 |
|  | 35:20:0105001:361 | эксплуатация базы отдыха «Заозерье» | 132 | - | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,013 |
|  | 35:20:0105001:470 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 1116 | Письмо Главы района | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,112 |
|  | 35:20:0105001:471 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 1514 | Письмо Главы района | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,151 |
|  | 35:20:0105001:569 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 1095 | Письмо Главы района | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,110 |
|  | 35:20:0105001:570 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 1572 | Письмо Главы района | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,157 |
|  | 35:20:0105001:571 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 2750 | Письмо КГиА от 24.03.2021  № ИХ.10-0886/21,  ОГ.10-0061/21 от 03.03.2021 | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,275 |
|  | 35:20:0105001:572 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 889 | Письмо Главы района | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,089 |
|  | 35:20:0105001:596 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 855 | Письмо Главы района | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,086 |
|  | 35:20:0105001:597 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 670 | Письмо Главы района | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,067 |
|  | 35:20:0105001:598 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 954 | Письмо Главы района | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,095 |
|  | 35:20:0105001:599 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 856 | Письмо Главы района | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,086 |
|  | 35:20:0105001:600 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 1798 | Письмо Главы района | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,180 |
|  | 35:20:0105001:631 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 1916 | Письмо Главы района | | Проезд | 0,192 |
|  | 35:20:0105001:632 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 1189 | Письмо Главы района | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,119 |
|  | 35:20:0105001:633 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 1259 | Письмо Главы района | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,126 |
|  | 35:20:0105001:634 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 922 | - | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,092 |
|  | 35:20:0105001:635 | эксплуатация базы отдыха "Заозерье" | 2077 | Письмо Главы района | | Индивидуальное жилищное строительство | 0,208 |

Таблица 8.4

Перечень земельных участков из земель запаса, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | - | - | - | - | - | - |

Таблица 8.5

Перечень земельных участков из земель лесного фонда, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | - | - | - | - | - | - |

Таблица 8.6

Перечень земельных участков (территорий), которые исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки (территории), и целей их планируемого использования

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Категория земель | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | деревня Малая Рукавицкая | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,185 |
| 35:20:0105004:342 | Для индивидуального жилищного строительства | 1500 | - | Для исключения пересечения границы населенного пункта с границами лесничества. Согласно письму ДЛК от 02.07.2021 № ИХ.03-4524/21 отсутствует основание для исключения из состава земель лесного фонда Кадуйского лесничества | - |
| 35:20:0105004:341 | Для индивидуального жилищного строительства | 1540 | - | - |
| 35:20:0105004:333 | Для индивидуального жилищного строительства | 1500 | - | - |
|  | деревня Аксентьевская | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,071 |
|  | деревня Алеканово | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,256 |
|  | деревня Барановская | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 1,39 |
|  | деревня Бережок | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Большая Рукавицкая | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,011 |
|  | деревня Большой Смердяч | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 1,435 |
| Территория | - | - | Земли запаса | Выравнивание границы в соответствии с п.6 ст. 11.9 Земельного кодекса | 0,081 |
|  | деревня Бор | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Великий Двор | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Верхний Двор | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Верховье | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Вершина | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Волоцкая | - | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственных целей | 0,051 |
| - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 1,762 |
| 35:20:0402002:214 | Для личного подсобного хозяйства | 1030 | - | Для исключения пересечения границы населенного пункта с границами лесничества. Согласно письму ДЛК от 02.07.2021 № ИХ.03-4524/21 отсутствует основание для исключения из состава земель лесного фонда Кадуйского лесничества | - |
| 35:20:0402002:213 | Для личного подсобного хозяйства | 1460 | - | - |
| 35:20:0402002:212 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1030 | - | - |
| 35:20:0402002:94 | Для личного подсобного хозяйства | 1480 | - | ЗУ пересекает граница Кадуйского лесничества (реестровый номер 35:20-6.163). Право собственности возникло после 01.01.2016 года | - |
|  | деревня Ворон | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Глухое | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Горка | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Горка  (Барановское МО) | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Григорово | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Дедовец | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,099 |
| 35:20:0106012:227 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1800 | - | Для исключения пересечения границы населенного пункта с границами лесничества. Согласно письму ДЛК от 02.07.2021 № ИХ.03-4524/21 отсутствует основание для исключения из состава земель лесного фонда Кадуйского лесничества | - |
|  | деревня Дильские | - |  |  |  |  |  |
|  | деревня Дубровное | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,001 |
| 22 | деревня Еремеево | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Жорновец | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Заозерье | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Заручевье | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Заэрап | - | - | - | - | - | - |
|  | поселок Заяцкое | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Кадуй | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,242 |
|  | деревня Кананьевская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Капчино | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,306 |
|  | деревня Корнинская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Коротневая | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Крестовая | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Круглое | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,146 |
|  | деревня Крыльцово | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Крюково | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Кузьминка | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Куракино | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Ларионовская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Маза | - | - | - | Земли запаса | Особо охраняемая природная территория | 9,395 |
|  | деревня Малафеево | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Малый Смердяч | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,778 |
|  | деревня Мошницкое | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Нижние | - | - | - | - | - | - |
|  | поселок Нижние | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 17,78 |
| 35:20:0104007:170 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1353 | - | Для исключения пересечения границы населенного пункта с границами лесничества. Согласно письму ДЛК от 02.07.2021 № ИХ.03-4524/21 отсутствует основание для исключения из состава земель лесного фонда Кадуйского лесничества | - |
| 35:20:0104007:23 | Для индивидуального жилищного строительства | 1000 | - | - |
| 35:20:0104007:147 | Для строительства мини-фабрики по производству чая | 5250 | - | - |
|  | деревня Низ | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Осека | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Пименово | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,051 |
|  | деревня Подзмеёвка | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Подосинник | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Порог | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Преображенская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Прямиково | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Пугино | - | - | - | - | - |  |
|  | деревня Рыканец | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,635 |
|  | деревня Савельевская | - | - | - |  | - | - |
|  | деревня Селище | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,093 |
|  | деревня Сельцо Родное | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Семеновская | - |  | - | - | - | - |
|  | деревня Середник | Часть ЗУ 35:20:0104004:20 | Организация крестьянского хозяйства | 26941 | Земли сельскохозяйственного назначения | Организация крестьянского хозяйства | 0,792 |
|  | деревня Сидорово | - | - | - | - | - | - |
|  | поселок Сосновка | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Старостино | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Старухи | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,014 |
|  | деревня Тарасовская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Тимохино | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Торки | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Турпал | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Уйта | - | - | - | - | - | - |
|  | железнодорожная станция Уйта | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,014 |
|  | село Успенское | 35:20:0101014:82 | Для строительства линейно-кабельного сооружения - волоконно-оптической линии связи на участке "Череповец - Суда - Кадуй - Бабаево" | 512 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения земли обороны, космической деятельности, безопасности и земли иного специального назначения | Для исключения пересечения границы населенного пункта с границами лесничества.  Согласно письму ДЛК от 02.07.2021 № ИХ.03-4524/21 отсутствует основание для исключения из состава земель лесного фонда Кадуйского лесничества | 0,051 |
|  | деревня Усть-Колпь | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,914 |
| 35:20:0102023:8 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1300 | - | Для исключения пересечения границы населенного пункта с границами лесничества. Согласно письму ДЛК от 02.07.2021 № ИХ.03-4524/21 отсутствует основание для исключения из состава земель лесного фонда Кадуйского лесничества | - |
|  | деревня Филино | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Хламово | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Холмище | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Черепаново | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Черново | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Шигодские | - | - | - | - | - | - |
|  | разъезд Ширьево | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Шоборово | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Якимово | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 2,73 |
| - | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственных целей | 0,003 |
| 35:20:0401010:30 | Индивидуальное садоводство | 1806 | - | Для исключения пересечения границы населенного пункта с границами лесничества. Согласно письму ДЛК от 02.07.2021 № ИХ.03-4524/21 отсутствует основание для исключения из состава земель лесного фонда Кадуйского | - |
|  | деревня Якшинская | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Ямышево | - | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163) | 0,0003 |

* 1. **Проектные предложения генерального плана по приведению категорий земель в соответствие с положениями Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ**

Предложения генерального плана по уточнению (изменению) границ населенных пунктов сельского поселения формировались с учетом:

данных о границах земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее-ЕГРН);

данных о местопложении границ лесничества (реестровый номер Кадуйского лесничества 35:20-6.163), сведения о которых содержатся в ЕГРН.

Согласно части 7.1 статьи 10 Федерального закона № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлжености земельного участка к определенной категории», (далее – Федеральный закон № 280-ФЗ) для осуществления территориального планирования, оказания государственных услуг и осуществления государственных функций в сфере лесных отношений применяются сведения о границах лесничеств, внесенные в ЕГРН.

При разработке генерального плана выявлены пересечения границ земельных участков с границами Кадуйского лесничества, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

В соответствии с нормами части 3 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ нижеперечисленные земельные участки исключены из земель лесного фонда Кадуйского лесничества.

Кадастровые номера земельных участков, исключенные из ГЛР: 35:20:0401010:38, 35:20:0102023:28, 35:20:0402002:99, 35:20:0402002:84, 35:20:0401017:159, 35:20:0401017:158, 35:20:0401017:153, 35:20:0401017:92, 35:20:0106012:58, 35:20:0105007:148, 35:20:0105007:147, 35:20:0105007:34, 35:20:0105007:11, 35:20:0105007:3, 35:20:0105004:335, 35:20:0105004:334, 35:20:0105004:328, 35:20:0105004:100, 35:20:0101020:7, 35:20:0101008:7, 35:20:0101012:33, 35:20:0101016:5, 35:20:0102023:20, 35:20:0104004:6, 35:20:0104007:128, 35:20:0104007:129, 35:20:0104007:133, 35:20:0104024:6, 35:20:0106007:5, 35:20:0401010:8, 35:20:0401010:37, 35:20:0401010:54, 35:20:0401017:21, 35:20:0401017:24, 35:20:0104004:4 о чем Кадуйским территориальным отделом государственного лесничества составлены акты:

№ 2 от 20 января 2021 года «Об изменении документированной информации государственного лесного реестра», (приложение 1);

№ 4 от 19 февраля 2021 года «Об изменении документированной информации государственного лесного реестра», (приложение 2);

№ 1 от 29 июля 2021 года «Об изменении документированной информации государственного лесного реестра», (приложение 3);

№ 2 от 29 июля 2021 года «Об изменении документированной информации государственного лесного реестра», (приложение 4);

№ 7 от 29 июля 2021 года «Об изменении документированной информации государственного лесного реестра», (приложение 5);

№ 8 от 29 июля 2021 года «Об изменении документированной информации государственного лесного реестра», (приложение 6);

№ 9 от 29 июля 2021 года «Об изменении документированной информации государственного лесного реестра», (приложение 7);

№ 10 от 29 июля 2021 года «Об изменении документированной информации государственного лесного реестра», (приложение 8).

# Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура сельского поселения Семизерье представлена автомобильным и железнодорожным транспортом. Дорожно-транспортный комплекс является составной частью производственной инфраструктуры Кадуйского муниципального района. Его устойчивое и эффективное развитие - необходимое условие обеспечения темпов экономического роста и повышения качества жизни населения.

* 1. **Воздушный транспорт**

На территории сельского поселения Семизерье воздушный транспорт отсутствует.

* 1. **Железнодорожный транспорт**

В границах сельского поселения Семизерье Кадуйского муниципального района Вологодской области расположен двухпутный электрифицированный участок Кошта – Бабаево Октябрьской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» (перегоны Комариха – Кадуй, Кадуй – Уйта, Уйта – Сиуч). В границах сельского поселения Семизерье расположены железнодорожная станция Уйта и остановочные пункты Холмище, Ширьево. Протяженность участка по территории поселения составляет порядка 50 км.

Железнодорожный транспорт по объему пассажирских и грузовых перевозок является крупнейшим в районе, однако, учитывая его преимущественно транзитную направленность, его роль во внутренних связях невелика.

* 1. **Водный транспорт**

На территории сельского поселения Семизерье водный транспорт отсутствует.

* 1. **Автомобильные дороги и транспортная сеть**

Сеть автомобильных дорог сельского поселения Семизерье включает автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального и местного значений, которые приведены в таблице 9.4.1.

По территории поселения проходит автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения Бабаево-Сиуч-Капчино, которая связывает Бабаевский и Кадуйский район. Протяженность участка автомобильной дороги составляет порядка 12 км с гравийным покрытием.

Прочие дороги регионального или межмуниципального и местного значения обеспечивают связь населенных пунктов, промышленных площадок сельского поселения между собой и с районным центром п. Кадуй, а также с другими автомобильными дорогами поселения.

Основу дорожно - транспортной сети составляют так же автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения Дедовец-Селище-Путино, Кадуй-Нижние, Кадуй-Марыгино, Кадуй-Порог, Подосинник-Семеновская, Подъезд к д. Заозерье, Подъезд к п.Кадуй, Уайта-Капчино, Холмище-Ворон, Чуприно-Вершина, соединяющие основные населенные пункты поселения.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального значения или межмуниципального значения предоставлен казенным учреждением Вологодской области «Управление автомобильных дорог Вологодской области» от 30 октября 2020 года № 09-08/6651 в соответствии с Перечнем автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории Кадуйского муниципального района[[73]](#footnote-73).

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения представлен в соответствии с решением Муниципального Собрания Кадуйского муниципального района Вологодской области от 29 мая 2019 года № 62 «Об утверждении перечня автомобильных дорог местного значения на территории Кадуйского муниципального района Вологодской области и признании утратившим силу решения Муниципального Собрания Кадуйского муниципального района Вологодской области от 25 июня 2014 года № 88».

Таблица 9.4.1

Автомобильные дороги общего пользования на территории сельского поселения Семизерье

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  автомобильных  дорог | Протяженность дорог, км | Категория дороги | Усредненная ширина полосы отвода, м | Ширина проезжей части, м | Ширина зем. полотна поверху, м | Материал покрытия | Классификация автомобильных дорог |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Бабаево-Сиуч-Капчино | 11,940 | V | 26 | 6 | 10 | гравий | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Дедовец-Селище-Путино | 8,000 | V | 21/10 | 6 | 10 | гравий, грунт | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Кадуй-Нижние | 32,500 | V | 21/10 | 6 | 10 | ц/б, гравий, грунт | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Кадуй-Марыгино | 54,874 | IV | 21/10 | 6 | 10 | а/б | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Кадуй-Порог | 63,110 | IV | 21/10 | 6 | 10 | а/б, ц/б,гравий, грунт | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Подосинник-Семеновская | 6,000 | V | 26 | 6 | 10 | гравий, гунт | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Подъезд к д.Заозерье | 3,230 | V | 21 | 6 | 10 | гравий | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Подъезд к п.Кадуй | 17,200 | III | 30 | 6 | 10 | а/б | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Уайта-Капчино | 2,884 | V | 26 | 6 | 10 | гравий | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Холмище-Ворон | 11,700 | V | 19 | 6 | 10 | гравий | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Чуприно-Вершина | 17,700 | V | 26 | 6 | 10 | грунт, гравий | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | д. Барановская-д. Аксентьевская | 3,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Алеканово, д. Горка, д. Великий Двор | 3,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | п. Сосновка-д. Бережок | 1,500 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Савельевская - д. Хламово | 2,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Якшинская | 1,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Барановская-д. Кананьевская | 2,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Тимохино-д. Турпал | 1,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Семеновская-д. Порог | 18,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Семеновская-п. Заяцкое | 10,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Барановская-д. Дильские | 1,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Аксентьевская- д. Преображенская | 1,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | п. Сосновка- д. Шигодские | 1,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Григорово | 0,500 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Малая Рукавицкая-д Дубровное | 5,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Кадуй | 0,800 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Низ-д. Корнинская | 1,500 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Заозерье-д. Круглое | 5,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Холмище-д. Прямиково-д. Крыльцово | 2,500 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Малафеево | 1,300 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д.Низ | 0,200 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Кадуй-д. Подзмеевка | 18,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Ворон-д. Сидорово | 1,500 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Малый Смердяч | 0,200 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Большой Смердяч | 0,200 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Старухи | 1,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Дубровное - д. Якимово | 1,500 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Чуприно-д. Ямышево | 4,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | п. Кадуй - д. Ямышево | 2,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Бор | 0,600 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Кузьминка-п. Заяцкое (правый берег реки Суда) | 1,500 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д. Кузьминка | 0,200 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подьезд к п. Нижние | 0,200 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Куракино-д. Усть-Колпь | 5,500 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Капчино-разъезд Ширьево | 6,000 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Маза -д. Верхний Двор | 12,800 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д. Маза - д. Куракино | 5,600 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Итого | 351,238 |  |  |  |  |  |  |

Автомобильные дороги местного значения дополняют опорную автодорожную сеть и обеспечивают возможность проезда ко всем населенным пунктам сельского поселения. Все они являются тупиковыми подъездами к населенным пунктам сельского поселения Семизерье. Покрытия проезжих частей на автомобильных дорогах местного значения гравийные.

В связи с отсутствием межевания данных по полосам отвода автомобильных дорог местного значения нет. По данным собственников, для большей части дорог сельского поселения не выполнено межевание, не установлены технические категории, не рассчитана ширина полос отвода. К таким относятся все автомобильные дороги местного значения.

Данные по видам покрытий автомобильных дорог сельского поселения приведены в таблице 9.4.2. Дороги с твердыми усовершенствованными асфальтобетонными покрытиями составляют 103,374 км, с гравийными переходными покрытиями – 201,264 км, с низшими грунтовыми покрытиями- 46,600 км.

Таблица 9.4.2

Сеть автомобильных дорог по видам покрытий

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование автомобильных дорог | Протяженность дорог  с материалами покрытий, км | | |
| асфальтобетон, твердые усовершенствованные | гравий,  переходные | грунт, низшие |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Бабаево-Сиуч-Капчино | - | 11,940 | - |
|  | Дедовец-Селище-Путино | - | 3,900 | 4,100 |
|  | Кадуй-Нижние | 4,300 | 6,700 | 21,500 |
|  | Кадуй-Марыгино | 54,874 | - | - |
|  | Кадуй-Порог | 27,000 | 29,61 | 6,500 |
|  | Подосинник-Семеновская | - | 2,500 | 3,500 |
|  | Подъезд к д.Заозерье | - | 3,230 | - |
|  | Подъезд к п.Кадуй | 17,200 | - | - |
|  | Уйта-Капчино | - | 2,884 | - |
|  | Холмище-Ворон | - | 11,700 | - |
|  | Чуприно-Вершина | - | 6,700 | 11,000 |
|  | д. Барановская-д. Аксентьевская | - | 3,000 | - |
|  | Подъезд к д. Алеканово, д. Горка, д. Великий Двор | - | 3,000 | - |
|  | п. Сосновка-д. Бережок | - | 1,500 | - |
|  | д. Савельевская - д. Хламово | - | 2,000 | - |
|  | Подъезд к д. Якшинская | - | 1,000 | - |
|  | д. Барановская-д. Кананьевская | - | 2,000 | - |
|  | д. Тимохино-д. Турпал | - | 1,000 | - |
|  | д. Семеновская-д. Порог | - | 18,000 | - |
|  | д. Семеновская-п. Заяцкое | - | 10,000 | - |
|  | д. Барановская-д. Дильские | - | 1,000 | - |
|  | д. Аксентьевская- д. Преображенская | - | 1,000 | - |
|  | п. Сосновка- д. Шигодские | - | 1,000 | - |
|  | Подъезд к д. Григорово | - | 0,500 | - |
|  | д. Малая Рукавицкая-д Дубровное | - | 5,000 | - |
|  | Подъезд к д. Кадуй | - | 0,800 | - |
|  | д. Низ-д. Корнинская | - | 1,500 | - |
|  | д. Заозерье-д. Круглое | - | 5,000 | - |
|  | д. Холмище-д. Прямиково-д. Крыльцово | - | 2,500 | - |
|  | Подъезд к д. Малафеево | - | 1,300 | - |
|  | Подъезд к д.Низ | - | 0,200 | - |
|  | д. Кадуй-д. Подзмеевка | - | 18,000 | - |
|  | д. Ворон-д. Сидорово | - | 1,500 | - |
|  | д. Малый Смердяч | - | 0,200 | - |
|  | д. Большой Смердяч | - | 0,200 | - |
|  | Подъезд к д. Старухи | - | 1,000 | - |
|  | д. Дубровное - д. Якимово | - | 1,500 | - |
|  | д. Чуприно-д. Ямышево | - | 4,000 | - |
|  | п. Кадуй - д. Ямышево | - | 2,000 | - |
|  | Подъезд к д. Бор | - | 0,600 | - |
|  | д. Кузьминка-п. Заяцкое (правый берег реки Суда) | - | 1,500 | - |
|  | Подъезд к д. Кузьминка | - | 0,200 | - |
|  | Подьезд к п. Нижние | - | 0,200 | - |
|  | д. Куракино-д. Усть-Колпь | - | 5,500 | - |
|  | д. Капчино-разъезд Ширьево | - | 6,000 | - |
|  | д. Маза -д. Верхний Двор | - | 12,800 | - |
|  | д. Маза - д. Куракино | - | 5,600 | - |
|  | Итого | 103,374 | 201,264 | 46,600 |

Общая протяженность автодорожной сети сельского поселения Семизерье составляет 351,238 км.

Сеть местных автомобильных дорог, представляющих собой небольшие по протяжению дороги и подъезды к населенным пунктам, развита слабо. Основной их проблемой является отсутствие на них усовершенствованных твёрдых покрытий и устройств, обеспечивающих водоотвод. Все автомобильные дороги местного значения, не имеющие твёрдого покрытия, в осенне-весенний период становятся непроезжими, что приводит к целому ряду негативных последствий. Вследствие этого актуальной задачей в поселении является развитие благоустроенной сети дорог местного значения.

Состояние мостов на автомобильных дорогах поселения удовлетворительное. Материал мостовых сооружений в основном дерево.

В таблице 3.2.4.3 представлен расчет плотности автодорожной сети сельского поселения Семизерье. Для расчетов плотности принята общая площадь сельского поселения, которая составляет 1959,1 кв.км. Плотность автодорожной сети сельского поселения составляет – 0,179 км/кв.км. Плотность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения составляет 0,117 км/кв.км, местного значения – 0,062 км/кв.км. По покрытиям максимальную плотность (0,103 км/кв.км) имеют дороги с переходными гравийными покрытиями, минимальную (0,024 км/кв.км) – дороги с низшими грунтовыми покрытиями.

Таблица 9.4.3

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги | Протяженность, км | Плотность, км/кв.км |
| 1 | 2 | 3 |
| По значению: | | |
| федерального | - | - |
| регионального или межмуниципального | 229,138 | 0,117 |
| местного | 122,100 | 0,062 |
| По материалам покрытий проезжих частей: | | |
| усовершенствованными твердыми  (асфальтобетон) | 103,374 | 0,053 |
| переходными гравийными | 201,264 | 0,103 |
| низшим грунтовым | 46,600 | 0,024 |
| Всего | 351,238 |  |

Протяженность дорог с усовершенствованным асфальтобетонным типом покрытия на территории сельского поселения составляет 103,374 км (29%), дорог с переходным типом покрытия (гравий) - 201,264 км (57%), с низшим грунтовым типом покрытия (грунт) - 46,600 км (14%) .

Необходимо предусмотреть комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог:

устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий;

восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с щебеночным, гравийным или грунтовым покрытием; профилировка грунтовых дорог;

подсыпка, срезка, планирование и уплотнение неукрепленных обочин;

ликвидация съездов и въездов в неустановленных местах, устройство и профилирование летних тракторных путей;

прочистка и профилирование кюветов и водоотводных канав, устранение дефектов их укреплений.

Такие работы необходимо проводить на всех автомобильных дорогах поселения с низшим и переходным типом покрытия.

Схемой территориального планирования Вологодской области предусмотрены работы по реконструкции автомобильной дороги «Бабаево – Сиуч – Капчино» по 3-ей технической категории до автодороги Кадуй – Нижние, автомобильной дороги «Кадуй – Нижние» по 3-ей технической категории.

Схемой территориального планирования Кадуйского района предусмотрены работы по строительству и реконструкции автодорог:

реконструкция автодороги подъезд к п. Кадуй;

реконструкция автодороги Подосинник-Семеновская

реконструкция автодороги Кадуй – Порог и далее строительство до границы с Бабаевским районом,

реконструкция автодороги Кадуй – Марыгино.

По ремонту автодорог:

на автодороге Кадуй - Нижние, участок 13-16 км. и участок 18-21 км, необходимо устройство водоотвода, поднятия насыпи и устройство дорожной одежды.

на автодороге Кадуй - Марыгино, участок 7+200 км отсутствует водоотвод, нет верхнего слоя покрытия дорожной одежды, отсутствуют обочины. Участок дороги значится как объект незавершенного строительства.

на этой же автодороге, на участке 31-35 км (тоже входит в состав незавершенного строительства), отсутствует верхний и нижний слой дорожной одежды из асфальтобетона, отсутствуют обочины.

на автодороге Кадуй - Порог, участок Тимохино - Сосновка, протяженность 1,0 км, отсутствует водоотвод и дорожная одежда (дорога на этом участке грунтовая в нулевых отметках). Во время весеннего паводка этот участок дороги затапливается водой, что создает большие трудности по обеспечению безопасного проезда транспорта.

на автодороге Кадуй - Нижние, участок с. Уйта - д. Уйта, необходимо выполнить частичный демонтаж железобетонных плит с заменой на песчано - гравийное покрытие.

Генеральным планом сельского поселения Семизерье предусматриваются, работы по усовершенствованию транспортной автодорожной сети, которые должны быть направлены на:

поддержание существующей сети автомобильных дорог в удовлетворительном состоянии;

выполнение межевания и технической классификации дорог местного значения, обеспечение поверхностного водоотвода на отдельных участках дорог;

строительство или капитальный ремонт дорог с переходными и низшими покрытиями, с устройством на них усовершенствованных (асфальтобетонных) покрытий, с учетом стадийности работ в первую очередь произвести реконструкцию дорог с грунтовыми покрытиями, во вторую – с гравийными.

* 1. **Улично-дорожная сеть**

Улично-дорожная сеть некоторых населенных пунктов сельского поселения частично сформирована автомобильными дорогами регионального или межмуниципального и местного значения. В некоторых населенных пунктах они формируют главные улицы.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов сельского поселения находится в удовлетворительном состоянии. Проектом генерального плана предусмотрено:

реконструкция улично-дорожной сети, с устройством твердого покрытия улиц и дорог в населенных пунктах;

cтроительство улично-дорожной сети на территориях перспективной застройки следующих населенных пунктов: д. Порог, д. Хламово, д. Семеновская, д. Куракино, д. Мошницкое, д. Маза, п. Нижние, д. Уйта, д. Середник, д. Большая Рукавицкая, д. Круглое, д. Шоборово, д. Заэрап, д. Кузьминка.

Работы по усовершенствованию улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения должны быть направлены на:

выделение улично-дорожной сети из опорной сети дорог сельского поселения;

разработку рациональных улично-дорожных схем сетей для каждого населенного пункта;

обеспечение твердых покрытий на главных, а далее и на всех улицах населенных пунктов;

благоустройство улиц (в том числе обеспечение поверхностного водоотвода) и обеспечение их своевременного ремонта и высокого уровня содержания.

* 1. **Общественный пассажирский транспорт**

На территории сельского поселения Семизерье перевозка пассажиров осуществляется личным и общественным пассажирским автотранспортом. Сведения о количестве рейсов на местных внутрирайонных маршрутах приведены в таблице 9.6.1. Количество рейсов в обратном направлении равно количеству рейсов прямого направления.

Маршруты проходят по автомобильным дорогам общего пользования регионального и межмуниципального и местного значения. Схема маршрутов общественного транспорта, не разветвленная, не обеспечивает связь населенных пунктов сельского поселения между собой, а также с областным и районным центром.

Таблица 9.6.1

Маршруты общественного пассажирского транспорта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  маршру­тов | Наименование маршрута | Остановочные пункты в СП  (с пометкой промежуточный или конечный это пункт для маршрута) | Число рейсов в сутки (летом/зимой) | Предприятие, обеспечивающее маршрут (наименование, адрес, телефон) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | п.Кадуй – п.Сосновка | д.Середник, д.Нижние, п.Нижние, д.Маза, д.Кузьминка, д.Дильские, д.Старостино, д.Подосинник, д.Савельевская, д.Барановская, д.Ларионовская, д.Тимохино, д.Турпал, п.Сосновка | 2 раза в неделю | МУП «Автоперевозки пассажирские»  П.Кадуй |
| 2 | Пассажирское такси «Фаворит» | по всей территории Кадуйского района | ежедневно | ИП Дворецкий А.В. п.Кадуй |
| 3 | Пассажирское такси «Экспресс-Авто» | по всей территории Кадуйского района | ежедневно | ООО «Экспресс – Авто» п.Кадуй |

Состояние автомобильных дорог на маршрутах общественного транспорта удовлетворительное.

Таким образом, круглогодичная связь местными внутрирайонными маршрутами общественного пассажирского транспорта обеспечена не для всех населенных пунктов. В сельском поселении Семизерье отсутствуют местные маршруты общественного транспорта, которые осуществляли бы связь населенных пунктов только внутри сельского поселения.

Маршруты являются маятниковыми. Схема маршрута общественного транспорта неразветвленная.

