**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**проведения общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

п. Кадуй 17 марта 2025 года

Основания проведения общественных обсуждений.

Общественные обсуждения по вопросу согласования и утверждения проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Вологодская область, Кадуйский муниципальный округ, рп Кадуй, ул. Мира, д.48, проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным Кодексом РФ, Федеральным Законом от 16 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.7 Федерального Закона от 14 марта 2022 г. N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кадуйском муниципальном округе Вологодской области, утвержденного решением Муниципального Собрания Кадуйского муниципального округа Вологодской области от 20 декабря 2022 года № 83, постановлением Главы Кадуйского муниципального округа от 03 марта 2025 года № 145 «О проведении общественных обсуждений по проекту распоряжения «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и установлении разрешенного вида использования».

Общие сведения о проекте, представленном на общественных обсуждениях.

Проект распоряжения «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и установлении разрешенного вида использования».

Проектом предусматривается установить разрешенное использование - ведение садоводства, код 13.2, для земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Кадуйский, рабочий поселок Хохлово, номер кадастрового квартала 35:20:0402006, общей площадью 886 кв.м.

Форма оповещения о проведении общественных обсуждений:

Постановление Главы Кадуйского муниципального округа от 03 марта 2025 года № 145 «О проведении общественных обсуждений по проекту распоряжения «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и установлении разрешенного вида использования» опубликовано в газете «Наше время» в номере от 12 марта 2025 года, размещено на сайте Кадуйского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство» на вкладке «Общественные обсуждения и публичные слушания» 03 марта 2025 года.

Организатор общественных обсуждений: Администрация Кадуйского муниципального округа в лице функционального органа – Управления народно-хозяйственным комплексом Администрации Кадуйского муниципального округа.

Ознакомление с демонстрационными материалами проекта распоряжения осуществлялось с 10 марта 2025 года по 14 марта 2025 года включительно по адресу: Вологодская область, Кадуйский муниципальный округ, рабочий поселок Кадуй, ул. Мира, д. 33, кабинет № 3, с 8.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00 часов в рабочие дни.

 Демонстрационные материалы проекта распоряжения были размещены на официальном сайте Кадуйского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство» на вкладке «Общественные обсуждения и публичные слушания», а также в информационной системе «Платформа обратной связи» (<https://pos.gosuslugi.ru/>) 03 марта 2025 года.

Предложения и замечания по вопросу общественных обсуждений, принимались:

в письменной форме по адресу: Вологодская область, Кадуйский муниципальный округ, рабочий поселок Кадуй, ул. Мира, д. 33, кабинет № 3 с 14.00 до 17.00, в рабочие дни с 10 марта 2025 года по 14 марта 2025 года включительно;

в форме электронного документа по адресу электронной почты: unhkkaduy35@mail.ru, 10 марта 2025 года по 14 марта 2025 года включительно;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции
проектов схем с 10 марта 2025 года по 14 марта 2025 года включительно;

посредством информационной системы «Платформа обратной связи» (<https://pos.gosuslugi.ru/>) с 10 марта 2025 года по 14 марта 2025 года включительно.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 0 человек.

За время проведения общественных обсуждений поступило замечание: В соответствии с административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением Администрации Кадуйского муниципального округа от 10.10.2024 г. № 742, результатом предоставления муниципальной услуги является решение Уполномоченного органа (в данном случае – Управления народно-хозяйственным комплексом Администрации Кадуйского муниципального округа) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол от 17 марта 2025 года.

Выводы и рекомендации:

 1. Процедура проведения общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным актам  Кадуйского муниципального округа, в связи с чем общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка считать состоявшимися.

  2. Поступившее замечание учесть, считать результатом общественных обсуждений распоряжение начальника управления народно-хозяйственным комплексом Администрации Кадуйского муниципального округа Вологодской области «Об установлении условно разрешенного вида использования земельного участка».

3. По результатам общественных обсуждений издать распоряжение начальника управления народно-хозяйственным комплексом Администрации Кадуйского муниципального округа Вологодской области «Об установлении условно разрешенного вида использования земельного участка» и направить его в управление по распоряжению муниципальным имуществом Администрации Кадуйского муниципального округа.

4. Опубликовать настоящее заключение в Кадуйской газете «Наше время», разместить на официальном сайте Кадуйского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель общественных обсуждений А.В.Родичев

Секретарь С.Л.Смелова