

АДМИНИСТРАЦИЯ

 КАДУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

##  27.01.2025 г. № 44

рп Кадуй

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги** **по предоставлению в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, утвержденный постановлением Администрации Кадуйского муниципального округа от 16 мая 2023 года № 409**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации Кадуйского муниципального округа Вологодской области от 11.01.2023 г. № 23 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» ис целью приведения административного регламента в соответствие с нормами действующего законодательства постановляю:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов утвержденный постановлением Администрации Кадуйского муниципального округа Вологодской области от 16 мая 2023 года № 409 (далее – Регламент), следующие изменения:

 1.1 пункт 2.6.8 Регламента изложить в новой редакции:

 «2.6.8. Заявитель имеет право представить заявление и прилагаемые к нему документы на предоставление муниципальной услуги следующими способами:

путем обращения в Уполномоченный орган или в МФЦ лично

либо через своих представителей;

посредством почтовой связи;

по электронной почте;

через Единый портал;

через Региональный портал;

через официальный сайт Уполномоченного органа.»;

 1.2 в пункте 2.7.4 Регламента абзац 4 изложить в новой редакции:

 «представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, работника многофункционального центра, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;»;

 1.3 подпункт 8) пункта 2.9.4. Регламента изложить в новой редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;»;

 1.4 подпункт 9) пункта 2.9.4. Регламента изложить в новой редакции:

 «9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;»;

 1.5 подпункт 10) пункта 2.9.4. Регламента изложить в новой редакции:

«10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;».

2. Постановление вступает в силу со дня опубликования в Кадуйской газете «Наше время» и подлежит размещению  **на сайте Кадуйского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».**

Глава Кадуйского

муниципального округа

Вологодской области С.А.Грачева