Состояние дорог на маршруте общественного транспорта удовлетворительное.

По направлению совершенствования общественного транспорта работы должны быть направлены:

на поддержание существующих маршрутов общественного транспорта в хорошем состоянии;

совершенствовать техническое состояние всех видов транспорта используемых на маршрутах общественного транспорта;

повышение качества транспортного обслуживания населения общественным транспортом;

обеспечение доступности общественным автотранспортом путем создания новых автобусных маршрутов или продления существующих маршрутов (вначале возможно только на летний период).

# Инженерное оборудование территории

* 1. **Водоснабжение**
     1. **Существующее положение**

По сельскому поселению Семизерье Кадуйского муниципального района Вологодской области на 2021 год, существующий расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели, составит 1028,71 куб. м/сут. (расчет приведен в таблице 10.1.2.1).

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Семизерье Кадуйского района Вологодской области (том сбора исходных данных от 5 мая 2021 года и письмо администрации сельского поселения Семизерье от 14 июля 2021 года № 100).

В состав сельского поселения Семизерье входит 83 населенных пункта, административный центр – д. Малая Рукавицкая.

В сельском поселении Семизерье централизованное водоснабжение организовано только в д. Маза, д. Малая Рукавицкая и в п. Нижние. Водоснабжение д. Малая Рукавицкая организовано от поверхностного водозабора в п. Кадуй (ответвление от водовода «Кадуй-Хохлово»).

Источником водоснабжения для всех населенных пунктов поселения также являются шахтные колодцы и индивидуальные скважины.

Данные по существующим инженерным сетям и сооружениям водопровода в муниципальном образовании представлены в таблицах 10.1.1.1 и 10.1.1.2.

Таблица 10.1.1.1

| №  п/п | Наименование  водозабора, адрес | Водоподача,  дебит,  куб. м/час | Характеристики, насоса, станции подкачки, подача | Характеристики  водонапорной башни, резервуара | Характеристики воды по СанПиН 1.2.3685-21[[74]](#footnote-74) | Балансодержатель | Очистка  воды | Резерв  воды,  % | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Артезианская скважина  № 1900, д. Маза | 17,3 | ЭЦВ 10-60-80 | V=100 куб. м | не отвечает требованиям | МУП «ВЕГА» | да | нет данных |  |
| 2 | Артезианская скважина  № 1701, п. Нижние | нет данных | ВНС  420 куб. м/сут  ЭЦВ 10-60-80 | нет данных | не отвечает требованиям | МУП «ВЕГА» | да | нет данных |  |
| 3 | Артезианская скважина  № 1526, п. Нижние | нет данных | нет данных | нет данных | нет данных | нет данных | нет данных | нет данных | резервная |
| 4 | Артезианская скважина  № 2085, д. Малая Рукавицкая | 10,0 | ЭЦВ 6-100-80 | нет данных | нет данных | нет данных | нет данных | нет данных | Информация из проекта ЗСО. Для нужд  п. Кадуй. |
| 5 | д. Малая Рукавицкая,  ответвление от водовода «Кадуй-Хохлово» | нет данных | нет данных | нет данных | нет данных | нет данных | нет данных | нет данных | поверхностный водозабор в п. Кадуй |

Таблица 10.1.1.2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Населенный  пункт | Протяженность, км | Материал,  Диаметр | Водоразборные  колонки | Пожарные  гидранты, резервуары | Износ,  % | Балансодержатель | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | д. Маза,  п. Нижние | 3,50 | сталь,  чугун | нет данных | нет данных | более 90 | МУП «ВЕГА» |  |
| 2 | д. Малая Рукавицкая | нет данных | нет данных | нет данных | нет данных | нет данных | нет данных | ответвление от водовода «Кадуй-Хохлово» |

Для остальных населенных пунктов сельского поселения Семизерье источником водоснабжения являются шахтные колодцы и индивидуальные скважины.

Вода в колодцах – пресная, питьевая. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет.

По информации, предоставленной Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области, имеются проекты зон санитарной охраны (далее – ЗСО) артезианских скважин. Данные представлены в таблице 10.1.1.3.

Имеется положительное санитарно-эпидемиологическое заключение от 18 ноября 2004 года №35.ЧЦ.26.000.Т.001468.11.04 и положительное заключение ГЭЭ Управления Росприроднадзора по Вологодской области от 18 апреля 2005 года №06-06/439 на проект ЗСО поверхностного водозабора для «Череповецкой ГРЭС», филиала ПАО «ОГК-2» по адресу Вологодская область п. Кадуй, ул. Промышленная, д. 2 из р. Суда. Информация о границах ЗСО не внесена в Единый государственный реестр недвижимости. В соответствии с ч. 8 ст. 26 [Федерального закона № 342-ФЗ[[75]](#footnote-75)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304066/) до 1 января 2025 года ЗСО считается установленной.

Также имеется утвержденный проект ЗСО поверхностного водозабора для АО «ФосАгро-Череповец» (ПАО «Апатит») Судский русловой участок Рыбинского водохранилища. Проект утвержден приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды области от 25 мая 2017 года № 399. Сведения о границах и режиме ЗСО внесены в Единый государственный реестр недвижимости в 2017 году.

Таблица 10.1.1.3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Месторасположение | №№ скважин | Размеры границ поясов ЗСО | | | | | | | Организация, выполнившая проект ЗСО | Дата утверждения проекта, приказ | Примечания |
| 1-й пояс,  радиус, м | 2-й пояс | | | 3-й пояс | | |
| вверх по потоку, м | вниз по потоку, м | ширина потока в одну сторону, м | вверх по потоку, м | вниз по потоку, м | ширина потока в одну сторону, м |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | д. Малая Рукавицкая | 2085 | 30 | 144 | 131 | 138 | 1032 | 594 | 782 | ООО  «Центр по выполнению работ и оказанию услуг природоохранного назначения» | Сан.-эпид. заключение № 35.ЧЦ.02.000.Т.001791.09.07  от 12.09.2007 г. | Скважина используется для произвоственных целей и хоз.-питьевых нужд населения п. Кадуй |
| 2 | д. Маза | 1900 | 50 | 93 | 50 | 100 | 1047 | 50 | 100 | ООО «Промэкология» | Приказ ДПРиООС № 204 от 05.05.2016 |  |
| 3 | п. Нижние | 1701 | 50 | 164 | 50 | 100 | 1256 | 50 | 100 |

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения[[76]](#footnote-76)».

Расходы воды по сельскому поселению Семизерье приведены в таблице 10.1.2.1 (раздел 10.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения»).

Среднесуточный расход воды с учетом сезонно проживающих и на полив по сельскому поселению составляет:

существующее положение – 935,19 куб. м/сут.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: Qсут.max = Ксут.maх х Qср (СП 31.13330.2012[[77]](#footnote-77)), где Ксут.max = 1,1 составят:

Qсут.max = 1,1 х 935,19 = 1028,71 куб. м/сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоёмов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Расчётное количество одновременных пожаров – 1 на всё поселение.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

15 л/с в жилой зоне (СП 8.13130[[78]](#footnote-78));

1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение (табл. № 7.1 СП 10.13130[[79]](#footnote-79)).

Пожарная безопасность в поселении обеспечена пожарными водоемами и прудами, список приведен в таблице 10.1.1.4.

Таблица 10.1.1.4

Места забора воды для устранения пожара

|  |  |
| --- | --- |
| Источник забора | Место забора воды |

| 1 | 2 |
| --- | --- |
| р. Куток | д. Бор |
| руч. Эрап | д. Заэрап |
| р. Суда | д. Куракино |
| р. Маза,  Водонапорная башня объемом 25 куб. м | д. Маза |
| пожарный водоем | д. Нижние |
| ВНС,  Водонапорная башня объемом 25-30 куб. м | п. Нижние |
| р. Суда | д. Середник |
| р. Суда | д. Усть-Колпь |
| Пожарные водоемы – 3 шт  Водонапорная башня объемом 25 куб. м | д. Малая Рукавицкая |
| руч. Смердиль | д. Большой Смердяч |
| руч. Смердиль | д. Верховье |
| р. Сивец | д. Вершина |
| р. Петух | д. Волоцкая |
| р. Петух | д. Ворон |
| р. Ворон | д. Глухое |
| р. Суда | д. Горка |
| р. Петух | д. Григорово |
| пожарный водоем | д. Дедовец |
| пожарный водоем | д. Дубровное |
| руч. безымянный | д. Жорновец |
| р. Суда | д. Заозерье |
| р. Усть-Кадуйка | д. Кадуй |
| р. Петух | д. Корнинская |
| р. Суда, р. Петух | д. Круглое |
| р. Сивец | д. Крыльцово |
| р. Петух | д. Малафеево |
| руч. Смердиль | д. Малый Смердяч |
| р. Петух | д. Низ |
| р. Андога | д. Подзмеевка |
| р. Сивец | д. Прямиково |
| пожарный водоем | д. Пугино |
| р. Ворон | д. Сидорово |
| р. Сивец | д. Старухи |
| р. Сивец | жд/ст. Уйта |
| р. Сивец | д. Холмище |
| р. Петух | д. Якимово |
| пожарный водоем | д. Барановская |
| р. Суда | д. Бережок |
| пожарный водоем | д. Дильские |
| р. Суда | д. Осека |
| р. Суда | д. Порог |
| Пожарный водоем,  р. Суда | п. Сосновка |
| руч. безымянный | д. Успенское |

* + 1. **Проектные решения**

В целом, по сельскому поселению Семизерье, расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели составит 1281,64 куб. м/сут.

Согласно действующей схеме территориального планирования Кадуйского муниципального района Вологодской области[[80]](#footnote-80) в сельском поселении Семизерье генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1. необходимо продолжить строительство новых сетей и сооружений водоснабжения, особенно в сельской местности;
2. ремонт поселковых водопроводных сетей в населенных пунктах: д. Малая Рукавицкая, д. Маза, п. Нижние, д. Барановская.
3. строительство нового водопровода, взамен старого, «Кадуй-Хохлово» 21 км. Данное мероприятие выполнено в рамках реализации муниципальной комплексной программы «Снижение антропогенного воздействия на окружающую среду Кадуйского муниципального района» на период 2013-2020 годы»[[81]](#footnote-81).

Согласно действующей схеме территориального планирования Вологодской области[[82]](#footnote-82), в сельском поселении Семизерье генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1. строительство магистральных сетей водопровода от п. Кадуй до д. Малая Рукавицкая;
2. тампонаж 10 артезианских скважин;
3. реконструкция водовода «Кадуй – Хохлово» Кадуйского района. Данное мероприятие выполнено в рамках реализации муниципальной комплексной программы «Снижение антропогенного воздействия на окружающую среду Кадуйского муниципального района» на период 2013-2020 годы»

Согласно действующей стратегии социально-экономического развития Кадуйского муниципального района Вологодской области на период до 2030 года[[83]](#footnote-83), в сельском поселении Семизерье генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1. Повышение качества питьевой воды для населения, в том числе для жителей населенных пунктов, не оборудованных современными системами централизованного водоснабжения;
2. Повышение качества питьевой воды посредством модернизации систем водоснабжения с использованием перспективных технологий.
3. Строительство комплексов очистных сооружений.

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих и вновь проектируемых водозаборных сооружений. В расчетах расходы по обеспечению водой сезонно проживающего населения учтены.

Нормы проектирования. Расчетные расходы воды

Нормы водопотребления приняты в соответствии с приказом Региональной энергетической комиссии Вологодской области «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению при отсутствии приборов учета на территории Вологодской области»[[84]](#footnote-84), с требованиями таблицы 1 СП 31.13330.2012 и таблицы А.2 СП 30.13330.2020[[85]](#footnote-85) «Внутренний водопровод и канализация зданий»:

220 л/сут. на одного человека в жилой застройке, оборудованной водопроводом с местными водонагревателями и канализацией;

150 л/сут. на одного человека в существующей жилой застройке, оборудованной водопроводом с местными водонагревателями и септиками;

40,5 л/сут. на одного человека в существующей застройке частными домами с водопользованием из шахтных колодцев, водоразборных колонок и септиками.

Расходы воды по сельскому поселению Семизерье приведены в таблице 10.1.2.1.

Таблица 10.1.2.1

Расчётные показатели водопотребления и водоотведения по сельскому поселению Семизерье

| №  п/п | Наименование  потребителя | Ед.  изм. | Существующее положение | | | | | | | На проект | | | | | | | Примеча-ния |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кол-во/  сезонно-прожив. | Водопотребле-ние | | Водоотведение | | Безвоз-врат-ные потери куб.м/ сут | В септик, жиже-  сборник  куб.м/ сут | Кол-во/  сезонно-прожив. | Водопотребле-ние | | Водоотведение | | Безвоз-врат-ные потери куб.м/ сут | В септик, жиже-  сборник  куб.м/сут |
| Норма потр.  л/сут | Суточн. расход  куб.м/  сут | Норма отвед.  л/сут | Суточн.  расход  куб.м/ сут | Норма потр.  л/сут | Суточн. расход  куб.м/  сут | Норма отвед.  л/сут | Суточн.  расход  куб.м/  сут. |
|
|
|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Население по сельскому поселению Семизерье, в т.ч.: | чел. | 1615/  5141 |  |  |  |  |  |  | 2056/  5141 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | д. Малая Рукавицкая | чел. | 243/  400 |  |  |  |  |  |  | 300/  400 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с централизованным водоснабжением, водонагревателями и канализацией | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 300 | 220 | 66,000 | 250 | 66,000 | - | - |  |
|  | Жители в домах с водопроводом с местными водонагревателями и септиками | чел. | 226 | 150 | 33,900 | 75 | - | 16,950 | 16,950 | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 17/  400 | 40,5 | 0,689/  16,200 | 20,25 | - | 0,344/  8,100 | 0,344/  8,100 | -/  400 | 40,5 | -/  16,200 | 20,25 | - | -/  8,100 | -/  8,100 |  |
|  | МКУК Рукавицкий Дом культуры | мест  раб. | 20  2 | 8  40 | 0,160  0,080 | 4  20 | -  - | 0,080  0,040 | 0,080  0,040 | 70  2 | 8  40 | 0,560  0,080 | 8  40 | 0,560  0,080 | - | - |  |
|  | Администрация сельского поселения Семизерье | раб. | 4 | 15 | 0,060 | 7,5 | - | 0,030 | 0,030 | 4 | 15 | 0,060 | 15 | 0,060 | - | - |  |
|  | Магазин | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 100 | 1,5 | 0,150 | 1,5 | 0,150 | - | - | проект |
|  | Рукавицкий ФАП | раб.  мест | 2 5 | 30 10 | 0,060  0,050 | 15  5 | -  - | 0,030  0,025 | 0,030  0,025 | 2 1 | 30 10 | 0,060  0,050 | 30 10 | 0,060  0,050 | - | - |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 243/  400 | 8,7 | 2,114/  3,480 | - | - | 2,114/  3,480 | - | 300/  400 | 8,7 | 2,610/  3,480 | - | - | 2,610/  3,480 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Малая Рукавицкая |  |  |  | 37,113/  19,680 |  | - | 19,613/  11,580 | 17,499/  8,100 |  |  | 69,570/  19,680 |  | 66,960 | 2,610/  11,580 | -/  8,100 |  |
| 2 | д. Барановская | чел. | 122/  242 |  |  |  |  |  |  | 130/  242 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах, с централизованным водоснабжением, водонагревателями и канализацией | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 130 | 220 | 28,600 | 220 | 28,600 | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 122/  242 | 40,5 | 4,941/  9,801 | 20,25 | - | 2,471/  4,901 | 2,471/  4,901 | -/  242 | 40,5 | -/  9,801 | 20,25 | - | -/  4,901 | -/  4,901 |  |
|  | Дошкольная группа  МБОУ Мазская основная школа Барановское структурное подразделение д. Барановская | мест | 5 | 80 | 0,400 | 40 | - | 0,200 | 0,200 | 5 | 80 | 0,400 | 80 | 0,400 | - | - |  |
|  | МБОУ «Мазская» основная школа Барановское структурное подразделение д. Барановская | мест | 16 | 20 | 0,320 | 10 | - | 0,160 | 0,160 | 106 | 20 | 2,120 | 20 | 2,120 | - | - |  |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 1000 | 0,5 | 0,500 | - | - | 0,500 | - | проект |
|  | В структуре МБУК Кадуйская МЦБС:  Барановский филиал № 2 | раб. | 1 | 15 | 0,015 | 7,5 | - | 0,008 | 0,008 | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - |  |
|  | Барановский ФАП | раб.  мест | 2 1 | 30 10 | 0,060  0,010 | 15  5 | -  - | 0,030  0,005 | 0,030  0,005 | 2 1 | 30 10 | 0,060  0,010 | 30 10 | 0,060  0,010 | - | - |  |
|  | Администрация | раб. | 1 | 15 | 0,015 | 7,5 | - | 0,008 | 0,008 | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - |  |
|  | ОПС | раб. | 2 | 15 | 0,030 | 7,5 | - | 0,015 | 0,015 | 2 | 15 | 0,030 | 15 | 0,030 | - | - |  |
|  | Пожарный пост | раб. маш. | - | - | - | - | - | - | - | 10  2 | 100,0 600,0 | 1,000 1,200 | 50,0 | -  - | 0,500  1,200 | 0,500  - | проект |
|  | Кафе | блюд раб | - | - | - | - | - | - | - | 594 5 | 12 15 | 7,128 0,075 | 12 15 | 7,128 0,075 | - | - | проект, 30 посадочных мест |
|  | Магазин | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 80 | 1,5 | 0,120 | 1,5 | 0,120 | - | - | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 122/  242 | 8,7 | 1,061/  2,105 | - | - | 1,061/  2,105 | - | 130/  242 | 8,7 | 1,131/  2,105 | - | - | 1,131/  2,105 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Барановская |  |  |  | 6,852/  11,906 |  | - | 3,958/  7,006 | 2,897/  4,901 |  |  | 42,404/  11,906 |  | 38,573 | 3,331/  7,006 | 0,500/  4,901 |  |
| 3 | д. Большая Рукавицкая | чел. | 33/  80 |  |  |  |  |  |  | 44/  80 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 33/  80 | 40,5 | 1,337/  3,240 | 20,25 | - | 0,668/  1,620 | 0,668/  1,620 | 12/  10 | 50 | 1,782/  3,240 | 25 | - | 0,891/  1,620 | 0,891/  1,620 |  |
|  | Кафе | блюд раб | - | - | - | - | - | - | - | 495 5 | 12 15 | 5,940 0,075 | 6  7,5 | -  - | 2,970  0,038 | 2,970  0,038 | проект, 25 посадочных мест |
|  | Помывка в бане | чел. | 33/  80 | 8,7 | 0,287  0,696 | - | - | 0,287  0,696 | - | 44/  80 | 8,7 | 0,383/  0,696 | - | - | 0,383/  0,696 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Большая Рукавицкая |  |  |  | 1,624/  3,936 |  | - | 0,955/  2,316 | 0,668/  1,620 |  |  | 8,180/  3,936 |  |  | 4,282/  2,316 | 3,861/  1,620 |  |
| 4 | д. Верхний Двор | чел. | 34/  140 |  |  |  |  |  |  | 45/  140 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 34/  140 | 40,5 | 1,377/  5,670 | 20,25 | - | 0,689/  2,835 | 0,689/  2,835 | 45/  140 | 40,5 | 1,823/  5,670 | 20,25 | - | 0,911/  2,835 | 0,911/  2,835 |  |
|  | Магазин | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 50 | 1,5 | 0,075 | 0,75 | - | 0,038 | 0,038 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 34/  140 | 8,7 | 0,296/  1,218 | - | - | 0,296/  1,218 | - | 45/  140 | 8,7 | 0,392/  1,218 | - | - | 0,392/  1,218 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Верхний Двор |  |  |  | 1,673/  6,888 |  | - | 0,985/  4,053 | 0,689/  2,835 |  |  | 2,290/  6,888 |  | - | 1,341/  4,053 | 0,949/  2,835 |  |
| 5 | д. Заозерье | чел. | 24/  250 |  |  |  |  |  |  | 44/  250 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 24/  250 | 40,5 | 0,972/  10,125 | 20,25 | - | 0,486/  5,063 | 0,486/  5,063 | 44/  250 | 40,5 | 1,782/  10,125 | 20,25 | - | 0,891/  5,063 | 0,891/  5,063 |  |
|  | Объект бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 3 | 15 | 0,045 | 7,5 | - | 0,023 | 0,023 | проект |
|  | Магазин | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 40 | 1,5 | 0,060 | 0,75 | - | 0,030 | 0,030 | проект |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 1000 | 0,5 | 0,500 | - | - | 0,500 | - | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 24/  250 | 8,7 | 0,209/  2,175 | - | - | 0,209/  2,175 | - | 44/  250 | 8,7 | 0,383/  2,175 | - | - | 0,383/  2,175 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Заозерье |  |  |  | 1,181/  12,300 |  | - | 0,695/  7,238 | 0,486/  5,063 |  |  | 2,770/  12,300 |  | - | 1,827/  7,238 | 0,944/  5,063 |  |
| 6 | д. Маза | чел. | 212/  275 |  |  |  |  |  |  | 290/  275 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с централизованным водоснабжением, водонагревателями и канализацией | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 240 | 220 | 52,800 | 250 | 52,800 | - | - |  |
|  | Жители в домах с водопроводом с местными водонагревателями и септиками | чел. | 76 | 150 | 11,400 | 75 | - | 5,700 | 5,700 | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 136/  275 | 40,5 | 5,508/  11,138 | 20,25 | - | 2,754/  5,569 | 2,754/  5,569 | 50/  275 | 40,5 | 2,025/  11,138 | 20,25 | - | 1,013/  5,569 | 1,013/  5,569 |  |
|  | Дошкольная группа в помещении  МБОУ Мазская основная школа | мест | 8 | 80 | 0,640 | 40 | - | 0,320 | 0,320 | 12 | 80 | 0,960 | 80 | 0,960 | - | - |  |
|  | Детский сад | мест | - | - | - | - | - | - | - | 70 | 80 | 5,600 | 80 | 5,600 | - | - | проект |
|  | МБОУ «Мазская» основная школа | мест | 28 | 20 | 0,560 | 10 | - | 0,280 | 0,280 | 120 | 20 | 2,400 | 20 | 2,400 | - | - |  |
|  | МКУК Рукавицкий Дом культуры | мест  раб. | 10  2 | 8  40 | 0,080  0,080 | 4  20 | -  - | 0,040  0,040 | 0,040  0,040 | 30  2 | 8  40 | 0,240  0,080 | 8  40 | 0,240  0,080 | - | - |  |
|  | МБУК Кадуйская МЦБС  Барановский ФАП  филиал №2 | раб.  мест | 2 1 | 30 10 | 0,060  0,010 | 15  5 | -  - | 0,030  0,005 | 0,030  0,005 | 2 1 | 30 10 | 0,060  0,010 | 30 10 | 0,060  0,010 | - | - |  |
|  | В структуре МБУК Кадуйская МЦБС:  Мазский филиал № 6 | раб. | 1 | 15 | 0,015 | 7,5 | - | 0,008 | 0,008 | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - |  |
|  | Спортивный зал | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 200 | 50,0 | 1,700 | 50,0 | 1,700 | - | - | проект, норма 6 кв. м на 1 человека |
|  | Мазский ФАП | раб.  мест | 2 1 | 30 10 | 0,060  0,010 | 15  5 | -  - | 0,030  0,005 | 0,030  0,005 | 2 1 | 30 10 | 0,060  0,010 | 30 10 | 0,060  0,010 | - | - |  |
|  | Администрация сельского поселения Семизерье | раб. | 4 | 15 | 0,060 | 7,5 | - | 0,030 | 0,030 | 4 | 15 | 0,060 | 15 | 0,060 | - | - |  |
|  | Операционное мобильное банковское окно | раб. | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - | проект |
|  | ОПС | раб. | 2 | 15 | 0,030 | 7,5 | - | 0,015 | 0,015 | 2 | 15 | 0,030 | 15 | 0,030 | - | - |  |
|  | Отдельный пост № 66 КУ ПБ ВО «Противопожарная служба Вологодской области» | раб. маш. | 10  2 | 100,0 600,0 | 1,000 1,200 | 50,0 | -  - | 0,500  1,200 | 0,500  - | 10  2 | 100,0 600,0 | 1,000 1,200 | 50,0 | -  - | 0,500  1,200 | 0,500  - |  |
|  | Магазины | кв.м | 68,0 | 1,5 | 0,102 | 0,75 | - | 0,051 | 0,051 | 68,0 | 1,5 | 0,102 | 1,5 | 0,102 | - | - |  |
|  | Кафе | блюд раб | - | - | - | - | - | - | - | 594 5 | 12 15 | 7,128 0,075 | 12 15 | 7,128 0,075 | - | - | проект, 30 посадочных мест |
|  | Помывка в бане | чел. | 212/  275 | 8,7 | 1,844/  2,393 | - | - | 1,844/  2,393 | - | 290/  275 | 8,7 | 2,523/  2,393 | - | - | 2,523/  2,393 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Маза |  |  |  | 22,659/  13,531 |  | - | 12,852/  7,962 | 9,808/  5,569 |  |  | 78,093/  13,531 |  | 71,345 | 5,236/  7,962 | 1,513/  5,569 |  |
| 7 | п. Нижние | чел. | 194/  198 |  |  |  |  |  |  | 202/  198 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с централизованным водоснабжением, водонагревателями и канализацией | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 150 | 220 | 33,000 | 250 | 33,000 | - | - |  |
|  | Жители в домах с водопроводом с местными водонагревателями и септиками | чел. | 118 | 150 | 21,300 | 75 | - | 10,650 | 10,650 | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 52/  198 | 40,5 | 2,106/  8,019 | 20,25 | - | 1,053/  4,010 | 1,053/  4,010 | 52/  198 | 40,5 | 2,106/  8,019 | 20,25 | - | 1,053/  4,010 | 1,053/  4,010 |  |
|  | Ниженский ФАП | раб.  мест | 2 1 | 30 10 | 0,060  0,010 | 15  5 | -  - | 0,030  0,005 | 0,030  0,005 | 2 1 | 30 10 | 0,060  0,010 | 15  5 | -  - | 0,030  0,005 | 0,030  0,005 |  |
|  | Объект бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 4 | 15 | 0,060 | 7,5 | - | 0,030 | 0,030 | проект |
|  | ОПС | раб. | 2 | 15 | 0,030 | 7,5 | - | 0,015 | 0,015 | 2 | 15 | 0,030 | 15 | 0,030 | - | - |  |
|  | Магазины | кв.м | 90,0 | 1,5 | 0,135 | 0,75 | - | 0,068 | 0,068 | 90,0 | 1,5 | 0,135 | 1,5 | 0,135 | - | - |  |
|  | Гостиница | мест | 20 | 230 | 4,600 | 115 | - | 2,300 | 2,300 | 20 | 230 | 4,600 | 230 | 4,600 | - | - |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 194/  198 | 8,7 | 1,688/  1,723 | - | - | 1,688/  1,723 | - | 202/  198 | 8,7 | 1,757/  1,723 | - | - | 1,757/  1,723 | - |  |
|  | ИТОГО по  п. Нижние |  |  |  | 29,929/  9,742 |  | - | 15,809/  5,733 | 14,121/  4,010 |  |  | 41,758/  9,742 |  | 37,765 | 2,875/  5,733 | 1,118/  4,010 |  |
| 8 | д. Сосновка | чел. | 109/  238 |  |  |  |  |  |  | 125/  238 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водопроводом с местными водонагревателями и септиками | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 75 | 150 | 11,250 | 75 | - | 5,625 | 5,625 |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 109/  238 | 40,5 | 4,415/  9,639 | 20,25 | - | 2,207/  4,820 | 2,207/  4,820 | 50/  238 | 40,5 | 2,025/  9,639 | 20,25 | - | 1,013/  4,820 | 1,013/  4,820 |  |
|  | МКУК Рукавицкий Дом культуры филиал Сосновский Дом культуры | мест  раб. | 50  2 | 8  40 | 0,400  0,080 | 4  20 | -  - | 0,200  0,040 | 0,200  0,040 | 50  2 | 8  40 | 0,400  0,080 | 8  40 | 0,400  0,080 | - | - |  |
|  | Сосновский ФАП | раб.  мест | 2 1 | 30 10 | 0,060  0,010 | 15  5 | -  - | 0,030  0,005 | 0,030  0,005 | 2 1 | 30 10 | 0,060  0,010 | 30 10 | 0,060  0,010 | - | - |  |
|  | ОПС | раб. | 2 | 15 | 0,030 | 7,5 | - | 0,015 | 0,015 | 2 | 15 | 0,030 | 15 | 0,030 | - | - |  |
|  | Магазин | кв.м | 40,0 | 1,5 | 0,060 | 0,75 | - | 0,030 | 0,030 | 40,0 | 1,5 | 0,060 | 1,5 | 0,060 | - | - |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 109/  238 | 8,7 | 0,948/  2,071 | - | - | 0,948/  2,071 | - | 125/  238 | 8,7 | 1,088/  2,071 | - | - | 1,088/  2,071 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Сосновка |  |  |  | 6,003/  11,71 |  | - | 3,475/  6,891 | 2,527/  4,820 |  |  | 15,003/  11,71 |  | 0,640 | 7,726/  6,891 | 6,638/  4,820 |  |
| 9 | д. Малый Смердяч | чел. | 12/  85 |  |  |  |  |  |  | 12/  85 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 12/  85 | 40,5 | 0,486/  3,443 | 20,25 | - | 0,243/  1,721 | 0,243/  1,721 | 12/  85 | 40,5 | 0,486/  3,443 | 20,25 | - | 0,243/  1,721 | 0,243/  1,721 |  |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 1000 | 0,5 | 0,500 | - | - | 0,500 | - | проект |
|  | Магазин | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 50 | 1,5 | 0,075 | 0,75 | - | 0,038 | 0,038 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 12/  85 | 8,7 | 0,104/  0,740 | - | - | 0,104/  0,740 | - | 12/  85 | 8,7 | 0,104/  0,740 | - | - | 0,104/  0,740 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Малый Смердяч |  |  |  | 0,590/  4,183 |  | - | 0,347/  2,461 | 0,243/  1,721 |  |  | 1,165/  4,183 |  | - | 0,885/  2,461 | 0,281/  1,721 |  |
| 10 | д. Уйта | чел. | 10/  78 |  |  |  |  |  |  | 40/  78 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 10/  78 | 40,5 | 0,405/  3,159 | 20,25 | - | 0,203/  1,580 | 0,203/  1,580 | 40/  78 | 40,5 | 1,620/  3,159 | 20,25 | - | 0,810/  1,580 | 0,810/  1,580 |  |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 1000 | 0,5 | 0,500 | - | - | 0,500 | - | проект |
|  | Аптечный пункт | раб. | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 30 | 0,030 | 15 | - | 0,015 | 0,015 | проект |
|  | Магазин | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 50 | 1,5 | 0,075 | 0,75 | - | 0,038 | 0,038 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 10/  78 | 8,7 | 0,087/  0,679 | - | - | 0,087/  0,679 | - | 40/  78 | 8,7 | 0,348/  0,679 | - | - | 0,348/  0,679 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Уйта |  |  |  | 0,492/  3,838 |  | - | 0,290/  2,259 | 0,203/  1,580 |  |  | 2,573/  3,838 |  | - | 1,711/  2,259 | 0,863/  1,580 |  |
| 11 | д. Успенское | чел. | 9/  23 |  |  |  |  |  |  | 9/  23 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 9/  23 | 40,5 | 0,365/  0,932 | 20,25 | - | 0,182/  0,466 | 0,182/  0,466 | 9/  23 | 40,5 | 0,365/  0,932 | 20,25 | - | 0,182/  0,466 | 0,182/  0,466 |  |
|  | Магазин | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 50 | 1,5 | 0,075 | 0,75 | - | 0,038 | 0,038 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 9/  23 | 8,7 | 0,078/  0,200 | - | - | 0,078/  0,200 | - | 9/  23 | 8,7 | 0,078/  0,200 | - | - | 0,078/  0,200 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Успенское |  |  |  | 0,443/  1,132 |  |  | 0,260/  0,666 | 0,182/  0,466 |  |  | 0,521/  1,132 |  |  | 0,338/  0,666 | 0,220/  0,466 |  |
| 12 | Остальные населенные пункты сельского поселения Семизерье | чел. | 613/  3176 |  |  |  |  |  |  | 815/  3176 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами | чел. | 613/  3176 | 40,5 | 24,827/  128,628 | 20,25 | - | 12,413/  64,314 | 12,413/  64,314 | 815/  3176 | 40,5 | 33,008/  128,628 | 20,25 | - | 16,504/  64,314 | 16,504/  64,314 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 613/  3176 | 8,7 | 5,333/  27,631 | - | - | 5,333/  27,631 | - | 815/  3176 | 8,7 | 7,091/  27,631 | - | - | 7,091/  27,631 | - |  |
|  | ИТОГО по неразвиваемым населенным пунктам |  |  |  | 30,160/  156,259 |  |  | 17,746/  91,945 | 12,413/  64,314 |  |  | 40,098/  156,259 |  |  | 23,594/  91,945 | 16,504/  64,314 |  |
| 13 | Производственные предприятия: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13.1 | КФХ Спирина Г.С.  Ферма КРС,  д. Малая Рукавицкая | голов | 477 | 100 | 47,700 | 90 | - | 4,770 | 42,930 | 477 | 100 | 47,700 | 90 | - | 4,770 | 42,930 |  |
|  | ИТОГО по производственным предприятиям |  |  |  | 47,700 | 90 | - | 4,770 | 42,930 |  |  | 47,700 | 90 | - | 4,770 | 42,930 |  |
| 14. | Базы отдыха и туризма: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14.1 | База отдыха на реке Суда | чел | - | - | - | - | - | - | - | 20 | 150 | 3,000 | 75 | - | 1,500 | 1,500 | проект |
| 14.2 | База отдыха и рыбалки у д. Усть-Колпь | чел | - | - | - | - | - | - | - | 12 | 150 | 1,800 | 75 | - | 0,900 | 0,900 | проект |
| 14.3 | База отдыха и рыбалки, кемпинговый лагерь у д. Глухое | чел | - | - | - | - | - | - | - | 10 | 150 | 1,500 | 75 | - | 0,750 | 0,750 | проект |
|  | Дом отдыха санаторного типа на р. Колпь западнее  п. Нижние | чел | - | - | - | - | - | - | - | 50 | 150 | 7,500 | 75 | - | 3,750 | 3,750 | проект |
|  | ИТОГО по базам отдыха |  |  |  | - |  |  | - | - |  |  | 13,800 |  | - | 6,900 | 6,900 |  |
|  | Полив зеленых насаждений | чел | 1615/  5141 | 50 | 80,750/  257,050 | - | - | 80,750/  257,050 | - | 2056/  5141 | 50 | 102,800/  257,05 | - | - | 102,800/  257,05 | - |  |
|  | ВСЕГО по сельскому поселению Семизерье |  |  |  | 267,169/  512,155 |  | - | 162,505/  407,160 | 61,637/  104,999 |  |  | 458,787/  512,155 |  | 215,283 | 164,378/  407,160 | 36,101/  104,999 |  |
|  | Неучтенные потребители | % | 20 |  | 53,434/  102,431 |  | - | 32,501/  81,432 | 12,327/  21,000 |  |  | 91,757/  102,431 |  | 43,057 | 32,876/  81,432 | 7,220/  21,000 |  |
|  | ИТОГО по сельскому поселению Семизерье с учетом неучтенных потребителей |  |  |  | 320,603/  614,586 |  | - | 195,006/  488,592 | 73,964/  125,999 |  |  | 550,544/  614,586 |  | 258,340 | 197,254/  488,592 | 43,321/  125,999 |  |

