

МУНИЦИПАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ

КАДУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Р Е Ш Е Н И Е**

26 июня 2024 г. № 42

р.п. Кадуй

**О внесении изменений в Порядок определения цены земельных участков, находящихся в собственности Кадуйского муниципального округа при заключении договора купли- продажи земельного**

**участка без проведения торгов, утвержденный решением Муниципального Собрания Кадуйского муниципального округа от 20.12.2022 г. № 77**

На основании заключения Государственно-правового департамента Правительства Вологодской области и с целью приведения нормативно-правового акта в соответствие с нормами действующего законодательства, Муниципальное Собрание Кадуйского муниципального округа Вологодской области решило:

1. Внести в Порядок определения цены земельных участков, находящихся в собственности Кадуйского муниципального округа при заключении договора купли - продажи земельного участка без проведения торгов (далее – Порядок), утвержденный решением Муниципального Собрания Кадуйского муниципального округа от 20.12.2022 г. № 77 следующие изменения и дополнения:

1) Пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Кадастровая стоимость земельного участка применяется в порядке установленном пунктами 3 и 4 статьи 18 [Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке».»](https://docs.cntd.ru/document/420363376);

2) В шестом абзаце подпункта 2 пункта 3, во втором абзаце подпункта 3 пункта 3 Порядка после слова «садоводства» дополнить словами «для собственных нужд»;

3) Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Цена земельных участков определяется на дату подачи заявления с учетом особенностей, изложенных в пункте 2 настоящего Порядка, и указывается в договоре купли-продажи земельного участка.».

2. Признать утратившими силу следующие нормативные правовые акты:

- решение Муниципального Собрания Кадуйского муниципального района от 08.06.2022 г. № 45 «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности Кадуйского муниципального района при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов в отдельных случаях в 2022 году»;

- решение Совета сельского поселения Семизерье Кадуйского муниципального района от 08.10.2020 г. № 33 «Об утверждении Порядка определения цены земельного участка, находящегося в собственности сельского поселения Семизерье Кадуйского муниципального района при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов»;

- решение Совета муниципального образования поселок Кадуй от 26.02.2015 г. «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования поселок Кадуй, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов».

3. Опубликовать настоящее решение в Кадуйской газете «Наше время» и разместить на сайте Кадуйского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Муниципального Собрания Кадуйского муниципального округа | Глава Кадуйского муниципального округа Вологодской области |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ З.Г. Кузнецова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Грачева |