Из таблицы 10.1.2.1 следует, что среднесуточный расход воды с учетом сезонно проживающих и на полив насаждений по сельскому поселению Семизерье составляет:

на проект – 1165,13 куб. м/сут.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: Qсут.max = Ксут.maх х Qср (СП 31.13330.2012), где Ксут.max = 1,1 составят:

Qсут.max = 1,1 х 1138,67 = 1281,64 куб. м/сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоемов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Количество одновременных пожаров по сельскому поселению Семизерье определено по СП 8.13130 и при численности населения от 5-ти до 10-ти тысячи человек составляет 1 расчётный пожар.

Пожарную безопасность планируется обеспечить существующей пожарной службой в д. Маза - Отдельный пост № 66 КУ ПБ ВО «Противопожарная служба Вологодской области» (на 2 ед.) и проектируемым пожарным депо на 2 единицы в д. Барановская.

Наружное пожаротушение зданий предусмотреть водой из существующих и проектируемых открытых пожарных водоёмов и рек с помощью пожарных машин и мотопомп.

Генеральным планом предусматриваются новые подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием для установки пожарных автомобилей и забора воды из рек в следующих населенных пунктах: д. Середник, д. Маза, д. Куракино, д. Верхний двор, д. Бор, д. Усть-Колпь, ст. Уйта, д. Сосновка, д. Порог.

Пожарные водоемы (пруды) необходимо предусмотреть в д. Барановская, д. Алеканово, д. Дедовец, д. Кадуй, д. Пугино.

Внутреннее пожаротушение осуществить от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

15 л/с в жилой зоне (СП 8.13130);

1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение (табл. № 7.1 СП 10.13130).

В сельском поселении Семизерье единого водозабора не организовано. В каждом населенном пункте свои источники водоснабжения.

Проектом принимаем централизованное водоснабжение от скважин в д. Маза, д. Нижние, д. Барановская, д. Сосновка. Централизованное водоснабжение д. Малая Рукавицкая - от поверхностного водозабора в п. Кадуй (ответвление от водовода «Кадуй-Хохлово»).

Источники водоснабжения по сельскому поселению – существующие и проектируемые артезианские скважины.

Расчетные нагрузки и принятые генеральным планом мероприятия по сельскому поселению Семизерье приведены в таблице 10.1.2.2.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления определены с учетом на полив, а также неучтенных затрат (20 %).

Необходимая мощность водоисточника определена с учетом требуемых расходов воды на пожаротушение.

Таблица 10.1.2.2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  населенного пункта | Расчётный расход воды в сутки наибольш. водопотр,  куб. м/сут | Необходимая мощность водоисточника,  дебит,  куб. м/час | Фактическая водоподача,  дебит,  куб. м/час | Существующий источник водоснабжения | Перечень мероприятий, предусмотренных проектом | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | д. Малая Рукавицкая | 142,10 | 10,26 | - | Поверхностный водозабора в  п. Кадуй | Реконструкция существующих водопроводных сетей |  |
| Строительство магистральных сетей водопровода от п. Кадуй до д. Малая Рукавицкая |  |
| Строительство новых водопроводных сетей |  |
| 2 | д. Маза | 138,20 | 10,06 | 17,3 | Артезианская скважина  № 1900 | Бурение резервных скважин |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Реконструкция существующей водонапорной башни |  |
| Реконструкция существующей скважины |  |
| Реконструкция существующих водопроводных сетей |  |
| Строительство новых водопроводных сетей |  |
| 3 | п. Нижние | 81,80 | 7,24 | - | Артезианская скважина  № 1701 | Реконструкция существующей скважины |  |
| Реконструкция существующей насосной станции |  |
| Бурение скважин с доведением общего дебита до 8,0 куб. м/час |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Реконструкция существующих водопроводных сетей |  |
| Строительство новых водопроводных сетей |  |
| 4 | д. Барановская | 83,77 | 7,34 | - | - | Бурение скважин с доведением общего дебита до 8,0 куб. м/час |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Реконструкция существующих водопроводных сетей |  |
| Строительство новых водопроводных сетей |  |
| 5 | д. Сосновка | 50,21 | 5,66 | - | - | Бурение скважин с доведением общего дебита до 6,0 куб. м/час |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Реконструкция существующих водопроводных сетей |  |
| Строительство новых водопроводных сетей |  |

Проектируемые перспективные территории учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления. Предлагается обеспечить их водой за счет подземных вод.

В остальных населенных пунктах сельского поселения Семизерье источниками водоснабжения остаются шахтные колодцы и индивидуальные скважины. Вода в шахтных колодцах пресная.

Для снижения потерь воды питьевого качества в муниципальном образовании необходимо выполнить следующие рекомендации:

полив зеленых насаждений, улиц и огородных культур осуществлять водой из открытых водоемов, сооружений хранения и забора воды: резервуаров, колодцев, прудов, рек и ручьев;

установить приборы учета расхода воды у потребителей;

заменить изношенные сети водопровода, устранить утечки воды в трубах.

Для очистки воды из шахтных колодцев предлагается использовать бытовые фильтры для очистки воды.

Разработать проекты зон санитарной охраны подземных водозаборов и водопроводных сооружений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

Необходимо вынести на местности зону ЗСО 1-го пояса – зона строгого режима.

Необходимо выполнить обустройство существующих и проектируемых колодцев: поправить срубы, закрыть колодцы крышками, сделать планировку грунта вокруг колодцев и подходы к ним.

Выполнить детальный анализ текущего состояния в сфере водоснабжения каждого населенного пункта.

Произвести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства и всех водопользователей.

Провести химические анализы имеющейся воды по деревням и решить вопрос по очистке воды для использования ее для питьевых целей.

Проектируемые сооружения водопровода нанесены условно. При рабочем проектировании возможно изменение местоположения исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий.

Существующие и проектируемые животноводческие комплексы обеспечить водой за счет индивидуальных артезианских скважин.

Качество и безопасность питьевой воды должны соответствовать гигиеническим нормативам, изложенным в СанПиН 1.2.3685-21 и СанПиН 2.1.3684-21[[86]](#footnote-86).

Все скважины, в которых срок службы обсадных колонн уже истек или же они содержат другие дефекты, подлежат или восстановлению, или ликвидации (тампонированию). Ликвидационный тампонаж скважин на воду производится для предотвращения загрязнения и засоления водоносных горизонтов через скважину, а также нежелательного смешения вод различного качества и истощения водоносных горизонтов при фонтанировании.

Правила и порядок ликвидации водозаборных скважин определяются в соответствии с [Правила](https://login.consultant.ru/link/?rnd=96699181A9EF518C39BF05D0724E306A&req=doc&base=STR&n=19832&REFFIELD=134&REFDST=100003&REFDOC=111046&REFBASE=CJI&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D6&date=20.01.2020)ми ликвидационного тампонажа буровых скважин различного назначения, засыпки горных выработок и заброшенных колодцев для предотвращения загрязнения и истощения подземных вод, утвержденной Министерством геологии СССР от 14 сентября 1967 года.

Одним из основных мероприятий, предотвращающих загрязнение подземных и поверхностных вод, является организация ЗСО, на которых устанавливается специально разработанный режим, цель которого – предупреждение ухудшения качества воды, подаваемой населению.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации ЗСО источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения».

* 1. **Водоотведение**
     1. **Существующее положение**

В населенных пунктах по сельскому поселению Семизерье существующий жилой фонд обеспечен внутренними системами канализации частично, индивидуальная жилая и общественная застройка обустроена выгребами (септиками).

Частичный централизованный сбор и отвод сточных вод на очистные сооружения канализации осуществляется в населенных пунктах п. Нижние и д. Малая Рукавицкая.

В п. Нижние стоки перекачиваются канализационной насосной станцией (КНС) на поля фильтрации. Сети проложены из чугунных и ПВХ труб Ø150-200 мм, износ – более 90%. Балансодержатель - МУП «Вега».

В д. Малая Рукавицкая имеются очистные сооружения канализации мощностью 36,5 куб. м/сут, требующие реконструкции.

В основном в сельском поселении сточные воды и осадок из септиков вывозятся на очистные сооружения в п. Кадуй.

Сети ливневой канализации в поселении отсутствуют.

Нормы проектирования

Расчетное среднесуточное водоотведение от жилых и общественных зданий принимается равным удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018[[87]](#footnote-87) с учетом понижающих коэффициентов:

в населенных пунктах без централизованной канализации принимаем количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери).

Санитарно-защитные зоны

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны у очистных сооружений канализации – 100 м, полей фильтрации – 200 м, КНС – 15 м в соответствии с требованиями раздела 13 табл. 7.1 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03[[88]](#footnote-88).

* + 1. **Проектные решения**

Согласно действующей схеме территориального планирования Кадуйского муниципального района Вологодской области в сельском поселении Семизерье генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1. ликвидировать выпуски загрязненных и недостаточно очищенных стоков в водные объекты;
2. провести реконструкцию или модернизацию существующих систем очистки стоков;
3. ремонт КОС п. Нижние.

Согласно действующей схеме территориального планирования Вологодской области, в сельском поселении Семизерье генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1. капитальный ремонт 13,5 км сетей канализации;
2. реконструкция ОСК в п. Нижние.

Согласно действующей стратегии социально-экономического развития Кадуйского муниципального района Вологодской области на период до 2030 года, в сельском поселении Семизерье генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1. Уменьшение уровня загрязнения водных объектов за счет модернизации и совершенствования технологий очистки сточных вод организациями в сфере производства и в коммунальном комплексе.

Количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке по сельскому поселению составит:

существующая застройка – 239,96 куб. м/сут;

на проект – 301,66 х 1,2 = 513,19 куб. м/сут.

Нормы и объемы водоотведения

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 с учетом понижающих коэффициентов:

принимаем количество бытовых сточных вод, и вод, близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери);

в населенных пунктах с централизованной канализацией 100%.

Данные по расчетному расходу сточных вод приведены в таблице 3.3.1.2.1 раздела 3.3.1.2.1.

Сети бытовой канализации

Для отвода бытовых сточных вод от зданий запроектировать самотечные сети канализации из хризотилцементных трубопроводов по ГОСТ 31416-2009[[89]](#footnote-89) диаметром 150-300 мм или полиэтиленовых по ГОСТ 18599-2001[[90]](#footnote-90). При перекачке сточных вод предусматривать напорные сети канализации из напорных полиэтиленовых трубопроводов по ГОСТ 18599-2001 диаметром 90-160 мм. На сети самотечной канализации устраиваются смотровые железобетонные колодцы на расстоянии 35-50 метров в зависимости от диаметра трубопроводов. При сбросе сточных вод из напорных трубопроводов в самотечные коллекторы устраиваются колодцы-гасители напора.

Система и схема канализации (бытовой и ливневой)

Принимаем проектом строительство централизованной канализации для существующей жилой и общественной застройки в населенных пунктах д. Малая Рукавицкая, д. Маза, п. Нижние, д. Барановская, д. Сосновка.

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития, жилая застройка остается с выгребами.

В населенных пунктах с незначительным развитием в проекте предлагается нецентрализованная система канализации. Водоотведение индивидуальной жилой застройки запроектировано для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб. м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб. м/сут.

В зоне индивидуальной жилой застройки отвод дождевых вод решить открытой сетью, состоящей из уличных лотков и канав с выпуском в водоемы. Также, при высоком уровне грунтовых вод, необходимо предусматривать пристенный дренаж с выпуском в канавы для защиты от подтопления подвалов. В населенных пунктах д. Малая Рукавицкая, д. Большая Рукавицкая, д. Заозерье, д. Селище для предотвращения подтопления земельных участков в периоды дождей и снеготаяния предусмотреть строительство закрытых сетей дождевой канализации, насосных станций дождевых сточных вод. Локальные очистные сооружений дождевой канализации с выпуском очищенных сточных вод в водоемы предусмотреть в населенных пунктах д. Малая Рукавицкая, д. Заозерье, д. Селище.

Принятые генеральным планом мероприятия по сельскому поселению Семизерье приведены в таблице 10.2.2.1.

Проектируется общественная и жилая застройка с централизованными сетями канализации. Существующая застройка подключается к централизованным сетям частично или с вывозом на близлежащие очистные сооружения или в приемную камеру у ЛОСК.

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, определиться с местоположением очистных сооружений.

Способ подключения сетей к ЛОСК принять при детальном проектировании деревни (самотечные, самотечно-напорные, напорные или с вывозом машинами ЖКХ).

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития жилая застройка остается с выгребными ямами и септиками.

Таблица 10.2.2.1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  населенного пункта | Расчётный расход сточных вод,  куб. м/сут | Протяженность, материал труб,  Диаметр,  Износ % | Существующие очистные сооружения,  мощность, куб. м/сут | Перечень мероприятий, предусмотренных проектом | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | д. Малая Рукавицкая | 236,62 | нет данных | 36,5 куб. м/сут | Реконструкция существующих очистных сооружений ОСК с переоборудованием в локальные очистные сооружения ЛОСК-1 мощностью 240 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в р. Ворон. |  |
| Реконструкция существующих сетей и сооружений канализации. |  |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации. |  |
| расчет выполнить на последующей стадии проектирования | - | - | Строительство новых сетей и сооружений дождевой канализации и дренажа. |  |
| Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации с выпуском очищенных сточных вод в р. Колпь. |  |
| Строительство насосной станции дождевой канализации НСДК |  |
| 2 | п. Нижние | 84,04 | Чугун,  ПВХ 150-200 мм  Износ – более 90% | поля фильтрации | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-2 мощностью 90,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в р. Колпь. |  |
| Ликвидация полей фильтрации с последующей рекультивацией территории. |  |
| Реконструкция существующей КНС. |  |
| Реконструкция существующих сетей и сооружений канализации. |  |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации. |  |
| 3 | д. Маза | 133,25 | Чугун,  ПВХ 150-200 мм  Износ – более 90% | нет данных | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-3 мощностью 140,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в р. Маза. |  |
| Реконструкция существующих сетей и сооружений канализации. |  |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации. |  |
| 4 | д. Сосновка | 21,48 | - | - | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки мощностью ЛОСК-4 мощностью 30,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в р. Суда. |  |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации. |  |
| 5 | д. Барановская | 87,66 | - | - | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-5 мощностью 90,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в ручей. |  |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации. |  |
| 6 | д. Заозерье,  д. Селище | расчет выполнить на последующей стадии проектирования | - | - | Строительство насосной станции дождевой канализации НСДК |  |
| Строительство новых сетей и сооружений дождевой канализации и дренажа. |  |
| Строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации с выпуском очищенных сточных вод в водоемы. |  |
| 7 | д. Большая Рукавицкая | расчет выполнить на последующей стадии проектирования | - | - | Строительство насосной станции дождевой канализации НСДК |  |
| Строительство новых сетей и сооружений дождевой канализации и дренажа. |  |

Согласно п. 19 раздела II СанПиН 2.1.3684-21, расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойницами до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи и медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

Необходимо организовать санитарно-защитные зоны у очистных сооружений канализации в соответствии с требованиями раздела 13 табл. 7.1 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03, а именно: ориентировочный размер СЗЗ у ЛОСК: мощностью 200 – 5000 куб. м/сут равен 20 метров, мощностью до 200 куб. м/сут - 15 метров; у КНС - 15 м.

Проектируемые сооружения канализации нанесены условно.

Застройка населенных пунктов, попадающих в водоохранные зоны водных объектов, должны быть обеспечены водонепроницаемыми емкостями для сбора сточных вод с дальнейшим вывозом на проектируемые локальные очистные сооружения в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса РФ.

Навоз (помет) от проектируемых и существующих животноводческих комплексов отводить в специальные навозоприемники (приемные резервуары), возводимые за пределами животноводческих зданий с последующим вывозом на поля после проведения предварительного компостирования навоза (помета) ([РД-АПК 1.10.15.02-17[[91]](#footnote-91)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=AAF125E17CE73EC1CCAEB78D70587A13&req=doc&base=STR&n=23002&REFFIELD=3&REFDST=1&REFDOC=14747&REFBASE=STR&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D3&date=13.02.2020)).

Проектируемые перспективные территории учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления. Очистку сточных вод от площадок предусматриваем в индивидуальные ЛОСК.

Необходимо ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод на рельеф местности.

В случае если стоки после полной биологической очистки не соответствуют нормам СанПиН 2.1.3684-21 по показателям сброса, необходимо предусматривать доочистку сточных вод: коагуляция, отстаивание, фильтрование на кварцевых фильтрах, хлорирование или обработка очищенных стоков УФ.

* 1. **Теплоснабжение**
     1. **Существующее положение**

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Семизерье Кадуйского района Вологодской области[[92]](#footnote-92).

На данный момент централизованное теплоснабжение в сельском поселении Семизерье имеется в населенных пунктах поселения: д. Малая Руковицкая, п. Нижние, д. Маза.

Газовая котельная в д. Малая Руковицкая отапливает здания детского сада, администрации, многоквартирные жилые дома и часть частного жилого сектора.

Котельная в п. Нижние работает на дровах и отапливает многоквартирные жилые дома.

Котельная в д. Маза работает на дровах и отапливает здания школы, администрации, многоквартирную и блокированную жилую застройку.

Автономная котельная в д. Барановская, работающая на сжиженном газе, отапливает здание школы.

Теплоснабжение предприятий в поселении автономное на твердом топливе или от электрических котлов.

В остальных населенных пунктах поселения печное отопление существующей застройки.

Таблица 10.3.1.1

Данные по котельным

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  котельной,  адрес | Тип  котлов | Кол-во | КПД котлов,  % | Теплопроиз-водитель-ность,  Гкал/час | Описание котла (паровой,  водяной) | Параметры  теплоноси-теля | Загрузка  котельной | Топли-во | Балансо-  содержа-  тель | Годовой расход газа,  Гкал/год | Резерв котель-ной,  Гкал/час |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | д. Малая Руковицкая | КВУ 2\9 | 3 |  | 12,0 |  |  |  | газ | МУП «Кадуй теплосеть |  |  |
| КВГМ 2,32 (Wester Lain) | 3 |
| 2 | д. Маза |  |  |  | 2,4 |  |  |  | дрова | МУП ЖКХ «Вега» |  |  |
| 3 | п. Нижние |  |  |  | 2,6 |  |  |  | дрова | МУП ЖКХ «Вега»» |  |  |

* + 1. **Проектные решения**

Генеральным планом предусматривается:

автономное теплоснабжение запроектированной и существующей жилой застройки от индивидуальных газовых котлов в населенных пунктах сельского поселения Семизерье: д. Верхний Двор, д. Уйта, д. Малая Руковицкая, д. Большая Рукавицкая, д. Барановская, д. Волоцкая, д. Дедовец, д. Глухое, п. Сосновка, д. Заозерье, д. Куракино, д. Ларионовская, д. Маза, д. Большой Смердяч, д. Малый Смердяч, д. Мошницкое, д. Шобово, д. Тимохино, д. Нижние, п. Нижние. В остальных населенных пунктах поселения предусматривается автономное теплоснабжение запроектированной жилой застройки от твердотопливных котлов, теплоснабжение существующей застройки предусматривается оставить без изменений;

реконструкция существующих котельных в д. Маза и в п. Нижние с целью перевода на газовый вид топлива. Реконструкция существующих тепловых сетей с износом более 50%;

автономное теплоснабжение запроектированной общественной застройки от индивидуальных газовых котлов в населенных пунктах сельского поселения Семизерье: д. Верхний Двор, д. Уйта, д. Малая Руковицкая, д. Большая Рукавицкая, д. Барановская, д. Заозерье, д. Маза, д. Малый Смердяч, п. Нижние;

автономное теплоснабжение запроектированного здания магазина в с. Успенское от индивидуального твердотопливного котла;

предусматривается автономное теплоснабжение запроектированной базы отдыха на р. Суда на 20 мест от автономных твердотопливных котлов;

предусматривается автономное теплоснабжение запроектированной базы отдыха у д. Усть-Колпь от автономных твердотопливных котлов;

предусматривается автономное теплоснабжение запроектированного санатория в районе слияния рек Колпь и Суда, на юге д. Усть-Колпь от индивидуальных твердотопливных котлов.

Таблица 10.3.2.1

Суммарная нагрузка на теплоснабжение по населенным пунктам

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Объект строительства | Кол-во | Расходы тепла на первую очередь  ккал/час | | | |
| на отопл. | на вент. | на ГВСср. | Итого |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| От запроектированных индивидуальных газовых котлов (или индивидуальных газовых котельных) | | | | | | |
| д. Маза | Детский сад на 70 мест | 1 | 77370 | 37900 | 50000 | 165270 |
| Спортивный зал общей площадью 200 кв.м | 1 | 55074 | 18574 | 35185 | 108830 |
| Кафе на 30 мест | 1 | 32080 | 6552 | 194150 | 232782 |
| Итого: |  | **164524** | **63026** | **279335** | **506882** |
| д. Уйта | Магазин 50,0 кв.м торг. пл. с аптечным пунктом | 1 | 10488 | - | 5610 | 16098 |
| Итого: |  | **10488** | **-** | **5610** | **16098** |
| п. Нижние | Предприятие бытового обслуживания на 4 рабочих места | 1 | 25056 | 23800 | 10000 | 58856 |
| Итого: |  | **25056** | **23800** | **10000** | **58856** |
| Всего: | | |  |  |  |  |
| д. Заозерье | Предприятие бытового обслуживания на 3 рабочих места | 1 | 25056 | 23800 | 10000 | 58856 |
| Магазин 40,0 кв.м торг. | 1 | 10488 | - | 5610 | 16098 |
| Итого: |  | **35544** | **23800** | **15610** | **74954** |
| д. Барановская | Пожарное депо на 2 единицы техники | 1 | 10500 | - | 21500 | 32000 |
| Магазин 80кв.м торг. пл. | 1 | 8400 | - | 17200 | 25600 |
| Кафе на 30 мест | 1 | 32080 | 6552 | 194150 | 232782 |
| Итого: |  | **50980** | **6552** | **232850** | **290382** |
| д. Малая Рукавицкая | Магазин 100 кв.м торг. пл. | 1 | 10500 | - | 21500 | 32000 |
| Итого: |  | 10500 | - | 21500 | 32000 |
| д. Большая Рукавицкая | Кафе на 25 мест | 1 | 32080 | 6552 | 194150 | 232782 |
| Итого: |  | **32080** | **6552** | **194150** | **232782** |
| д. Верхний Двор | Магазин 50,0 кв.м торг. пл. | 1 | 10488 | - | 5610 | 16098 |
| Итого: |  | **10488** | **-** | **5610** | **16098** |
| д. Малый Смердяч | Магазин 50,0 кв.м торг. пл. | 1 | 10488 | - | 5610 | 16098 |
|  | Итого: |  | **10488** | **-** | **5610** | **16098** |
| Всего: | | | **339648** | **123730** | **748775** | **1212153** |
| От индивидуальных твердотопливных котлов или индивидуальных твердотопливных котельных | | | | | | |
| с. Успенское | Магазин 50,0 кв.м торг. пл. | 1 | 10488 | - | 5610 | 16098 |
| Итого: |  | **10488** | **-** | **5610** | **16098** |
|  |  |  |  |  |  |  |

* 1. **Газоснабжение**
     1. **Существующее положение**

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Семизерье Кадуйского муниципального района Вологодской области[[93]](#footnote-93) и в письме от АО «Газпром газораспределение Вологда» № 27/10735 от 30 октября 2020 года.

Транзитом через сельское поселение Семизерье Кадуйского муниципального района Вологодской области проложены магистральные газопроводы:

Магистральные газопроводы:

газопровод Грязовец-Ленинград I – 2 нитка Ду = 1000мм;

газопровод Грязовец-Ленинград II – 3 нитка Ду = 1200мм;

Северо - Европейский газопровод, Участок Грязовец – Выборг I - 1 нитка Ду = 1400 мм;

Северо - Европейский газопровод, Участок Грязовец – Выборг II - 2 нитка Ду = 1400 мм.

В настоящее время централизованное газоснабжение имеется в следующих населенных пунктах сельского поселения Семизерье: д. Малая Рукавицкая и д. Волоцкая. Характеристика газовых сооружений в перечисленных населенных пунктах представлена в таблице 10.4.1.1. Производственные потребители природного газа представлены в таблице 10.4.1.2. Характеристика газовых сетей на территории сельского поселения представлена в таблице 10.4.1.3. Потребление природного газа населением представлено в таблице 10.4.1.4.

Таблица 10.4.1.1

Характеристика газовых сооружений

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/ | Наименование ГРС, ГРП ШРП, адрес | Откуда подходит газ | Давление на входе, МПа | Давление на выходе, МПа | Теплота сгорания, ккал/куб.м | Основные производственные потребители газа |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ГРП №6-6 по ул. Вишневая, д. Малая Рукавицкая | ГРС Андога | 0,6 | 0,002 | 8000 | Котельные, население |
| 2 | ГРПБ-400-У1 № 6-8 д. Волоцкая | ГРС Андога | 0,6 | 0,0018 | 8000 | Население |

Таблица 10.4.1.2

Производственные потребители газа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Местоположение или адрес производственного потребителя | Название, назначение производственного потребителя газа, на что используется |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 162512, Вологодская обл, Кадуйский р-н, Малая Рукавицкая д, Надежды ул, стр.1, 2 | ГРУ Котельные №1,2 модуль, отопление, горячее водоснабжение |

Таблица 10.4.1.3

Характеристика газовых сетей

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Протяжен-ность, км | Материал,  диаметр | подземная,  наземная | балансосодеражатель | Давление газа | Износ сетей |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Газоснабжение д. Волоцкая Кадуйского района | 0,421 | Полиэтилен | Подземная | Судаков Николай Викторович | 0,3-0,6 | удовлетворительное  состояние |
| 0,238 | Полиэтилен | Подземная | 0,005 |
| 2 | Газоснабжение ц.ус.М.Рукавицкая (газопровод высокого давления от ГРП на ул.Курманова до ГРП в д.М.Рукавицкая) | 0,6474 | сталь | Подземная | Департамент имущественных отношений области | 0,3-0,6 | удовлетворительное  состояние |
| 0,3232 | сталь | Подземная |
| 0,0887 | сталь | Подземная |
| 1,4427 | сталь | Подземная |
| 3 | Газопровод НД к жилым домам в д. М. Рукавицкая | 0,083 | сталь | Подземная | Департамент имущественных отношений области | 0,005 | удовлетворительное  состояние |
| 0,063 | сталь | Подземная | 0,005 |
| 0,075 | сталь | Подземная | 0,005 |
| 0,2758 | сталь | Подземная | 0,005 |
| 1,1542 | сталь | Подземная | 0,005 |

Таблица 10.4.1.4

Потребление природного газа населением

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование населенного пункта | Откуда поставляют газ | Количество | На горячую воду, пищеприготовление | На отопление, горячую воду,  пищеприготовление | Только на пишеприготовление |
| Кол-во квартир, домов, шт. | Кол-во квартир, домов, шт. | Кол-во квартир, домов, шт. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | д. Волоцкая | ГРС Андога | 2 |  |  | 2 |
| 2 | д. Малая Руковицкая | 96 |  | 26 | 70 |

* + 1. **Проектные решения**

Раздел разработан с учетом требований СНиП 42-01-2002[[94]](#footnote-94), СП 42-101-2003[[95]](#footnote-95), в соответствии со Схемой территориального планирования Вологодской области, в соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта.

По территории сельского поселения Семизерье предусматривается прокладка новых магистральных газопроводов и реконструкция существующих Трассы прокладки магистральных газопроводов на карте нанесены ориентировочно.

В соответствии со схемой территориального планирования Вологодской области на территории сельского поселения Семизерье предусматривается строительство газораспределительной станции Маза и прокладка газопровода-отвода к ней (точка подключения определяется при рабочем проектировании).

Газификация населенных пунктов сельского поселения Семизерье предусматривается от существующей газораспределительной станции Андога, от газораспределительной станции Кадуй и от перспективной газораспределительной станции Маза.

Предусматривается строительство пунктов редуцирования газа (ПРГ) в населенных пунктах сельского поселения Семизерье: д. Верхний Двор, д. Уйта, д. Малая Руковицкая, д. Большая Рукавицкая, д. Барановская, д. Нижние, п. Нижние, д. Дедовец, д. Глухое, п. Сосновка, д. Заозерье, д. Куракино, д. Ларионовская, д. Маза, д. Большой Смердяч, д. Малый Смердяч, д. Мошницкое, д. Шобово, д. Тимохино (точное количество необходимых ПРГ определить при рабочем проектировании).

Генеральным планом предусматривается:

автономное теплоснабжение запроектированной и существующей жилой застройки от индивидуальных газовых котлов в населенных пунктах сельского поселения Семизерье: д. Верхний Двор, д. Уйта, д. Малая Руковицкая, д. Большая Рукавицкая, д. Барановская, д. Волоцкая, д. Дедовец, д. Глухое, п. Сосновка, д. Заозерье, д. Куракино, д. Ларионовская, д. Маза, д. Большой Смердяч, д. Малый Смердяч, д. Мошницкое, д. Шобово, д. Тимохино, д. Нижние, п. Нижние;

снабжение природным газом для целей пищеприготовления существующей и запроектированной жилой застройки в населенных пунктах сельского поселения Семизерье: д. Верхний Двор, д. Уйта, д. Малая Руковицкая, д. Большая Рукавицкая, д. Барановская, д. Волоцкая, д. Дедовец, д. Глухое, п. Сосновка, д. Заозерье, д. Куракино, д. Ларионовская, д. Маза, д. Большой Смердяч, д. Малый Смердяч, д. Мошницкое, д. Шобово, д. Тимохино, д. Нижние, п. Нижние;

газоснабжение в остальных населенных пунктах сельского поселения предусматривается сжиженным газом для целей пищеприготовления

реконструкция существующих котельных в д. Маза и в п. Нижние с целью перевода на газовый вид топлива;

автономное теплоснабжение запроектированной общественной застройки от индивидуальных газовых котлов в населенных пунктах сельского поселения Семизерье: д. Верхний Двор, д. Уйта, д. Малая Руковицкая, д. Большая Рукавицкая, д. Барановская, д. Заозерье, д. Маза, д. Малый Смердяч, п. Нижние;

Годовая потребность в природном газе по сельскому поселению Семизерье определена по формуле:

Qгод = Qгод.нас.+ Qгод.кот. + Qком-быт. (1), где

Qгод. нас – годовое потребление газа населением, тыс. куб. м;

Qгод.кот. – годовой расход газа по котельным, тыс. куб. м;

Qком-быт – годовой расход газа на коммунально-бытовые нужды, тыс. куб. м.

Показатели потребления газа куб. м/год на 1 человека при теплоте сгорания 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м) приняты по п. 3.12 СП 42-101-2003[[96]](#footnote-96):

при наличии централизованного горячего водоснабжения –120;

при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей- 300;

при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения –220.

На нужды населения сельского поселения Мишутинское годовой расход газа составит:

Qгод нас =300х1570=471000 куб. м/год

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания, торговли и т.д. 5% от Qy (п. 3.13 СП):

Qком-быт = 471000х0,05=23550 куб. м/год

Расход тепла на отопление жилых домов от автономных источников тепла находится по формуле, Вт:

Qо = A x q x (1+K1),

где A – общая площадь жилых домов с автономным отоплением, кв. м;

q – укрупненный показатель максимального теплового потока на отопление 1 кв. м общей площади, принимаемый по приложению В СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»[[97]](#footnote-97), равный 74 для запроектированной застройки (для зданий строительства после 2015года), принятый 202 для существующей застройки (для зданий строительства до 1995 года);

K1 – коэффициент, учитывающий тепловые потери на отопление жилых зданий, K1=0,25.

Qо = 382х27х74х1,25 + 1188х27х202х1,25= 9053235 Вт или 7,8 Гкал/час

Годовой расход газа на отопление индивидуальных жилых домов в поселении от автономных источников тепла составит:

(20631:8000)\*106= 2578875 куб. м/год

Qгод.кот. = Qгод. от + Qгод. в.+ Qгод.г.в. (2), где

Qгод. от – годовой расход газа на отопление зданий, тыс. куб. м;

Qгод. в. - годовой расход газа на вентиляцию помещений, тыс. куб. м;

Qгод.г.в - годовой расход газа на горячее водоснабжение, тыс. куб. м

Годовой расход газа на существующие, предполагаемые к реконструкции котельные составляет:

Qгод котсущ=13220 х106: 8000= 1652500куб. м/год

Годовой расход газа на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение запроектированных общественных зданий в сельском поселении определён по данным раздела «Теплоснабжение» (куб. м/год):

Qгод кот = 9286х106: 8000 = 1160750куб. м/год

Всего по сельскому поселению Семизерье годовой расход природного газа составит:

Qгод =471000+23550+2578875+1652500 +1160750=5886675 куб. м/год

Qгод = 5,9 млн. куб. м/год.

Годовая потребность в сжиженном газе при 100% газификации населенных пунктов в сельском поселении Семизерье без централизованного газоснабжения определена по формуле:

Qy = qo x m, где

qo – укрупненный показатель потребления газа, м3/год на одного человека (qo =125 м3/год);

m – количество жителей пользующихся газом, чел.

Qy = 486х 125= 60,75 тыс. куб. м/год

Распределительные газопровод[[98]](#footnote-98) - это газопроводы, обеспечивающие подачу газа от газораспределительных станций магистральных газопроводов или других источников газоснабжения до газопроводов-вводов или организаций - потребителей газа) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

Ограничения земельных участков, находящихся в охранных зонах, приведены в разделе 4.5.1.3.

В соответствии с п. 4.1 Правил охраны магистральных трубопроводов[[99]](#footnote-99) для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль трасс многониточных трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 м с каждой стороны;

вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 м во все стороны;

вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны.

Ограничения земельных участков, находящихся в охранных зонах, приведены в разделе 4.5.1.3.

В соответствии с п. 7 и таблицей 4 СП 36.13330.2012[[100]](#footnote-100) на картах: «Карта современного использования территории», «Карта объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района», «Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» нанесены санитарные разрывы (зона минимальных расстояний) до границ населенных пунктов для запроектированных и существующих магистральных газопроводов и запроектированной ГРС.

Ограничения земельных участков, находящихся в санитарных разрывах, приведены в разделе 4.5.1.12.

* 1. **Электроснабжение**
     1. **Существующее положение**

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения[[101]](#footnote-101) по состоянию на 1 января 2021 года и Вологодского филиала ПАО «Россети Северо-Запад» от 19 декабря 2019 года № М92/2/9/01/8029, от 30 марта 2021 года № М92/2/09/1/1715.

Основными потребителями электроэнергии являются промышленные предприятия, сельскохозяйственные предприятия и потребители коммунально-бытового сектора.

Собственных источников электроснабжения сельское поселение не имеет. Электроснабжение потребителей сельского поселения осуществляется Вологодским филиалом ПАО «Россети Северо-Запад». Питающими центрами сельского поселения являются электрические подстанции (ПС).

Таблица 10.5.1.1

Перечень ПС

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование,  местоположение | Напряжение,  кВ | Кол-во и мощность трансформаторов,  МВА | Резерв мощности, МВт |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ПС 110кВ Кадуй  Муниципальное образование п. Кадуй | 110/35/10 | 2х6,3 | 3,007 |
| 2 | ПС 110кВ Заполье  сельское поселение Бабаевское | 110/10 | 1х2,5 | 1,974 |
| 3 | ПС 110кВ Поселковая  Муниципальное образование п. Кадуй | 110/10 | 2х10,0 | 5,927 |
| 4 | ПС 35кВ Барановская,  вблизи д. Ларионовская, сельское поселение Семизерье | 35/10 | 1х1,0 | 0,822 |
| 5 | ПС 35кВ Андога  Сельское поселение Никольское | 35/10 | 1х1,0 | 0,639 |

Кроме того, на территории сельского поселения располагается подстанция ПС 110кВ Уйта (тяговая), состоящая на балансе ОАО «РЖД».

Распределение электроэнергии по населённым пунктам осуществляется воздушными линиями (ВЛ) 10кВ через понижающие трансформаторные подстанции (ТП) 10/0,4кВ различной мощности, находящиеся как на балансе Вологодского филиала ПАО «Россети Северо-Запад», так и на балансе потребителей. По территории сельского поселения проходят воздушные линии, напряжением 750кВ, 220кВ, 110кВ, 35кВ, 10кВ.

Таблица 10.5.1.2

Перечень ВЛ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование ВЛ | Направление | |
| Начало | Конец |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| ВЛ-750кВ Ленинградская- Белозерская | ПС 750кВ Ленинградская | ПС 750кВ Белозерская |
| ВЛ-220 кВ Череповецкая ГРЭС - РПП-2 №1 | Череповецкая ГРЭС | ПС 220кВ РПП-2 |
| ВЛ-220 кВ Череповецкая ГРЭС - РПП-2 №2 | Череповецкая ГРЭС | ПС 220кВ РПП-2 |
| ВЛ-220 кВ Череповецкая ГРЭС - ПС Череповецкая №1 | Череповецкая ГРЭС | ПС 220кВ Череповецкая |
| ВЛ-220 кВ Череповецкая ГРЭС - ПС Череповецкая №2 | Череповецкая ГРЭС | ПС 220кВ Череповецкая |
| ВЛ-110 кВ Уйта-1 | ПС 220кВ Октябрьская | ПС 110кВ Уйта (т) |
| ВЛ-110 кВ Уйта-2 | ПС 110кВ Уйта (т) | ПС 110кВ Бабаево (т) |
| ВЛ-110 кВ Бабаево-1 | ПС 220кВ Октябрьская | ПС 110кВ Бабаево |
| ВЛ-110 кВ Кадуй-1,2 | ПС 220кВ Октябрьская | ПС 110кВ Суда |
| ВЛ-35 кВ Никольская | ПС 110кВ Погорелово | ПС 35 кВ Никольская |
| ВЛ-35кВ Барановская | ПС 35 кВ Тимохино | ПС 35кВ Барановская |
| ВЛ-10кВ Коротневая | ПС 35кВ Барановская | ТП 10/0,4кВ |
| ВЛ-10кВ Новая | ПС 35кВ Барановская | ТП 10/0,4кВ |
| ВЛ-10кВ Ларионовская | ПС 35кВ Барановская | ТП 10/0,4кВ |
| ВЛ-10кВ Середник | ПС 110кВ Поселковая | ТП 10/0,4кВ |
| ВЛ-10кВ Вершина | ПС 110кВ Кадуй | ТП 10/0,4кВ |
| ВЛ-10кВ Рукавицкая | ПС 110кВ Кадуй | ТП 10/0,4кВ |
| ВЛ-10кВ Селище | ПС 110кВ Кадуй | ТП 10/0,4кВ |
| ВЛ-10кВ Маза | ПС 110кВ Заполье | ТП 10/0,4кВ |
| ВЛ-10кВ Бойлово | ПС 35кВ Андога | ТП 10/0,4кВ |
| ВЛ-10 кВ Пугино | ПС 35кВ Андога | ТП 10/0,4кВ |
| ВЛ-10 кВ Ретранслятор | ПС 110кВ Поселковая | ТП 10/0,4кВ |
| ВЛ-10 кВ Уйта | ПС 110кВ Поселковая | ТП 10/0,4кВ |
| ВЛ-10 кВ Крутец | ПС 110кВ Нелазское | ТП 10/0,4кВ |

Таблица 10.5.1.3

Перечень ТП

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование ТП | Количество и мощность трансформаторов | Напряжение | Балансовая принадлежность |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| ТП Порог | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Школа | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Ларионовская | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Мастерские | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Комплекс | 2х400 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Поселок (Барановская) | 2х160кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Бережок | 1х25 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Сосновка | 1х250 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Рыканец | 1х40 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Преображенская | 1х25 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Аксентьевская | 1х25 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Крестовая | 1х30 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Савельевская | 1х40 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Хламово | 1х10 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Крюково | 1х10 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Осека | 1х10 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Тарасовская | 1х40 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Успенское | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Семёновская | 1х250 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Семёновская | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Великий Двор | 1х10 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Горка | 1х10 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Еремеево | 1х25 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Алеканово | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Дильские | 1х30 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Старостино | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Старостино | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Заяцкое | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Капчино | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Деревня Уйта | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Нижние-1 | 1х160 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Нижние-3 | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Станция Уйта | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Ворон | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Верховье-2 | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП ТП-1 Нижние | 1х400кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Верховье-1 | 1х40 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Прямиково | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Солнечный | 1х160 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Старухи | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Большая Рукавицкая | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Посёлок | 1х160 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Мастерские | 1х250 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Ферма | 1х250 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП КЗС | 1х250 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Доротдел | 1х10 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Мастер Лес | 1х160 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП АБЗ | 1х400 кВА | 10/0,4кВ | Потребительская |
| ТП Угольный цех | 1х400 кВА | 10/0,4кВ | Потребительская |
| ТП Волоцкая-2 | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Дубровное | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Смердяч | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Низ | 1х30 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Горка | 1х40 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Ильинское | 1х25 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Малафеево | 1х25 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Вершина | 1х40 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Земляничная Поляна | 1х250 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Дедовец | 1х160 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Селище | 1х250 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Кадуйский Борок | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Пугино | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Нижние-2 | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Холмище | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Ямышево | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Коротневая | 1х40 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Маслозавод | 1х10 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Лисья Нива | 1х250 кВА | 10/0,4кВ | Потребительская |
| ТП Береговая | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Заозерье | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Заозерье-1 | 1х250 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Заозерье-3 | 1х250 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Глухое | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Круглое | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Тимохино | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Кадуй | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Ж/д переезд ЧГРЭС | 1х40 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Волоцкая-1 | 1х250 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Барановский | 1х40 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Шоборово | 1х25 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Заэрап | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Бор | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Мастерские | 1х30 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Ферма | 1х400 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП КЗС | 1х160 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Школа | 160 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Кузьминка | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Мошницкое | 1х10 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Пименово | 1х10 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Куракино | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Усть-Колпь | 1х40 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Деревня | 1х250 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Черепаново | 1х25 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Подзмеёвка | 1х63 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Середник | 1х250 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП Верхний Двор | 1х100 кВА | 10/0,4кВ | Россети Северо-Запад |
| ТП СКЗ | 1х10кВА | 10/0,4кВ | ОАО "Газпром" |
| ТП СКЗ | 1х10кВА | 10/0,4кВ | ОАО "Газпром" |
| ТП Якимово | 1х160 кВА | 10/0,4кВ | ВОЭК |
| ТП Энергетик -3 | 1х250кВА | 10/0,4кВ | ВОЭК |
| ТП Энергетик-4 | 1х160 кВА | 10/0,4кВ | ВОЭК |
| ТП КИТ-1 | 1х160кВА | 10/0,4кВ | ВОЭК |
| ТП База Строитель | 1х160кВА | 10/0,4кВ | Потребительская |
| ТП-2 Нижние | 1х400кВА | 10/0,4кВ | ВОЭК |
| ТП Учебный центр | 1х160кВА | 10/0,4кВ | Потребительская |
| Суммарная мощность трансформаторов | 12,419МВА |  |  |

* + 1. **Проектные решения**

Генеральным планом сельского поселения предусматривается возведение новых зданий и сооружений. В связи c увеличением числа энергопотребителей проектом предусматриваются следующие мероприятия:

строительство новых проектируемых трансформаторных подстанций ТП 10/0,4кВ;

демонтаж существующих ТП 10/0,4кВ;

строительство воздушных линий ВЛ 10кВ.

При необходимости выполнить реконструкцию существующих ТП 10/0,4кВ, произвести замену существующих голых проводов воздушных линий 10 и 0,4 кВ на провода марки СИП. Электроснабжение населенных пунктов, не имеющих перспективы развития, оставить без изменений.

Подключение проектируемых ТП к действующим электрическим сетям предусматривается воздушными линиями 10кВ. Трассы прохождения ВЛ и места установки ТП определяются проектной документацией конкретных объектов с учетом наиболее экономичного расположения сетей, исходя из плотности и структуры застройки.

Расчет прогнозируемого увеличения нагрузки и потребления электроэнергии выполнен с учетом следующих нормативных документов:

СП 31-110-2003 Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий [[102]](#footnote-102);

правила устройства электроустановок. Седьмое издание[[103]](#footnote-103) (далее – ПУЭ);

постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 «Об утверждении правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»[[104]](#footnote-104);

схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2019-2023 годы[[105]](#footnote-105);

схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2020-2024 годы[[106]](#footnote-106);

схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2021-2025 годы[[107]](#footnote-107).

Расчет перспективного уровня электропотребления

Электропотребление коммунально-бытового сектора

Норма электропотребления по укрупненным показателям для поселков и сельских населенных пунктов составляет:

950кВт\*ч/год на одного человека для домов, не оборудованных стационарными электроплитами (кондиционерами);

1350кВт\*ч/год на одного человека для домов, оборудованных стационарными электроплитами (кондиционерами).

Для расчетов принято, что электрическими плитами для пищеприготовления пользуется 50% постоянно проживающего населения.

Таблица 10.5.2.1

Электропотребление коммунально-бытового сектора

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Потребители эл. эн | Кол-во  человек | Расчет. срок | Уд. электро-  потребление,  кВт\*ч/год на 1 чел. | Годовое электро-  потребление,  МВт\*ч |

| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сущ. потребители | Пост. насел | 1615 | 12 мес | 950/1350 | 1857,3 |
| Сезон. насел | 5141 | 5 мес | 950 | 2035,0 |
| Итого сущ.: |  |  |  |  | 3892,3 |
| Проект. потребители | Пост. насел | 441 | 12 мес | 1350 | 595,4 |
| Сезон. насел | - | 5 мес | - | - |
| Итого проект: |  | | | | 595,4 |
| Всего: |  | | | | 4487,7 |

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом (без метрополитена), системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Электропотребление предприятий

Расчет энергопотребления предприятий, планируемых на перспективных территориях для малого и среднего бизнеса возможен после определения точного количества энергопотребителей данных предприятий и установления их полной расчетной мощности.

Расчет электрических нагрузок

Расчет электрических нагрузок проектируемых объектов и выбор мощности трансформаторов представлен в таблице 10.5.2.2.

Максимальная мощность для вновь строящихся индивидуальных жилых домов постоянного и сезонного проживания принята 15,0 кВт с учетом коэффициентов спроса и одновременности как для квартир повышенной комфортности; для общественно-коммунальных объектов - по укрупненным удельным нагрузкам, типовым или индивидуальным проектам.

В соответствии с ПУЭ потребителями, относящимися ко II категории по надежности электроснабжения, являются детские сады, предприятия общественного питания, гостиницы и базы отдыха, все остальные потребители относятся к III категории.

Питание потребителей II категории по надёжности электроснабжения предусматривается от двух независимых источников питания, в качестве резервного источника может быть использована ближайшая независимая ТП или дизельная электрическая станция (ДЭС).

Таблица 10.5.2.2

Расчет электрических нагрузок проектируемых объектов и выбор мощности трансформаторов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п. | Наименование потребителя | Кол-во | Руд, кВт | Рр,  кВт | Ко | Кнес. max | Рр ∑,  кВт | Соs φ | S,  кВА | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | деревня Малая Рукавицкая | | | | | | | | | |
|  | ТП №1 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 27 | 11,6 | 313,2 | 0,2325 | 1 | 72,8 | 0,98 | 74,3 | СП31-110-2003 |
|  | магазин смешанных товаров 100кв.м | 1 | 0,185\*  100 | 18,5 | - | 0,8 | 14,8 | 0,85 | 17,4 | СП31-110-2003 |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |  | 91,7 |  |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 96,3 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х100кВА | | | | | | | |  |
| 2 | деревня Барановская | | | | | | | | | |
|  | ТП №2 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 3 | 11,6 | 34,8 | 1 | 0,9 | 31,3 | 0,98 | 31,9 | СП31-110-2003 |
|  | Спортивная площадка 0,1 га | 1 | - | 1,8 | - | 1 | 1,8 | 0,85 | 2,1 | Индивидуальный проект |
|  | Пожарный пост на 2 единицы техники | 1 | - | 23,1 | - | 1 | 23,1 | 0,9 | 25,7 | Индивидуальный проект |
|  | Магазин смешанных товаров 80 кв. м | 1 | 0,185\*80 | 14,8 | - | 0,8 | 11,8 | 0,85 | 13,9 | СП31-110-2003 |
|  | Кафе на 30 мест | 1 | 1,04\*30 | 31,2 | - | 0,7 | 21,8 | 0,98 | 22,4 | СП31-110-2003 |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |  | 96,0 |  |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 100,8 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х100кВА | | | | | | | |  |
| 3 | деревня Большая Рукавицкая | | | | | | | | | |
|  | ТП №3 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 5 | 11,6 | 58,0 | 1 | 1 | 58,0 | 0,98 | 59,2 | СП31-110-2003 |
|  | Кафе на 25 мест | 1 | 1,04\*25 | 26,0 | - | 0,7 | 18,2 | 0,98 | 18,6 | СП31-110-2003 |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |  | 77,8 |  |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 81,7 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х100кВА | | | | | | | |  |
| 4 | деревня Верхний Двор | | | | | | | | | |
|  | ТП №4 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 5 | 11,6 | 58,0 | 1 | 1 | 58,0 | 0,98 | 59,2 | СП31-110-2003 |
|  | Магазин смешанных товаров 50 кв.м | 1 | 0,185\*50 | 9,25 | - | 0,8 | 7,4 | 0,85 | 8,7 | СП31-110-2003 |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |  | 67,9 |  |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 71,3 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х100кВА | | | | | | | |  |
| 5 | деревня Волоцкая | | | | | | | | | |
|  | ТП Волоцкая-1 1х250 кВА, резерв мощности 140кВА | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 5 | 11,6 | 58,0 | 1 | 0,9 | 52,2 | 0,98 | 53,3 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 56,0 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 6 | деревня Горка | | | | | | | | | |
|  | ТП Горка 1х40 кВА, резерв мощности 10кВА | | | | | | | | | |
|  | Существующая нагрузка | - | - | - | - | 1 | 30,0 | 0,96 | 31,3 | - |
|  | 1 кв. ж. дом | 2 | 11,6 | 23,2 | 1 | 0,9 | 20,9 | 0,98 | 21,3 | СП31-110-2003 |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |  | 52,6 |  |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 55,2 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Существующую ТП Горка 1х40кВА заменить на ТП мощностью 1х63кВА | | | | | | | |  |
| 7 | деревня Дедовец | | | | | | | | | |
|  | ТП №5 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 14 | 11,6 | 162,4 | 0,3 | 1 | 48,7 | 0,98 | 49,7 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 52,2 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х63кВА | | | | | | | |  |
| 8 | деревня Жорновец | | | | | | | | | |
|  | ТП Кадуй 1х63 кВА, резерв мощности 10кВА | | | | | | | | | |
|  | Существующая нагрузка | - | - | - | - | 1 | 53,0 | 0,96 | 55,2 | - |
|  | 1 кв. ж. дом | 2 | 11,6 | 23,2 | 1 | 0,9 | 20,9 | 0,98 | 21,3 | СП31-110-2003 |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |  | 76,5 |  |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 80,3 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Существующую ТП Кадуй 1х63 кВА заменить на ТП мощностью 1х100кВА | | | | | | | |  |
| 9 | деревня Заозерье | | | | | | | | | |
|  | ТП №6 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 9 | 11,6 | 104,4 | 0,38 | 1 | 39,7 | 0,98 | 40,5 | СП31-110-2003 |
|  | Спортивная площадка 0,1 га | 1 | - | 1,8 | - | 1 | 1,8 | 0,85 | 2,1 | Индивидуальный проект |
|  | Предприятие бытового обслуживания на 3 раб. места | 1 | 1,5\*3 | 4,5 | - | 0,6 | 2,7 | 0,85 | 3,2 | СП31-110-2003 |
|  | Магазин смешанных товаров 40 кв. м | 1 | 0,185\*40 | 7,4 | - | 0,8 | 5,9 | 0,85 | 7,0 | СП31-110-2003 |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |  | 52,8 |  |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 55,4 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х63кВА | | | | | | | |  |
| 10 | деревня Круглое | | | | | | | | | |
|  | ТП №7 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 5 | 11,6 | 58,0 | 1 | 1 | 58,0 | 0,98 | 59,2 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 62,1 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х63кВА | | | | | | | |  |
| 11 | деревня Куракино | | | | | | | | | |
|  | ТП №8 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 8 | 11,6 | 92,8 | 0,423 | 1 | 39,3 | 0,98 | 40,1 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 42,1 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х63кВА | | | | | | | |  |
| 12 | деревня Маза | | | | | | | | |  |
|  | ТП №9 | | | | | | | | |  |
|  | 1 кв. ж. дом | 37 | 11,6 | 429,2 | 0,2075 | 1 | 89,1 | 0,98 | 90,9 | СП31-110-2003 |
|  | Детский сад на 70 мест | 1 | 0,46\*70 | 32,2 | - | 0,4 | 12,9 | 0,95 | 13,6 | СП31-110-2003 |
|  | Спортивный зал общей площадью 200 кв.м | 1 | - | 20,0 |  | 1 | 20,0 | 0,92 | 21,7 | Индивидуальный проект |
|  | Кафе на 30 мест | 1 | 1,04\*30 | 31,2 | - | 0,7 | 21,8 | 0,98 | 22,4 | СП31-110-2003 |
|  | Пожарный пост на 2 единицы техники | 1 | - | 23,1 | - | 1 | 23,1 | 0,9 | 25,7 | Индивидуальный проект |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |  | 174,3 |  |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 183,0 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х250кВА | | | | | | | |  |
| 13 | деревня Малый Смердяч | | | | | | | | | |
|  | ТП Смердяч 1х100 кВА, резерв мощности 50кВА | | | | | | | | | |
|  | Спортивная площадка 0,1 га | 1 | - | 1,8 | - | 1 | 1,8 | 0,85 | 2,1 | Индивидуальный проект |
|  | Магазин смешанных товаров 50 кв.м | 1 | 0,185\*50 | 9,25 | - | 0,8 | 7,4 | 0,85 | 8,7 | СП31-110-2003 |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |  | 10,8 |  |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 11,3 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 14 | деревня Мошницкое | | | | | | | | | |
|  | ТП №10 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 23 | 11,6 | 266,8 | 0,243 | 1 | 64,8 | 0,98 | 66,2 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 69,5 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х100кВА | | | | | | | |  |
| 15 | деревня Нижние | | | | | | | | | |
|  | ТП №11 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 11 | 11,6 | 127,6 | 0,34 | 1 | 43,4 | 0,98 | 44,3 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 46,5 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х63кВА | | | | | | | |  |
| 16 | поселок Нижние | | | | | | | | | |
|  | ТП Нижние-1 1х160 кВА, резерв мощности 70кВА | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 3 | 11,6 | 34,8 | 1 | 0,9 | 31,3 | 0,98 | 31,9 | СП31-110-2003 |
|  | Предприятие бытового обслуживания на 4 раб. места | 1 | 1,5\*4 | 6,0 | - | 0,6 | 3,6 | 0,85 | 4,2 | СП31-110-2003 |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |  | 36,1 |  |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 37,9 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 17 | деревня Пугино | | | | | | | | | |
|  | ТП №12 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 4 | 11,6 | 46,4 | 1 | 1 | 46,4 | 0,98 | 47,3 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 49,7 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х63кВА | | | | | | | |  |
| 18 | деревня Подосинник | | | | | | | | | |
|  | ТП №13 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом (существующий) | 7 | 11,6 | 81,2 | 0,467 | 1 | 37,9 | 0,98 | 38,7 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 40,6 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х40кВА | | | | | | | |  |
| 19 | поселок Сосновка | | | | | | | | | |
|  | ТП Сосновка 1х250 кВА, резерв мощности 200кВА | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 7 | 11,6 | 81,2 | 0,467 | 0,9 | 34,1 | 0,98 | 34,8 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 36,5 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 20 | деревня Старухи | | | | | | | | | |
|  | ТП Старухи 1х100 кВА, резерв мощности 30кВА | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 2 | 11,6 | 23,2 | 1 | 0,9 | 20,9 | 0,98 | 21,3 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 22,4 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 21 | деревня Уйта | | | | | | | | | |
|  | ТП №14 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 14 | 11,6 | 162,4 | 0,3 | 1 | 48,7 | 0,98 | 49,7 | СП31-110-2003 |
|  | Спортивная площадка 0,1 га | 1 | - | 1,8 | - | 1 | 1,8 | 0,85 | 2,1 | Индивидуальный проект |
|  | Аптечный пункт | 1 | 0,065\*50 | 3,25 | - | 0,8 | 2,6 | 0,92 | 2,8 | Индивидуальный проект |
|  | Магазин смешанных товаров 50 кв.м | 1 | 0,185\*50 | 9,25 | - | 0,8 | 7,4 | 0,85 | 8,7 | СП31-110-2003 |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |  |  | 63,3 |  |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 66,5 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х100кВА | | | | | | | |  |
| 22 | село Успенское | | | | | | | | | |
|  | ТП Успенское 1х100 кВА, резерв мощности 90кВА | | | | | | | | | |
|  | Магазин смешанных товаров 50 кв.м | 1 | 0,185\*50 | 9,25 | - | 0,8 | 7,4 | 0,85 | 8,7 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 9,1 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 23 | деревня Черново | | | | | | | | | |
|  | ТП Пугино 1х63 кВА, резерв мощности 50кВА | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 4 | 11,6 | 46,4 | 1 | 0,9 | 41,8 | 0,98 | 42,6 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 44,7 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | Проектируемые объекты подключить к действующим сетям | | | | | | | |  |
| 24 | деревня Шигодские | | | | | | | | | |
|  | ТП №15 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 4 | 11,6 | 46,4 | 1 | 1 | 46,4 | 0,98 | 47,3 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 49,7 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х63кВА | | | | | | | |  |
| 25 | деревня Шоборово | | | | | | | | | |
|  | ТП №16 | | | | | | | | | |
|  | 1 кв. ж. дом | 4 | 11,6 | 46,4 | 1 | 1 | 46,4 | 0,98 | 47,3 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 49,7 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х63кВА | | | | | | | |  |
| 26 | западнее п. Нижние на р. Колпь | | | | | | | | | |
|  | ТП №17 | | | | | | | | | |
|  | Дом отдыха санаторного типа на 50 мест. | 1 | 1,4\*50 | 70,0 | - | 1 | 70,0 | 0,96 | 72,9 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 76,5 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х100кВА | | | | | | | |  |
| 27 | на реке Суда | | | | | | | | | |
|  | ТП №18 | | | | | | | | | |
|  | База отдыха на 20 мест | 1 | 1,4\*20 | 28,0 | - | 1 | 28,0 | 0,96 | 29,2 | СП31-110-2003 |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 30,7 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х40кВА | | | | | | | |  |
| 28 | у деревни Усть-Колпь | | | | | | | | | |
|  | ТП №19 | | | | | | | | | |
|  | База отдыха, 2 дома по 6 мест | 1 | 2\*10,0 | 20,0 | - | 1 | 20,0 | 0,96 | 20,8 | Инд. проект |
|  | Итого с учетом резерва мощности 5 % |  |  |  |  |  |  |  | 21,8 |  |
|  | Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП | 1х25кВА | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого общая планируемая расчетная нагрузка, кВт | | 1471,1 | | | | | | | |  |
| Итого суммарная мощность трансформаторов проектируемых ТП, КВА | | 1722,0 | | | | | | | |  |
| Итого суммарная мощность трансформаторов демонтируемых ТП, кВА | | 103,0 | | | | | | | |  |
| Для определения возможности подключения проектируемых объектов к существующим сетям, используется информация о наличии объема свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по подстанциям и распределительным пунктам напряжением ниже 35 кВ с дифференциацией по всем уровням напряжения Вологодского филиала ПАО "Россети Северо-Запад" по состоянию на 01.04.2021, опубликованная на официальном сайте <http://www.mrsksevzap.ru> | | | | | | | | | |  |

* 1. **Сети связи**
     1. **Существующее положение**

В разделе использованы материалы предоставленные администрацией сельского поселения[[108]](#footnote-108) по состоянию на 1 января 2021 года и Вологодского филиала ПАО «Ростелеком» от 16 февраля 2021 года № 0202/05/507/21.

Телефонизация. Проводная телефонная связь в сельском поселении осуществляется ПАО «Ростелеком». На территории сельского поселения находится 2 автоматические цифровые телефонные станции (АТС). Магистральные линии телефонной связи выполнены оптоволоконными кабелями.

Таблица 10.6.1.1

Перечень АТС

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование,  местоположение | Тип  АТС | Кол-во  номеров | Резерв мощности  (свободная емкость) | Износ % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | АТС-35 Маза, д .Маза | SI3000 MSAN | 64 | 21 | 23 |
| 2 | АТС-38 Барановская  д. Барановская | SI3000 MSAN | 64 | 24 | 23 |

Телевидение. Наземную трансляцию обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов на территории осуществляет ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть». Абонентам доступно 20 телевизионных общероссийских обязательных каналов и 10 радиоканалов, входящих в первый мультиплекс РТРС-1 и второй мультиплекс РТРС-2.

Сети сотовой связи. Интернет. На данный момент в зону покрытия сотовых операторов попадают все населенные пункты с постоянно проживающим населением. Антенно-мачтовые сооружения для размещения базовых станций сотовой связи расположены в д. Барановская, д. Нижние, д. Ворон, д. Маза, д. Бор, д. Кадуй.

* + 1. **Проектные решения**

Генеральным планом предусматривается увеличение количества и модернизация существующих базовых станций операторов подвижной радиотелефонной связи (ПРТС) с увеличением зоны охвата в стандарте связи ЗG и 4G.

При необходимости, в населенных пунктах, где отсутствует сотовая связь и мобильный интернет, предусмотреть установку антенно-мачтовых сооружений (АМС).

Под АМС понимаются антенно-мачтовые сооружения типа: столб, башня, мачта, комбинированная опора, имеющие в качестве основного назначения размещение оборудования подвижной радиотелефонной связи (ПРТС), с высотой до 50 метров, для размещения которых не требуется получения разрешения на строительство[[109]](#footnote-109) и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Установка АМС осуществляется в соответствии с п.11 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300.

# Санитарная очистка территории

**11.1. Существующее положение**

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области[[110]](#footnote-110) бытовые отходы, включающие домовой мусор, нетоксичные отходы коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие захоронению), собирается и транспортируется на два существующих полигона ТБО МО Мазское Кадуйского муниципального района Вологодской области (местоположение: направление на восток в удалении 900 метров от д. Нижние; кадастровый номер участка: 35:20:0104001:14; объект размещения, эксплуатируемый МУП «Кредо»; площадь, выделенная под места размещения отходов (карты) – 1,4 га; номер регистрации в ГРОРО 35-00010-З-00592-250914) и п. Кадуй Кадуйского муниципального района Вологодской области (местоположение: в 22 м по направлению на восток от основной автодороги 10 км «Кадуй – Марыгино»; кадастровый номер участка: 35:20:0302001:42; объект размещения, эксплуатируемый МУП «Кредо»; площадь, выделенная под места размещения отходов (карты) – 1,8 га; номер регистрации в ГРОРО 35-00009-З-00592-250914).

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена в таблице 11.1.1.

Таблица 11.1.1

Укрупненный расчет твердых коммунальных отходов

| Наименование | Кол-во\* | Класс  опасности | Утилизация |
| --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Вывоз на полигоны ТБО | | | |
| Отходы от жилищ несортированный,  от жилой застройки (183,70 кг/год на 1жителя х  1615 жителей +61,23 кг/год х 5141 сезонного проживания) | 611,459  т/год | IV  7 31 110 01 72 4 | Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на два существующих полигона ТБО МО Мазское и п. Кадуй Кадуйский муниципального район Вологодской области. |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продуктовыми и промышленными товарами,  от универ. магазинов (198,0пл.кв. м х17,68 кг/год) | 3,501  т/год | V  7 35 100 01 72 5  7 35 100 02 72 5 |
| Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)  от организаций  (75 сотр. х 83,61 кг/год на 1 сотр.) | 6,271  т/год | IV  7 33 100 01 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки помещений гостиниц, отелей и других мест временного проживания несортированные  (30 мест х 171,22 кг/год на 1 место) | 5,137  т/год | IV  7 36 210 01 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений, всего:  В т.ч. от школ  (44чел.х 12,56 кг/год на 1 факт.место)  от детских садов  (10чел.х 44,25 кг/год на 1 факт.место) | 0,996  т/год  0,553  т/год  0,443  т/год | V  7 37 100 01 72 5 |
| Всего вывозят на полигоны ТБО: | 627,364  т/год |  |  |

\* Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно.

Нормативы накопления отходов приняты в соответствии с требованиями приказа Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области № 271 от 30 октября 2017 года[[111]](#footnote-111), «Сборника удельных показателей образования отходов производства и потребления»[[112]](#footnote-112), приказа Росприроднадзора от 22 мая 2017 года № 242[[113]](#footnote-113) и приказа Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 9 ноября 2021 года № 274[[114]](#footnote-114).

Прием отходов 1-2 классов опасности на территории Кадуйского муниципального района осуществляется на договорной основе специализированными организациями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, обработке, утилизации, обезвреживанию, транспортированию отходов 1-4 класса опасности.

**11.2. Проектные решения**

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области предусматривается с 2025 года:

вывоз отходов ТКО на объект обработки твердых коммунальных отходов ООО «Чистый След», а далее на комплекс по переработке отходов (далее КПО) г. Череповец (размещение).

прекращение приема ТКО на существующий полигон ТБО МО Мазское Кадуйского муниципального района Вологодской области. Использование объекта для приема прочих видов отходов, либо в качестве резервного объекта при возникновении форс-мажорных обстоятельств на других объектах размещения, либо рекультивация;

прекращение приема ТКО на существующий полигон ТБО п. Кадуй Кадуйского муниципального района Вологодской области. В случае увеличения остаточной вместимости объекта размещения по результатам оценки, в том числе с проведением маркшейдерской съемки, и внесения соответствующих изменений в ГРОРО территориальная схема подлежит корректировке. После внесения изменений в ГРОРО и до корректировки территориальной схемы объект может использоваться для приема прочих видов отходов или в качестве резервного варианта при возникновении форс-мажорных обстоятельств на других объектах размещения.

На территории сельского поселения обращение с отходами должно осуществляться в соответствии с действующей Территориальной схемой обращения с отходами Вологодской области.

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена на расчетный срок в таблице 11.2.1.

Таблица 11.2.1

Укрупненный расчет твердых коммунальных отходов на расчетный срок

| Наименование | Кол-во | Класс  опасности | Утилизация |
| --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Вывоз в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами | | | |
| Отходы от жилищ несортированный,  от жилой застройки  (183,70 кг/год на 1жителя х  2056 жителей +61,23 кг/год х 5141 сезонного проживания) | 692,471  т/год | IV  7 31 110 01 72 4 | Собираются и вывозятся специальным автотранспортом в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами. |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продуктовыми и промышленными товарами,  от универ. магазинов (618 пл.кв. м х17,68 кг/год) | 10,926  т/год | V  7 35 100 01 72 5  7 35 100 02 72 5 |
| Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)  от организаций  118 сотр. х 83,61 кг/год на 1 сотр.) | 9,866  т/год | IV  7 33 100 01 72 4 |
| Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные прочие  (85 мест х129,23 кг/год на 1 место) | 110,984  т/год | IV  7 36 100 02 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки помещений гостиниц, отелей и других мест временного проживания несортированные  (106 мест х 171,22 кг/год на 1 место) | 18,149  т/год | IV  7 36 210 01 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений,  всего:  В т.ч.  от школ  (226 чел.х 12,56 кг/год на 1 факт.место)  от детских садов  (87чел.х 44,25 кг/год на 1 факт.место) | 6,689  т/год  2,839  т/год  3,850  т/год | V  7 37 100 01 72 5 |
| Всего вывозят в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами: | 849,085  т/год |  |  |

\*Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно. Отходы, не указанные в таблице, будут определены после выполнения проектов зданий.

Из таблиц 11.1.1 и 11.2.1 видно, что количество ТКО на расчетный срок вырастет в 1,35 раз из-за развития инфраструктуры и роста населения.

# Организация похоронного дела (погребение умерших)

## Существующее положение

Для традиционного захоронения умерших на территории сельского поселения используются четырнадцать кладбищ:

1. Кладбище Мазское, расположенное в 0,05 км юго-восточнее д. Маза, площадью 1,7 га;

2. Кладбище Боровское, расположенное в 0,08 км южнее д. Бор, площадью 0,4 га;

3. Кладбище Куракинское, примыкающее к северо-западной границе д. Куракино, площадью 0,8 га, находящее в водоохранной зоне р. Суда;

4. Кладбище Кузьминское, расположенное в 1,3 км северо-восточнее д. Кузьминка, площадью 0,6 га, находящее в водоохранной зоне р. Суда;

5. Кладбище Шоборовское, расположенное в 0,720 км северо-восточнее д. Шоборово, площадью 2,0 га;

6. Кладбище Ниженское, расположенное в 0,058 км севернее д. Нижние, площадью 0,6 га, находящее в водоохранной зоне ручья;

7. Кладбище Капчинское, расположенное в 1,2 км западнее д. Капчино, площадью 0,55 га;

8. Кладбище у д.Бережок, расположенное в 0,420 км южнее д. Бережок и 1,5 км северо-восточнее д. Турпал, площадью 3,1 га, часть кладбища находится в водоохранной зоне р. Суда;

9. Кладбище Успенское, расположенное в 0,822 км южнее с. Успенское, площадью 4,1 га, находящее в водоохранной зоне р. Суда;

10. Кладбище у ст. Комариха, расположенное в 2,4 км юго-восточнее д. Заозерье, площадью 1 га.

11. Кладбище у д. Вершина, расположенное в 0,985 км северо-восточнее д. Вершина, площадью 1 га, находящее в водоохранной зоне р. Петуха;

12. Кладбище Смердячское, расположенное в 1,8 км юго-восточнее д. Большой Смердяч и д.Малый Смердяч, площадью 1 га, находящее в водоохранной зоне р. Петух;

13. Кладбище Пусторадицкое, расположенное в 0,330 км восточнее д. Кадуй, площадью 1 га;

14. Кладбище Воронское, расположенное в 2 км до д. Ворон, площадью 1 га (местоположение не определено).

На территории имеется закрытое кладбище Ямышевское, расположенное в 0,2 км южнее д. Ямышево и находящее в водоохранной зоне р. Ворон (площадью 1 га).

**12.2 Проектные решения**

Согласно п. 15 ст.65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон запрещается размещение кладбищ.

Проектом предусматривает:

закрытие кладбищ, расположенных в 1,3 км северо-восточнее д. Кузьминка, 0,058 км севернее д. Нижние, в 0,420 км южнее д. Бережок, 0,822 км южнее с. Успенское, 0,985 км северо-восточнее д. Вершина, 1,8 км юго-восточнее д. Большой Смердяч и примыкающего к северо-западной границе д. Куракино, находящихся в водоохранных зонах водных объектов;

размещение кладбища площадью 9,9 га в 0,250 км севернее д. Кадуй.

# Организация переработки и утилизации биологических отходов

На территории сельского поселения не располагается объектов для уничтожения биологических отходов.

# Перечень и характеристики основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Термины и определения в соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-2020[[115]](#footnote-115) и ГОСТ 22.0.05-97/ГОСТ Р 22.0.05-94[[116]](#footnote-116):

природная чрезвычайная ситуация (далее ЧС); природная ЧС: Обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

источник природной чрезвычайной ситуации; источник природной ЧС: Опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

поражающий фактор источника природной чрезвычайной ситуации; поражающий фактор источника природной ЧС: Составляющая опасного природного явления или процесса, вызванная источником природной чрезвычайной ситуации и характеризуемая физическими, химическими, биологическими действиями или проявлениями, которые определяются или выражаются соответствующими параметрами.

поражающее воздействие источника природной чрезвычайной ситуации; поражающее воздействие источника природной ЧС: Негативное влияние одного или совокупности поражающих факторов источника природной чрезвычайной ситуации на жизнь и здоровье людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

опасное природное явление: Событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

стихийное бедствие: разрушительное природное и (или) природно-антропогенное явление или процесс значительного масштаба, в результате которого может возникнуть или возникла угроза жизни и здоровью людей, произойти разрушение или уничтожение материальных ценностей и компонентов окружающей природной среды.

природно-техногенная катастрофа: Разрушительный процесс, развивающийся в результате нарушения нормального взаимодействия технологических объектов с компонентами окружающей природной среды, приводящий к гибели людей, разрушению и повреждению объектов экономики и компонентов окружающей природной среды.

зона природной чрезвычайной ситуации; зона природной ЧС: территория или акватория, на которой в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла природная чрезвычайная ситуация.

зона вероятной природной чрезвычайной ситуации; зона вероятной природной ЧС: Территория или акватория, на которой существует либо не исключена опасность возникновения природной чрезвычайной ситуации.

опасное геологическое явление: Событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

опасное гидрологическое явление: Событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

затопление: Покрытие территории водой в период половодья или паводков.

подтопление: Повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов.

зона затопления: Территория, покрываемая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью русла.

опасное метеорологическое явление: Природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

природный пожар: Неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

эпидемия: Массовое, прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни людей, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости.

эпизоотия: Одновременное прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни среди большого числа одного или многих видов сельскохозяйственных животных, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости.

эпифитотия: массовое, прогрессирующее во времени и пространстве инфекционное заболевание сельскохозяйственных растений и/или резкое увеличение численности вредителей растений, сопровождающееся массовой гибелью сельскохозяйственных культур и снижением их продуктивности.

техногенная чрезвычайная ситуация: состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

При отмене и/или внесении изменении в действующие нормативные правовые акты, в том числе те, на которые содержится ссылка в Положении о территориальном планировании и Материалах по обоснованию генерального  
плана, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Организация и осуществление мероприятий по действиям имеющихся сил и средств в очагах поражения и зонах (районах) чрезвычайных ситуаций возложены на областную подсистему единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также на Кадуйское звено областной подсистемы РСЧС, объединяющее органы управления, силы и средства района и участвующее в предупреждении и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории района.

* 1. **Перечень возможных источников ЧС природного характера,  
     которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию**

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера в соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-2020 на территории сельского поселения являются:

опасные геологические процессы;

опасные гидрологические явления и процессы;

опасные метеорологические явления и процессы;

природные пожары: лесные и торфяные.

**Опасные экзогенные геологические процессы**

Территория сельского поселения разнообразна и интересна по набору и геоди­намике экзогенных геологических процессов (далее ЭГП). Интенсивность проявлений экзогенных геологических процессов отражает ак­тивность современных неотектонических движений земной коры. Район активного проявления ЭГП приурочен к современным неотектоническим структурам. Активность проявлений ЭГП также сильно зависит от антропогенного воздейст­вия человека на окружающую среду.

В целом по территории активность проявлений ЭГП не­высокая, в связи с равнинным рельефом местности.

Процесс заболачиваниядетально изучен работами Государственного гидрологическо­го института (ГГИ). Наблюдения за режимом болот ведут региональные гидрологические от­делы в Гидрометеослужбе. На территории сельского поселения находятся месторождения торфа, которые занимают 49,1 % от всей территории сельского поселения (площадь торфяных месторождений составляет 96183 га). Процессу заболачивания неизменно сопутствует заболачивание является ландшафтным процессом. Также заболоченные массивы определяются на торфяниках и на участках грядово-мочажинного комплекса. Заболачивание является процессом, сопутствующим затоплению и подтоплению.

В целом по сельскому поселению овражная эрозия развита слабо, так как на территории области преобладают равнины. Развитие овражной эрозии большой опасности не представляет. Для защиты от овражной эрозии эффективна посадка деревьев и кустарников, охранные зоны лесных насаждений, а также инженерные работы по регулированию плоскостного и линейного стока.

Оползни наблюдаются только по берегам рек в небольших масштабах, то есть данные явления не способны оказывать существенную опасность для экономики сельского поселения и жизнедеятельности населения.

**Опасные гидрологические явления и процессы**

Территория сельского поселения заболочена и сформирована густой сетью рек и озер. Основными водными артериями являются реки: Суда, Колпь, Андога, Петух, Ворон, Маза и др., озера.

Положение сельского поселения в зоне избыточного увлажнения создает благоприятные условия для заболачивания низинных участков. Преобладание атмосферных осадков над испарением, высокий уровень грунтовых вод и наличие низменностей, лишенных дренажа на водонепроницаемых грунтах (глины, суглинки), способствуют заболачиванию, а высокие летние температуры способствуют интенсивному торфообразованию.

Половодье сопровождается быстрыми большими подъемами уровня воды, на отдельных реках – незначительными заторами льда. Наивысшие уровни весеннего половодья наблюдаются 22 апреля – 1 мая, самые ранние даты наступления наивысших уровней – 3-10 апреля, поздние - 5-23 мая.

Затопление определяется как покрытие территории водой, происходящее по причине повышения уровенной поверхности водного объекта или грунтовых вод, а также по причине скопления атмосферных осадков в понижениях местности. Главный критерий выделения данного типа негативного процесса – это наличие зеркала воды.

Зоны затопления, подтопления считаются установленными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с п. 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления».

На территории сельского поселения не установлено зон затопления и подтопления.

**Опасные метеорологические явления**

Наиболее опасными явлениями погоды, характерными для территории сельского поселения Семизерье являются:

грозы (40-60 часов в год);

сильные ветры со скоростью 25 м/сек и более;

ливни с интенсивностью 30 мм в час и более;

град с диаметром частиц 20 мм;

сильные морозы (около - 40 о С);

сильная жара (около 35ºС)

снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;

вес снежного покрова - 100 кг/кв.м;

наибольшая глубина промерзания - 198 см.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций приведены в таблице 14.1.1.

Таблица 14.1.1

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций

| Источник ЧС | Характер воздействия поражающего фактора |
| --- | --- |

| 1 | 2 |
| --- | --- |
| Сильный ветер | Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции |
| Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель) | Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы |
| Град | Ударная динамическая нагрузка |
| Гроза | Электрические разряды. Из-за попадания молнии возможно возникновение пожаров в жилом секторе и возгорание лесных массивов |
| Морозы | Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций |

Климатические воздействия, перечисленные выше, они могут нанести ущерб конструкциям зданий.

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объектов, являются морозы, гололед, гроза.

Сельское поселение расположено в зоне умеренно-континентального климата, над его территорией часты встречи фронтов циклонов и антициклонов, что приводит к возникновению ураганных ветров (до 35 м/с и более, порывы до 40 м/с и более).

В зимнее время возможны снежные заносы при обильном снегопаде, скорость ветра до 25 м/с и более, резкие перепады температур, что приводит к временному прекращению движения на автодорогах, обледенению ЛЭП, линий связи, антенно-мачтовых устройств и т. д.

**Природные пожары (лесные и торфяные)**

Высокая пожарная опасность лесов сельского поселения связана с преобладанием хвойных насаждений, наличием больших площадей осушенных земель и торфоразработок, большим притоком населения и транспорта в летний, пожароопасный период, низким уровнем грунтовых вод, что способствует быстрому высыханию почвы после схода снега, количеством осадков в летний период, а также проведение сжигания (поджоги) травы на лугах и полях, прилегающих к лесным массивам, в полосах отвода автомобильных дорог.

В целях предотвращения возникновения лесных и торфяных пожаров, оперативной и эффективной борьбы с ними на территории сельского поселения Семизерье администрацией района ежегодно проводится следующая работа:

1. Издается постановление главы района «О мерах по предупреждению и ликвидации лесных и торфяных пожаров в пожароопасный период на территории Кадуйского района», которым создана районная комиссия по ликвидации лесных и торфяных пожаров на территории района, запрещено юридическим (физическим) лицам выжигание травы на лесных полях, огневая очистка лесосек, выжигание травы и стерни на полях, прилегающих к лесным массивам, утвержден оперативный план по тушению лесных и торфяных пожаров на территории района.

2. Проводится расширенное заседание КЧС р.п. Кадуй и района, с привлечением руководства организаций сельского поселения, на котором утвержден состав комиссии р.п. Кадуй по борьбе с лесными пожарами, утвержден график дежурства организаций сельского поселения в выходные и праздничные дни, определен порядок действия дежурных сил.

3. Проверяется готовность сил и средств службы защиты лесов от пожаров района. Создаются мобильные группы для немедленного реагирования на возникающие пожары. Заключаются договоры на выделение дополнительных сил и средств с предприятиями и организациями района, сельского поселения и арендаторами лесных участков.

4. Определяется перечень организаций, выделяющих транспорт для доставки тяжелой гусеничной техники к местам пожаров.

5. Принято постановление главы района «О создании пунктов временного размещения пострадавшего населения (ПВР) при угрозе возникновения массовых лесных (торфяных) пожаров».

6. Глава сельского поселения должен проводить следующие мероприятия:

осуществлять координацию всех работ по обеспечению готовности организаций, расположенных на территории сельского поселения, к пожароопасному периоду;

обеспечить выполнение первичных мероприятий пожарной безопасности в границах населенных пунктов сельского поселения;

принять дополнительные меры по обеспечению пожарной безопасности в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения;

проверить наличие и провести корректировку планов по тушению пожаров в лесах, примыкающих к населенным пунктам;

создать необходимые условия для организации добровольно-пожарных дружин;

организовать проверку фактического наличия сил и средств, необходимых для быстрого развертывания в случае возникновения чрезвычайной пожарной обстановки;

привести в надлежащее состояние пожарное водоснабжение (очистка пожарных водоемов, обеспечение подъездов к открытым водоемам);

очистить территории населенных пунктов от легковоспламеняющихся материалов и сухого мусора, обеспечить возможность проезда к зданиям и сооружениям;

организовать наблюдение (при необходимости круглосуточное) за пожароопасными объектами;

обеспечить телефонную связь;

проводить разъяснительную работу с населением по правилам поведения в лесах;

обеспечить опашку населенных пунктов;

откорректировать паспорта готовности сельского поселения к пожарам на пожароопасный период.

Первоочередные мероприятия по борьбе с лесными пожарами включают:

эвакуацию (вывод) людей и животных из населенных пунктов, находящихся в непосредственной близости с зонами пожаров;

ограничение въезда в пожароопасный район силами и средствами службы охраны общественного порядка района;

спасение людей и животных с отрезанной огнем территории, гашение огня с помощью водосливных устройств, отжиг в направлении кромки распространения огня на участке фронта распространения огня, непосредственно угрожающего людям, силами и средствами противопожарной службы, лесопожарных команд, формирований с привлечением авиации;

тушение пожаров силами и средствами формирований противопожарной службы, лесопожарных команд, десантных подразделений лесоохраны с применением пожарной и инженерной техники;

устройство просек, минерализованных пожарозащитных полос, траншей и каналов;

оборудование местных водоисточников и подъездных дорог к ним для устройства водозабора - силами и средствами коммунальных и строительных организаций района.

Так как есть населенные пункты, окруженные лесами, то необходимо предусматривать пожарные разрывы от границ застройки сельских поселений до лесных насаждений в лесничествах в 30 м в соответствии с п. 4.14 СП 4.13130[[117]](#footnote-117).

**14.2. Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории**

На территории сельского поселения Семизерье возможны следующие виды чрезвычайных ситуаций (далее ЧС) техногенного характера:

ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах;

аварии при перевозке горюче-смазочных материалов автомобильным и железнодорожным транспортом.

**ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах**

На территории сельского поселения опасными пожаро- и взрывоопасными объектами являются:

предприятия: пилорамы, расположенные в 0,860 км северо-восточнее д. Малая Рукавицкая (земельный участок с кадастровым номером: 35:20:0105001:7), 0,300 км восточнее д. Малая Рукавицкая (земельный участок с кадастровым номером: 35:20:0105001:298), 0,510 км восточнее д. Малая Рукавицкая (земельный участок с кадастровым номером: 35:20:0401007:52), 0,435 км восточнее д. Малая Рукавицкая (земельный участок с кадастровым номером: 35:20:0105001:592), в д. Барановская (земельный участок с кадастровым номером: 35:20:0102008:237) и п. Сосновское по ул. Центральная, д. 29-1 (местоположение не определено); автозаправочная станция (далее АЗС) в западной части д. Малая Рукавицкая (земельный участок с кадастровым номером 35:20:0105004:7), котельные в д. Малая Руковицкая, п. Нижние, д. Маза.

проектируемые пункты редуцирования газа (ПРГ) в следующих населенных пунктах: д. Верхний Двор, д. Уйта, д. Малая Руковицкая, д. Большая Рукавицкая, д. Барановская, д. Нижние, п. Нижние, д. Дедовец, д. Глухое, п. Сосновка, д. Заозерье, д. Куракино, д. Ларионовская, д. Маза, д. Большой Смердяч, д. Большая Рукавицкая, д. Малый Смердяч, д. Мошницкое, д. Шобово, д. Тимохино.

По территории сельского поселения проложен межпоселковый газопровод от существующей газораспределительной станции Андога, от газораспределительной станции Кадуй и от перспективной газораспределительной станции Маза. Предусматривается прокладка распределительных газопроводов от проектируемых и существующих ГРП к потребителям.

По территории сельского поселения Семизерье проходят транзитом магистральные газопроводы:

газопровод Грязовец-Ленинград I – 2 нитка Ду1000;

газопровод Грязовец-Ленинград II – 3 нитка Ду1200;

Северо-Европейский газопровод, Участок Грязовец – Выборг 1 нитка Ду1400;

Северо-Европейский газопровод, Участок Грязовец – Выборг 2 нитка Ду1400.

По территории сельского поселения Семизерье предусматривается прокладка магистральных газопроводов: Северо-Европейский газопровод 3 нитка (Ду 1400мм) и Северо-Европейский газопровод 4 нитка (Ду 1400мм). Трасса прокладки магистральных газопроводов на карте нанесена ориентировочно.

Неисправности запорной арматуры, повреждения и коррозия газопровода, нарушения установленных правил эксплуатации газопровода могут явиться причиной возникновения источника техногенной аварии – пожары и взрывы.

Аварии на магистральных трубопроводах являются причиной возникновения большей части чрезвычайных ситуаций регионального масштаба. Основным фактором опасности трубопроводных магистралей является сосредоточение и транспортировка большого количества взрывоопасных продуктов. По своей специфике газопроводы и расположенные на них инженерные сооружения относятся к потенциально опасным объектам. Доля газопроводов с возрастом более 20 лет составляет около 75%.

Для определения оперативного прогнозирования и размеров зон действия основных поражающих факторов при возможных авариях на магистральных газопроводах, проходящих по территории сельского поселения, использовались методики из «Руководства по оценке пожарного риска для промышленных предприятий».

При оперативном прогнозировании принимают, что процесс горения развивается в детонационном режиме.

В зависимости от класса магистрального трубопровода, рабочее давление газа Рг может составлять: для газопроводов высокого давления – от 2,5 МПа; среднего давления - от 1,2 до 2,5 МПа; низкого давления - до 1,2 МПа. Диаметр газопровода может быть от 150 до 1420 мм.

Аварии при разгерметизации газопроводов сопровождаются следующими процессами и событиями: истечением газа до срабатывания отсекающей арматуры (импульсом на закрытие арматуры является снижение давления продукта); закрытие отсекающей арматуры; истечение газа из участка трубопровода, отсеченного арматурой.

В местах повреждения происходит истечение газа под высоким давлением в окружающую среду. На месте разрушения в грунте образуется воронка. Метан поднимается в атмосферу (легче воздуха), а другие газы или их смеси оседают в приземном слое. Смешиваясь с воздухом газы образуют облако взрывоопасной смеси.

Статистика показывает, что примерно 80 % аварий сопровождается пожаром. Искры возникают в результате взаимодействия частиц газа с металлом и твердыми частицами грунта. Обычное горение может трансформироваться во взрыв за счет самоускорения пламени при его распространении по рельефу и в лесу.

Итак, взрывное горение при авариях на газопроводе может происходить также по одному из двух режимов - дефлаграционному или детонационному. При оперативном прогнозировании принимают, что процесс развивается в детонационном режиме.

Расчета радиуса зоны детонации r0 и приведен для наибольшего диаметра газопровода.

Исходные данные:

D = 1,4 м; Рг = 5,5 МПа; t = 400С; W = 1 м/с; m=0,8.

Состав обычного газа, при отсутствии данных, может быть принят в соотношении: метан (СН4) - 90 %; этан (С2Н6) - 4 %; пропан (С3Н8) - 2 %; Н-бутан (С4Н10) - 2 %; изопентан - (С5Н12) - 2 %.

Расчет:

1. Удельная газовая постоянная (R0), определяемая по данным долевого состава газа qк и молярным массам компонентов смеси из соотношения

R0 = 8314 Описание: http://agps-mipb.ru/images/gl2-4-10/image066.gif , Дж / (кг´К),

где 8314 - универсальная газовая постоянная, Дж / ( кмоль´К );

mк - молярная масса компонентов, кг/кмоль;

N - число компонентов.

R0=8314,4 Описание: http://agps-mipb.ru/images/gl2-4-10/image070.gif =8314,4( Описание: http://agps-mipb.ru/images/gl2-4-10/image072.gif )=486Дж/(кг\*К)

2. Удельный объем транспортируемого газа при параметрах в газопроводе (Vг) определяется по формуле

Vг = R0 Описание: http://agps-mipb.ru/images/gl2-4-10/image064.gif , м3 / кг,

где Т - температура транспортируемого газа, К;

Vг = 486х (273+40)/ 10х106 = 0,015 куб.м/кг

3. Массовый секундный расход газа М из газопровода для критического режима истечения, когда основные его параметры (расход и скорость истечения) зависят только от параметров разгерметизированного трубопровода, может быть определен по формуле

М = Описание: http://agps-mipb.ru/images/gl2-4-10/image060.gif , кг/с,

где Y- коэффициент, учитывающий расход газа от состояния потока (для звуковой скорости истечения Y=0,7);

F - площадь отверстия истечения, принимаемая равной площади сечения трубопровода, F=3,14х1,42/4 = 1,54 кв. м;

* - коэффициент расхода, учитывает форму отверстия (m = 0,7 . . . 0,9), в расчетах принимается m = 0,8;

Рг - давление газа в газопроводе, Рг =5,5х106 Па.

М = 0,7х1,53х0,8 √ (5,5 х106/0,015)=16406,5 кг/с

4. Тогда граница зоны детонации, ограниченная радиусом r0, в результате истечения газа за счет нарушения герметичности газопровода, может быть определена по формуле

r0 = 12,5 Описание: http://agps-mipb.ru/images/gl2-4-10/image057.gif , м

r0 = 12,5 √(16406,5/1) = 1601,1≈1601 м

В зону детонации при взрыве магистральных газопроводов попадают следующие населенные пункты сельского поселения: д. Усть-Колпь, д. Маза, часть д. Бор и часть д. Мошницкое. Зона детонации при взрыве магистрального газопровода нанесена на карте.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий, защите населения, сельскохозяйственных животных и растений в зонах взрыво- и пожароопасных объектов:

проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;

подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ, оказания медицинской помощи пострадавшим, эвакуации пострадавших;

проведение тренировок персонала по предупреждению аварий и травматизма;

выполнение условий промышленной безопасности объектов в соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора;

обеспечение пожарной безопасности объекта.

Комплекс мероприятий по ликвидации последствий аварий на взрыво- и пожароопасных объектах включает:

оповещение населения в районе ЧС (зоне заражения, очаге поражения) о сложившейся обстановке, доведение информации о действиях при ЧС;

оказание первой медицинской помощи пострадавшим, извлечение пострадавших из завалов (опасных участков);

эвакуация из опасных районов (зон, очагов) в безопасные места и размещение пострадавших;

восстановление жизнеобеспечения населения районов ЧС;

разведку очагов пожаров (взрывов) - силами пожарных расчетов самих объектов и боевых расчетов пожарных частей;

локализацию и ликвидацию очагов пожаров - силами пожарных расчетов объектов и противопожарной службы района, где произошла авария;

разборку завалов, извлечение пострадавших, расчистку путей подъезда техники - силами формирований объекта с привлечением при необходимости сил и средств района.

**Аварии при перевозке горюче-смазочных материалов автомобильным и железнодорожным транспортом**

По автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Подъезд к п. Кадуй перевозятся горюче-смазочные материалы автомобильным транспортом до автозаправочных станций в д. Малая Рукавицкая, а также перевозят горюче-смазочные материалы железнодорожным транспортом.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортной магистрали, которые могут привести к возникновению поражающих факторов в разделе рассмотрен разлив (утечка) из цистерны горюче-смазочных материалов (ГСМ). При этом произойдет:

образование зоны разлива ГСМ (последующая зона пожара);

образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара-вспышки);

образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;

образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов воздействия таких аварий были рассмотрены:

воздушная ударная волна (ВУВ), образующая в результате взрывных превращений облака газо-воздушной смеси;

тепловое излучение огненных шаров и горящих разлитий.

В качестве зон воздействия данных поражающих факторов принимались:

для воздушной ударной волны – круг с центром в месте воспламенения облака газовоздушной смеси, радиус которого определяется типом и массой вещества, типом взрывного превращения;

для теплового излучения – зоной воздействия теплового излучения при пожаре является круг, размер которого определяется массой горящих веществ.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) использовалось Руководство по безопасности «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей», утвержденное Приказом Ростехнадзора от 31 марта 2016 года № 137).

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях (разгерметизация автомобильных и ж/д цистерн) рассчитаны для следующих условий:

емкость автоцистерны - 8 куб. м;

емкость ж/д цистерны -73 куб. м;

территория - среднезагроможденная;

происходит полное разрушение емкости с уровнем заполнения - 85%;

в образовании ТВС участвует 30% бензина.

В результате разрушения целостности автомобильной цистерны 8 куб. м (6,2 т) возможно разлитие топлива на площади около 97 кв. м (эквивалентный радиус разлития 5,5 м). При воспламенении разлития - время горения может составить более 10 мин. При испарении ГСМ с площади разлития и последующем взрыве топливно-воздушной смеси (далее ТВС) образуется огненный шар радиусом 29 м, со скоростью распространения пламени 46 м/с и временем существования 5 сек. Характеристики зон действия основных поражающих факторов в таблицах 14.2.1. и 14.2.2.

В результате разрушения целостности железнодорожной цистерны 73 куб. м (47,7 т) возможно разлитие топлива на площади около 3116 кв. м (эквивалентный радиус разлития 31 м). При воспламенении разлития - время горения может составить более 15 мин. При испарении ГСМ с площади разлития и последующем взрыве ТВС образуется огненный шар радиусом 59 м, со скоростью распространения пламени 66 м/с и временем существования 9 сек. Характеристики зон действия основных поражающих факторов в таблицах 14.2.1. и 14.2.3.

Таблица 14.2.1

Поражение людей при взрывах облака ТВС

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект | Показатели | |
| Процент пораженных людей | Радиус зоны, м |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| Автоцистерна на автомобильных дорогах (бензин) | 99 | 32 |
| 90 | 34 |
| 50 | 39 |
| 10 | 41 |
| 1 | 44 |
| Ж/д цистерна (бензин) | 99 | 70 |
| 90 | 75 |
| 50 | 85 |
| 10 | 90 |
| 1 | 100 |

Таблица 14.2.2

Степень разрушения зданий при взрывах облака ТВС на автомобильной дороге

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект | Показатели поражения | |
| Степень разрушения | Радиус зоны, м |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| Автоцистерна  (бензин 8 куб.м) | Полная | 28 |
| Сильная | 69 |
| Средняя | 119 |
| Слабая | 298 |
| Расстекление (50%) | 470 |

Таблица 14.2.3

Степень разрушения зданий при взрывах облака ТВС на железной дороге

| Объект | Показатели поражения | |
| --- | --- | --- |
| Степень разрушения | Радиус зоны, м |
| 1 | 2 | 3 |
| Железнодорожная цистерна  (бензин 74 куб.м) | Полная | 95 |
| Сильная | 175 |
| Средняя | 450 |
| Слабая | 925 |
| Расстекление (50%) | 1025 |

Выводы:

При взрывах ТВС на автозаправочной станции в д. Малая Рукавицкая в зону расстекления могут попасть жилая застройка д. Малая Рукавицкая.

При взрывах ТВС на автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Подъезд к п. Кадуй в зону расстекления может попасть жилая застройка в д. Малая Рукавицкая и часть д. Большая Рукавицкая,

При взрывах ТВС на железной дороге в зону расстекления входят следующие населенные пункты: Волоцкая, Малая Рукавицкая, Большая Рукавицкая, Ямышево, Прямиково, Холмище, Крыльцово, Верховье, Уйта.

Зоны расстекления при аварии ТВС отображены на «Карте границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера».

**14.3. Перечень возможных источников ЧС** **биолого-социального характера на проектируемой территории**

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, биотермические ямы и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

На территории сельского поселения к источникам ЧС биолого-социального характера относятся:

полигон ТБО, расположенный в 0,9 км восточнее д. Нижние (кадастровый номер участка: 35:20:0104001:14);

четырнадцать кладбищ, расположенных в 0,08 км южнее д. Бор, 1,3 км северо-восточнее д. Кузьминка, 0,720 км северо-восточнее д. Шоборово, 0,058 км севернее д. Нижние, 1,2 км западнее д. Капчино, 0,420 км южнее д. Бережок, 0,822 км южнее с. Успенское, 0,985 км северо-восточнее д. Вершина, 1,8 км юго-восточнее д. Большой Смердяч, 0,330 км восточнее д. Кадуй, 2,4 км юго-восточнее д. Заозерье, 0,05 км юго-восточнее д. Маза, 2 км до д. Ворон, примыкающее к северо-западной границе д. Куракино;

закрытое кладбище, расположенное в 0,2 км южнее д. Ямышево,

новое кладбище в 0,250 км севернее д. Кадуй.

По видам эпизоотии наиболее вероятными на рассматриваемой территории и в целом территории Вологодского района особо опасной является энцефалит, переносчиками которого являются клещи.

Для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

обеспечить лечебно-профилактические учреждения лекарственными средствами, необходимыми для лечения больных клещевым вирусным энцефалитом, диагностическими препаратами и медицинскими иммунобиологическими препаратами для профилактики клещевого вирусного энцефалита;

информировать население по поводу опасности заболевания клещевым вирусным энцефалитом.

Бруцеллез, туберкулез, стригущий лишай, ящур крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, чума свиней и птицы возможны при внесении возбудителей из-за пределов области.

Для предупреждения возникновения необходимо:

изолировать заболевший скот и птицу от здоровых животных;

оповещать о возникновения заболеваний и применять профилактические меры.

Эпифитотийных вспышек распространения вредителей и болезней сельскохозяйственных культур на территории района не наблюдалось.

**14.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Пожарная безопасность на территории сельского поселения Семизерье осуществляется подразделением филиала № 2 КУ ПБ ВО «Противопожарная служба» отдельным постом (далее ОП) № 66 на 2 единицы техники в д. Маза.

Здание ОП № 66 - встроенное, приспособленное в хорошем состоянии, год постройки 2011 год.

Схемой территориального планирования Кадуйского муниципального района предлагается строительство нового здания пожарного депо в д. Барановская на 2 единицы техники.

В целях обеспечения первичных мер пожарной безопасности администрацией сельского поселения проводятся следующие мероприятия:

1. Утверждается план организации тушения пожаров и перечень первичных средств пожаротушения для сельского поселения.
2. Проводится разъяснительная работа с населением по противопожарной безопасности, выдаются памятки, развешиваются информационные листовки. В каждом населенном пункте закрепляются ответственные для оперативной связи, выдаются пожарные помпы.
3. Проводится инструктаж по противопожарной безопасности служащих администрации сельского поселения.
4. В течение всего зимнего периода содержатся проруби для забора воды на случай пожаров. Своевременно расчищаются подъезды к пожарным водоемам.
5. Проводится работа по выявлению заброшенных строений и отключению их от электроснабжения.
6. Проводится уборка сухого мусора на территории около жилых домов и административных зданий, а также выполняется опашка полей.

Пожарная безопасность обеспечивается пожарными водоемами и прудами, список мест забора воды для пожаротушения приведен в таблице 10.1.1.4.

Планировка и застройка территорий сельского поселения должны осуществляться в соответствии с генеральным планом сельского поселения, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом № 123-ФЗ[[118]](#footnote-118).

**14.4.1. Первичные меры пожарной безопасности**

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности сельского поселения;

разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности сельского поселения и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории сельского поселения и контроль за его выполнением;

установление особого противопожарного режима на территории сельского поселения, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

**14.4.2. Требования к документации при планировке территории сельского поселения**

Планировка и застройка территории сельского поселения должна осуществляться в соответствии с генеральным планом сельского поселения, учитывающим требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом. Состав и функциональные характеристики систем обеспечения пожарной безопасности населенных пунктов должны входить в проектную документацию в виде раздела «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности».

**14.4.3. Размещение взрывопожароопасных элементов на территории сельского поселения**

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - пожаровзрывоопасные объекты), должны размещаться за границами населенных пунктов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаровзрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами сельского поселения. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное Федеральным законом № 123-ФЗ. При размещении пожаровзрывоопасных объектов в границах поселений необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221339/#dst0) «О техническом регулировании», не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

**14.4.4. Противопожарное водоснабжение**

На территории сельского поселения должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

противопожарные резервуары.

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В поселениях и городских округах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Расход воды на пожаротушение в поселениях городских округах принят в соответствии с п. 5.1 СП 8.13130 и представлен выше в разделе 10.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения».

Наружное противопожарное водоснабжение, резервуары и водоемы с запасами воды на цели наружного пожаротушения должны предусматриваться согласно п.п. 4.2, 9.2, 9.4, 9.5, 9.7, 10.3, 10.4, 10.6, 10.10, 10.11 СП 8.13130.

**14.4.5. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами**

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в [таблицах 12](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/a8f36c6393bcc0637bce7ede6b9fc76e09c463f8/#dst101690), [15](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/7dc679a10c87baf5195181f5e1b3183533419a1b/#dst101729), [17](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/1c7a59a561df70b8a40071fc4a21e4d3cd8dc5c4/#dst101757), [18](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/e9e620fc1aafc95ec8656f349ceb8c916168e07d/#dst101775), [19](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/34ff472563e3b6f53c7aa0f08ba136a151608bd3/#dst101790) и [20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101808) приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты при применении противопожарных преград, предусмотренных [статьей 37](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/6427db690108ee0562ad8491bc7265f1eabca74a/#dst100403) Федерального закона № 123-ФЗ. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное [статьей 93](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/497eee987bc280943046b83e70f54f66b0e16db0/#dst100939) Федерального закона № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

1) от лесных насаждений в лесничествах до зданий и сооружений, расположенных:

а) вне территорий лесничеств;

б) на территориях лесничеств;

2) от лесных насаждений вне лесничеств до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Необходимо обеспечивать подъезд пожарной техники ко всем типам зданий и сооружений, кроме класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 высотой более 75 метров и зданий и сооружений других классов функциональной пожарной опасности высотой более 50 м, а также кроме объектов специального назначения (для производства и хранения взрывчатых веществ и средств взрывания, военного назначения, подземные сооружения метрополитенов, горных выработок), за исключением атомных электростанций и пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ. Требования и условия по обеспечению подходами, проездами и подъездами к вышеперечисленным зданиям и сооружениям указаны в разделе 8 (п.п. 8.1 – 8.18) СП 4.13130.

**14.4.6. Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты**

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, расположенных на территориях складов нефти и нефтепродуктов, до граничащих с ними объектов защиты следует принимать в соответствии с таблицей 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, следует принимать для складов II категории общей вместимостью более 50000 кубических метров. Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, определяются:

между зданиями, сооружениями и строениями - как расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями зданий, сооружений и строений;

от сливоналивных устройств - от оси железнодорожного пути со сливоналивными эстакадами;

от площадок (открытых и под навесами) для сливоналивных устройств автомобильных цистерн, для насосов, тары - от границ этих площадок;

от технологических эстакад и трубопроводов - от крайнего трубопровода;

от факельных установок - от ствола факела.

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений складов нефти и нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается уменьшать в два раза от расстояния, указанного в [таблице 12](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/a8f36c6393bcc0637bce7ede6b9fc76e09c463f8/#dst101691) приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 метра в пределах половины расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов.

Расстояние от складов для хранения нефти и нефтепродуктов до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств со складами нефти и нефтепродуктов должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении резервуарных парков нефти и нефтепродуктов на площадках, имеющих более высокие отметки по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 200 метров от резервуарного парка, а также при размещении складов нефти и нефтепродуктов у берегов рек на расстоянии 200 и менее метров от уреза воды (при максимальном уровне) следует предусматривать дополнительные мероприятия, исключающие при аварии резервуаров возможность разлива нефти и нефтепродуктов на территории населенных пунктов, организаций, на пути железных дорог общей сети или в водоем. Территории складов нефти и нефтепродуктов должны быть ограждены продуваемой оградой из негорючих материалов высотой не менее 2 метров.

Противопожарные расстояния от жилых домов и общественных зданий до складов нефти и нефтепродуктов общей вместимостью до 2000 кубических метров, находящихся в котельных, на дизельных электростанциях и других энергообъектах, обслуживающих жилые и общественные здания, сооружения и строения, должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 13 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Категории складов нефти и нефтепродуктов определяются в соответствии с таблицей 14 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

**14.4.7. Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты**

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий, сооружений и строений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

до границ земельных участков детских дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, общеобразовательных организаций с наличием интерната, лечебных учреждений стационарного типа, одноквартирных жилых зданий;

до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций моторного топлива до соседних объектов должны соответствовать требованиям, установленным в таблице 15 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ. Общая вместимость надземных резервуаров автозаправочных станций, размещаемых на территориях населенных пунктов, не должна превышать 40 кубических метров.

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении автозаправочных станций вблизи посадок сельскохозяйственных культур, по которым возможно распространение пламени, вдоль прилегающих к посадкам границ автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, образовательных организаций с наличием интерната, лечебных учреждений стационарного типа должны составлять не менее 50 метров.

**14.4.8. Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений**

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью до 10 000 кубических метров при хранении под давлением или вместимостью до 40 000 кубических метров при хранении изотермическим способом до других объектов, как входящих в состав организации, так и располагаемых вне территории организации, приведены в [таблице 17](file:///P:\Velikoustyugskii_r-on\GP_Kuzino\5_Vidacha\Выдача%201\Материалы%20по%20обоснованию%20в%20текстовой%20форме_ГП%20Кузино.docx#Т_17) приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния от отдельно стоящей сливоналивной эстакады до соседних объектов, жилых домов и общественных зданий и сооружений принимаются как расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей под давлением.

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью от 10 000 до 20 000 кубических метров при хранении под давлением либо вместимостью от 40 000 до 60 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в надземных резервуарах или вместимостью от 40 000 до 100 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в подземных резервуарах до других объектов, располагаемых как на территории организации, так и вне ее территории, приведены в таблице 18 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

**14.4.9. Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты**

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221339/#dst0) «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарные расстояния от резервуарных установок сжиженных углеводородных газов, предназначенных для обеспечения углеводородным газом потребителей, использующих газ в качестве топлива, считая от крайнего резервуара до зданий, сооружений и коммуникаций, приведены в [таблицах 19](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/34ff472563e3b6f53c7aa0f08ba136a151608bd3/#dst101791) и [20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101809) приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

При установке 2 резервуаров сжиженных углеводородных газов единичной вместимостью по 50 кубических метров противопожарные расстояния до зданий и сооружений (жилых, общественных, производственных), не относящихся к газонаполнительным станциям, допускается уменьшать для надземных резервуаров до 100 метров, для подземных - до 50 метров.

Противопожарные расстояния от надземных резервуаров до мест, где одновременно могут находиться более 800 человек (стадионов, рынков, парков, жилых домов), а также до границ земельных участков детских дошкольных общеобразовательных учреждений, образовательных организаций и лечебных учреждений стационарного типа следует увеличить в два раза по сравнению с расстояниями, указанными в [таблице 20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101809) приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, независимо от количества мест.

**14.4.10. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в сельском поселении**

Дислокация подразделений пожарной охраны на территории сельского поселения определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельском поселении не должно превышать - 20 минут.

Пожарная безопасность на территории сельского поселения Семизерье осуществляется подразделением филиала № 2 КУ ПБ ВО «Противопожарная служба» отдельным постом № 66 на 2 единицы техники в д. Маза.

Для автомобилей с разрешенной максимальной массой свыше 3,5 т минимальное расстояние составит:

Таким образом, доступность от места дислокации подразделения пожарной безопасности до места вызова должно составлять не более 23,3 км.

Существующее пожарное подразделение на территории сельского поселения не обеспечивает требуемое время прибытия первого подразделения к населенным пунктам, расположенных в северной части поселения. Схемой территориального планирования Кадуйского муниципального района предлагается создание дополнительного пожарного поста в д. Барановская на 2 единицы техники.

Для удаленных населенных пунктов в юго-восточной части поселения к месту вызова привлекаются подразделения пожарной охраны из смежных поселений:

отдельный пост № 68 на 5 единиц техники, который находится в п. Хохлово и пожарно-спасательная часть № 15 по охране п. Кадуй ФГКУ «2 ОФПС по Вологодской области».

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории сельского поселения устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

**14.4.11. Требования пожарной безопасности к пожарным депо**

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 метров, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 метров.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светового указателя могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

# Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды

* 1. **Охрана атмосферного воздуха**

**15.1.1. Существующее положение**

Систематические наблюдения за качеством воздуха в районных центрах и других населенных пунктах сельского поселения Семизерье Росгидрометом не проводятся.

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна сельского поселения являются производственные и бытовые процессы. Загрязнителями являются продукты, образующиеся при сжигании топлива для нужд промышленности, отопления жилищ, сжигании и переработке бытовых и промышленных отходов, а также промышленные выбросы и выбросы от автотранспорта.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:

**Предприятия КЛАСС II - санитарно-защитная зона 500 м:**

полигон ТБО в 0,9 км восточнее д. Нижние (кадастровый номер участка: 35:20:0104001:14). Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

**Предприятия КЛАСС III - санитарно-защитная зона 300 м:**

крестьянско-фермерское хозяйство (ферма КРС на 477 голов) примыкает к восточной границе д. Малая Рукавицкая (территория состоит из земельных участков с кадастровыми номерами: 35:20:0105001:579, 35:20:0105001:580, 35:20:0105001:581, 35:20:0105001:582, 35:20:0105001:583). Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку д. Малая Рукавицкая и д. Большая Рукавицкая.

**Предприятия КЛАСС IV - санитарно-защитная зона 100 м:**

пилорама ООО «СофИван» в 0,860 км северо-восточнее д. Малая Рукавицкая (земельный участок с кадастровым номером: 35:20:0105001:7). Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама в 0,300 км восточнее д. Малая Рукавицкая (земельный участок с кадастровым номером: 35:20:0105001:298). Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама в 0,510 км восточнее д. Малая Рукавицкая (земельный участок с кадастровым номером: 35:20:0401007:52). Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама ООО СПМ Строй в 0,435 км восточнее д. Малая Рукавицкая (земельный участок с кадастровым номером: 35:20:0105001:592). Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама ООО «Безотходные технологии» в д. Барановская (земельный участок с кадастровым номером: 35:20:0102008:237). Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

пилорама в п. Сосновка, ул. Центральная, д. 29-1 (местоположение не определено). Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

двенадцать кладбищ, расположенных в 0,08 км южнее д. Бор, 1,3 км северо-восточнее д. Кузьминка, 0,720 км северо-восточнее д. Шоборово, 0,058 км севернее д. Нижние, 1,2 км западнее д. Капчино, 0,420 км южнее д. Бережок, 0,822 км южнее с. Успенское, 0,985 км северо-восточнее д. Вершина, 1,8 км юго-восточнее д. Большой Смердяч, 0,330 км восточнее д. Кадуй, 2,4 км юго-восточнее д. Заозерье и 2 км до д. Ворон (местоположение не определено). Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

два кладбище, примыкающее к северо-западной границе д. Куракино и расположенное в 0,05 км юго-восточнее д. Маза. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

автозаправочная станция (далее АЗС) в западной части д. Малая Рукавицкая (земельный участок с кадастровым номером 35:20:0105004:7). Ориентировочная санитарно-защитная зона частично накладывается на жилую застройку.

**Предприятия КЛАСС V - санитарно-защитная зона 50 м:**

закрытое кладбище, расположенное в 0,2 км южнее д. Ямышево. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

Все ориентировочные санитарно-защитные зоны определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03[[119]](#footnote-119).

**Котельные**

В д. Малая Руковицкая, п. Нижние, д. Маза располагаются котельные, работающие на газообразном и твердом топливе. Для промышленных объектов и производств, не включенных в санитарную классификацию, а также с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов в стране и за рубежом, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации в соответствии с п. 4.8 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

**Очистные сооружения канализации**

В д. Малая Рукавицкая имеются очистные сооружения канализации мощность 0,036 тыс. куб. м/сут с ориентировочным размером санитарно-защитной зоны равным 100 метров. В п. Нижние имеются поля фильтрации с ориентировочным размером санитарно-защитной зоны равным 200 метров и канализационная насосная станция с ориентировочной санитарно-защитной зоной – 15 метров.

**Транспорт**

Так же источником загрязнения атмосферного воздуха на территории сельского поселения Семизерье является автотранспорт. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от транспорта, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

Основная часть дорог с гравийным и грунтовым основаниями, это ведет к увеличению пылевой нагрузки и загрязнению почв, и вредит развитию растений.

**Качество атмосферного воздуха**

Данные о состоянии атмосферного воздуха на территории сельского поселения отсутствуют.

Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от предприятий и сооружений сельского поселения Семизерье, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин, сажа, взвешенные вещества, бенз/а/пирен и пыль древесная.

**15.1.2. Проектные решения**

Самыми крупными источниками загрязнения воздушного бассейна на территории сельского поселения являются полигон ТБО, крестьянско-фермерское хозяйство и пилорамы.

**Кладбища**

Проектом предусматривает закрытие кладбищ, расположенных в 1,3 км северо-восточнее д. Кузьминка, 0,058 км севернее д. Нижние, в 0,420 км южнее д. Бережок, 0,822 км южнее с. Успенское, 0,985 км северо-восточнее д. Вершина, 1,8 км юго-восточнее д. Большой Смердяч и примыкающего к северо-западной границе д. Куракино и размещение нового кладбища (площадью 9,9 га) в 0,250 км севернее д. Кадуй.

Ориентировочные санитарно-защитные зоны для закрытых кладбищ равны 50 метров, для кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью 10 и менее га – 100 метров.

**Очистные сооружения канализации**

Проектом предусматриваем строительство локальных очистных сооружений канализации полной биологической очистки д. Малая Рукавицкая (0,240 тыс. куб. м/сут), п. Нижние (0,090 тыс. куб. м/сут), д. Маза (0,140 тыс. куб. м/сут), д. Сосновка (0,030 тыс. куб. м/сут) и д. Барановская (0,090 тыс. куб. м/сут). Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для локальных очистных сооружений (ЛОСК) биологической очистки мощностью до 0,20 тыс. куб. м/сут равен 15 метров, а мощностью от 0,20 до 5,0 тыс. куб. м/сут – 20 метров в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Для установления санитарно-защитных зон для проектируемых предприятий необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон, организации, озеленения и благоустройства санитарно-защитной зоны.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 года №222 [[120]](#footnote-120).

**Планировочные мероприятия**

1. Если у предприятия не получено решение об установлении санитарно-защитной зоны, но определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, то в соответствии с пунктом 2.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны промышленных производств и объектов должен определяться последовательно: сначала расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля (ЭМП) и т.д.); затем установленная (окончательная) санитарно-защитная зона на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров. В соответствии со статьей 26 Федерального закона № 342-ФЗ[[121]](#footnote-121) с 1 января 2025 года ориентировочные, расчетные (предварительные) СЗЗ прекращают существование; ограничения использования земельных участков в них не действует. До 1 октября 2024 года собственники зданий с такими санитарно-защитными зонами обязаны обратиться с заявлениями об установлении СЗЗ или о прекращении существования СЗЗ.

2. Соблюдение режима установленных санитарно-защитных зон для производственных объектов, включая озеленение и недопустимость размещения в этих зонах жилой застройки.

3. Улучшение качества дорожного покрытия, что уменьшает запыленность воздуха.

4. Создание условий для хранения индивидуального автотранспорта в специализированных гаражных зонах с организацией проезда автотранспорта вне жилых территорий.

5. Озеленение примагистральных территорий, участков защитного коридора вдоль автомагистралей и дорог шумо- и газопоглощающими породами деревьев и кустарника.

6. Предусмотреть озеленение территории С33 существующих объектов.

7. Реконструкция существующих котельных в д. Маза и в п. Нижние с целью перевода на газовый вид топлива.

* 1. **Поверхностные и подземные воды**
     1. **Существующее положение**

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются недостаточно очищенные и неочищенные сточные воды промышленных и коммунальных предприятий, неочищенные стоки ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий. Интенсивными источниками загрязнения являются свалки промышленных и бытовых отходов, с территорий которых происходит смыв и фильтрация загрязняющих веществ.

На территории сельского поселения Семизерье располагается один гидрологический пост ФГБУ «Северное УГМС» 1 разряда Куракино-река Суда (земельный участок с кадастровыми номерами - 35:20:0102018:383).

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 19.07.1998 № 113-ФЗ[[122]](#footnote-122) и Положением об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением от 17 марта 2021 г. № 392 [[123]](#footnote-123) предельные размеры охранной зоны составляют:

а) 100 метров во все стороны от места расположения приборов и оборудования стационарного пункта наблюдений - для стационарных пунктов наблюдений, на которых осуществляются гидрологические наблюдения или наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха;

б) 200 метров - для стационарных пунктов наблюдений в случаях, не указанных в подпункте «а».

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, в целях защиты рек: Суда, Колпь, Андога, Петух, Ворон, Маза и др., ручьев, озер, проектом учитываются водоохранные зоны (шириной от 50 до 200 метров) и прибрежные защитные полосы (шириной от 30 до 50 метров), в которых допускается режим водопользования, исключающий загрязнение водных объектов.

В таблице 15.2.1. представлены размеры зон водных объектов на территории сельского поселения Семизерье.

Таблица 15.2.1

Размеры зон водных объектов

| №  пп | Название реки,  озера | Куда впадает | Длина реки,  км,  площадь акватории, га | Ширина  водоохраной  зоны, м | Ширина прибрежно защитной полосы, м | Ширина береговой полосы,  м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | р. Андога\* | р. Суда | 142 км | 200 | 50 | 20 |
| 2 | р. Суда\* | Рыбинское водохр. | 184 км | 200 | 50 | 20 |
| 3 | р. Колпь | р. Суда | 254 км | 200 | 200 | 20 |
| 4 | р. Ворон | р. Суда | 51 км | 200 | 50 | 20 |
| 5 | р. Мига | р. Андога | 56 км | 200 | 50 | 20 |
| 6 | р. Петух | р. Суда | 59 км | 200 | 50 | 20 |
| 7 | р. Усть-Кадуй | р. Суда | 13 км | 100 | 50 | 20 |
| 8 | р. Луксара | р. Ворон | 11 км | 100 | 50 | 20 |
| 9 | р. Сивец | р. Ворон | 10 км | 100 | 50 | 20 |
| 10 | р. Смердиль | р. Колпь | 10 км | 100 | 50 | 20 |
| 11 | р. Куток | р. Колпь | 20 км | 100 | 50 | 20 |
| 12 | р. Маза | р. Колпь | 29 км | 100 | 50 | 20 |
| 13 | р. Куштавка | р. Суда | 23 км | 100 | 50 | 20 |
| 14 | руч. Смердяч | р. Петух | 7 км | 50 | 50 | 20 |
| 15 | оз. Перцино | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 16 | оз. Летнее | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 17 | оз. Маткозеро | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 18 | оз. Андреевское | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 19 | оз. Берложное | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 20 | оз. Веретинское | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 21 | оз. Язинское | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 22 | оз. Мошное | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 23 | оз. Честное | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 24 | оз. Заболотское | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 25 | оз. Безрыбное | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 26 | оз. Берложное | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 27 | оз. Воронское | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 28 | оз. Пятницкое | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 29 | оз. Могилищное | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 30 | оз. Гоголино | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 31 | оз. Кривое | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 32 | оз. Ниженское | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 33 | оз. Берилово | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 34 | оз. Торское | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 35 | оз. Ольхозеро | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 36 | оз. Большое | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 37 | оз. Глухое | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 38 | оз. Кужонкино | - | - | 50 | 50 | 20 |
| 39 | оз. Мертвое | - | - | 50 | 50 | 20 |

Примечание: По рекам и ручьям, не включенным в данный список, ширину водоохранных зон принять в зависимости от их протяженности от истока, а для озера с акваторией менее 0,5 кв. км ширину водоохранной зоны принять равной ширине прибрежной защитной полосе.

\* Сведения о границах водоохранных зон и прибрежно защитных полос части рек Андога и Суда на территории сельского поселения Семизерье содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с реестровыми номерами 35:20-6.58 и 35:20-6.71.

В соответствии с ч. 4 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны водотока в соответствии с ч.6 ст. 65 Водного кодекса РФ.

Согласно ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации, вдоль берегов водных объектов устанавливается полоса суши общего пользования (береговая полоса), шириной не менее 20 м. Ширина береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 метров. Каждый вправе (без использования транспорта) пользоваться береговой полосой для передвижения и пребывания у водных объектов общего пользования, в том числе рыболовства и причаливания плавательных средств.

В соответствии с ч. 11 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного и нулевого уклона, 40 м – для уклона до 3 градусов и 50 м – для уклона 3 и более градусов.

Согласно ч. 13 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

На территории сельского поселения располагается водный объект, отнесенный к ценным и особо ценным, река Колпь.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей и собственников земельных участков, расположенных в водоохранных зонах водных объектов.

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются неочищенные стоки сельской ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий (при внесении на поля навоза и удобрений), несанкционированное водоотведение жилого сектора.

На момент проектирования настоящего генплана сельское поселение частичный централизованный сбор и отвод сточных вод на очистные сооружения канализации осуществляется в населенных пунктах п. Нижние и д. Малая Рукавицкая. Жилая и общественная застройка обустроена септиками.

**Качество воды**

Качество воды оценивается в двух аспектах: с позиции сохранения водотоков как биологических объектов и использованием их в качестве объекта удовлетворения хозяйственно-бытовых и рекреационных нужд населения. В первом случае критериями качества вод выступают предельно-допустимые концентрации (ПДК) рыбохозяйственные, во втором случае – ПДК санитарно-гигиенические.

Наблюдения за качеством поверхностных вод осуществляют: Вологодский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ГУ Вологодский ЦГМС) и ГУ «Аналитический центр».

На территории сельского поселения Семизерье централизованное водоснабжение от скважин организовано только в д. Маза, д. Малая Рукавицкая и п. Нижние. Водоснабжение д. Малая Рукавицкая организовано от поверхностного водозабора в п. Кадуй (ответвление от водовода «Кадуй-Хохлово»). В остальных населенных пунктах источником водоснабжения являются шахтные колодцы и индивидуальные скважины.

Вода в колодцах – пресная, питьевая, анализов ее не имеется. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет. Ведется контроль за качеством воды в скважинах и местах купания.

**Таким образом:**

Поверхностные и подземные воды являются приемником недостаточно очищенных и неочищенных сточных вод.

На территории сельского поселения Семизерье централизованное водоснабжение организовано только в д. Маза, д. Малая Рукавицкая и п. Нижние.

Очистные сооружения ливневой канализации отсутствуют.

Осуществляется контроль качества питьевой воды из подземных водоемов, подаваемой населению.

* + 1. **Проектные решения**

Проектом принимаем централизованное водоснабжение от скважин в д. Маза, п. Нижние, д. Барановская, д. Сосновка.

**Проектом рекомендуются следующие мероприятия по улучшению качества поверхностных и подземных вод:**

возможными источниками загрязнения подземных и поверхностных вод могут быть бытовые стоки. Проектом предусматривается строительство централизованной канализации для существующей жилой и общественной застройки в населенных пунктах д. Малая Рукавицкая, д. Маза, п. Нижние, д. Барановская, д. Сосновка. Стыки канализационных труб зачеканиваются, исключая попадания сточных вод в грунт в соответствии с требованиями СП 32.13330.2018[[124]](#footnote-124). В остальных населенных пунктах жилая застройка оснащена водонепроницаемыми выгребными ямами и септиками, а затем должны вывозиться на близлежащие очистные сооружения канализации или в приемную камеру у локальных очистных сооружений канализации. В населенных пунктах с незначительным развитием в проекте предлагается нецентрализованная система канализации. Водоотведение индивидуальной жилой застройки запроектировано для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб. м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб. м/сут.

реконструкция существующих очистных сооружений канализации с переоборудованием в локальные очистные сооружения ЛОСК-1 мощностью 240 куб. м/сут в д. Малая Рукавицкая;

ликвидация полей фильтрации с последующей рекультивацией территории в п. Нижние;

строительство локальных очистных сооружений канализации в д. Маза, п. Нижние, д. Барановская, д. Сосновка;

вынос источников загрязнения из водоохранных зон и зоны санитарной охраны водозабора;

разработка и утверждение проекта зон санитарной охраны источника хоз-питьевого водоснабжения;

выполнение мероприятий в поясах зон санитарной охраны источников хоз-питьевого водоснабжения в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02;

контроль за качеством воды для хоз – питьевого водоснабжения и в местах купания людей;

дноуглубление и расчистка водных объектов;

озеленение и благоустройство водоохранных зон.

* 1. **Почвы**
     1. **Существующее положение**

Почвы являются основным накопителем токсичных веществ, которые содержатся в промышленных и бытовых отходах, складируемых на поверхности, в выбросах предприятий и автотранспорта, сбросах сточных вод. Основными источниками загрязнения почв являются предприятия сельского хозяйства.

На территории сельского поселения Семизерье распространен болотный тип почв.

На территории сельского поселения Семизерье исследований почвенного покрова не производилось.

* + 1. **Проектные решения**

Проектом предусмотрены следующие мероприятия:

регулярная очистка территории сельского поселения от твердого мусора согласно Территориальной схеме обращения с отходами;

очистка всех выбросов от котельных через современное газоулавливающие устройства;

устройство специализированных моек автотранспорта на территориях автохозяйств и при въезде в поселок;

укрепление берегов рек и ручьев;

увеличение объема зеленых насаждений на территории сельского поселения.

* 1. **Акустическое загрязнение**

Шумовое загрязнение на территории сельского поселения формируется из следующих составляющих:

транспортный шум;

шум от промышленных, транспортных и коммунальных предприятий;

внутриквартальный шум от хозяйственной деятельности (магазины, вентиляционные и холодильные системы, теле- и радиовещание и т.п.).

Транспортный шум – один из наиболее опасных физических загрязнений окружающей среды, он составляет большую часть шумов, воздействующих на жителей. Транспортный шум представляет собой шум автомобильного транспорта.

Так же к внутриквартальным источникам шума относятся физкультурные и детские игровые площадки во дворах жилых домов, разгрузка товара в магазины, работа трансформаторной подстанции и котельной, мусороуборочные машины.

Наиболее высокие уровни шума на территории жилой застройки создают мусороуборочные операции.

Основными мероприятиями по защите от шумового воздействия являются:

увеличение расстояния от источника шума до жилой застройки;

устройство шумозащитных экранов;

устройство полос зеленых насаждений.

* 1. **Электромагнитное загрязнение**

За последние годы в нашей стране суммарная напряженность электромагнитных полей (ЭМП), создаваемая различными техническими устройствами, увеличилась на 2-5 порядков по сравнению с естественным фоном.

Количество объектов с источниками ЭМП стремительно увеличивается за счет внедрения новых систем мобильной связи (сотовой, телефонной, транковой, спутниковой и радиорелейной), появлением независимых станций радио- и телевидения, увеличением числа персональных компьютеров.

Электромагнитное излучение относится к тем физическим факторам, действие которых проявляется через определенное время в виде нарушения функционального состояния организма, развития болезней. В отличие от факторов окружающей среды, электромагнитный, вследствие использования его физических свойств в производстве и быту, невозможно заменить на какой-либо иной, менее вредный, равно как и создать закрытый контур производства электромагнитного излучения. Поэтому в связи с развитием науки и техники проблема воздействия электромагнитных полей на организм человека в дальнейшем будет усугубляться.

Основными источниками электромагнитного воздействия являются линии электропередач и передающие радиотехнические объекты.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трасс, в которых напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Электромагнитное воздействие радиопередающих объектов, как правило, не выходит за пределы предоставленной территории.

По территории сельского поселения проходят линии электропередачи с напряжением 10, 35,110, 220 и 750 кВ.

* 1. **Радиационная обстановка**

Радиационная обстановка на рассматриваемой территории, как в целом на территории Вологодской области, определяется естественным радиационным фоном и естественно распределенными радионуклидами во внешней среде. Контроль радиационной обстановки осуществляется Вологодским гидрометеоцентром путем непосредственного измерения мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на местности, анализа проб атмосферных выпадений и аэрозолей, а также посредством отбора и анализа проб атмосферных осадков, поверхностных вод водоемов территории.

Мощность экспозиционной дозы на местности соответствует естественному фону. Концентрации радионуклидов в почве, водах рек и водоемов ниже допустимых. Радиационная обстановка в районах размещения радиационно-опасных объектов организаций и учреждений удовлетворительная. Дозовые нагрузки на население за счет техногенных источников составляют менее 10% допустимых значений. Надзор за радиационной обстановкой на территории области осуществляет Северо-Европейское межрегиональное территориальное управление по надзору за ядерной и радиационной безопасностью. В целом состояние радиационной безопасности на рассматриваемой территории удовлетворительное, аварий и инцидентов, связанных с облучением персонала выше предельно-допустимой дозы, нет. Основными мерами по повышению уровня безопасности объектов является продолжение работы по лицензированию предприятий и совершенствованию физической защиты радиационных источников.

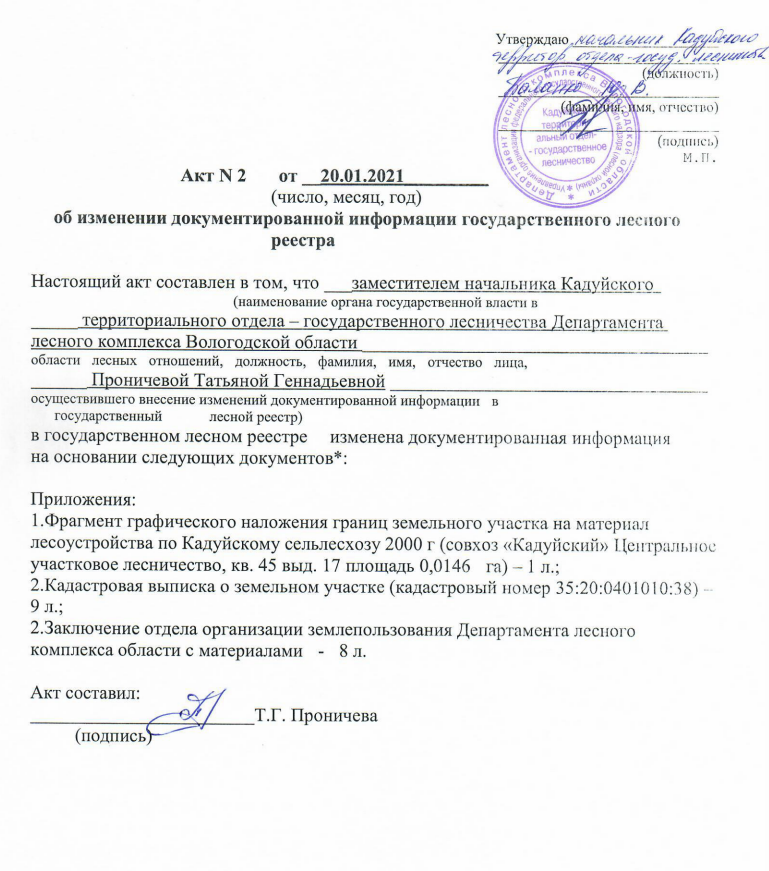
# Основные технико-экономические показатели

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние \  2021 год | Проект  2045 год |

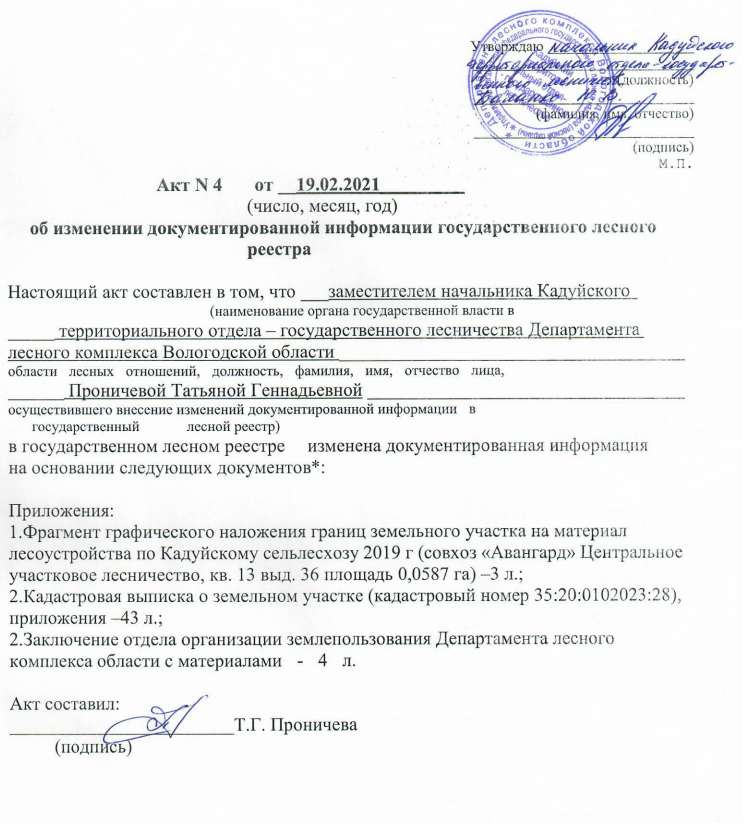
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Территория (по обмеру чертежей) | | | |
| 1.1 | Общая площадь земель в установленных границах | га | 195910,02 | 195910,02 |
| 1.2 | Общая площадь населенных пунктов в границах поселения | га | 1715,1 | 1770,55 |
| 2. | Население | | | |
| 2.1 | Численность населения | чел. | 1615 | 2056 |
| 2.2 | Возрастная структура населения | % |  |  |
| дети до 17 лет | % | Нет данных | Нет данных |
| население в трудоспособном возрасте (мужчины - 18-60 лет; женщины - 18-55 лет) | % | Нет данных | Нет данных |
| население старше трудоспособного возраста | % | Нет данных | Нет данных |
| 2.3 | Жители сезонного пребывания | чел. | 5141 | 5141 |
| 3. | Жилищный фонд |  |  |  |
| 3.1 | Жилищный фонд всего  (с постоянным населением) | кв.м общей площади квартир | 38297 | 91286 |
| 3.2 | Распределение жилищного фонда | % от жилищного фонда |  |  |
| Многоквартирная жилая застройка | – | 46,4 | 46,4 |
| Индивидуальная жилая застройка | – | 53,6 | 53,6 |
| 3.3 | Объем нового жилищного строительства | тыс.кв.м общей площади квартир | - | 72,863 |
| 3.4 | Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир | кв.м/чел. | 23,7 | 44,40 |
| 4. | Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения | | | |
| 4.1 | Дошкольные образовательные организации | 1 место | 17 | 87 |
| 4.2 | Общеобразовательные организации | 1 место | 226 | 226 |
| 4.3 | Объекты здравоохранения (ФАП) | 1 объект | 5 | 5 |
| 4.4 | Торговые объекты | кв.м торговой площади | 198 | 618 |
| 4.5 | Объекты общественного питания | 1 посадочное место | - | 85 |
| 4.6 | Объекты бытового обслуживания | 1 рабочее место | - | 7 |
| 4.7 | Территория плоскостных спортивных сооружений (спортивные площадки) | га | - | 0,6 |
| 4.8 | Спортивные залы общего пользования | кв.м площади пола зала | - | 200 |
| 4.9 | Культурно-досуговые учреждения клубного типа | 1 зрительское место | 150 | 210 |
| 4.10 | Общедоступные библиотеки | 1 объект | 2 | 2 |
| 4.11 | Отделение почтовой связи | 1 объект | 4 | 4 |
| 4.12 | Пожарное депо (пожарная часть) | 1 пожарный автомобиль | 1 | 2 |
| 4.13 | Аптечный пункт | 1объект | - | 1 |
| 4.14 | База отдыха, гостиницы | 1 объект | 1 | 5 |
| 5 | Транспортная инфраструктура |  |  |  |
| 5.1. | Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе: | км | 351,238 | 351,238 |
| федерального значения | км | - | - |
| регионального или межмуниципального значения | км | 229,138 | 229,138 |
| муниципального значения | км | 122,100 | 122,100 |
| 5.2. | Общая протяженность дорог общего пользования | км | 351,238 | 351,238 |
| усовершенствованными твердыми (асфальтобетон); | км | 103,374 | 351,238 |
| переходными (гравийными) | км | 201,264 | - |
| низшим (грунтовым) | км | 46,600 | - |
| 5.3. | Из общей протяженности улиц и дорог - улицы и дороги, неудовлетворяющие пропускной способности | % | - | - |
| 5.4. | Плотность автодорожной сети: | км/кв.км |  |  |
| усовершенствованными твердыми  (асфальтобетон); | км/ кв.км | 0,053 | 0,179 |
| переходными гравийными | км/ кв.км | 0,103 | - |
| низшим грунтовым | км/ кв.км | 0,024 | - |
| 5.5. | Количество транспортных развязок в разных уровнях | единиц | - | - |
| 6 | Инженерная инфраструктура и благоустройство территории |  |  |  |
| 6.1. | Водоснабжение |  |  |  |
| 6.1.1. | Водопотребление - всего | тыс.куб. м/сутки | 1,029 | 1,282 |
| в том числе: |  |  |  |
| на хозяйственно-питьевые нужды | «-« | 0,691 | 0,922 |
| на полив территории | «-« | 0,338 | 0,360 |
| 6.1.2 | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 6.1.3 | Производительность водозаборных сооружений | тыс.куб. м/час | 0,017 | 0,039 |
| в том числе водозаборов поземных вод | тыс.куб. м/час | 0,017 | 0,039 |
| 6.1.4 | Среднесуточное водопотребление на 1 человека | л/сутки на чел. | 152,27 | 178,08 |
| в том числе на хозяйственно-питьевые нужды | «-« | 152,27 | 178,08 |
| 6.1.5 | Протяженность сетей | км | 3,50 | \*\* |
| 6.2. | Канализация |  |  |  |
| 6.2.1 | Общее поступление сточных вод на очистные сооружения - всего | тыс.куб. м/сутки | 0,240 | 0,514 |
| в том числе: |  |  |  |
| хозяйственно-бытовые сточные воды | «-« | 0,240 | 0,514 |
| производственные сточные воды | «-« | - | - |
| 6.2.2 | Производительность очистных сооружений канализации | тыс.куб. м/сутки | 0,037 | 0,590 |
| 6.2.3 | Протяженность сетей | км | 2,07 | \*\* |
| 6.3 | Электроснабжение |  |  |  |
| 6.3.1 | Годовое электропотребление, в том числе: | МВт\*ч |  |  |
| на производственные нужды | «-« | - | \* |
| на коммунально-бытовые нужды | «-« | 3882,3 | 4487,7 |
| 6.3.2 | Источники покрытия нагрузок. | МВА | 12,419 | 14,038 |
| 6.4. | Теплоснабжение | Гкал/час | 17,0 | 17,0\* |
| 6.5 | Газоснабжение на перспективу |  |  |  |
| 6.5.1. | Потребление природного газа | млн. куб.м./год | - | 5,9\* |
| 6.5.2 | Потребление сжиженного газа | тыс. куб.м./год | данных нет | 60,75\* |
| 6.6. | Санитарная очистка территории |  |  |  |
| 6.6.1. | Объем бытовых отходов | тыс.т/год | 0,627 | 0,849 |
| 7 | Ритуальное обслуживание населения |  |  |  |
| 7.1 | Общее количество кладбищ | единиц | 14 | 8 |

\*- необходимо уточнить при рабочем проектировании

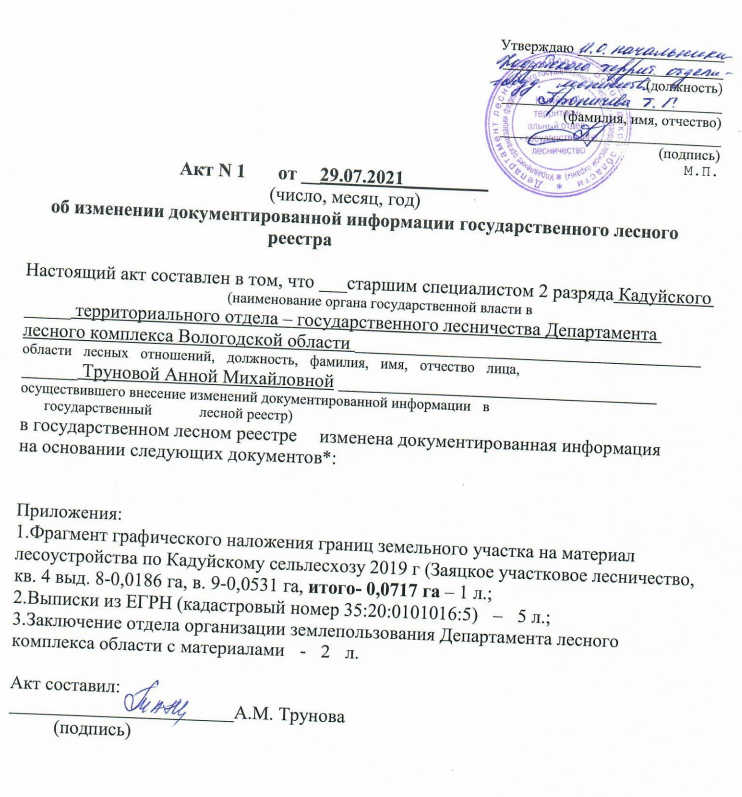
# Приложение 1



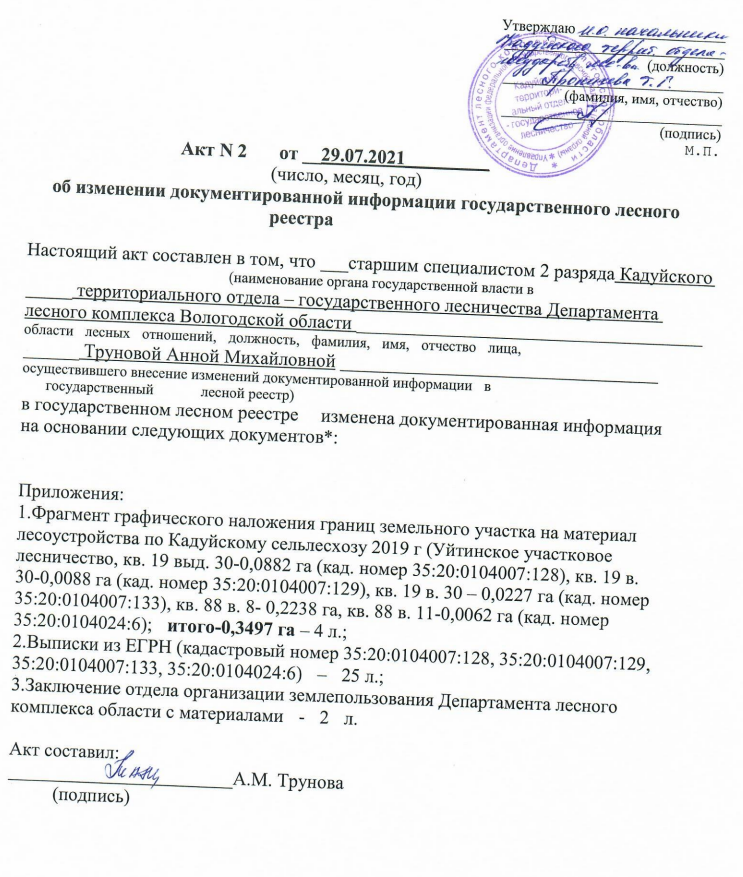
# Приложение 2



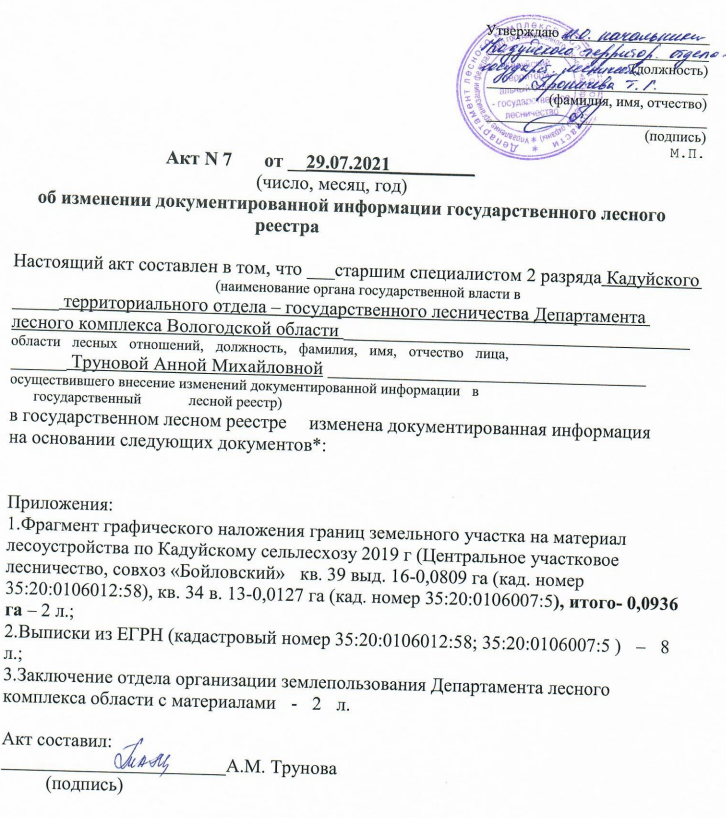
# Приложение 3



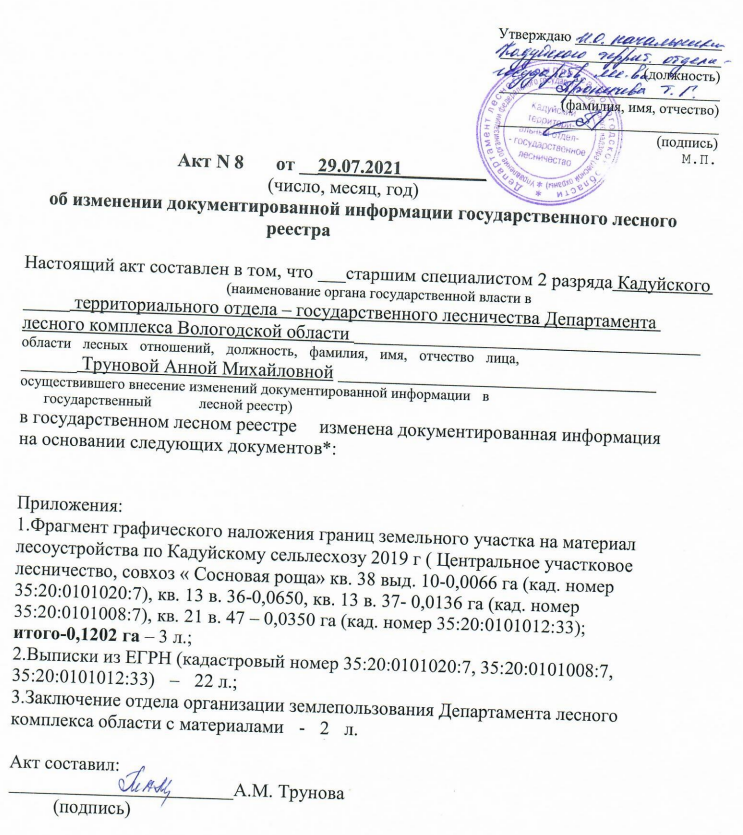
# Приложение 4



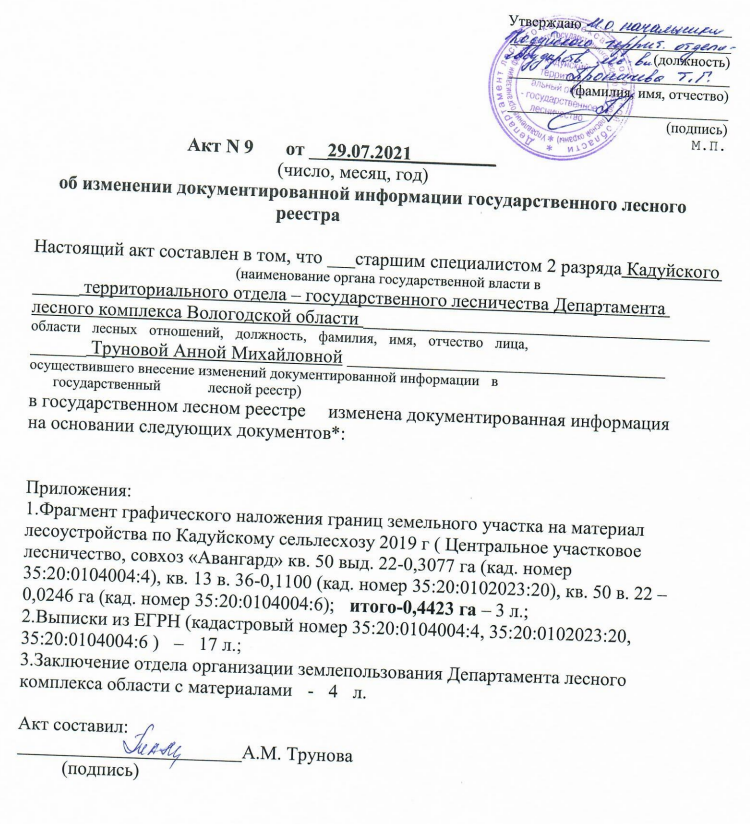
# Приложение 5



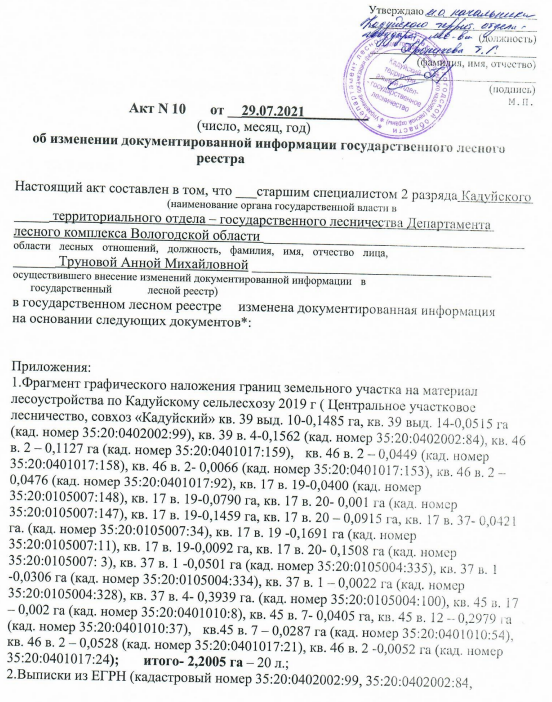
# Приложение 6

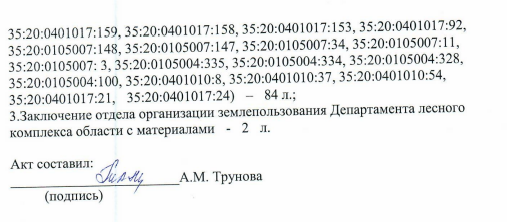


# Приложение 7



# Приложение 8





1. Период установлен приказом Комитета градостроительства и архитектуры области от 27 января 2021 года № 9 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Семизерье Кадуйского муниципального района Вологодской области». [↑](#footnote-ref-1)
2. Статья 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-2)
3. СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99\*», утвержденный Приказом Минстроя России от 24 декабря 2020 года № 859/пр. [↑](#footnote-ref-3)
4. Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» (в редакции Федерального закона от 1 апреля 2022 года № 75-ФЗ). [↑](#footnote-ref-4)
5. Статья 3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 418-ФЗ, далее – Федеральный закон № 73-ФЗ). [↑](#footnote-ref-5)
6. Часть 3 статьи 3.1 Федерального закона № 73-ФЗ. [↑](#footnote-ref-6)
7. Часть 1 статьи 34 Федерального закона № 73-ФЗ; [↑](#footnote-ref-7)
8. Часть 4 статьи 34 Федерального закона № 73-ФЗ. [↑](#footnote-ref-8)
9. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Федеральный закон № 221-ФЗ). [↑](#footnote-ref-9)
10. Том сбор исходных данных по земельно-хозяйственному и территориальному устройству территории сельского поселения от 5 мая 2021 года (далее – исходные данные). [↑](#footnote-ref-10)
11. Том сбор исходных данных по земельно-хозяйственному и территориальному устройству территории сельского поселения от 5 мая 2021 года (далее – исходные данные) [↑](#footnote-ref-11)
12. Местные нормативы градостроительного проектирования Кадуйского муниципального района Вологодской области, утвержденные решенем муниципального Собрания Кадуйского муниципального района Вологодской области от 1 марта 2018 года № 16, (далее – МНГП района). [↑](#footnote-ref-12)
13. Региональные нормативы градостроительного проектирования Вологодской области, утвержденные постановлением Правительства области от 11 апреля 2016 года № 338 (далее – РНГП). [↑](#footnote-ref-13)
14. Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Семизерье Кадуйского муниципального района Вологодской области, утвержденные решенем муниципального Собрания Кадуйского муниципального района Вологодской области от 1 марта 2018 года № 16, (далее – МНГП поселения). [↑](#footnote-ref-14)
15. Том сбор исходных данных по земельно-хозяйственному и территориальному устройству территории сельского поселения от 5 мая 2021 года (далее – исходные данные). [↑](#footnote-ref-15)
16. Классификация объектов по классам опасности, номинальные значения санитарно-защитных зон вокруг них содержатся в нормах СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. [↑](#footnote-ref-16)
17. Статья 104 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-17)
18. Статья 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-18)
19. Часть 6 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-19)
20. Часть 10 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-20)
21. Часть 11 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-21)
22. Часть 19 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-22)
23. Часть 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-23)
24. Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции постановления Правительства от 21 декабря 2018 года №1622)~~;~~ [↑](#footnote-ref-24)
25. Ст. 2 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 11 июня 2021 года № 184-ФЗ); [↑](#footnote-ref-25)
26. Постановление Правительства российской федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 года № 444); [↑](#footnote-ref-26)
27. ч. 4 Правила охраны магистральных трубопроводов, утверждены Минтопэнерго Российской Федерации от 29 апреля 1992 года, постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22 апреля 1992 года № 9 (с изменениями, внесенными Постановлением Госгортехнадхора Российской Федерации от 23 ноября 1994 года № 61). [↑](#footnote-ref-27)
28. п. 7 ст. 2 Федерального закона от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 465-ФЗ; далее – Федеральный закон № 126-ФЗ). [↑](#footnote-ref-28)
29. п. 27 ст. 2 Федерального закона № 126-ФЗ. [↑](#footnote-ref-29)
30. Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-30)
31. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны» (в редакции Постановления Правительства российской Федерации от 27 июля 2017 года № 890). [↑](#footnote-ref-31)
32. Федеральный закон от 19 июля 1998 года № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» (в редакции Федерального закона от 11 июня 2021 №170). [↑](#footnote-ref-32)
33. ч. 4 ст. 13 Федерального закона от 19 июля 1998 года № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» (в редакции Федерального закона от 11 июня 2021 №170). [↑](#footnote-ref-33)
34. Постановление Правительства РФ от 17 марта 2021 года № 392 «Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г № 19». [↑](#footnote-ref-34)
35. ч.1 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-35)
36. ч.2 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-36)
37. ч.15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-37)
38. ч.17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-38)
39. Постановление Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 года № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2019 года № 1547). [↑](#footnote-ref-39)
40. ст. 18 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции изменений, внесенных Федеральным законом от 2 июля 2021 года № 357-ФЗ). [↑](#footnote-ref-40)
41. РД-АПК 1.10.07.01-12. Система рекомендательных документов в агропромышленном комплексе Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию ветеринарных объектов для животноводческих, звероводческих, птицеводческих предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств, утверждены и введены в действие Минсельхозом России 6 июля 2012 года. [↑](#footnote-ref-41)
42. Ч. 2 ст. 12 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции изменений, внесенных Федеральным законом от 7 июля 2021 года № 357). [↑](#footnote-ref-42)
43. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 февраля 2022 года № 7). [↑](#footnote-ref-43)
44. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (в редакции Постановления Российской Федерации от 3 марта 2022 года № 286). [↑](#footnote-ref-44)
45. п.п. 12-14 ст. 3 Федерального закона от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 449-ФЗ, далее – Федеральный закон № 431-ФЗ). [↑](#footnote-ref-45)
46. ст. 8 Федерального закона № 431-ФЗ. [↑](#footnote-ref-46)
47. Приказом Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 138 «Об установлении структуры государственной геодезической сети и требований к созданию государственной геодезической сети, включая требования к геодезическим пунктам». [↑](#footnote-ref-47)
48. Приказ Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 137 «Об установлении структуры государственной нивелирной сети и Требований к созданию государственной нивелирной сети, включая требования к нивелирным пунктам». [↑](#footnote-ref-48)
49. Приказ Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 141 «Об установлении структуры государственной гравиметрической сети и требований к созданию государственной гравиметрической сети, включая требования к гравиметрическим пунктам». [↑](#footnote-ref-49)
50. Постановление Правительства РФ от 21 августа 2019 года № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»; [↑](#footnote-ref-50)
51. п. 5 ст. 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 438-ФЗ). [↑](#footnote-ref-51)
52. СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (в редакции изменения № 2, утвержденного приказом Минстроя России от 27декабря 2021 года № 1021/пр); [↑](#footnote-ref-52)
53. п. 3.31 СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*, утвержден приказом Госстроя от 25 декабря 2012 года № 108/ГС (в редакции изменения № 3, утвержденного Приказом Минстроя России от 5 февраля 2021 года №45/пр). [↑](#footnote-ref-53)
54. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (в редакции приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 августа 2018 года № 418; далее – Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10). [↑](#footnote-ref-54)
55. В соответствии с Приказом Минстроя России от 10 июля 2020 года № 374/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)». [↑](#footnote-ref-55)
56. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10. [↑](#footnote-ref-56)
57. Наименование планируемого объекта приведено из нормативно правового акта, которым предусмотрено размещение объекта. [↑](#footnote-ref-57)
58. Постановление Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 15 июля 2019 года № 902). [↑](#footnote-ref-58)
59. СП 36.13330.2012. СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*, утвержден приказом Госстроя от 25 декабря 2012 года № 108/ГС (в редакции от 5 февраля 2021 года № 45/пр, далее – СП 36.133330.212). [↑](#footnote-ref-59)
60. Постановление Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 15 июля 2019 года № 902). [↑](#footnote-ref-60)
61. Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 года № 444). [↑](#footnote-ref-61)
62. Статья 26. Придорожные полосы автомобильных дорог Федерального закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 15 апреля 2022 года № 92-ФЗ). [↑](#footnote-ref-62)
63. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10; [↑](#footnote-ref-63)
64. «группа/ вид объекта строительства/ код**»** указаны в соответствии с Приказом Минстроя России от 10 июля 2020 года № 374/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)»; [↑](#footnote-ref-64)
65. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10; [↑](#footnote-ref-65)
66. Наименование планируемого объекта приведено из нормативно правового акта, которым предусмотрено размещение объекта. [↑](#footnote-ref-66)
67. Схема территориального планирования Кадуйского муниципального района, утвержденная решением Муниципального Собрания Кадуйского муниципального района Вологодской области от 27 апреля 2011 года № 30, далее – СТП района. [↑](#footnote-ref-67)
68. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10. [↑](#footnote-ref-68)
69. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10. [↑](#footnote-ref-69)
70. Приложение 8 к Закону Вологодской области от 6 декабря 2004 года № 1115-ОЗ «Об установлении границ Кадуйского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав» (в редакции Закона Вологодской области от 18 января 2022 года № 5060-ОЗ). [↑](#footnote-ref-70)
71. Земельные участки, по информации администрации сельского поселения в письме № 97, включены в границы населенных пунктов Генеральным планом сельского поселения Семизерье, утвержденным решением Совета муниципального образования Мазское Кадуйского муниципального района Вологодской области от 10 апреля 2014 года № 15 (далее – ранее утвержденный генеральный план), но сведения о границах населенных пунктов не переданы в ЕГРН. [↑](#footnote-ref-71)
72. Письмо Главы Кадуйского муниципального района от 13 сентября 2021 года № 01/1618, (далее – письмо Главы района). [↑](#footnote-ref-72)
73. Постановление Правительства Вологодской области от 14 января 2013 года № 13 «Об автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся на территории Вологодской области» (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 21 марта 2022 года № 350). [↑](#footnote-ref-73)
74. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года № 2. [↑](#footnote-ref-74)
75. Федеральный закон от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федеральных законов от 30 декабря 2021 года № 447-ФЗ, далее – Федеральный закон № 342-ФЗ). [↑](#footnote-ref-75)
76. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10 (в редакции, внесенной Определением Верховного Суда Российской Федерации от 25 сентября 2014 года № АПЛ14-393). [↑](#footnote-ref-76)
77. СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*, утвержденного приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 года № 635/14 (в редакции изменения № 5, утвержденного приказом Минстроя России от 23 декабря 2019 № 838/пр). [↑](#footnote-ref-77)
78. СП 8.13130 «Свод правил. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержден Приказом МЧС России от 30 марта 2020 года № 225. [↑](#footnote-ref-78)
79. СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования», утвержден приказом МЧС России от 27 июля 2020 года № 559. [↑](#footnote-ref-79)
80. Схема территориального планирования Кадуйского муниципального района, утвержденная решением Муниципального Собрания Кадуйского муниципального района Вологодской области от 27 апреля 2011 года № 30. [↑](#footnote-ref-80)
81. Постановлением Администрации Кадуйского муниципального района от 22 июня 2012 года № 271«Об утверждении муниципальной комплексной программы «Снижение антропогенного воздействия на окружающую среду Кадуйского муниципального района» на период 2013-2020 годы». [↑](#footnote-ref-81)
82. Постановление Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 № 750 «Об утверждении схемы территориального планирования Вологодской области» (в редакции Постановления Правительства области от 10 марта 2022 года № 289). [↑](#footnote-ref-82)
83. Решение Муниципального Собрания Кадуйского муниципального района от 26 декабря 2018 года № 149 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Кадуйского муниципального района Вологодской области на период до 2030 года». [↑](#footnote-ref-83)
84. Приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению при отсутствии приборов учета на территории Вологодской области» (в редакции приказов Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 24 мая 2013 года № 109) (редакция 6 ноября 2014 года). [↑](#footnote-ref-84)
85. СП 30.13330.2020. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85\*

    (утвержден и введен в действие Приказом Минстроя России от 30 декабря 2020 года № 920/пр) [↑](#footnote-ref-85)
86. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года №3 (в редакции постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 февраля 2022 года № 6). [↑](#footnote-ref-86)
87. СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 года № 860/пр (в редакции изменения № 1, утвержденного приказом Минстроя России от 23 декабря 2019 года № 839/пр). [↑](#footnote-ref-87)
88. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 № 74 (в редакции Постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 февраля 2022 № 7) [↑](#footnote-ref-88)
89. ГОСТ 31416-2009. Межгосударственный стандарт. Трубы и муфты хризотилцементные. Технические условия (введен в действие Приказом Ростехрегулирования от 17 июня 2010 года № 98-ст). [↑](#footnote-ref-89)
90. ГОСТ 18599-2001. Межгосударственный стандарт. Трубы напорные из полиэтилена. Технические условия, утвержден Постановлением Госстандарта РФ от 23 марта 2002 года № 112-ст (в редакции от 11 апреля 2013 года). [↑](#footnote-ref-90)
91. РД-АПК 1.10.15.02-17. Система нормативных документов агропромышленного комплекса Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию систем удаления и подготовки к использованию навоза и помета (утверждены и введены в действие Минсельхозом России 23 мая 2017 года). [↑](#footnote-ref-91)
92. Том сбор исходных данных по земельно-хозяйственному и территориальному устройству территории сельского поселения от 5 мая 2021 года (далее – исходные данные). [↑](#footnote-ref-92)
93. Том сбор исходных данных по земельно-хозяйственному и территориальному устройству территории сельского поселения от 5 мая 2021 года (далее – исходные данные). [↑](#footnote-ref-93)
94. СП 62.13330.2011\*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержден приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 года № 780 (в редакции изменения № 3, утвержденного Приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1018/пр); [↑](#footnote-ref-94)
95. СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобрен Постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 года № 112. [↑](#footnote-ref-95)
96. СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобрен Постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 года № 112; [↑](#footnote-ref-96)
97. СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (в редакции изменения № 2, утвержденного приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1021/пр). [↑](#footnote-ref-97)
98. Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 года № 444). [↑](#footnote-ref-98)
99. Постановление Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 15 июля 2019 года № 902). [↑](#footnote-ref-99)
100. п. 3.31 СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*, утвержден приказом Госстроя от 25 декабря 2012 года № 108/ГС (в редакции от 5 февраля 2021 года № 45/пр). [↑](#footnote-ref-100)
101. Том сбор исходных данных по земельно-хозяйственному и территориальному устройству территории сельского поселения от 5 мая 2021 года (далее – исходные данные). [↑](#footnote-ref-101)
102. одобрен и рекомендован к применению Постановлением Госстроя Российской Федерации от 26 октября 2003 года № 194. [↑](#footnote-ref-102)
103. утверждены приказом Минэнерго России от 9 апреля 2003 года № 150. [↑](#footnote-ref-103)
104. в редакции постановления Правительства от 29 декабря 2021 года № 2566. [↑](#footnote-ref-104)
105. утверждена постановлением Губернатора Вологодской области от 26 апреля 2018 года № 97 (в редакции постановления Губернатора Вологодской области от 7 июня 2018 года);. [↑](#footnote-ref-105)
106. утверждена постановлением Губернатора Вологодской области от 26 апреля 2019 года № 78. [↑](#footnote-ref-106)
107. утверждена постановлением Губернатора области от 30 апреля 2020 года № 116. [↑](#footnote-ref-107)
108. Том сбор исходных данных по земельно-хозяйственному и территориальному устройству территории сельского поселения от 5 мая 2021 года (далее – исходные данные). [↑](#footnote-ref-108)
109. П. 2 ч.17 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации [↑](#footnote-ref-109)
110. Территориальная схема обращения с отходами Вологодской области, утвержденная приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 10 января 2022 года № 3. [↑](#footnote-ref-110)
111. Приказ Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 30 октября 2017 года № 271 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Вологодской области» (в редакции приказа Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды области от 9 ноября 2021 года № 274). [↑](#footnote-ref-111)
112. «Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления», утвержденный Госкомэкологией России от 7 марта 1999 года. [↑](#footnote-ref-112)
113. Приказ Росприроднадзора от 22 мая 2017 года № 242 «Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов» (в редакции приказа Росприроднадзора от 4 октября 2021 года № 670). [↑](#footnote-ref-113)
114. Приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 9 ноября 2021 года № 274 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для категории «Домовладения» на территории Вологодской области». [↑](#footnote-ref-114)
115. ГОСТ Р 22.0.03-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 1 апреля 2021 года. [↑](#footnote-ref-115)
116. ГОСТ 22.0.05-97/ГОСТ Р 22.0.05-94. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 1 января 1996 года. [↑](#footnote-ref-116)
117. Приказ МЧС России от 24 апреля 2013 года № 288 «Об утверждении свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (вместе с «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям») (в редакции приказа МЧС России от 17 декабря 2021 года № 880). [↑](#footnote-ref-117)
118. Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции Федерального закона от 30 апреля 2021 года № 117-ФЗ, далее – Федеральный закон № 123-ФЗ). [↑](#footnote-ref-118)
119. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции изменений, утвержденных Постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 28 февраля 2022 года № 7). [↑](#footnote-ref-119)
120. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 3 марта 2022 года № 286). [↑](#footnote-ref-120)
121. Федеральный закон Российской Федерации от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона РФ от 30 декабря 2021 года № 447-ФЗ). [↑](#footnote-ref-121)
122. Федеральный закон от 19 июля 1998 года № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» (в редакции Федерального закона от 11 июня 2021 № 170). [↑](#footnote-ref-122)
123. Постановление Правительства РФ от 17 марта 2021 года № 392 «Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 года № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 года № 19». [↑](#footnote-ref-123)
124. СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденный Приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 года № 860/пр. [↑](#footnote-ref-124)